



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2200497**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-09-2022 a las 10:07 horas.



Actuaciones necesarias para la adecuación de espacios en el edificio Río 55 Sur, situado en el Paseo de la Virgen del Puerto nº55 de Madrid”

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 6.379.706,89 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 7.719.445,34 EUR.

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Importe (sin impuestos) 6.379.706,89 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I 2200497.pdf](#)

→ [ANEXO II 2200497.pdf](#)

→ [ANEXO III 2200497.pdf](#)

→ [ANEXO IV 2200497.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Cláusula 3 del PCAP

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BVqjSVQkwpKmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4

→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 915321015

→ Fax 915689402

Proveedor de Pliegos

→ Electrónicamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Electrónicamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/10/2022 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 28/10/2022 a las 10:00 horas
→ Criterios evaluables de forma automática

Proveedor de Información adicional

→ Electrónicamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Lugar

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

→ José Abascal, nº 4, 3ªpl
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 20/10/2022 a las 10:00 horas
→ Criterios evaluables mediante juicio de valor

Lugar

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

→ José Abascal, nº 4, 3ªpl
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura Sobre 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 13/10/2022 a las 10:00 horas
- Documentación de carácter general

Lugar

- Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

- José Abascal, nº 4, 3ªpl
- (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 23/09/2022

Objeto del Contrato: Actuaciones necesarias para la adecuación de espacios en el edificio Río 55 Sur, situado en el Paseo de la Virgen del Puerto nº55 de Madrid”

→ Valor estimado del contrato 6.379.706,89 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.719.445,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.379.706,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Cláusula 15 del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Cláusula 15 del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura Sobre 1

→ Descripción Documentación de carácter general

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura Sobre 2

→ Descripción Criterios evaluables mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→

Sobre Sobre nº 3

- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura Sobre 3
- Descripción Criterios evaluables de forma automática

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Reducción del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento del proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 22
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 22
- Ejecución de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Plazo de garantía y mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

- José Abascal, nº 4, 3ªpl
- (28003) Madrid España

Contacto

- Correo Electrónico ajuridica@segipsa.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE