



Documento de Pliegos

Número de Expediente **350/22-S**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-12-2022 a las 09:23 horas.



Conservación y mantenimiento de los colegios públicos de Educación Infantil y Primaria, Espacios de Actividades Socioculturales y Escuela Municipal de Educación Musical de Las Palmas de Gran Canarias, fomentando la inserción laboral de personas en situación de exclusión social o en grave riesgo de estarlo y la existencia de un plan de conciliación de la vida laboral y familiar.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 16.355.140,2 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 10.500.000 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 9.813.084,11 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo I Declaración Responsable.docx**

→ **Anexo IV Modelo Proposición Económica.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UQ7RCDWu5keiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.licitacion.laspalmasgc.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ewoXcK%2Fzk2MQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ León y Castillo, 270

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

Contacto

→ **Teléfono** +34 928446166

→ **Correo Electrónico** contratacion@laspalmasgc.es

Proveedor de Pliegos

→

Proveedor de Información adicional

→

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/01/2023 a las 15:00

Dirección Postal

→ León y Castillo, 270
→ (35005) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

→ Teléfono +34 928446773
→ Correo Electrónico contratacion@laspalmasgc.es

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria

Dirección Postal

→ León y Castillo, 270
→ (35005) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

→ Teléfono +34 928446773
→ Correo Electrónico contratacion@laspalmasgc.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/01/2023 a las 15:00
→ Observaciones: La hora de finalización del plazo de proposiciones es la de la plataforma (horario peninsular).

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura proposición económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 24/01/2023 a las 09:00 horas

Lugar

→ Sala de Reuniones 4ª planta

Dirección Postal

→ C/ León y Castillo, nº 270
→ (35005) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 17/01/2023 a las 09:00 horas

Lugar

→ Sala de Reuniones 4ª planta

Dirección Postal

→

c/ León y Castillo, nº 270
→ (35005) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 09/12/2022

Objeto del Contrato: Conservación y mantenimiento de los colegios públicos de Educación Infantil y Primaria, Espacios de Actividades Socioculturales y Escuela Municipal de Educación Musical de Las Palmas de Gran Canarias, fomentando la inserción laboral de personas en situación de exclusión social o en grave riesgo de estarlo y la existencia de un plan de conciliación de la vida laboral y familiar.

→ Valor estimado del contrato 16.355.140,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.500.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.813.084,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Posibilidad de dos prórrogas adicionales, hasta un máximo de cinco años del contrato.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver Anexo VI del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Anexo II del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→

Preparación de oferta

- Sobre UNO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa
- Descripción DEUC y Declaración Responsable Anexo I del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre DOS
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura proposición económica
- Descripción Anexo IV del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de nuevas contrataciones de personas en exclusión social
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- MEJORA 1: Ud. Cambio de tanque alto a tanque bajo en cisternas, incluyendo la instalación.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- MEJORA 2: Ud. Lata de Pintura impermeabilizante en cubiertas, de 15 Kg.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- MEJORA 3: Ud. Lata de Pintura plástica, de 15 Kg.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- MEJORA 4: Ud. Colocación de Valla Hercules en paneles de 2,60 x 1,00; incluyendo los postes y las abrazaderas.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- MEJORA 5: Metro lineal (Ml). Pasivador de armaduras y tratamiento de protección frente a la corrosión en los trabajos de reparación del hormigón.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- PROPOSICIÓN ECONÓMICA: (%) PORCENTAJE DE DESCUENTO GLOBAL SOBRE LOS IMPORTES UNITARIOS DE LAS BASE DE DATOS DE PRECIOS DE REFERENCIA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 70
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 70

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PÚBLICOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Fernando Guanarteme, nº 2

→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PÚBLICOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS**

Dirección Postal

→ FERNANDO GUANARTEME, Nº 2

→ (35007) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Sí, según lo indicado en el Anexo V del PCAP