



Documento de Pliegos

Número de Expediente **18/211**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-12-2018 a las 10:57 horas.



Rehabilitación de la Casa Anchieta.

→ Valor estimado del contrato 747.862,79 EUR.

→ Importe 800.213,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 747.862,79 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bdhC6RLagP6iEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Concejal Teniente de Alcalde de Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytolalaguna.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IEIAuFfD2RgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Santiago Cuadrado, 6

→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

→ ES70

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@aytolalaguna.es

Proveedor de Pliegos

→ Área de Presidencia y Planificación. Servicio de Contratación.

Proveedor de Información adicional

→ Área de Presidencia y Planificación. Servicio de Contratación.

Plazo de Obtención de Pliegos

→

Dirección Postal

→

Hasta el 03/01/2019 a las 13:00

Obispo Rey Redondo, nº 1
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Dirección Postal

→ Obispo Rey Redondo, 1
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Contacto

→ Teléfono +34 922608844
→ Correo Electrónico contratacion@aytolalaguna.es

Recepción de Ofertas

→ Área de Presidencia y Planificación. Servicio de Contratación.

Dirección Postal

→ Obispo Rey Redondo, nº 1
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/01/2019 a las 13:00
→ Observaciones: El horario establecido en la Plataforma de Contratación del Sector Público está referido a la hora peninsular, lo que deberá tenerse en cuenta para que las ofertas sean presentadas en plazo. Dicha presentación se realizará a través de la herramienta habilitada para ello por la Plataforma.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Proposición para la licitación

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 14/02/2019 a las 09:30 horas
→ apertura del archivo electrónico único

Lugar

→ Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna

Dirección Postal

→ Obispo Rey Redondo nº 1
→ (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Rehabilitación de la Casa Anchieta.

- Valor estimado del contrato 747.862,79 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 800.213,19 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 747.862,79 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
 - 45454100 - Trabajos de restauración.
- Plazo de Ejecución
 - 12 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Tenerife
 - Código de Subentidad Territorial ES709
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de ejecución del contrato

- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
 - Consideraciones tipo social - Establecida en la cláusula 24.9 del PCAP.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- K7-3-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Cláusulas 4 y 12.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- No prohibición para contratar - Cláusulas 4 y 12.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusulas 4 y 12.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusulas 4 y 12.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Cláusulas 4 y 12.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Cláusulas 4 y 12.2.2 del PCAP. Las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea deberán acreditar su solvencia técnica o profesional a través de los medios establecidos en la cláusula 4.3.2 del mismo. Umbral: 523503.95

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Cláusulas 4 y 12.2.2 del PCAP. Las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión

Europea deberán acreditar su solvencia económica y financiera a través de los medios establecidos en la cláusula 4.3.1 del mismo. **Umbral:** 747862.79

Preparación de oferta

- **Sobre Único**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Proposición para la licitación
- **Descripción** Proposición para la licitación, mediante procedimiento abierto simplificado de la contratación de la obra "REHABILITACIÓN DE LA CASA ANCHIETA".

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.- Menor precio.
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 80
- 2.- Menor plazo de ejecución. Detalle en la cláusula 10.4 del PCAP.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- San Agustín, nº 38
- (38201) San Cristóbal de La Laguna. España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna.**

Dirección Postal

- San Agustín, nº 38
- (38201) San Cristóbal de La Laguna. España

- **Se aceptará factura electrónica**