



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PC-MER/2018/00021-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-01-2019 a las 14:47 horas.



El objeto del contrato a que se refiere este Pliego es la prestación a MERCAMADRID, S.A., de los Servicios de Mantenimiento y Conservación de las instalaciones eléctricas pertenecientes a MERCAMADRID, S.A. en la Unidad Alimentaria MERCAMADRID y en la Ampliación Mercamadrid, abarcando los aspectos Preventivo, Correctivo, Predictivo, Mejorativo y Técnico-Legal de Inspecciones O.C.A.

→ Valor estimado del contrato 198.000 EUR.

→ Importe 108.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/03/2019 al 29/02/2020

→ Observaciones: Duración del contrato desde el 1 de marzo de 2019 y hasta el 29 de febrero de 2020

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50232100 - Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid MADRID

Proceso de Licitación

→ Procedimiento PROCEDIMIENTO ORDINARIO

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a7vX9iz1KwWiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhlgcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID

→ (28053) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico mercamadrid@mercamadrid.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico mercamadrid@mercamadrid.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/01/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 08/02/2019 a las 10:00 horas
→ APERTURA SOBRE OFERTA ECONOMICA

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Centro Administrativo. Avda. de Madrid, s/n,
MERCAMADRID
→ (28053) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico mercamadrid@mercamadrid.es

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 31/12/2018 a las 13:00 horas
→ APERTURA SOBRE B OFERTA TECNICA

Lugar

→ DOMICILIO SOCIAL DE MERCAMADRID, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid, s/n, Unidad Alimentaria Mercamadrid
→ (28053) MADRID España

Lugar

→ DOMICILIO SOCIAL DE MERCAMADRID, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid, s/n, Unidad Alimentaria Mercamadrid
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

APERTURA SOBRE A

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 31/01/2019 a las 12:00 horas
→ APERTURA SOBRE A

Lugar

→ DOMICILIO SOCIAL DE MERCAMADRID, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid, s/n, Unidad Alimentaria Mercamadrid
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: El objeto del contrato a que se refiere este Pliego es la prestación a MERCAMADRID, S.A., de los Servicios de Mantenimiento y Conservación de las instalaciones eléctricas pertenecientes a MERCAMADRID, S.A. en la Unidad Alimentaria MERCAMADRID y en la Ampliación Mercamadrid, abarcando los aspectos Preventivo, Correctivo, Predictivo, Mejorativo y Técnico-Legal de Inspecciones O.C.A.

→ Valor estimado del contrato 198.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 108.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50232100 - Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/03/2019 al 29/02/2020

→ Observaciones: Duración del contrato desde el 1 de marzo de 2019 y hasta el 29 de febrero de 2020

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID S/N (CENTRO ADMINISTRATIVO) - UNIDAD ALIMENTARIA MERCAMADRID

→ (28053) MADRID España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: POSIBILIDAD DE UN AÑO DE PRÓRROGA.

→ Plazo

→ Descripción: Prórroga: SI Procede

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - las establecidas en el PPT y PCP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Habilitación empresarial: Los licitadores deberán incluir en el sobre A: - Acta de Empresa Instaladora Eléctrica en Baja tensión (Categoría Especialista) de la administración competente. - Acta de Empresa Instaladora Eléctrica en Alta Tensión, de la administración competente.

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.: Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 150 % de la anualidad media del contrato, en trabajos o servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, esto es CIENTO TREINTA Y CINCO MIL EUROS (135.000,00 €). **Umbral:** 135000 **Periodo:** año de mayor ejecución de los tres últimos
- Técnicos o unidades técnicas - Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato. Requisitos mínimos de solvencia: Declaración indicando el personal o equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente. El equipo de profesionales que la adjudicataria destine a la ejecución del proyecto deberá estar formado como mínimo por 4 trabajadores con los perfiles indicados en el apartado 10 del Anexo I pcp
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa oportuna. Requisitos mínimos de solvencia: Para la asistencia por parte del Adjudicatario, deberá disponer de un vehículo ligero, siendo por cuenta de la Empresa Adjudicataria el mantenimiento, combustible y seguro a todo riesgo del vehículo. Además, se considerará equipamiento mínimo a disponer por parte de los técnicos presenciales el indicado en el apartado 10 del anexo I pcp
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Descripción de las instalaciones técnicas, de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad y de los medios de estudio e investigación de la empresa. Requisitos mínimos de solvencia: Deberá acreditar estar en posesión de certificación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo OHSAS 18001, equivalente o superior, ISO 14001 e ISO 9001 Diseño y montaje de instalaciones eléctricas de alta y baja tensión. Subestaciones de transporte y distribución y sistemas de comunicaciones y redes. El mantenimiento integral en edificios, industrias e infraestructuras de instalaciones eléctricas.
- Otros - DEBE PRESENTARSE DECLARACIÓN DE COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES OFERTADOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, debiendo además incorporar la acreditación de la habilitación empresarial exigida en el apartado 10 del Anexo I del PCP
- Otros - DECLARACION RESPONSABLE SOBRE SUBCONTRATACION. SI NO VA A SUBCONTRATAR DEBE PRESENTAR DECLARACIÓN HACIENDO TAL MANIFESTACIÓN
- Otros - DECLARACIÓN RESPONSABLE SOBRE ACREDITACION DE SOLVENCIA MEDIANTE INTEGRACIÓN DE MEDIOS DE TERCEROS
- Otros - DECLARACIÓN RESPONSABLE SOBRE PERTENENCIA A GRUPO DE EMPRESAS LICITADORAS

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - En lugar del volumen anual de negocio, la solvencia económica y financiera se podrá acreditar mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, por importe no inferior al valor estimado del contrato, así como aportar el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. **Umbral:** 198000 **Expresión:** EUROS
- Cifra anual de negocio - Se entenderá acreditada por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor anual medio del contrato, esto es CIENTO TREINTA Y CINCO MIL EUROS (135.000,00 €). **Umbral:** 135000 **Periodo:** año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos **Expresión:** EUROS

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE A

→ **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos. Toda la documentación debe presentarse en formato PDF y firmada cada declaración electrónicamente por el licitador. documentación del apartado 10 del anexo I del pcp

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE C

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE C

→ **Descripción** recogerá la “documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes”.

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE B

→ **Tipo de Oferta** Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

→ **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE B

→ **Descripción** En dicho sobre se contendrá toda la información y documentación técnica necesaria para la debida cumplimentación de las exigencias que el Pliego de Prescripciones Técnicas requiere en su objeto para satisfacción de las necesidades u objetivos cuya cobertura se pretende, y como mínimo deberá contener: 1. Plan de Mantenimiento. 2. Memoria Técnica, Programación y Organización 3. Copia de Certificado de cualificación individual y de instalador. 4. Documentación acreditativa que demuestre y describa la disponibilidad de un servicio de atención 24 horas al día para actuaciones en averías o incidencias.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PROPUESTA ECONOMICA

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

→ **Expresión de evaluación** : EUROS

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 40

→ TIEMPOS DE RESPUESTA Y REPARACION

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Expresión de evaluación** : DIAS

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 25

→ VOLUMEN DE PRIMA

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Expresión de evaluación** : EUROS

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Organización general de los servicios

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

→ Pautas de desarrollo

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→

Programa mantenimiento

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Subcontratación permitida

→ No se podrán subcontratar las operaciones propias del objeto del contrato tales como son el mantenimiento eléctrico en las instalaciones de media y baja tensión. Pago directo a los subcontratistas: NO

ID 0000003588924 | UUID 2019-034005 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 16 Jan 2019 14:47:32:217 CET N.Serie
95850051571809084873564022834304819255 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016