

INFORME DE VALORACIÓN GLOBAL DE LAS OFERTAS

Denominación del Expediente:		SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INSTALACIÓN DE ALUMBRADO, FUERZA EN BAJA TENSIÓN, Y DE LA CLIMATIZACIÓN, EN EL ALMACÉN ARCHIVO DE LAS MATAS EN PASEO TREN TALGO, 2 LAS MATAS (MADRID). EXPEDIENTE: 2.24/03110.0027		
Plazo de ejecución del contrato:		VEINTICUATRO (24) MESES		
Presupuesto de licitación:		(A) BASE IMPONIBLE	IVA: (21%)	TOTAL CON IVA
		29.000,00€	6.090,00€	35.090,00€
(B) Importe máximo de:	<i>Prórrogas:</i>	29.000,00€ (Sin IVA)		
	<i>Modificados:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Suministros:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Servicios:</i> € (Sin IVA)		
	<i>...</i> € (Sin IVA)		
Valor estimado del contrato (A+B):		58.000,00€ (Sin IVA)		
<i>Procedimiento de adjudicación</i>		<i>Criterios de Adjudicación</i>		
Abierto Supersimplificado		<input checked="" type="checkbox"/> Un solo criterio (mejor oferta económica) <input type="checkbox"/> Varios criterios (mejor relación calidad-precio)		

1. OBJETO DEL INFORME.

El objeto del presente informe es dar cumplimiento a lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) que rige la adjudicación de la presente contratación, a fin de proceder a la valoración global de las proposiciones presentadas.

2. CONSIDERACIONES GENERALES.

El análisis y valoración de la documentación ha sido encargado a la Subdirección de Cánones y Relaciones Tributarias de la Dirección de Gestión Económica y Financiación de ADIF, cuyos responsables suscriben la confección del presente informe.

Es de destacar que el firmante de este informe no tiene vinculación alguna con las empresas licitantes ni motivo de abstención de los previstos en el Artículo 23 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

3. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del contrato es la prestación de un servicio de mantenimiento de la instalación de alumbrado, fuerza en baja tensión y de la climatización en el Almacén Archivo de Las Matas, en Paseo del tren Talgo, 2 –Las Matas (Madrid).

4. RELACIÓN DE EMPRESAS PRESENTADAS.

Según comunicación de la Dirección de Compras y Contratación, en el momento de conclusión del plazo de presentación de las ofertas, han sido presentadas en tiempo, las correspondientes a los siguientes licitadores:

- SERVICIOS E INSTALACIONES ELECTROTECNICAS S.L.



- ELECTRONIC TRAFIC, S.A.
- ERASMIL MANTENIMIENTOS, S.L.
- FERMAILUX S.L.

Tras examinar la documentación presentada por los licitadores, la oferta económica de la empresa **ERASMIL MANTENIMIENTOS, S.L. supera el importe máximo de licitación y por tanto, el licitador (ERASMIL MANTENIMIENTOS, S.L.) queda EXLUIDO de este procedimiento.**

En consecuencia, las empresas admitidas finalmente en este procedimiento de licitación son las siguientes:

- SERVICIOS E INSTALACIONES ELECTROTECNICAS S.L.
- ELECTRONIC TRAFIC, S.A.
- FERMAILUX S.L.

5. OFERTAS CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS.

Cuando el único criterio de adjudicación sea el del precio se aplicarán los parámetros objetivos que se establecen en el artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP).

Según dicho artículo 85, se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en el siguiente supuesto:

- Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.

Ofertas Presentadas y cálculo de la baja inicial:

LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA EXCLUÍDO)	MEDIA ARITMÉTICA	DIFERENCIA IMPORTE OFERTADO VS MEDIA ARITMÉTICA (%)
SERVICIOS E INSTALACIONES ELECTROTECNICAS S.L.	26.670,00€	27.020,33€	-1,30%
ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	25.999,00€	27.020,33€	-3,78%
FERMAILUX S.L.	28.392,00€	27.020,33€	5,08%

A la vista de los resultados, **NINGUNA** de las tres (3) ofertas tienen la consideración de presuntamente desproporcionadas o temerarias por su importe económico.



6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Según se recoge en el PCAP, el precio será el único criterio de adjudicación, siendo la oferta mejor clasificada, dentro de las admitidas, la oferta económica de menor importe.

En el cuadro siguiente se adjunta un cuadro resumen con los importes ofertados (IVA excluido) por los licitadores:

LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA EXCLUIDO)
SERVICIOS E INSTALACIONES ELECTROTECNICAS S.L.	26.670,00€
ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	25.999,00€
FERMALUX S.L.	28.392,00€

De acuerdo con lo establecido en el PCAP, la clasificación de las ofertas presentadas es la siguiente:

LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA EXCLUIDO)	ORDEN CLASIFICATORIO
SERVICIOS E INSTALACIONES ELECTROTECNICAS S.L.	26.670,00€	2º
ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	25.999,00€	1º
FERMALUX S.L.	28.392,00€	3º

La empresa licitadora **ELECTRONIC TRAFIC, S.A.** ha resultado la mejor clasificada.

8. PROPUESTA.

De acuerdo con los criterios establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la adjudicación de este expediente de contratación y, por los motivos expuestos, se propone a la Mesa de Contratación:

- I. La oferta mejor valorada (la de menor precio), es la oferta presentada por el licitador **ELECTRONIC TRAFIC, S.A.** y se propone, a la Mesa de Contratación, como **ADJUDICATARIO** de este expediente de contratación de servicios.
- II. Oferta Económica presentada por el licitador propuesto como adjudicatario (**ELECTRONIC TRAFIC, S.A.**) y su Desglose de Precios Unitarios ofertados:

VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS (25.999,00 €) sin IVA

DESGLOSE DE PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS:



DESCRIPCIÓN	IMPORTE LICITACIÓN PARA 24 MESES
MANTENIMIENTOS / DESCRIPCIÓN (ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO)	3.999,00 €
PARTIDA A TANTO ALZADA PARA MATERIALES A SUSTITUIR (REPUESTOS) DURANTE DL PERIODO DE MANTENIMIENTO	22.000 €
IMPORTE TOTAL	25.999,00 €

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 9BXXW1S9H4GJJRCMKX03082121M
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



AUTORIZACIONES:

IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:		
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INSTALACIÓN DE ALUMBRADO, FUERZA EN BAJA TENSIÓN, Y DE LA CLIMATIZACIÓN, EN EL ALMACÉN ARCHIVO DE LAS MATAS EN PASEO TREN TALGO, 2 LAS MATAS (MADRID). EXPEDIENTE: 2.24/03110.0027		
RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES		
Propone	Firma: Susana Salgado Mesa	Cargo: Jefa de Administración y Control de Gestión
Conforme	Firma: Juan José Costoya Fernández	Cargo: Subdirector de Cánones y Relaciones Tributarias

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 9BXXW1S9H4GJJRCMKX03082121M
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>

