



Documento de Pliegos

Número de Expediente **202406000015**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-08-2024 a las 10:03 horas.



Limpieza y aseo de las dependencias del Edificio Administrativo de Servicios Múltiples de la delegación del Gobierno en Extremadura, ubicado en Avda. Europa, 1 de Badajoz.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 301.379,08 EUR.

→ Importe 182.334,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 150.689,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2024 al 31/10/2025

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES431 Badajoz Badajoz

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I Y II.pdf](#)

→ [ANEXO V.pdf](#)

→ [Aprobacion del gasto.pdf](#)

→ [Memoria justificativa Secretario.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g8fMbrLj972opEMYCmrbmw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Delegación del Gobierno en Extremadura

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8WioZg8fDIU%3D>

Dirección Postal

→ Avenida de Huelva, 4

→ (06071) Badajoz España

→ ES431

Contacto

→ Teléfono 924979116

→ Fax 924979145

→ Correo Electrónico

Proveedor de Pliegos

→ Delegación del Gobierno en Extremadura

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/08/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avenida de Huelva, 4
→ (06071) Badajoz España

Recepción de Ofertas

→ Delegación del Gobierno en Extremadura

Dirección Postal

→ Avenida de Huelva, 4
→ (06071) Badajoz España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/08/2024 a las 23:59
→ Observaciones: La fecha y la hora deben coincidir con la que figura en el pliego. Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Limpieza sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 22/08/2024 a las 10:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Delegación del Gobierno en Extremadura

Dirección Postal

→ Avenida de Huelva, 4
→ (06071) Badajoz España

Lugar

→ Delegación del Gobierno en Extremadura.

Dirección Postal

→ Avenida de Huelva nº 4
→ (06005) Badajoz España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 22/08/2024 a las 09:30 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Delegación del Gobierno.

Dirección Postal

→

Avenida de Huelva nº 4
→ (06005) Badajoz España

Limpieza sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 22/08/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Delegación del Gobierno en Extremadura

Dirección Postal

→ Huelva 4
→ (06005) Badajoz España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Información del Anuncio de información previa con reducción de plazos en Diarios

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/08/2024

→ Fecha de publicación 07/08/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:475283-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Limpieza y aseo de las dependencias del Edificio Administrativo de Servicios Múltiples de la delegación del Gobierno en Extremadura, ubicado en Avda. Europa, 1 de Badajoz.

→ Descripción del procedimiento

Superficie total del inmueble 10.246 metros cuadrados, consta de 8 plantas de oficinas, parking en dos sótanos y salas de máquinas.

→ Valor estimado del contrato 301.379,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 182.334,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 150.689,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2024 al 31/10/2025

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ Avda Europa 1

→ (06004) Badajoz España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ **Prórrogas:** Se establece la posibilidad de UNA PRÓRROGA con duración de UN AÑO. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Promoción del reciclado de productos y uso de envases reutilizables.

→ Consideraciones de tipo social - Las que se detallan en el punto 26.1.1 del cuadro resumen del PCAP.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

Contratación social

→ Igualdad étnica

→ Igualdad de género

Condiciones de Licitación

→

Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.500 EUR.

- Se utilizará pedido electrónico
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- No prohibición para contratar

Motivos de exclusión

- Fraude - Conforme al apartado a) del punto 1 del artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre Contratación pública
- Corrupción - Conforme al apartado a) del punto 1 del artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre Contratación pública
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Conforme al apartado a) del punto 1 del artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre Contratación pública
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Conforme al apartado a) del punto 1 del artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre Contratación pública.
- Participación en una organización criminal - Conforme al apartado a) del punto 1 del artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre Contratación pública.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los últimos TRES años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, por importe mínimo igual al del PBL correspondiente a una anualidad. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Para determinar los servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato se tomará como referencia los tres primeros dígitos de la CPV

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, por importe mínimo igual al del PBL correspondiente a una anualidad, de acuerdo con lo establecido en el artículo 87.1.a de la LCSP.

Preparación de oferta

- Sobre 1. Documentación administrativa
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

→

Sobre 2. Documentación oferta económica.

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Limpieza sobre 2

→ Descripción Oferta económica.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Contenedores Higiénicos
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 6
 - Expresión de evaluación : $6 \times (\text{núm. de contenedores ofertados}/11)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Contenedores Reciclaje Baterías y Pilas
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Contenedores Reciclaje Plástico y Tóneres
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : $4 \times (\text{núm. de contenedores ofertados}/18)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Contenedores selectivos de reciclado papel y cartón
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : $4 \times (\text{núm. de contenedores ofertados}/18)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Dispensadores de jabón y gel hidro alcohólico
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : $4 \times (\text{núm. de dispensadores ofertados}/11)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Dispensadores de toallitas secamanos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : $4 \times (\text{núm. de dispensadores ofertados}/22)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Mejora por bolsa de horas
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $10 \times (\text{n}^\circ \text{ de horas ofertadas}/200)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Plan de formación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 15
- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49
- Expresión de evaluación : 49*(baja oferta/ baja máxima)
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Delegación del Gobierno en Extremadura**

Dirección Postal

- Avda. Huelva, 4
- (06005) Badajoz España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Las que se detallan en cláusula 30 del PCAP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No