



Documento de Pliegos

Número de Expediente **27/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-05-2024 a las 08:18 horas.



Mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios de los inmuebles y vehículos de propiedad municipal.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 183.815,56 EUR.

→ Importe 222.416,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 183.815,56 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Según memoria justificativa publicada en la PLACSP.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES423 Cuenca Término municipal de Cuenca.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación, conforme a los artículos 131, 156 y 145.3.g) de la LCSP, sin división en lotes, conforme establece los artículos 99 y 116.2 del citado texto legal.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RiNoctHGFtvs%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cuenca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cuenca.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gT5wXPFgQskQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (16001) Cuenca España

Contacto

→ Teléfono +034 969176100
→ Fax +034 969235451

Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/06/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ de Alcalá
→ (28014) Madrid España

Dirección de Visita

→ de Alcalá
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

Dirección Postal

→ de Alcalá
→ (28014) Madrid España

Dirección de Visita

→ de Alcalá
→ (28014) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE "B" PROPOSICIÓN CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE

→ Apertura sobre oferta económica

Proveedor de Información adicional

→ Sección de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (16001) Cuenca España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 1
→ (16001) Cuenca España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 969176100
→ Correo Electrónico contratacion@cuenca.es

Lugar

→ Despacho Sección Contratación Ayuntamiento de Cuenca y sede zoom.us

- El día 07/06/2024 a las 12:00 horas
- Apertura pública del sobre "B", que se desarrollará en sesión telemática en sede zoom.us.

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : La forma de acceso a la sesión telemática se publicará en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Otros eventos

Sobre "A". DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA (Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista).

- Apertura sobre administrativo
- El día 07/06/2024 a las 11:45 horas
- Apertura y calificación documentación administrativa (sobre A).

Lugar

- Despacho Sección Contratación y sesión telemática en sede zoom.us

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (16001) Cuenca España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios de los inmuebles y vehículos de propiedad municipal.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del servicio a contratar es la revisión y el mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de detección, extinción y protección contra incendios instalados en todos los inmuebles y vehículos del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca, todo ello con la finalidad de conservar los aparatos, equipos y sistemas de protección contra incendios en perfecto estado de funcionamiento de acuerdo con el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

→ Valor estimado del contrato 183.815,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 222.416,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 183.815,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Según memoria justificativa publicada en la PLACSP.

→ Lugar de ejecución

→ Término municipal de Cuenca.

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Disponer de un manifiesto público de compromiso de mejora y salud del medioambiente, o responsabilidad social corporativa, o plan de igualdad, demostrable y respaldado.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No se contempla.

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ P5-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los licitadores presentarán declaración responsable de acreditación del cumplimiento de los requisitos previos para contratar con la Administración ajustada al formulario de documento europeo único de contratación, que deberá estar firmada y con la correspondiente identificación, conforme a los artículos 140 y 141 LCSP. Para cumplimentar el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) podrá acceder al siguiente enlace de página de registro:
https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espweb/filter?lang=es&_ga=2.74068753.249373112.1666775760-750679456.166677

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según cláusula 14ª.h) (solvencia técnica, apartado a).
→ Técnicos o unidades técnicas - Según cláusula 14ª.h) (solvencia técnica, apartado c).
→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Según cláusula 14ª.h) (solvencia técnica, apartado d).
→ Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Según cláusula 14ª.h) (solvencia técnica, apartado e).
→ Otros - Según cláusula 14ª.h) (solvencia técnica, apartado b).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según cláusula 14ª.h) (solvencia económica-financiera, apartado a).
→ Otros - Según cláusula 14ª.h) (solvencia económica-financiera, apartado b).

Preparación de oferta

→ Sobre A
→ Tipo de Oferta Documentación administrativa
→ Evento de Apertura Sobre "A". DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA (Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista).
→ Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.- Documentación acreditativa de la personalidad y características del contratista. Según cláusula 12ª.1.3 del PCEA.

Preparación de oferta

→ Sobre B
→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
→ Evento de Apertura SOBRE "B" PROPOSICIÓN CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE
→ Descripción Proposición criterios evaluables automáticamente. Cláusula 12ª.1.4 del PCEA.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de digitalización en formato Autocad de las instalaciones de protección contra incendios de los edificios municipales.
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 20
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 10
→ Oferta económica.
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 80
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 40

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Sección de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (16001) Cuenca España

Contacto

→ **Teléfono** +34 969176100
→ **Correo Electrónico** contratacion@cuenca.es

Presentación de recursos

→ **Sección de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Cuenca**

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (16001) Cuenca España

Contacto

→ **Teléfono** +34 969176100
→ **Correo Electrónico** contratacion@cuenca.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No