



Documento de Pliegos

Número de Expediente **16/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-01-2023 a las 11:18 horas.



Servicios de limpieza para las instalaciones del Centro de Estudios Lebaniegos, Torre del Infantado y Albergue de Peregrinos en Potes (Cantabria).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 147.628,02 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 54.130,27 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 44.735,76 EUR.

→ Lugar de ejecución ES130 Cantabria Potes

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I DEUC.pdf](#)

→ [ANEXO II DECLARACION ADICIONAL DEUC.pdf](#)

→ [ANEXO III COMPROMISO ADSCRIPCION MEDIOS PERSONALES.pdf](#)

→ [ANEXO IV COMPROMISO DE INTEGRACION CON MEDIOS EXTERNOS.pdf](#)

→ [ANEXO V OFERTA ECONOMICA.pdf](#)

→ [ANEXO VI COORDINADOR DEL SERVICIO.pdf](#)

→ [CUADRO DATOS ESPECIFICOS CONTRATO LIMPIEZA POTES 10_01_2023 REV01.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=H90Law02s7cSugstABGr5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Regional de Educación, Cultura y Deporte S.L.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.srecd.es>

→ Perfil del Contratante

Dirección Postal

→ Gamazo, s/n
→ (39004) Santander España
→ ES130

Contacto

→ Teléfono +34 942361606
→ Fax +34 942364780
→ Correo Electrónico socorro.merino@srecd.es

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad de Cantabria de Cultura, Deporte y Juventud S.L.
→ Sitio Web <https://www.srecd.es>

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad de Cantabria de Cultura, Deporte y Juventud S.L.
→ Sitio Web <https://www.srecd.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/02/2023 a las 00:00

Dirección Postal

→ Calle Gamazo (Palacio de Festivales de Cantabria) S/N
→ (39004) Santander España

Dirección Postal

→ Calle Gamazo (Palacio de Festivales de Cantabria) S/N
→ (39004) Santander España

Dirección de Visita

→ Calle Gamazo (Palacio de Festivales de Cantabria) S/N
→ (39004) Santander España

Dirección de Visita

→ Calle Gamazo (Palacio de Festivales de Cantabria) S/N
→ (39004) Santander España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono 942361606
→ Correo Electrónico info@srecd.es

Contacto

→ Teléfono 942361606
→ Correo Electrónico info@srecd.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad de Cantabria de Cultura, Deporte y Juventud S.L.
→ Sitio Web <https://www.srecd.es>

Dirección Postal

→ Calle Gamazo (Palacio de Festivales de Cantabria) S/N
→ (39004) Santander España

Dirección de Visita

→ Calle Gamazo (Palacio de Festivales de Cantabria) S/N
→ (39004) Santander España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono 942361606

→ Correo Electrónico info@srecd.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/02/2023 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza para las instalaciones del Centro de Estudios Lebaniegos, Torre del Infantado y Albergue de Peregrinos en Potes (Cantabria).

→ Valor estimado del contrato 147.628,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 54.130,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 44.735,76 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ Calle Santa Olaja y Calle Independencia

→ (39570) Potes España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Una prórroga de un máximo de dos (2.-) prórrogas, con una duración cada una de ellas de UN (1.-) año.

→ Plazo

→ Descripción: En todo caso, la concesión de esta prórroga requerirá resolución expresa de la Sociedad en este sentido, no pudiendo producirse de forma tácita.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo I.DEUC y Anexo II

→ No prohibición para contratar - Anexo II. Declaración responsable adicional al DEUC

→ No estar incurso en incompatibilidades - Anexo II. Declaración responsable adicional al DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Anexo II. Declaración responsable adicional al DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Anexo II. Declaración responsable adicional al DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos, de igual naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato, en el curso de los últimos 3 años previos a la licitación, en los que se indique el importe, fecha y finalidad del proyecto.
- Plantilla media anual - Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta la finalización de la presentación de ofertas, por importe no inferior al valor estimado del contrato, y compromiso de renovación o prórroga durante la vida del contrato.
- Cifra anual de negocio - Volumen de negocios en el ámbito del objeto del contrato, igual al valor medio anual del mismo, en alguno de los últimos 3 ejercicios cerrados, previos a la fecha de licitación.

Preparación de oferta

- **Sobre** Fichero electrónico (Sobre A)
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Según se recoge en el Apartado 24 del Cuadro de Características Específicas del contrato.

Preparación de oferta

- **Sobre** Fichero electrónico (Sobre B)
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Según se recoge en el Apartado 24 del Cuadro de Características Específicas del contrato. Deberá contener una memoria con Programa de Trabajo y el Sistema de Organización.

Preparación de oferta

- **Sobre** Fichero electrónico (Sobre C)
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Según se recoge en el Apartado 24 del Cuadro de Características Específicas del contrato.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Certificaciones de calidad y/o sistemas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- Experiencia profesional del coordinador del servicio
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Expresión de evaluación** : 1 punto por cada año de experiencia profesional adicional al mínimo exigido
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- Precio ofertado
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 60
 - **Expresión de evaluación** : (Mejor propuesta x 60)/ Propuesta a valorar
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Sistema de organización
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Medios auxiliares no exigidos en el Pliego Técnico que resulten necesarios para la ejecución de sus tareas. Esta subcontratación deberá ser comunicada previamente por escrito a la Sociedad, justificando su necesidad.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No