



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **15012/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-05-2024 a las 14:00 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la Región de Murcia**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GPb%2BaT2N7Wqmq21 uxhbaVQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de la Fama, 15  
→ (30006) Murcia España  
→ ES620

### Contacto

→ Teléfono +34 968279688  
→ Correo Electrónico  
contratacioneducacion@murciaeduca.es

## Objeto del Contrato: Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la CARM

→ Descripción Mantenimiento integral de diversos edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación

→ Valor estimado del contrato 574.867,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 316.176,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 261.303,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/07/2024 durante 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

### Dirección Postal

→ España

→ Declarar válidas las actuaciones administrativas llevadas a cabo para la contratación por procedimiento ABIERTO y tramitación urgente, con varios criterios de adjudicación, del servicio de MANTENIMIENTO INTEGRAL DE DIVERSOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE USO ADMINISTRATIVO DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA, expte. 15012/2024, siendo el código CPV principal: 50700000-2, Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

Adjudicar a favor de la empresa REGENERA LEVANTE, S.L., con NIF: B73492423, por un precio de 226.329,30.-€, más

el correspondiente IVA del 21% (47.529,15.-€), que asciende un total de 273.858,45.-€, y con la siguiente distribución por anualidades, siendo el periodo de duración 24 meses y estando previsto el inicio de ejecución del contrato para el 1 de julio de 2024.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **REGENERA LEVANTE, S.L.**
- NIF B73492423
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Calle Molina de Segura
- (30007) Murcia España

#### Contacto

- Teléfono +34 968000000
- Correo Electrónico [mguerrero@regeneraenergy.es](mailto:mguerrero@regeneraenergy.es)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 226.329,3 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 273.858,45 EUR.

#### Motivación

- Motivación Mejor oferta valorada.
- Fecha del Acuerdo 31/05/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: Requerir a los adjudicatarios, según lo dispuesto en el art.153.3 del LCSP, para que formalicen el contrato, en un plazo no superior a cinco días, a contar desde el siguiente aquel en que se hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de esta adjudicación a los licitadores sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato, por tratarse de un contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44 LCSP.

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
  - Precio de la oferta más baja 226.329,3 EUR.
  - Precio de la oferta más alta 257.283,62 EUR.
- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Consejería de Educación, Formación Profesional y Empleo de la Región de Murcia**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Avda. de la Fama, 15  
→ (30006) Murcia España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 968279688  
→ **Correo Electrónico**  
contratacioneducacion@murciaeduca.es

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC**

→ **Sitio Web** <http://tribunalcontratos.gob>

#### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, nº 38  
→ (28020) Madrid España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 913491319  
→ **Correo Electrónico**  
contratacioneducacion@murciaeduca.es

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento abierto, artículo 156 de la ley de contratos

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** La Resolución del Contrato 15037/2021 de mantenimiento integral a la empresa adjudicataria, cuya Orden de paralización del servicio prevé lo dispuesto en el artículo 213.6 de la LCSP, en el sentido que al tiempo de incoarse el expediente administrativo de resolución del contrato por las causas establecidas en las letras b), d) f) y g) del apartado 1 del artículo 211 podrá iniciarse el procedimiento para la adjudicación del nuevo contrato, si bien la adjudicación de este quedará condicionada a la terminación del expediente de resolución. Se aplicará la tramitación de urgencia de ambos procedimientos.

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Contrato Sujeto a regulación armonizada**

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/04/2024 a las 09:00

## Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 19/04/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

#### Dirección Postal

→ Avenida de la Fama, 15  
→ (30006) Murcia España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/04/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

### Dirección Postal

- Avenida de la Fama, 15
- (30006) Murcia España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento de bolsa adicional de horas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Incremento franquicia material consumible
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Incremento franquicia material repuesto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio e informe actuaciones eficiencia energética.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6
- Estudio y determinación de equipos críticos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Memoria descriptiva
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4lrzhKAbVeu5HQR\\_HoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4lrzhKAbVeu5HQR_HoP3G5A%3D%3D)

ID 0000013433838 | UUID 2024-000600265 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 31 May 2024 14:00:35:486 CEST N.Serie  
25523281433679013457579456616356770098 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020