



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OC-8418/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-03-2024 a las 12:13 horas.



## Redacción de proyecto y dirección de obras de la Casa Real Torre de Jaume I

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 63.781,32 EUR.

→ **Importe** 77.175,39 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 63.781,32 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo para redactar el proyecto será de 2 meses desde la formalización del contrato. Y la dirección de las obras durante el periodo de ejecución de las mismas.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[anexos pliego administrativo.docx](#)**

→ **[proyecto basico.zip](#)**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Se escoge el procedimiento abierto simplificado, en base a lo previsto en los artículos 156 a 159 de la LCSP.

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jq3Tsw%2BKuZLVGlpKDxgsAQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jq3Tsw%2BKuZLVGlpKDxgsAQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alzira**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.alzira.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SDEKfAMd94oQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SDEKfAMd94oQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Sant Roc, 6  
→ (46600) Alzira España  
→ ES523

## Contacto

→ Teléfono 962459073  
→ Correo Electrónico [oficina.contractacio@alzira.es](mailto:oficina.contractacio@alzira.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Oficina de Contratación del Ayuntamiento de Alzira

### Dirección Postal

→ Sant Roc, 6  
→ (46600) Alzira España

### Contacto

→ Teléfono 962459073  
→ Correo Electrónico [oficina.contractacio@alzira.es](mailto:oficina.contractacio@alzira.es)

## Proveedor de Información adicional

→ Oficina de Contratación del Ayuntamiento de Alzira

### Dirección Postal

→ Sant Roc, 6  
→ (46600) Alzira España

### Contacto

→ Teléfono 962459073  
→ Correo Electrónico [oficina.contractacio@alzira.es](mailto:oficina.contractacio@alzira.es)

## Recepción de Ofertas

→ Oficina de Contratación del Ayuntamiento de Alzira

### Dirección Postal

→ Sant Roc, 6  
→ (46600) Alzira España

### Contacto

→ Teléfono 962459073  
→ Correo Electrónico [oficina.contractacio@alzira.es](mailto:oficina.contractacio@alzira.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/04/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: La plataforma se rige en horario peninsular. El horario de atención a los licitadores en la plataforma es de L-J de 9 a 19h y V de 9 a 15h, salvo festivos en Madrid.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Redacción de proyecto y dirección de obras de la Casa Real Torre de Jaume I

### → Descripción del procedimiento

Realización de los trabajos de redacción del Proyecto de Ejecución, el Estudio Básico de Seguridad y Salud, así como los trabajos de Dirección de obras, Dirección de la ejecución y Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción del equipamiento museístico dedicado a la figura de Jaume I situado en los solares número 1, 3, 5 y 7 de la calle Mayor Santa María en La Vila de la ciudad de Alzira. Así como todo tipo de documentación técnica necesaria para la tramitación y legalización de los proyectos u obras, de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 63.781,32 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 77.175,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 63.781,32 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo para redactar el proyecto será de 2 meses desde la formalización del contrato. Y la dirección de las obras durante el periodo de ejecución de las mismas.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Compromiso del adjudicatario de ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - El contratista deberá comprometerse a que entre los trabajadores adscritos a su ejecución no exista desigualdad de remuneración por razón del sexo, favoreciendo la aplicación de medidas que fomenten la igualdad entre mujeres y hombres en el mercado de trabajo.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Igualdad de género

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Prohibición de contratar de conformidad con lo dispuesto en el art. 71.1.a) LCSP.
- Corrupción - Prohibición de contratar de conformidad con lo dispuesto en el art. 71.1.a) LCSP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Certificado de inscripción en el ROLECE.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Certificado de inscripción en el ROLECE.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre electrónico único
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

## Preparación de oferta

- Sobre NO APLICA
- Tipo de Oferta Justificación de oferta anormalmente baja

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Especialización
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Experiencia acreditada en proyectos similares
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Mejora del equipo técnico
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
-

Mejoras sin coste adicional

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Oficina de Contratación del Ayuntamiento de Alzira**

#### Dirección Postal

→ Sant Roc, 6

→ (46600) Alzira España

#### Contacto

→ Teléfono 962459073

→ Correo Electrónico oficina.contractacio@alzira.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Plan Turístico Nacional Xacobeo 2021-2022

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No