



# ANTEPROYECTO

**ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DE AUTOCARAVANAS EN LA AVENIDA  
FERRANDIS SALVADOR DE LA CIUDAD DE CASTELLÓ DE LA PLANA.**

**TITULAR:**

Ayuntamiento de Castelló de la Plana

**REDACTOR DEL PROYECTO:**

Sección de Movilidad Urbana

**EMPLAZAMIENTO:**

- Av. Ferrandis Salvador s/n. Castelló de la Plana



## ÍNDICE GENERAL

### Sumario

1. MEMORIA.....	3
1.1. TÍTULO DE LA ACTUACIÓN.....	3
1.2. TITULAR DE LA INSTALACIÓN.....	3
1.3. EMPLAZAMIENTO.....	3
1.4. ANTECEDENTES.....	3
1.5. OBJETO.....	3
1.6. DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN PROPUESTA.....	4
1.6.1. Estado actual.....	4
1.6.2. Solución propuesta.....	5
1.7. MEMORIA CONSTRUCTIVA.....	6
1.8. PLAZO DE EJECUCIÓN.....	8
1.9. PRESUPUESTO.....	8
1.10. OBRA COMPLETA Y PLAZO DE GARANTÍA.....	8
1.11. SEGURIDAD Y SALUD.....	9
1.12. GESTIÓN DE RESIDUOS.....	9
1.13. NORMATIVA DE APLICACIÓN.....	10
2. PLANOS.....	11
3. PRESUPUESTO.....	14



## 1. MEMORIA

### 1.1. TÍTULO DE LA ACTUACIÓN.

EJECUCIÓN DE ÁREA DE ESTACIONAMIENTO DE AUTOCARAVANAS EN LA AVENIDA FERRANDIS SALVADOR DE LA CIUDAD DE CASTELLÓ DE LA PLANA

### 1.2. TITULAR DE LA INSTALACIÓN.

AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓ DE LA PLANA.

### 1.3. EMPLAZAMIENTO.

Las obras objeto de este proyecto se emplazan en la siguiente vía y parcela catastral de la ciudad de Castelló de la Plana:

- Av. Ferrandis Salvador s/n
- Parcela Catastral: 8321501YK5382S
- Superficie aproximada del área de la parcela objeto de actuación: 8.660 m<sup>2</sup>

### 1.4. ANTECEDENTES

En la actualidad existe un aparcamiento de autocaravanas junto al Planetari de Castelló, con un total de 47 plazas y una elevada demanda de usuarios. Este aparcamiento se encuentra aproximadamente a una distancia de 2,5 km de la parcela de ubicación del nuevo aparcamiento. Por su parte, el área de terreno objeto de este anteproyecto, destinada a aparcamiento de turismos, es utilizada durante gran parte del año, debido a la gran afluencia de éste tipo de vehículos, como zona de estacionamiento de autocaravanas pese a no tener disponibles los servicios que éstas requieren.

Así, se considera necesario dotar a los terrenos del actual aparcamiento de las infraestructuras necesarias y los servicios para convertirlo en un aparcamiento de autocaravanas de acceso controlado, que pueda a su vez utilizarse como aparcamiento de turismos de acceso libre si así se desea.

### 1.5. OBJETO

El objeto del presente anteproyecto es la descripción de las necesidades a satisfacer y la justificación de las soluciones adoptadas para la ejecución de un área de estacionamiento de autocaravanas en la Avenida Ferrandis Salvador de la ciudad de Castelló de la Plana, en la parcela que corresponde al uso principal del Aeródromo de esta ciudad, en un área de la misma ya destinada a aparcamiento con acceso desde la avenida y frente al paseo marítimo.



## 1.6.DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN PROPUESTA.

### 1.6.1.Estado actual.

El terreno sobre el que se propone ejecutar el aparcamiento forma parte de la parcela catastral correspondiente al equipamiento del Aeródromo de Castelló.

Tiene una forma alargada, aparentemente rectangular aunque sus lados largos no son rectos sino que conforman un arco tendido.



En la actualidad, la parcela se encuentra vallada con una verja de simple torsión, y el terreno se encuentra estabilizado mediante una capa de arena compactada y una capa superficial de gravas.

A continuación se muestran unas fotografías del estado actual de la parcela:



### 1.6.2. Solución propuesta

La solución propuesta consiste en la ejecución de un aparcamiento de autocaravanas con los servicios necesarios para las mismas, de acceso controlado, con reserva y pago de una tarifa, que pueda ser utilizado como aparcamiento de turismos de acceso libre en periodo estival.

La instalación contará con:

- 94 plazas de aparcamiento de autocaravanas de dimensiones 4,00x8,00 m, convertibles en 188 plazas de aparcamiento para turismos de dimensiones 2,50x5,00 m.
- 4 áreas de descarga de aguas grises con sumidero en suelo, con una columna de vaciado de aguas negras y toma de agua cada uno.
- 2 áreas recreativas con mesas y bancos de picnic, con pilas para lavado de enseres de cocina.
- 1 área recreativa en el acceso.
- 2 módulos de aseo autolimpiable, con un inodoro y un lavabo cada uno.
- Carril de entrada con barrera automática, carril central de distribución y carril de salida con barrera automática.
- Itinerarios peatonales sobre acera pavimentada.
- Zonas verdes perimetrales.

Se prevé un acceso de vehículos con barrera automática en la fachada norte de la parcela y una salida de vehículos, también con barrera automática, en la parte sur. Por su parte, se prevén dos accesos peatonales coincidentes con los dos pasos de peatones existentes que cruzan la Avenida Ferrandis Salvador.

La solución propuesta para la ejecución del aparcamiento de autocaravanas prevé la pavimentación de la parcela con varios tipos diferentes de pavimentos de forma que se delimiten la diferentes zonas de uso, con una composición similar a la existente en el aparcamiento de autocaravanas junto al Planetari.



A continuación se muestran algunas fotografías orientativas de los acabados y los sistemas propuestos:



Fotografía 1. Carril central. Aparcamiento autocaravanas Planetari.



Fotografía 2: Plaza estacionamiento. Aparcamiento autocaravanas Planetari.



Fotografía 3. Modulo WC autolimpiable. Aparcamiento autocaravanas Planetari.



