



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021\_LASI\_O\_0224**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-05-2024 a las 13:37 horas.



## Obras de ejecución del proyecto de renovación de red de agua potable y agua residual en la Calle General Ricardo Ortega. Fase II

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 989.057,76 EUR.

→ **Importe** 997.299,91 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 824.214,8 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Observaciones:** DOCE (12) MESES desde la formalización del acta de replanteo. La ejecución del contrato se coordinará con el Ajuntament de Palma, realizándose previamente a la actuación de reurbanización proyectada por parte del Ajuntament.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Obras hidráulicas

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES532 Mallorca Polígono 9-4, afectando a la calle General Ricardo entre C/Joan Alcover y C/Manuel Azaña

→ **Clasificación CPV**

→ 45231100 - Trabajos generales de construcción de tuberías.

→ 45231110 - Trabajos de construcción de tendidos de tuberías.

→ 45231113 - Trabajos de reinstalación de tuberías.

→ 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.

→ 45232150 - Trabajos relacionados con tuberías de distribución de agua.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[ANEXO I EXP 2021.docx](#)**

→ **[ANEXO III EXP 2021.docx](#)**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Cx0qd%2B5XAbpVq4S9zvaQpQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Cx0qd%2B5XAbpVq4S9zvaQpQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.emaya.es>
- **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LY1%2FYztOcx4QK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LY1%2FYztOcx4QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Camino de los Reyes 400, Edificio Central de Son Pacs
- (07010) Palma España
- ES532

#### Contacto

- **Teléfono** +34 971774305
- **Fax** +34 971774310
- **Correo Electrónico** [licitacions@emaya.es](mailto:licitacions@emaya.es)

### Proveedor de Pliegos

- Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.

#### Dirección Postal

- Camino de los Reyes 400, Edificio Central de Son Pacs
- (07010) Palma España

### Proveedor de Información adicional

- Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.

#### Dirección Postal

- Camino de los Reyes 400, Edificio Central de Son Pacs
- (07010) Palma España

### Recepción de Ofertas

- Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.

#### Dirección Postal

- Camino de los Reyes 400, Edificio Central de Son Pacs
- (07010) Palma España

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 04/06/2024 a las 23:59
- **Observaciones:** La presentación de las proposiciones se llevará a cabo únicamente de forma electrónica, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público. El plazo para la presentación de proposiciones será de 20 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación en el perfil de contratante del anuncio de licitación en el perfil del contratante de Emaya (NOSARA), ubicado en la Plataforma de Contratación del Estado.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE OFERTA ECONÓMICA

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/06/2024 a las 10:00 horas
- Esta fecha es totalmente orientativa

#### Lugar

- EMAYA

#### Dirección Postal

- Camino de los Reyes, 400

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras de ejecución del proyecto de renovación de red de agua potable y agua residual en la Calle General Ricardo Ortega. Fase II

### → Descripción del procedimiento

Obras de ejecución del proyecto de renovación de red de agua potable y agua residual en la calle general Ricardo Ortega. Fase II.

→ Valor estimado del contrato 989.057,76 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 997.299,91 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 824.214,8 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45231100 - Trabajos generales de construcción de tuberías.

→ 45231110 - Trabajos de construcción de tendidos de tuberías.

→ 45231113 - Trabajos de reinstalación de tuberías.

→ 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.

→ 45232150 - Trabajos relacionados con tuberías de distribución de agua.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: DOCE (12) MESES desde la formalización del acta de replanteo. La ejecución del contrato se coordinará con el Ajuntament de Palma, realizándose previamente a la actuación de reurbanización proyectada por parte del Ajuntament.

### → Lugar de ejecución

→ Polígono 9-4, afectando a la calle General Ricardo entre C/Joan Alcover y C/Manuel Azaña

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrugas: No se prevé prórroga

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Será obligatorio que el adjudicatario, durante la ejecución del contrato, estudie la posibilidad de reutilización en la propia obra de todos aquellos residuos de construcción u otros elementos considerados en principio residuos de obra y, en caso de imposibilidad, ser reciclados siempre que se pueda. La dirección de obra deberá aprobar explícitamente el destino de todos estos productos.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

## Contratación social

→ Accesibilidad para todos

## Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ Especificar personal y cualificación Profesional(CCVV)

