



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **401/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-05-2024 a las 15:12 horas.



**Constituye el objeto del contrato el arrendamiento del kiosco de la piscina municipal que consta de 117,80 m<sup>2</sup> útiles no afectado al servicio público deportivo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.714,02 EUR.

→ Importe 2.073,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.714,02 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 16/06/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: La duración del arrendamiento será desde el 16 de junio al 30 de septiembre de 2024, con carácter improrrogable.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES424 Guadalajara Kiosco de la piscina municipal en Av. de la Constitución, 19190 Torija, Guadalajara Torija

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El contrato definido tiene la calificación de contrato privado, tal y como establece el artículo 9 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=utvIFZeB%2F6TgL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=utvIFZeB%2F6TgL1BHd3qjQA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Torija**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.torija.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=m%2BlzIV54z%2FQSu\\_gstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=m%2BlzIV54z%2FQSu_gstABGr5A%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de la Vila 1

→ (19190) Torija España

→ ES424

### Contacto

→ Teléfono 949320029

→ Correo Electrónico [registro@torija.com](mailto:registro@torija.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torija

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/05/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza de la Vila 1  
→ (19190) Torija España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torija

## Dirección Postal

→ Plaza de la Vila 1  
→ (19190) Torija España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/05/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre/archivo electrónico «A»: Documentación Administrativa

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 21/05/2024 a las 10:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torija

## Dirección Postal

→ Plaza de la Vila 1  
→ (19190) Torija España

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Torija.

#### Dirección Postal

→ Pl. la Villa, 1.  
→ (19190) Torija. España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

#### Sobre/Archivo electrónico «B»: Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática.

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 21/05/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Ayuntamiento de Torija.

#### Dirección Postal

→ Pl. la Villa, 1.  
→ (19190) Torija. España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Constituye el objeto del contrato el arrendamiento del kiosco de la piscina municipal que consta de 117,80 m 2 útiles no afectado al servicio público deportivo.**

→ Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del contrato el arrendamiento del kiosco de la piscina municipal que consta de 117,80 m 2 útiles no afectado al servicio público deportivo.

→ Valor estimado del contrato 1.714,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.073,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.714,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 16/06/2024 al 30/09/2024

→ Observaciones: La duración del arrendamiento será desde el 16 de junio al 30 de septiembre de 2024, con carácter improrrogable.

→ Lugar de ejecución

→ Kiosco de la piscina municipal en Av. de la Constitución, 19190 Torija, Guadalajara

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ Av. de la Constitución, 19190 Torija, Guadalajara

→ (19190) Torija España

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula sexta del pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver cláusula sexta del pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver cláusula sexta del pliego de cláusulas administrativas particulares.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según lo que en su caso se exija en los pliegos que rigen la presente licitación

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según lo que en su caso se exija en los pliegos que rigen la presente licitación

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre/archivo electrónico «A»: Documentación Administrativa.

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre/Archivo electrónico «B»: Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática.

### Preparación de oferta

→ Sobre Sobre/Archivo electrónico «B»: Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática.

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sobre/Archivo electrónico «B»: Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

### Plazo de Validez de la Oferta

→ Hasta el 16/06/2024

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No