Fotografía 4: Columna de vaciado para aguas negras y toma de agua.

### 1.7.MEMORIA CONSTRUCTIVA

Tras el conveniente desbroce y la excavación de zanjas necesarias, se ejecutarán las diferentes instalaciones enterradas en la parcela. Se retirará la parte frontal de la valla de simple torsión existente en la parcela.



En paralelo, se ejecutarán las zanjas requeridas para la colocación de los diferentes bordillos. Éstos serán de dos tipos, bordillo recto para el encintado de las aceras, y bordillo tipo jardinera, redondeado en la parte superior, para la delimitación de las zonas verdes.

Se procederá a la regularización y al extendido a la capa de zahorra previo a la ejecución de los distintos pavimentos y de las bandas de rigola junto al bordillo recto y en la delimitación de las plazas. Los pavimentos son:

- Solera de hormigón visto para las aceras y las áreas de vaciado de aguas grises.
- Solera de hormigón visto con juntas drenantes de césped en los carriles de circulación.
- Pavimento de adoquín en celosía tipo pavi-césped para las plazas de estacionamiento.

El resto de la parcela no pavimentada se configurará como zona ajardinada.

En paralelo a la ejecución de los pavimentos, se ejecutarán las instalaciones:

- Instalación eléctrica, que partirá desde el cuadro de distribución ubicado en el extremo sur de la parcela y que tendrá dos ramificaciones principales, una por el frente de parcela para suministrar a los aseos autolimpiables, barreras automáticas, alumbrado de las zonas recreativas y otros servicios, y una ramificación trasera que abastecerá a los puntos de alumbrado situados en la nueva acera trasera de la parcela.

- Instalación de saneamiento, para evacuación de las aguas grises y negras de los aseos y de las áreas de vaciado de autocaravanas, con dos conexiones independientes a la red general de saneamiento.

- Instalación de agua potable, con acometida en la parcela en el extremo sur de la misma y con una línea general paralela al frente de parcela que suministrará agua a los aseos autolimpiables, a los fregaderos y las columnas de vaciado y toma de agua.

- Instalación de riego, que debe de cumplir con las especificaciones del Real Decreto 1620/2007, de 7 de diciembre, por el que se establece el régimen jurídico de la reutilización de las aguas depuradas en previsión a contar en el futuro con red de aguas regeneradas en la zona, con contador junto a la acometida anterior, y dos líneas principales, una para abastecer a la zona ajardinada trasera de la parcela y otra para abastecer a la zona delantera. Se prevén dos sistemas de riego diferenciados: riego por goteo bajo el pavimento pavi-césped y riego mediante difusores en las zonas ajardinadas.

Se ejecutarán las zanjas con sus respectivas conducciones para acometida de la instalación eléctrica, de agua potable y para la conexión de saneamiento a la red existente.

Se realizarán los trabajos de jardinería, con el extendido de una capa de tierra vegetal y la siembra de césped. Asimismo, se plantarán los árboles previstos, moreras y pinos piñoneros, de forma que se creen zonas de sombra en las zonas recreativas y junto a las plazas de aparcamiento de autocaravanas. También se realizará la plantación de arbustos de especies aromáticas, como la lavanda, para completar la zona ajardinada.

Finalmente, se instalarán los módulos de WC autolimpiable, la columna de vaciado y toma de agua, las barreras automáticas, los báculos y luminarias de la instalación de alumbrado y la instalación de telecomunicaciones necesaria para el control de accesos.

También se colocará la señalización vertical prevista, compuesta de un panel de dimensiones 3,00x1,50 m en el acceso, explicativo del régimen de funcionamiento del aparcamiento, y de paneles explicativos de menores dimensiones para las indicaciones de uso de zonas concretas.



### 1.8. PLAZO DE EJECUCIÓN.

Para la ejecución de las obras contenidas en el presente anteproyecto se estima un PLAZO MÁXIMO DE 6 MESES contado desde la fecha del Acta de comprobación del replanteo.

### 1.9. PRESUPUESTO

Las obras previstas en el presente anteproyecto tiene un coste total de 911.874,65€, IVA incluido, según el siguiente desglose:

RESUMEN	
DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA	70.781,46 €
ENCINTADOS Y PAVIMENTOS	236.702,22 €
INSTALACIONES	176.375,51 €
RED DE RIEGO	38.892,45 €
JARDINERÍA	51.436,19 €
INSTALACIONES CONTROL ACCESOS Y SEÑALIZACIÓN	43.656,33 €
GESTION DE RESIDUOS	9.267,66 €
SEGURIDAD Y SALUD	6.178,44 €
<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)</b>	<b>633.290,26 €</b>
Gastos Generales (13% PEM)	82.327,73 €
Beneficio Industrial (6% PEM)	37.997,42 €
<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA (PEC)</b>	<b>753.615,41 €</b>
IVA (21%)	158.259,24 €
<b>PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (PEC con IVA)</b>	<b>911.874,65 €</b>

Se estiman adicionalmente 75.994,83 € más 15.958,91 € en concepto de IVA al tipo de 21% como gastos de honorarios de redacción de proyecto, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud, con un importe total de 91.953,74 €, según el siguiente desglose:

Gastos redacción proyecto (4%PEM)	25.331,61 € + 5.319,63 (21% IVA)
Gastos dirección obra (4%PEM)	25.331,61 € + 5.319,63 (21% IVA)
Gastos dirección ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud (4%PEM)	25.331,61 € + 5.319,63 (21% IVA)

### 1.10. OBRA COMPLETA Y PLAZO DE GARANTÍA.

El anteproyecto comprende una obra completa susceptible de ser entregada como espacio urbano de uso público, de conformidad con el art. 125 y el art. 127-2 del RGLCAP.

A partir de la firma del Acta de Recepción comenzará el plazo de garantía, cuya duración será la prevista en el contrato de obras y en ningún caso será inferior a UN AÑO. Durante dicho plazo el Contratista estará obligado a subsanar los defectos observados en la recepción y también los que no sean imputables al uso por parte del promotor.





### 1.11.SEGURIDAD Y SALUD

El Real Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, dispone en el apartado 1 del artículo 4 que, en los supuestos que se enumeran a continuación, el promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un Estudio de Seguridad y Salud:

a) Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 450.759,08 €.

b) Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.

c) Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.

d) Las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.