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Años de Ejercicio 3

### Clasificación empresarial solicitada

→ E1-4-Abastecimientos y saneamientos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Por no cumplir con los requisitos de solvencia económica y financiera, y profesional o técnica establecidos en el pliego de prescripciones administrativas particulares.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Los licitadores tendrán que contar como mínimo con el personal con los siguientes perfiles profesionales con dedicación a las obras objeto del contrato: - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Máster habilitante para el ejercicio de la Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas o Graduado en Ingeniería Civil o Ingeniero Industrial con experiencia mínima acreditada de TRES (3) años, con la citada titulación, en la ejecución de obras hidráulicas de abastecimiento y alcantarillado: ejecución de redes con instalación de conducciones a presión de fundición dúctil o polietileno con elementos electrosoldados, ejecución de acometidas de polietileno por agua potable, ejecución de acometidas de alcantarillado con pozos de bloqueo de polietileno, así como conducciones plásticas (PVC) de alcantarillado. Deberá haber ejecutado al menos DOS (2) obras de red VER INFORMACIÓN COMPLETA EN PCAP. - Capataz de obra con experiencia mínima acreditada de TRES (3) años en la ejecución de obras hidráulicas de abastecimiento y alcantarillado: ejecución de redes con instalación de conducciones a presión de fundición dúctil o polietileno con elementos electrosoldados, ejecución de acometidas de polietileno por agua potable, ejecución de acometidas de alcantarillado con pozos de bloqueo de polietileno, así como conducciones plásticas (PVC) de alcantarillado. Deberá haber ejecutado al menos DOS (2) obras de red de abastecimiento y alcantarillado dentro del casco urbano, debiendo incluir cada una de ellas trabajos de ejecución de redes con instalación de conducciones a presión de fundición dúctil o polietileno con elementos electrosoldados y acometidas, así como conducciones plásticas (PVC) de alcantarillado y acometidas con pozo de bloqueo de polietileno, con un mínimo de 1.200 metros de longitud de los citados tipos canalizaciones, entre las dos obras. Este requisito se acreditará con VER INFORMACIÓN COMPLETA EN PCAP. - DOS oficiales montadores con experiencia mínima acreditada de TRES (3) años en la ejecución de obras hidráulicas de

abastecimiento y alcantarillado: ejecución de redes con instalación de conducciones a presión de fundición dúctil o polietileno con elementos electrosoldados, ejecución de acometidas de polietileno por agua potable, ejecución de acometidas de alcantarillado con pozos de bloqueo de polietileno, así como conducciones plásticas (PVC) de alcantarillado. VER INFORMACIÓN COMPLETA EN PCAP. **Umbral:** 3 **Periodo:** AÑOS

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Los licitadores tendrán que dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales descritos en el punto 1 anterior. Nótese que se considera que las tareas del ingeniero y del capataz de obra son críticas por la ejecución del contrato y no podrán ser objeto de subcontratación. En consecuencia, el ingeniero y el capataz tendrán que pertenecer a la empresa adjudicataria. Además, los licitadores tendrán que contar con la siguiente maquinaria mínima para la ejecución de las obras: • Una retro-excavadora por profundidad de acequia de hasta 5 m. • Un camión-grúa con pluma de hasta 4 Tn/m. • Dos compresores tipo ultrasilenciosos. • Tres equipos ligeros de compactación. • Dos grupos electrógenos. • Dos equipos de perforación por ejecución de acometidas en carga. • Dos equipos por unión por electrosoldadura de conducción de polietileno y accesorios de polietileno. • Dos equipos de prueba de presión. • 300 m de cierre de obra normalizada. • 20 balizas intermitentes. • Material de señalización. • Material de corte. Este requisito se acreditará mediante declaración responsable de disponer de la referida maquinaria mínima por la ejecución de las obras. Asimismo, se tendrá que aportar compromiso de adscripción a la ejecución del contrato del personal mínimo descrito en el punto 1 anterior y de la maquinaria mínima referida en este punto 2.

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Expresión de evaluación : VER FÓRMULA EN PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ ANÁLISIS DEL PROYECTO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ CAPACIDAD DE RESPUESTA DURANTE EL PERIODO DE GARANTÍA DEL CONTRATO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ CARACTERÍSTICAS AMBIENTALES

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→

## MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

## → MEDIDAS PARA ASEGURAR LA CALIDAD DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 9

## → MEDIDAS QUE CONTRIBUIRÁN A REDUCIR EL IMPACTO URBANO DE LA OBRA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

## → ORGANIZACIÓN DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## → PROGRAMA DE TRABAJO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.**

→ Sitio Web <https://www.emaya.es/es>

#### Dirección Postal

→ Camino de los Reyes, 400

→ (07010) Palma de Mallorca España

#### Contacto

→ Teléfono +34 971774305

→ Fax +34 971774310

→ Correo Electrónico [licitacions@emaya.es](mailto:licitacions@emaya.es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No