



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **115/2024/01014**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-10-2024 a las 14:14 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Moratalaz**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4iuRkjqmtpQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Fuente Carrantona, 8  
→ (28030) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915883832  
→ Correo Electrónico [ncontramoratalaz@madrid.es](mailto:ncontramoratalaz@madrid.es)

**Objeto del Contrato: “Centro de mayores Moratalaz obras de climatización y otras de conservación y mejora en Centro de día y mayores Arroyo Belincoso Moratalaz sito en calle Arroyo Belincoso 13, Dist. de Moratalaz CP 28030 Madrid.**

→ Descripción Contrato de obras basado en acuerdo marco

→ Valor estimado del contrato 139.669,86 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 169.000,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 139.669,86 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Calle Arroyo Belincoso 13, Dist. de Moratalaz CP 28030 Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ “PRIMERO.- Aprobar el proyecto de obras del contrato basado denominado “CENTRO DE MAYORES MORATALAZ OBRAS DE CLIMATIZACIÓN Y OTRAS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA “ en CENTRO DE DIA Y MAYORES ARROYO BELINCOSO "MORATALAZ" sito en CALLE ARROYO BELINCOSO, 13, DIST. DE MORATALAZ, CP 28030, MADRID” de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula 43 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares con un presupuesto de obras por un importe de 139.669,86 euros, IVA excluido, más 29.330,67 euros del 21% de IVA, que hacen un importe total estimado de 169.000,53 euros, de acuerdo con lo dispuesto en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas

Administrativas Particulares que rigen el Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes).

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato basado denominado "CENTRO DE MAYORES MORATALAZ OBRAS DE CLIMATIZACIÓN Y OTRAS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA " en CENTRO DE DIA Y MAYORES ARROYO BELINCOSO "MORATALAZ" sito en CALLE ARROYO BELINCOSO, 13, DIST. DE MORATALAZ, CP 28030, MADRID" a la UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS denominada "FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A., Y FERROVIAL CONSERVACIÓN, S.A., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", ABREVIADANTE "LOTE 3. RESTO EDIFICIOS MORATALAZ – UTE" con C.I.F. nº U-72429509 por un importe de 139.669,86 euros, más 29.330,67 euros en concepto de IVA, lo que hace un total de 169.000,53 euros, con un plazo de ejecución de 2 MESES, todo ello de acuerdo con lo dispuesto en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes).

TERCERO.- Autorizar y disponer un gasto por importe de 169.000,53 euros, IVA incluido, con cargo a la aplicación presupuestaria 001/214/933.02/632.00 del Presupuesto Municipal de 2024 para la ejecución del contrato basado denominado "CENTRO DE MAYORES MORATALAZ OBRAS DE CLIMATIZACIÓN Y OTRAS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA " en CENTRO DE DIA Y MAYORES ARROYO BELINCOSO "MORATALAZ" sito en CALLE ARROYO BELINCOSO, 13, DIST. DE MORATALAZ, CP 28030, MADRID" del Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes)."

Se manifiesta la adecuación de este Decreto a la normativa aplicable."

## Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **"FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A., Y FERROVIAL CONSERVACIÓN,S.A., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", ABREVIADANTE "LOTE 3. RESTO DE EDIFICIOS MORATALAZ -UTE"**

→ NIF U72429509

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

#### Dirección Física

→ España

#### Importes de Adjudicación

→ [Importe total ofertado \(sin impuestos\)](#) 139.669,86 EUR.

→ [Importe total ofertado \(con impuestos\)](#) 169.000,53 EUR.

#### Motivación

→ [Motivación](#) "PRIMERO.- Aprobar el proyecto de obras del contrato basado denominado "CENTRO DE MAYORES MORATALAZ OBRAS DE CLIMATIZACIÓN Y OTRAS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA " en CENTRO DE DIA Y MAYORES ARROYO BELINCOSO "MORATALAZ" sito en CALLE ARROYO BELINCOSO, 13, DIST. DE MORATALAZ, CP 28030, MADRID" de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula 43 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

con un presupuesto de obras por un importe de 139.669,86 euros, IVA excluido, más 29.330,67 euros del 21% de IVA, que hacen un importe total estimado de 169.000,53 euros, de acuerdo con lo dispuesto en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes).

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato basado denominado "CENTRO DE MAYORES MORATALAZ OBRAS DE CLIMATIZACIÓN Y OTRAS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA " en CENTRO DE DIA Y MAYORES ARROYO BELINCOSO "MORATALAZ" sito en CALLE ARROYO BELINCOSO, 13, DIST. DE MORATALAZ, CP 28030, MADRID" a la UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS denominada "FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A., Y FERROVIAL CONSERVACIÓN, S.A., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", ABREVIADANTE "LOTE 3. RESTO EDIFICIOS MORATALAZ – UTE" con C.I.F. nº U-72429509 por un importe de 139.669,86 euros, más 29.330,67 euros en concepto de IVA, lo que hace un total de 169.000,53 euros, con un plazo de ejecución de 2 MESES, todo ello de acuerdo con lo dispuesto en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes).

TERCERO.- Autorizar y disponer un gasto por importe de 169.000,53 euros, IVA incluido, con cargo a la aplicación presupuestaria 001/214/933.02/632.00 del Presupuesto Municipal de 2024 para la ejecución del contrato basado denominado "CENTRO DE MAYORES MORATALAZ OBRAS DE CLIMATIZACIÓN Y OTRAS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA " en CENTRO DE DIA Y MAYORES ARROYO BELINCOSO "MORATALAZ" sito en CALLE ARROYO BELINCOSO, 13, DIST. DE MORATALAZ, CP 28030, MADRID" del Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 Lotes)."

Se manifiesta la adecuación de este Decreto a la normativa aplicable."

→ [Fecha del Acuerdo](#) 12/08/2024

→ [Plazo de Formalización](#)

→ [Observaciones:](#) Los contratos basados en un acuerdo marco se perfeccionan con su adjudicación y no resultará necesaria la formalización del contrato, a tenor de lo dispuesto en los artículos 36.3 y 153.1 LCSP

## Información Sobre las Ofertas

→ [Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas](#)

No

→ [Ofertas recibidas](#) 1

→ [Número de ofertas recibidas de PYMEs](#) 0

## Proceso de Licitación

→ [Identificador contrato original](#) 115/2022/00257

→ [Objeto](#) Acuerdo marco de las obras de reforma, reparacion y conservacion del conjunto de edificios y espacios publicos cuya competencia corresponde al Distrito de Moratalaz del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes)

→ 3

→ [Lote/Descripción](#) Resto de edificios

→ [Procedimiento](#) Abierto

→ [Tramitación](#) Ordinaria

→ [Tramitación del Gasto](#) Ordinaria

→ [Sistema de Contratación](#) Contrato basado en un Acuerdo Marco

→ [Presentación de la oferta](#) Manual

→ [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\)](#) : No

## Documentos Adicionales

→ [Documento de detalle del Establecimiento de Acuerdo Marco publicado en la Plataforma](#)

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jXBoJmgNt4usNfR\\_W6APEDw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jXBoJmgNt4usNfR_W6APEDw%3D%3D)

ID 0000014332406 | UUID 2024-001058166 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 07 Oct 2024 14:14:39:080 CEST N.Serie  
143936408252015704305919335525538164169 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023