Dado que se dá, al menos, el primero de los supuestos previstos en el apartado 1 del artículo 4 del R.D. 1627/1997, se deberá desarrollar, en fase de proyecto, un Estudio de Seguridad y Salud.

En el artículo 5 del citado Real Decreto se detalla el contenido que debe de abarcar dicho estudio.

### 1.12.GESTIÓN DE RESIDUOS

Según el artículo 4 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, además de los requisitos exigidos por la legislación sobre residuos, el productor de residuos de construcción y demolición, en este caso el promotor, deberá, entre otros, incluir en el proyecto de ejecución de la obra un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición, que contendrá como mínimo:

1.º Una estimación de la cantidad, expresada en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos de construcción y demolición que se generarán en la obra [...].

2.º Las medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.

3.º Las operaciones de reutilización, valorización o eliminación a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.

4.º Las medidas para la separación de los residuos en obra, en particular, para el cumplimiento por parte del poseedor de los residuos, de la obligación establecida en el apartado 5 del artículo 5.

5.º Los planos de las instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra. [...].

6.º Las prescripciones del pliego de prescripciones técnicas particulares del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra.

7.º Una valoración del coste previsto de la gestión de los residuos de construcción y demolición que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente.



Por tanto, el proyecto de ejecución deberá de contener un Estudio de Gestión de Residuos.

### **1.13. NORMATIVA DE APLICACIÓN.**

#### - Contratación:

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

#### - Seguridad y salud:

Ley 31/1995, de 8 de Noviembre, de Prevención de Riesgos Laborables.

Real Decreto 39/1997, Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre, Disposiciones mínimas en materia de Seguridad y salud en las obras de Construcción.

#### - Normativa de Accesibilidad:

Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell de la Generalitat, por el se regula la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos; que sustituye a la Orden de 9 de junio de 2004, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de accesibilidad en el medio urbano.

Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados.

Ordenanza Municipal de Accesibilidad de Castelló de la Plana, publicado en el BOP de Castelló, número 157, de 25 de diciembre de 2007 (pág. 8076-8079).

#### - Gestión de residuos:

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

Ley 5/2022, de 29 de noviembre, de residuos y suelos contaminados para el fomento de la economía circular en la Comunitat Valenciana.

#### - Otros:

Ordenanza Municipal reguladora del estacionamiento de autocaravanas, campers y vehículos similares en el Municipio de Castelló de la Plana, aprobada por el Pleno en sesión celebrada el 31 de octubre de 2019.

Real Decreto 1620/2007, de 7 de diciembre, por el que se establece el régimen jurídico de la reutilización de las aguas depuradas.

Y demás normativa vigente aplicable en la materia.

Castelló de la Plana, en fecha indicada al margen.





## 2.PLANOS

- Planta general
- Plano detalle



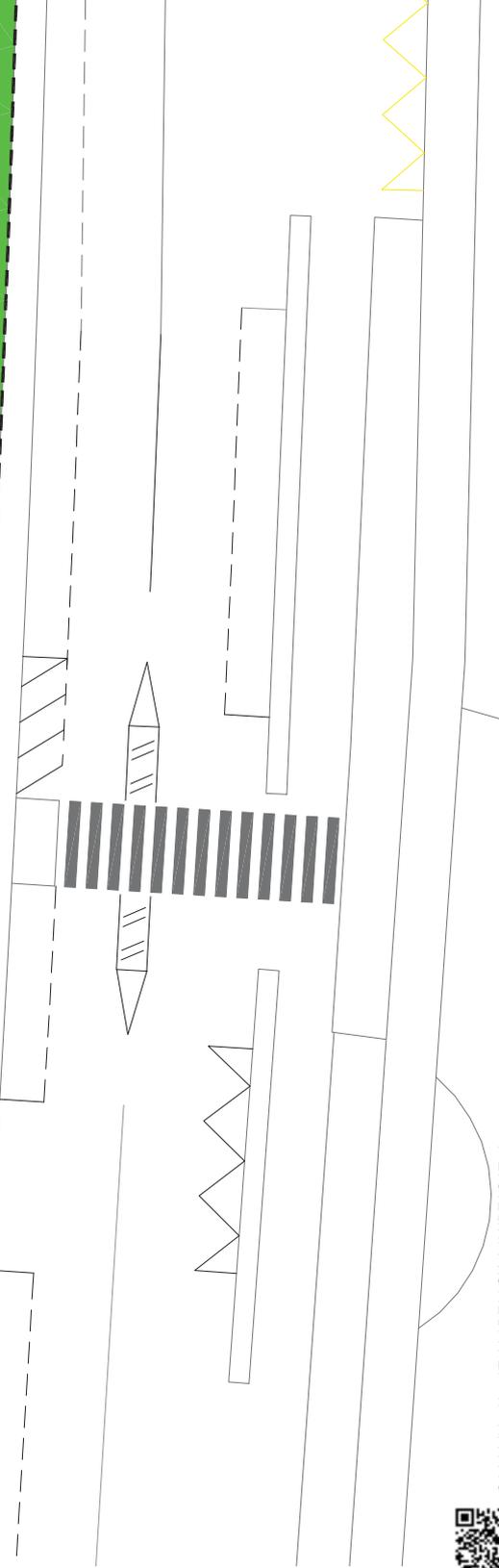


CANALETA DE DRENAJE  
2 x (300X30 cm)

MÓDULO DE ASEO  
AUTOLIMPIABLE

WC

	ACERA CON SOLERA DE HORMIGÓN VISTO		MESA CON BANCOS
	CALZADA CON SOLERA DE HORMIGÓN Y PAVIMENTOS DRENANTES DE CIESPED		COLUMNA DE VACIADO
	CELOSIA DE CIESPED CON PIEZA PREFABRICADA DE HORMIGÓN TIPO "PA' CIESPED"		ARBOL
	ZONA AJARDINADA		BORDILLO JARDINERA
	BORDILLO RECTO		SEPARACIÓN PLAZAS MEDIANTE RIOLA



Cód. Validación: 6TLL3RZA3GK7L6XJPZAQAT4J  
 Verificación: <https://sede.castello.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico-Gestiona | Página 12 de 22

