



Documento de Pliegos

Número de Expediente **LICT/99/024/2023/0285**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-06-2024 a las 08:52 horas.



Contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones eléctricas y sustitución de iluminarias de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Comunidad Autónoma de Madrid, Cataluña, Castilla La Mancha y Asturias.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 773.615,26 EUR.
- **Importe** 425.488,41 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 351.643,3 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 24 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES ESPAÑA España
- **Clasificación CPV**
 - 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **ANEXOS**
- **Aprobación del expediente 2023-0285**
- **Deuc**
- **Informe de insuficiencia de medios**
- **Memoria de necesidades**
- **Nota de fechas**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Las principales características del procedimiento, con sus correspondientes fases, se describen en el Pliego de Cláusulas Administrativas y plasman los requisitos legales establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público.
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HvRq6hTKtZHmncj%2BxbdTg%3D%3D

Nº de Lotes: 4

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

Entidad Adjudicadora

- **Director Gerente de FREMAP**
- **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal
- **Actividad Principal** 10 - Protección social
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.fremap.es>
- **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61 - Edificio de la Sede Social
→ (28222) Majadahonda (Madrid) España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917322876
→ Correo Electrónico licitaciones@fremap.es

Proveedor de Pliegos

→ Director Gerente de FREMAP

Proveedor de Información adicional

→ Director Gerente de FREMAP

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/07/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61
→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61
→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

Recepción de Ofertas

→ Director Gerente de FREMAP
→ Sitio Web <https://licitacion.fremap.es>

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61
→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/07/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto de apertura

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 02/08/2024 a las 13:00 horas

Lugar

→ La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61
→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→

→ Fecha de envío 20/06/2024

→ Fecha de publicación 21/06/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:367458-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones eléctricas y sustitución de iluminarias de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Comunidad Autónoma de Madrid, Cataluña, Castilla La Mancha y Asturias.

→→ Descripción del procedimiento

Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

→ Valor estimado del contrato 773.615,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 425.488,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 351.643,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La descripción concreta de esta condición especial de ejecución se detalla en el Pliego de Cláusulas Administrativas tal y como establece la normativa

Lote 1: Contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones eléctricas y sustitución de luminarias de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Comunidad Autónoma de Madrid.

→ Descripción del lote Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 258.747,5 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Importe 142.311,13 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES

→ Importe (sin impuestos) 117.612,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Se expone a continuación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato en el conjunto de los últimos tres años (2021, 2022 y 2023), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el importe de la duración inicial del lote al que se

presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2021, 2022 y 2023) - en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas - por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

→ 2. Reducción del tiempo de solución máximo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

Lote 2: Contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones eléctricas y sustitución de luminarias de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitos en la Comunidad Autónoma de Cataluña.

→ Descripción del lote Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 290.733,3 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Importe 159.903,32 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES

→ Importe (sin impuestos) 132.151,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Se expone a continuación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato en el conjunto de los últimos tres años (2021, 2022 y 2023), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2021, 2022 y 2023) - en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas - por importe igual o superior al importe de la duración inicial del

lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 90
- 2. Reducción del tiempo de solución máximo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

Lote 3: Contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones eléctricas y sustitución de luminarias de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitos en la Comunidad Autónoma de Castilla La Mancha.

→ Descripción del lote Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional ESPAÑA
- Código de Subentidad Territorial ES
- Valor estimado del contrato 148.991,7 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 81.945,44 EUR.
- Importe (sin impuestos) 67.723,5 EUR.
- Clasificación CPV
- 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Se expone a continuación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato en el conjunto de los últimos tres años (2021, 2022 y 2023), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2021, 2022 y 2023) - en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas - por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta Económica
-

- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 90
- ↳ 2. Reducción del tiempo de solución máximo
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 10

Lote 4: Contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones eléctricas y sustitución de luminarias de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Comunidad Autónoma de Asturias.

- ↳ Descripción del lote Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.
- ↳ Lugar de ejecución
- ↳ País España
- ↳ Subentidad Nacional ESPAÑA
- ↳ Código de Subentidad Territorial ES
- ↳ Valor estimado del contrato 75.142,76 EUR.
- ↳ Presupuesto base de licitación
- ↳ Importe 41.328,52 EUR.
- ↳ Importe (sin impuestos) 34.155,8 EUR.
- ↳ Clasificación CPV
 - ↳ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

- ↳ Se expone a continuación.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- ↳ Trabajos realizados - El/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato en el conjunto de los últimos tres años (2021, 2022 y 2023), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- ↳ Cifra anual de negocio - El/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2021, 2022 y 2023) - en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas - por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, euros impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: Mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas. La clasificación será válida como forma de acreditación en los casos que proceda.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ↳ 1. Oferta Económica
- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 90
- ↳ 2. Reducción del tiempo de solución máximo
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 10

Condiciones de Licitación

- ↳ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Fax +34 913491441
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Motivos de exclusión
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Motivos de exclusión
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Motivos de exclusión
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Motivos de exclusión
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Motivos de exclusión
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Motivos de exclusión
- Culpable de falta profesional grave - Motivos de exclusión
- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Motivos de exclusión
- Insolvencia - Motivos de exclusión
- Acuerdo con los acreedores - Motivos de exclusión
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Motivos de exclusión
- Participación en una organización criminal - Motivos de exclusión
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Motivos de exclusión
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Motivos de exclusión
- Quiebra - Motivos de exclusión
- Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Motivos de exclusión
- Corrupción - Motivos de exclusión
- Pago de tasas - Motivos de exclusión
- Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Motivos de exclusión
- Bienes administrados por un liquidador - Motivos de exclusión
- Las actividades comerciales están suspendidas - Motivos de exclusión
- Fraude - Motivos de exclusión
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Motivos de exclusión

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No