

**ACTA OBERTURA DOCUMENTACIÓ EXPEDIENT LICITACIÓ OBRES
“REMODELACIÓ DE L'EDIFICI LUDOTECA”, per import de 66.115,69 euros, més
13.884,29 euros d'IVA, TOTAL 79.999,98 euros.**

L'Alcúdia, 09 de juliol de 2018.

En el saló d'actes de l'Ajuntament, es reuneixen el Sr. Alcalde que actua com a President, el Sr. Secretari Acctal. de la Corporació, el Sr. Interventor, el Sr. Tresorer i la Sra. M^a Carmen Murillo Miquel regidora del Partit Popular que actuen com a vocals i, el Tècnic de Contractació que actua com a secretari de la mesa.

Una vegada constituïda la Mesa es veu la diligència emesa per la Secretària de la Corporació en la qual consta que en el termini indicat en la invitació s'han presentat les següents ofertes:

Nº REGISTRE ENTRADA	EMPRESA	DATA ENTRADA
7468	ASSISTACASA 2005, S.L.	04/07/2018
7535	CATALA CONSTRUCCIONES	05/07/2018
7540	CONSTRUCCIONES CISFERCONS, S.L.	05/07/2018
7548	SERRAZAR, S.L.	05/07/2018
7549	OBRES, REFORMES, SERVEIS, SOL I SOSTRE, SLU	05/07/2018
7551	DINTEL IMPOSTA DOVELA 2000, S.L.	05/07/2018

S'adverteix per part de la Mesa, que la instància presentada per Jose Luis Calatalá Panadero en representació de CATALA CONSTRUCCIONES, vista la proposta en realitat és presentada per el Sr. JOSE LUIS CATALÁ PANADERO, en representació pròpia.

No havent assistència de licitadors en l'Acte, es procedeix a l'obertura dels sobres que contenen la declaració responsable i les millores ofertades per les empreses. Comprovada la documentació aportada, s'admeten les ofertes presentades per les següents empreses:

- ASSISTACASA 2005, S.L.
- JOSÉ LUIS CATALÁ PANADERO
- CONSTRUCCIONES CISFERCONS, S.L.
- SERRAZAR, S.L.
- OBRES, REFORMES, SERVEIS, SOL I SOSTRE, SLU
- DINTEL IMPOSTA DOVELA 2000, S.L.

Es fa una interrupció de la mesa per a la valoració de les millores presentades per les empreses licitadores, per part de l'Arquitecte municipal.

Es dona compte de l'informe de l'Arquitecte que es copia literalment en extracte:

“[...] SEGON.- Que després de revisar les ofertes presentades, s'obtenen els següents resultats:

EMPRESSES LICITADORES	PROPOSICIÓ ECONÒMICA	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PROPOSTES	PUNTUACIÓ OBTESA
ASSISTACASA 2005, S.L.	66.115,69 € + 13.884,29 € d'IVA	Millores Ampliació garantia	6.569,06 € (PEM) + 40 mesos	30 punts 10 punts <hr/> 40 punts
CISFERCONS, S.L.	66.115,69 € + 13.884,29 € d'IVA	Millores Ampliació garantia	3.706,79 € + 12 mesos	30 punts 3 punts <hr/> 33 punts
SERRAZAR, S.L.	62.809,89 € + 13.190,07 € d'IVA*	Millores Ampliació garantia	6.569,06 € (PEM) + 3 mesos	30 punts 1,5 punts <hr/> 31,5 punts
OBRES, REFORMES I SERVEIS SOL I SOSTRE, S.L.U.	62.809,89 € + 13.190,07 € d'IVA*	Millores Ampliació garantia	6.569,06 € (PEM)	30 punts
DINTEL IMPOSTA DOVELA 2000, S.L.	66.115,69 € + 13.884,29 € d'IVA	Millores Ampliació garantia	6.569,06 € (PEM) + 7 mesos	30 punts 1,75 punts <hr/> 31,75 punts
JOSÉ LUIS CATALÁ PANADERO	66.115,69 € + 13.884,29 € d'IVA	Millores Ampliació garantia	6.569,06 € (PEM) + 40 mesos	30 punts 10 punts <hr/> 40 punts

** L'ofertant proposa per baix del preu de licitació establert en el PCAP, cosa que no es té en compte en la valoració realitzada en el present informe.”*

Atès l'Informe de l'Arquitecte en relació a la valoració de les ofertes, i atès que d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives la reducció en el preu de licitació no és un criteri d'adjudicació avaluable en aquesta licitació, les ofertes més avantatjoses són les presentades per ASSISTACASA 2005, S.L. i JOSE LUIS CATALÁ PANADERO, produint-se un empat.

D'acord amb la clàusula 15 del plec de Clàusules Administratives Particulars, els criteris de desempat són els següents:

“En cas d'empat, s'aplicaran, per l'ordre establert, els següents criteris de desempat:

- *Acreditació de comptar amb un Pla d'Igualtat en l'empresa, de conformitat amb les exigències legals corresponents.*
- *Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.*
- *Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- *Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- *El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no haguera donat lloc a desempat.*

La documentació acreditativa dels diferents criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produísca l'empat.”

Per tot l'exposat, la Mesa, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Requerir a les empreses ASSISTACASA 2005, S.L. i JOSE LUIS CATALÁ PANADERO, per a que aporte en el termini de **3 dies hàbils**, la documentació acreditativa dels diferents criteris de desempat que s'assenyala en la clàusula 15 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON.- Sol·licitar Informe en relació amb la justificació en cas de ser presentada per les empreses.

El Sr. President dona per finalitzada la mesa, i per a constància d'allò que s' ha tractat, redacte la present acta, que jo el secretari de la Mesa llig en veu alta i sotmet a la signa del President i la resta de membres de la Mesa.

Document signat electrònicament al marge.