EXCM. AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

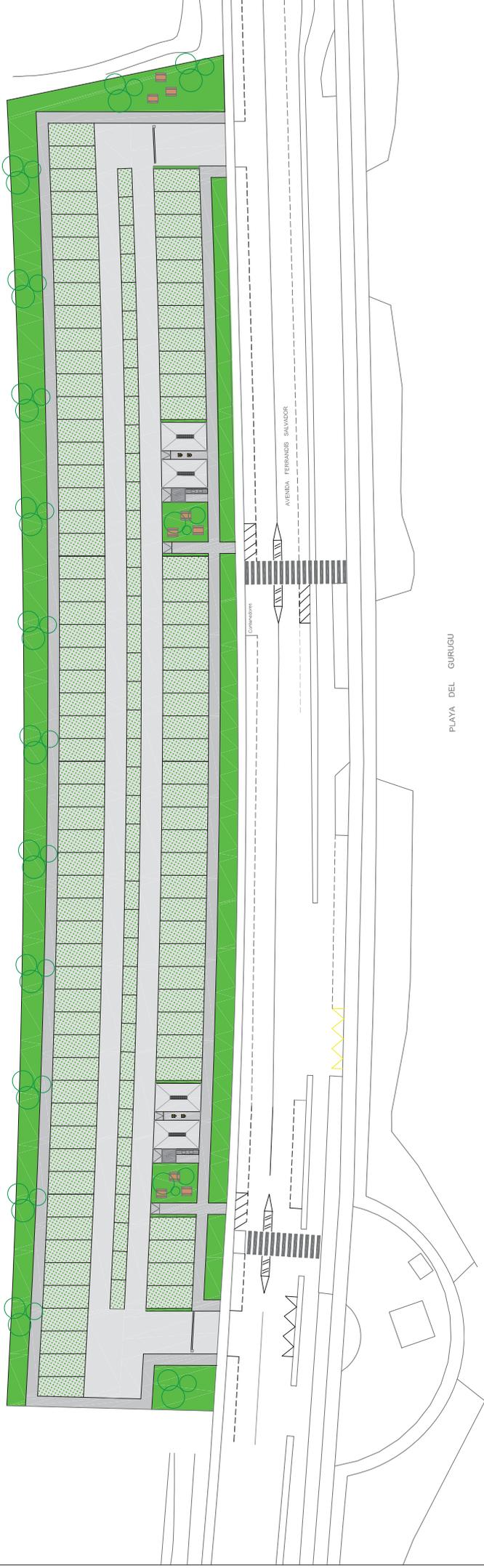
AREA DE ESTACIONAMIENTO DE AUTOCARAVANAS EN LA AVDA. FERRANDIS SALVADOR - PLANO DETALLE

ESCALA: GRÁFICA

FECHA: 20-03-2024

Nº PLANO: 03





	ACERA CON SOLEIRA DE HORMIGÓN VISTO		MESA CON BANCOS
	CALZADA CON SOLEIRA DE HORMIGÓN VISTO CON JUNTAS DRENANTES DE CESPED		COLUMNA DE VACIADO
	CELOSIA DE CERRD CON FREZA PREFABRICADA DE HORMIGÓN TIPO "PAVICESPEI"		ARBOL
	ZONA AJARDINADA		

Cód. Validación: 6TLL3RZA3GK7L6XJPZAQAT4J  
 Verificación: <https://sede.castello.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico-Gestiona | Página 13 de 22

EXCM. AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

AREA DE ESTACIONAMIENTO DE AUTOCARAVANAS EN LA AVDA. FERRANDIS SALVADOR - PLANTA GENERAL

ESCALA: GRÁFICA

FECHA: 20-03-2024

Nº PLANO: 01





### 3.PRESUPUESTO



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
<b>1</b>	<b>CA DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>			<b>70.781,46 €</b>
1.1	M2 Despeje, desbroce y refino de terrenos hasta 0,25 cm de profundidad, incluso Retirada de conjunto de señales de tráfico sobre todo tipo de sustentación y elementos de mobiliario urbano (bolardos, bancos, buzones, etc.), incluyendo el desmontaje de los distintos elementos y sus accesorios, acopio y carga y transporte a almacén municipal o punto de reposición.	8660,00	0,79 €	6.841,40 €
1.2	M3 Demolición de pavimentos exteriores de todo tipo (asfálticos, terrazos, hidráulicos, piedra natural, ...), incluso material de agarre, soleras, bordillos de cualquier sección y material (rodano, calizas, granito, hormigón, etc.) y restos de cimentaciones, ejecutada con medios mecánicos (retroexcavadora y martillo rompedor) y eventual ayuda manual, considerando un espesor máximo de 20 cm. Incluye cortes eventuales con radial, reposición y sellado provisional de trapas de pozos y arquetas existentes hasta colocación de la definitiva y retirada de escombros. Se excluye la carga y transporte de escombros vertedero.	10,80	39,50 €	426,60 €
	Zanja electricidad	35	0,12	4,20
	Zanjas saneamiento	10	0,12	1,20
	Zanjas agua potable	45	0,12	5,40
1.3	M Corte de pavimento/firme con sierra de disco hasta 90 mm de profundidad, incluso barrido y limpieza por medios manuales	180,00	2,58 €	464,40 €
	Zanja electricidad	35	2	70,00
	Zanjas saneamiento	10	2	20,00
	Zanjas agua potable	45	2	90,00
1.4	M3 Relleno y extendido de suelo seleccionado, tierras de préstamo, con medios mecánicos, motoniveladora, incluso compactación, con rodillo autopropulsado, en capas de 25cm de espesor máximo, con grado de compactación 95% del Proctor normal, según NTE/ADZ-12.	1732,00	10,55 €	18.272,60 €
		8660	0,20	1732,00
1.5	M3 Relleno, extendido y compactado de zahorra artificial realizado con equipo compuesto por una motoniveladora de 180 CV y un rodillo compactador autopropulsado de 15,5 T, incluso humectación y/o desecación, sin incluir el transporte de material.	1341,60	22,67 €	30.414,07 €
	peatonal trasero	591,00	0,2	118,20
	plazas traseras	1789,00	0,2	357,80
	carril central plazas coche	500,00	0,2	100,00
	carril central hormigón 1	897,00	0,2	179,40
	carril central hormigón 2	1034,00	0,2	206,80
	plazas delanteras 1	128,00	0,2	25,60
	plazas delanteras 2	736,00	0,2	147,20
	plazas delanteras 3	352,00	0,2	70,40
	Servicios 1	112,00	0,2	22,40
	Servicios 2	112,00	0,2	22,40
	peatonal delantero	457,00	0,2	91,40
1.6	M3 Excavación de zanja mediante retroexcavadora con martillo rompedor, en terrenos de tránsito-medio, con un ancho de 60-80 cm, incluida la retirada de material y sin incluir la carga y transporte.	265,83	10,68 €	2.839,06 €
	Bordillo jardinera trasero	270	0,045	12,15
	Bordillo recto trasero	293	0,045	13,19
	Bordillo recto delantero	310	0,045	13,95
	Bordillo jardinera delantero 1	37	0,045	1,67
	Bordillo jardinera delantero 2	36	0,045	1,62
	Bordillo jardinera delantero 3	234	0,045	10,53
	Bordillo jardinera delantero 4	134	0,045	6,03
	Bordillo jardinera setos	48	0,15	7,20
	Zanja electricidad	35	0,25	8,75
	Zanja electricidad	550	0,25	137,50
	Zanjas saneamiento	10	0,6	6,00
	Zanjas saneamiento	60	0,6	36,00
	Zanjas agua potable	45	0,25	11,25
	Zanjas agua potable	260	0,25	65,00
	Zanjas principal riego	550	0,25	137,50



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN			MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
1.7	M3 Relleno de zanjas con arena			402,00	18,77 €	7.545,54 €
	Zanja electricidad	35	0,25	8,75		
	Zanja electricidad	550	0,25	137,50		
	Zanjas saneamiento	10	0,6	6,00		
	Zanjas saneamiento	60	0,6	36,00		
	Zanjas agua potable	45	0,25	11,25		
	Zanjas agua potable	260	0,25	65,00		
	Zanjas principal riego	550	0,25	137,50		
1.8	M3 Excavación de pozo mediante retroexcavadora, en tierra y con parte proporcional de martillo rompedor en terrenos de tránsito-medio, incluidas la retirada de material y la previa ejecución de catas de forma manual para comprobación de la existencia de redes de servicios y excluidas la carga y transporte de escombros a vertedero.			27,31	8,01 €	218,77 €
	pozos saneamiento	2	1,5	3,00		
	arquetas saneamiento	6	1	6,00		
	arquetas alumbrado	25	0,216	5,40		
	arquetas riego	28	0,216	6,05		
	parquímetros	2	0,216	0,43		
	aseos	2	1	2,00		
	barreras accesos	2	0,216	0,43		
	Estaciones de vertido	4	1	4,00		
1.9	M3 Transporte de tierras de excavación de densidad media 1.50 t/m3, y escombros procedentes de demolición, con camión volquete de carga máxima 12 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 10 km, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta y tiempo de espera del camión.			2468,94	0,74 €	1.827,02 €
	desbroce			2165,00		
	demoliciones			10,80		
	zanjas			265,83		
	arquetas			27,31		
1.10	M Desmontaje valla metálica			230,00	8,40 €	1.932,00 €
<b>2</b>	<b>CA ENCINTADOS Y PAVIMENTOS</b>					<b>236.702,22 €</b>
2.1	M Bordillo recto, bicapa, 25x15 cm, sobre lecho de hormigón de resistencia característica 20 N/mm2, rejuntado con mortero de cemento M-5			603,00	23,26 €	14.025,78 €
	Bordillo recto trasero			293,00		
	Bordillo recto delantero			310,00		
2.2	M Bordillo hormigón monocapa borde redondeado 20x10 cm sobre lecho de hormigón de resistencia característica HNE-15N, rejuntado con mortero de cemento M-5.			543,00	19,41 €	10.539,63 €
	Bordillo jardinera delantero 1			37,00		
	Bordillo jardinera delantero 2			36,00		
	Bordillo jardinera delantero 3			234,00		
	Bordillo jardinera delantero 4			134,00		
	Bordillo jardinera setos			102,00		
2.3	M Rigola DC A2 20x10 R5, bicapa, sobre lecho de hormigón de resistencia característica 20 N/mm2, rejuntada con mortero de cemento M-5.			2641,00	11,75 €	31.031,75 €
	plazas traseras 1			293,00		
	plazas traseras 2			224,00		
	plazas delanteras 1			275,00		
	plazas delanteras 2			200,00		
	separadores plazas	90	8	720,00		
	Marcador plazas turismos trasera			224,00		
	Marcador plazas turismos delantera			200,00		
	Plazas centrales			405,00		
	Marcador plazas turismos central	40	2,5	100,00		



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
2.4	M2 Solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, HM 15, tamaño máximo del árido 40 mm., consistencia blanda, incluso parte proporcional de parapastas de contención de hormigón en encofrado de alcorques, arquetas, etc., formación de juntas de dilatación en todo su espesor, mediante hormigonado de paños alternos perpendiculares a la fachada cada 10-20 metros lineales a fin de liberar las posibles tensiones que genere el sistema o el entorno, replanteo previo según planos de proyecto, colocado sobre terreno limpio y previamente compactado, extendido mediante reglado, vibrado con regla, curado mediante riego y acabado con la superficie que permita la adherencia del mortero, eliminación de restos y limpieza. Medida la superficie realmente ejecutada, descontando todos los huecos de más de 1 m2 de superficie.	3202,00	20,05 €	64.211,31 €
	peatonal trasero	591,00		
	carril central 1	897,00		
	carril central 2	1034,00		
	Servicios 1	112,00		
	Servicios 2	112,00		
	peatonal delantero	456,00		
2.5	M2 Pavimento tipo pavi-césped realizado con adoquines de hormigón modelo LLOSA TRAMA de BREINCO ó similar, de 40x40x12 cm, para formar islas con plantación de césped de 8x8 cm., colocados sobre base de arena de 3-4 cm de granulometría 0-3 mm, y subbase de de 15-25 cm de grava y gravilla 2/22 o 2/32 sin finos sobre relleno de suelo seleccionado existente, incluso manta geotextil 100% poliéster, estructura tejido-no tejido, 200 gr/m2, resistente a medio ácido, aguas saladas y sucias, con el aparejo proyectado relleno de juntas con arena y compactado con bandeja vibratoria, incluso recebado de las juntas que no estén llenas y riego de la superficie.	3509,00	28,75 €	100.883,75 €
	plazas traseras	1793,00		
	plazas delanteras 1	128,00		
	plazas delanteras 2	736,00		
	plazas delanteras 3	352,00		
	Plazas intermedias	500,00		
2.6	M2 Incremento de precio por partición de solera con franja ajardinada	3202,00	5,00 €	16.010,00 €
	peatonal trasero	591,00		
	carril central 1	897,00		
	carril central 2	1034,00		
	Servicios 1	112,00		
	Servicios 2	112,00		
	peatonal delantero	456,00		
<b>3</b>	<b>CA INSTALACIONES</b>			<b>176.375,51 €</b>
3.1	M Canalización realizada con tubo prefabricado de hormigón en masa, con cemento SR, de 300 mm de diámetro nominal interior, clase N, resistencia al aplastamiento de 90KN/m2, según UNE-EN 1916, con unión elástica con junta de goma, colocado en el fondo de zanja, debidamente compactada, nivelada y probada, según Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones. Sin incluir transporte del tubo, excavación, relleno de la zanja ni compactación final.	20,00	37,49 €	749,80 €
3.2	M Conducción realizada con tubo liso saneamiento PVC de diámetro 250 mm y espesor 4,90 mm según la Norma UNE-EN 1401-I, para canalización enterrada o no, con junta pegada para unión de los tubos y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones y accesorios, colocado sobre cama de Grava triturada caliza de granulometría 10/25, de 10cm de espesor, posteriormente rellena de tierras a una altura sobre la generatriz de 45cm, compactadas al 98% P.M. en red de saneamiento.	60,00	29,79 €	1.787,40 €
3.3	U Pozo de registro circular de 1.00 m de diámetro interior y de 1.50 m de altura útil interior, realizado con fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento GP CSIV W2, sobre solera de hormigón HA-30/B/20/I+Qb de 25 cm de espesor con mallazo ME 20x20 Ø8-8 B500T dispuesto en su cara superior, incluso recibido de pates, formación de canal en el fondo del pozo y brocal asimétrico en la coronación, recibido de marco y tapa circular de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.	2,00	789,16 €	1.578,32 €
3.4	U Arqueta prefabricada sifónica, cuadrada, registrable de polipropileno, de medidas 55x55 cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 160 a 315 mm. Con tapa ciega con marco, fabricados por inyección de polipropileno. Totalmente instalada	6,00	293,58 €	1.761,48 €



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.5	U Acometida en conducciones generales de PE, 63 mm de diámetro, compuesta por collarín , machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, cincuenta metros de tubo de polietileno baja densidad de 50 mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40 x 40 cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9 cm, solera de 5 cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión. Sin reposición de pavimento. Totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	1,00	839,33 €	839,33 €
3.6	U Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 25 atm de presión de trabajo, de 50mm de diámetro interior y espesor de pared 4.40mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	250,00	6,29 €	1.572,50 €
3.7	U Instalación de fontanería para fregadero y vertedero, realizada con tuberías de polipropileno para la red de agua fría, y con tuberías de PVC diámetro 32mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al tubo, sin grifería, aparatos sanitarios ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.	4,00	116,23 €	464,92 €
3.8	U Fregadero de acero inoxidable de dimensiones 450x490mm para encimera de 60 cm, con una cubeta profunda sin escurridor, con válvula desagüe, cadenilla, tapón, sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería. Uds.	6,00	185,49 €	1.112,94 €
3.9	U Bancada de hormigón prefabricado	2,00	2.000,00 €	4.000,00 €
3.10	U Columna de vaciado de acero inoxidable AISI 304. Realiza la función de vaciado del casete extraíble, con sistema de auto-lavado mediante tres inyectores accionados por pedal. Incorpora un grifo por el aclarado del casete y un grifo por aguas potables con protección contra el contacto de los casetes. Incluso sistema de anclaje.	4,00	4.206,00 €	16.824,00 €
3.11	U Canaleta-sumidero prefabricada de hormigón polímero de 1000 mm de longitud, de 300 mm de ancho útil y 385 mm de alto, con rejilla de fundición, clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, realizado sobre solera de hormigón en masa HNE-15/B/20 de 20 cm de espesor, incluso acometida a desagüe a red general y sin incluir la excavación.	16,00	274,97 €	4.399,52 €
3.12	M2 Muro de hormigón armado de 20 cm de espesor acabado visto, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/IIa, incluso el vertido, vibrado y curado del hormigón, según EHE-08. Encofrado de madera a dos caras	16,00	87,99 €	1.407,84 €
	Separador muelle	2 8	16,00	
3.13	U Suministro de hornacina prefabricada de hormigón tipo "nicho polígono" para alojamiento de Caja General de Protección y Medida de dimensiones exteriores 1.00x2.20x0,50 m con puerta de acero galvanizado con mirilla y fibras de refuerzo metálicas y propileno, colocada sobre base de hormigón, incluida la excavación y el relleno, totalmente instalada y comprobada.	1,00	350,63 €	350,63 €
3.14	U Suministro e instalación de caja general de protección de doble aislamiento esquema 7, con bases y fusibles de 250A, provista de bornes de 6-240mm2, colocada a la intemperie para acometida enterrada, realizada con material autoextinguible y autoventilada, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,00	205,02 €	205,02 €
3.15	U Cuadro general de distribución para servicios generales.	1,00	766,23 €	766,23 €
3.16	U Suministro e instalación de conjunto individual de medida para contador trifásico con potencia contratada inferior a 43,65 kW, con bases de cortocircuitos desconectables de 160 A y bloque de bornes de verificación, incluido cableado interior, colocado, conectado y en correcto funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,00	592,05 €	592,05 €
3.17	M Suministro e instalación de línea general de alimentación compuesta por 4 cables de cobre aislados unipolares con tensión asignada 0,6/1kV (3 conductores de fase de 3x16mm2 de sección y un conductor neutro de 1x16mm2 ), totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	35,00	32,41 €	1.134,35 €
3.18	U Arqueta de registro para alumbrado exterior, de dimensiones exteriores 40x40x60 cm, paredes de hormigón HM 20/B/20/I, con fondo de ladrillo cerámico perforado de 24x11.5x5cm, con orificio sumidero, sobre capa de gravilla, cubiertos con lámina de PVC de protección, marco y tapa de fundición, incluso excavación y la retirada de material y sin incluir la carga y transporte. Incluida la previa ejecución de catas de forma manual para comprobación de la existencia de redes de servicios.	25,00	99,30 €	2.482,50 €
3.19	U Toma de tierra constituida por piqueta de 1,5m de longitud, construida por barra cilíndrica de acero, recubierta por capa uniforme de cobre; con conexión a borna del soporte por medio de cable de cobre desnudo de 35mm2, soldado a la piqueta y conexión con la línea de tierra general, totalmente instalada, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	25,00	42,33 €	1.058,25 €



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.20	U Cimentación de columna de dimensiones 0.7x0.7x0,7m, con hormigón de 250kg/cm2 incluidos pernos de anclaje y colocación de tubo, excavación, retirada de escombros a vertedero y mano de obra, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	15,00	72,37 €	1.085,55 €
3.21	M Canalización subterránea para línea de alumbrado compuesto por dos tubos de PE corrugado de doble capa con guía incorporada, de 110mm de diámetro nominal, incluso cinta de señalización (sin incluir excavaciones de zanja y rellenos); totalmente instalada según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002	579,00	10,26 €	5.940,54 €
	Acometida	35		
	Red trasera	258		
	Red delantera	286		
3.22	M Tendido de línea de cobre para alumbrado público formada por 3 conductores de fase y otro neutro de 10 mm2 de sección, con aislamiento RV-K 0.6/1 KV, incluso 2 conductores (fase+neutro) de 2.5 mm2 de sección para control del reductor de flujo en las lámparas, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento de Baja Tensión 2002.	544,00	27,90 €	15.177,60 €
	Red trasera	258		
	Red delantera	286		
3.23	U Suministro e instalación de columna de fundición de hierro para alumbrado decorativo, de 4m de altura, con orejas en la base para pernos de anclaje, zócalo y fuste, cableado interior de conexión y toma de tierra; totalmente montada.	15,00	1.478,00 €	22.170,00 €
3.24	U Luminaria tipo farol de LEDs, para alumbrado vial ambiental, con unidad óptica de 50 W de potencia y 3750 lúmenes de flujo luminoso, factor de potencia 0.9, tensión 110-220 V y grado de protección IP65, totalmente colocada sobre columna de 3-4 m de altura y 60 mm de diámetro o en brazo para fijación a pared (no incluidos), comprobada y en correcto funcionamiento.	15,00	501,10 €	7.516,50 €
3.25	U Modulo de 1 aseo autolimpiable de 2.30x2.20 m., modelo mosaico de la marca primur similar aceptado por la dirección facultativa, formado por una estructura principal de perfilería metálica resistente y autoportante y revestimiento exterior cerámico y de acero galvanizado. Sobre la cabina se dispone una banda de rejillas de ventilación en todo el perímetro. Los acabados interiores de paredes y suelo cerámico. Puerta de acceso en frontal, apertura hacia fuera, realizada en acero inoxidable, mecanismo para cierre de puerta y picaporte integrados, control de acceso automático y sistema de detección de presencia. Sistema de apertura mediante pulsador y puertas en parte posterior para mantenimiento de instalaciones eléctricas, fontanería y automatismos. Dispone de asiento de inodoro y suelo autolimpiables, dispensador de hojas de papel higiénico engarzado antivandálico, papelería antivandálica de acero inoxidable empotrada en cerramiento interior, espejo antivandálico sobre lavabo (ligeramente inclinado para uso por personas en silla de ruedas), secamanos y servicio de jabón integrado en lavabo con accionamiento secuencial (agua-jabón- agua-aire) mediante sensor de proximidad, reloj programador para limitación horaria de uso, barras de apoyo para minusválidos y perchero. (PRECIO CON 25% INCR)	2,00	35.390,54 €	70.781,08 €
3.26	PA Instalación modulo aseo	2,00	5.308,58 €	10.617,16 €
<b>4</b>	<b>CA RED DE RIEGO</b>			<b>38.892,45 €</b>
4.1	u Acometida a la red de agua potable, incluyendo contador de agua de 50 mm, válvulas de esfera y de retención 1 1/2", pieza T, rácores y pequeño material y arqueta de registro de paredes y base de hormigón HM15 de 12 cm y 10 cm de espesor respectivamente, incluso marco y tapa de fundición dúctil, cumple la norma EN124, clase C-250, utilizable por ambos lados, revestida con pintura asfáltica o alquitrán, con dispositivo antirrobo de acero inoxidable, tornillo pentagonal, llave de maniobra. Se incluye ejecución de catas para localización de tuberías, pequeña excavación excavación, suministro y montaje de contador y válvulas, incluyendo un incremento sobre el precio del 30% en concepto de uniones y accesorios y parte proporcional de derechos de enganche y prueba de estanqueidad. Totalmente instalada y en funcionamiento. Uds. Largo Ancho Alto	1,00	962,42 €	962,42 €
4.2	M3 Excavación de tierras para formación de zanjas y posterior relleno para red de riego, realizada por medios mecánicos.	200,70	2,63 €	527,84 €
	Distribución gral	530	0,09	47,70
	Difusores	1700	0,09	153,00
4.3	M Tubería de polietileno, uso agrícola, de presión niminal 4 atm 63 mm de diámetro nominal y 5.8 mm de espesor, con marcado AENOR. Según norma UNE 53.131. Totalmente instalada y comprobada.	530,00	6,54 €	3.466,20 €
	Distribución gral trasera	300		
	Distribución gral delantera	230		
4.4	M Tubería de polietileno, uso agrícola, de presión niminal 4 atm 32 mm de diámetro nominal y 5.8 mm de espesor, con marcado AENOR. Según norma UNE 53.131. Totalmente instalada y comprobada.	1700,00	2,79 €	4.743,00 €
	Red difusores	1700		



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
4.5	U Tubo de 17 mm de diámetro con gotero integrado autocompensante 2.3 l/h cada 30 cm, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones y accesorios, colocado sobre el terreno, totalmente instalada, incluso pequeña excavación manual y relleno posterior con materiales procedentes de la excavación.	5000,00	2,82 €	14.105,00 €
4.6	U Difusor con tobera regulable, vástago emergente con filtro, muelle de acero inoxidable y rango de trabajo de 1,4 a 4,8 Bar., incluidos la válvula anti-drenaje y todos los accesorios de unión, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	217,00	17,11 €	3.712,87 €
4.7	U Arqueta de plástico para registro de instalaciones de riego, de 50x34x21 mm de dimensiones interiores. Con marcado AENOR. Incluso arreglo de las tierras y ejecución de orificio sumidero en el fondo. Totalmente instalada.	28,00	20,59 €	576,52 €
4.8	U Suministro y montaje de electroválvula, diámetro 1 1/2", presión máxima 10 Kg/cm2, con regulador, instalada y comprobada	68,00	86,39 €	5.874,52 €
4.9	u Programador de riego con 8 estaciones con sistema de programación por teclado vía infrarrojos o radiofrecuencia y alimentado por eléctrico, incluso conexionado y programado.	28,00	175,86 €	4.924,08 €
<b>5</b>	<b>CA JARDINERÍA</b>			<b>51.436,19 €</b>
5.1	m <sup>2</sup> Suministro, extendido y rasanteado de una capa de 40 cm de espesor de tierra vegetal fertilizada cribada mediante pala cargadora. Jardín trasero	2059,00	15,03 €	30.942,65 €
	Jardín delantero 1	1245,00		
	Jardín delantero 2	85,00		
	Jardín delantero 3	47,00		
	Jardín delantero 4	367,00		
	Servicios	2 56	112,00	
	Setos	6 4	24,00	
5.2	ud Suministro y plantación de Morus alba de entre 15-16 cm de diámetro de tronco a 300-350 m del suelo en contenedor de 0.08m <sup>3</sup> "fruitless", y en contenedor de 0.08m <sup>3</sup> , transporte incluido.	50,00	55,51 €	2.775,50 €
5.3	ud Suministro y plantación de "pinus pinea", de 2,50-3,00 m. de altura, en container, incluso excavación de hoyo de 1 m <sup>3</sup> , aporte de tierra vegetal fertilizada, plantación, entutorado, primer riego, riego hasta recepción de las obras y transporte.	10,00	156,88 €	1.568,80 €
5.4	ud Suministro de Lavandula angustifolia en contenedor de 14cm de diámetro, transporte incluido.	4118,00	1,48 €	6.094,64 €
		2 2059,00	4118,00	
5.5	m <sup>2</sup> Siembra de mezcla de semillas de césped resistente a las altas temperaturas y a salinidad media comprendiendo la preparación del terreno, ruleteado y primer riego.	2059,00	2,18 €	4.488,62 €
5.6	ud Papelera de chapa de acero con cubeta de Ø37x54 cm, descarga por volcado con llave de seguridad, con estructura en tubo de acero de 40 mm de espesor y 80 cm de altura, incluso elementos de fijación, totalmente montada.	8,00	88,45 €	707,60 €
5.7	ud Conjunto de mesa para picnic, compuesto por una mesa de 180x130x55 cm y dos bancos, de madera de pino tratada en autoclave, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	9,00	539,82 €	4.858,38 €



## ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
<b>6</b>	<b>CA INSTALACIONES CONTROL ACCESOS Y SEÑALIZACIÓN</b>			<b>43.656,33 €</b>
6.1	U Parkímetro electrónico, sincronizable, coordinable y centralizable para impresión de tiquets de aparcamiento. Totalmente instalado y en funcionamiento.	1,00	3.615,45 €	3.615,45 €
6.2	U Barrera automática	2,00	8.780,00 €	17.560,00 €
6.3	U Pack comunicaciones, videocontrol, WIFI y mástil	1,00	19.730,00 €	19.730,00 €
6.4	U Cartel informativo 3,00x1,50 m incl. Poste	1,00	987,46 €	987,46 €
6.5	U Cartel informativo 1,50x0,70 m incl. Poste	4,00	268,36 €	1.073,42 €
6.6	U Señales de cajón incl poste	2,00	345,00 €	690,00 €
<b>7</b>	<b>CA GESTION DE RESIDUOS</b>			<b>9.267,66 €</b>
7.1	PA 1,5% del COSTE	0,02	617.844,16 €	9.267,66 €
<b>8</b>	<b>CA SEGURIDAD Y SALUD</b>			<b>6.178,44 €</b>
8.1	PA 1% del COSTE	0,01	617.844,16 €	6.178,44 €
<b>TOTAL</b>				<b>633.290,26 €</b>



ESTIMACIÓN PRESUPUESTO ÁREA ESTACIONAMIENTO AUTOCARAVANAS AERÓDROMO

N.º	UD DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
<b>RESUMEN</b>				
1	CA DEMOLICIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA			70.781,46 €
2	CA ENCINTADOS Y PAVIMENTOS			236.702,22 €
3	CA INSTALACIONES			176.375,51 €
4	CA RED DE RIEGO			38.892,45 €
5	CA JARDINERÍA			51.436,19 €
6	CA INSTALACIONES CONTROL ACCESOS Y SEÑALIZACIÓN			43.656,33 €
7	CA GESTION DE RESIDUOS			9.267,66 €
8	CA SEGURIDAD Y SALUD			6.178,44 €
	<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)</b>			<b>633.290,26 €</b>
	Gastos Generales (13% PEM)			82.327,73 €
	Beneficio Industrial (6% PEM)			37.997,42 €
	<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA (PEC)</b>			<b>753.615,41 €</b>
	IVA (21%)			158.259,24 €
	<b>PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA con IVA (PEC con IVA)</b>			<b>911.874,65 €</b>
<b>HONORARIOS</b>				
	Gastos redacción proyecto (4%PEM)			25.331,61 €
	Gastos dirección obra (4%PEM)			25.331,61 €
	Gastos dirección ejecución de obra y coord. SyS (4%PEM)			25.331,61 €
	<b>TOTAL HONORARIOS</b>			<b>75.994,83 €</b>
	IVA (21%)			15.958,91 €
	<b>PRESUPUESTO HONORARIOS con IVA</b>			<b>91.953,74 €</b>

