



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CATASTRO DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA DEL ORGANISMO AUTÓNOMO PROVINCIAL DE GESTIÓN TRIBUTARIA DE TOLEDO

Reunida en la Sede del Organismo Autónomo Provincial de Gestión Tributaria, el día 14 de marzo de 2024 a las 11:00 horas, la Mesa de Contratación designada en el procedimiento que se tramita para adjudicar, mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, el contrato de servicio de actualización y mantenimiento del catastro de bienes inmuebles de naturaleza urbana del Organismo Autónomo Provincial de Gestión Tributaria, que está integrada por los siguientes miembros:

Presidenta:

D^a Raquel Gómez Díaz, Jefa de Servicios Financieros y Administrativos

Vocales:

D. José Pérez de Vargas Curiel, Secretario General de la Diputación

D. Matías Carrillo Pulido, Adjunto Dirección Área Hacienda

D^a María del Carmen Sánchez La Ossa, Jefa de Servicio de Asuntos Jurídicos

D. Alberto Rueda Díaz, Jefe de Área de Catastro

Secretaria:

D^a Carmen García de la Torre Bermúdez, Jefa de Servicio de Secretaría

Constituida la Mesa en la forma prevista en la Disposición adicional segunda, apartado 7, de la LCSP, se pasa a tratar los asuntos que componen el Orden del Día:

1.- Apertura y calificación administrativa del expediente 1_2024

En primer lugar, se toma conocimiento de la siguiente relación de licitadores que han presentado sus ofertas durante el plazo de licitación establecido, que finalizó a las 23:59 horas del día 13 de marzo de 2024, todas ellas de forma electrónica, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público:

Nº Orden	EMPRESA
1	Gestión Catastral y Servicios S.L.
2	Estudios y Desarrollo de Ingeniería S.L.
3	UTE OTC Territorial S.L. – Proyectos y Cartografía Madrid S.L.
4	Parovesa Ingeniería, Arquitectura y Servicios S.L.
5	Tecniconsulting Urbana S.L.U.
6	UTE Realización de Trabajos

CSV

Servicio de validación: <https://sede.oapgt.es/FichasServicio.aspx?p=Y29kaWdvPTA1>

Página 1/6



A continuación, se procede a la apertura de los Archivos Electrónicos "A" de las ofertas presentadas, relativos a la documentación administrativa, en el que se constata que las ofertas presentadas contienen la declaración responsable mediante el formulario normalizado del Documento Único Europeo de Contratación de conformidad con lo establecido en la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas que rige la licitación.

No observándose defectos u omisiones subsanables que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 81.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por RD 1098/2001, de 12 de octubre, hayan de ser comunicados a los interesados, la Mesa por unanimidad, acuerda declarar admitidos a los licitadores anteriormente indicados.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente del expediente 1_2024.

A continuación, se procede, por el orden de su presentación, a la apertura de los archivos electrónicos "B" correspondientes a los licitadores admitidos, dándose lectura a las propuestas económicas y resto de criterios de valoración cuantificables de forma automática que en cada uno de ellos se contiene, conforme al modelo que figura como Anexo II del PCAP, siendo estos contemplados en el **Anexo I** a la presente Acta.

En dichos archivos, se observan los defectos u omisiones que seguidamente se relacionan:

Licitador 6: UTE Realización de Trabajos. Se presenta por la empresa UTE Realización de Trabajos, con C.I.F. U-01638683, Anexo II de "Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática" sin firmar.

La Mesa de Contratación, por unanimidad de sus miembros, estima los defectos como subsanables, y acuerda, de conformidad con los artículos 141.2 de la Ley de Contratos del Sector Público y 81.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, notificar esta circunstancia a los interesados a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, concediéndoles un plazo de tres días hábiles para que presenten los documentos que permitan su subsanación.

Por unanimidad, se acuerda dejar en suspenso la presente sesión, en este punto, hasta la aportación por parte de las empresas mencionadas de los documentos requeridos, o en su defecto, hasta la finalización del plazo subsanatorio concedido.



CONTRATO DE SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CATASTRO DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA DEL OAPGT
(Apertura criterios evaluables automáticamente del expediente 1_2024)

LOTE 1: Zona Ocaña – La Mancha

Nº Orden	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	IVA	OFICINA EN FUNCIONAMIENTO	PERSONAL OFERTADO
1	Gestión Catastral y Servicios S.L.	21,320,60 €	4.477,33 €	SI	Técnicos de grado superior:4 Técnicos de grado medio:3 Otros técnicos:4
2	Estudios y Desarrollo de Ingeniería S.L.	19.232,50 €	4.038,83 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
3	UTE OTC Territorial S.L. – Proyectos y Cartografía Madrid S.L.	15.935,50 €	3.346,46 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:3
4	Parovesa Ingeniería, Arquitectura y Servicios S.L.	15.109,32 €	3.172,76 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
5	Tecniconsulting Urbana S.L.U.	13.159,38 €	2.763,47 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
6	UTE Realización de Trabajos	19.232,50 €	4.038,83 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2



LOTE 2: Zona Torrijos – Talavera de la Reina Sur

Nº Orden	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	IVA	OFICINA EN FUNCIONAMIENTO	PERSONAL OFERTADO
1	Gestión Catastral y Servicios S.L.	21,320,60 €	4.477,33 €	SI	Técnicos de grado superior:4 Técnicos de grado medio:3 Otros técnicos:4
2	Estudios y Desarrollo de Ingeniería S.L.	23.353,75 €	4.904,29 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
3	UTE OTC Territorial S.L. – Proyectos y Cartografía Madrid S.L.	16.485,00 €	3.461,85 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:3
4	Parovesa Ingeniería, Arquitectura y Servicios S.L.	15.109,32 €	3.172,76 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
5	Tecniconsulting Urbana S.L.U.	13.159,38 €	2.763,47 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
6	UTE Realización de Trabajos	19.232,50 €	4.038,83 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2



LOTE 3: Zona La Sagra (A) – Toledo Sur

Nº Orden	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	IVA	OFICINA EN FUNCIONAMIENTO	PERSONAL OFERTADO
1	Gestión Catastral y Servicios S.L.	21,320,60 €	4.477,33 €	SI	Técnicos de grado superior:4 Técnicos de grado medio:3 Otros técnicos:4
2	Estudios y Desarrollo de Ingeniería S.L.	23.353,75 €	4.904,29 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
3	UTE OTC Territorial S.L. – Proyectos y Cartografía Madrid S.L.	15.111,25 €	3.173,36 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:3
4	Parovesa Ingeniería, Arquitectura y Servicios S.L.	15.109,32 €	3.172,76 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
5	Tecniconsulting Urbana S.L.U.	13.159,38 €	2.763,47 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
6	UTE Realización de Trabajos	19.232,50 €	4.038,83 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2



LOTE 4: Zona La Sagra (B) – Talavera de la Reina Norte

Nº Orden	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	IVA	OFICINA EN FUNCIONAMIENTO	PERSONAL OFERTADO
1	Gestión Catastral y Servicios S.L.	21,320,60 €	4.477,33 €	SI	Técnicos de grado superior:4 Técnicos de grado medio:3 Otros técnicos:4
2	Estudios y Desarrollo de Ingeniería S.L.	19.232,50 €	4.038,83 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
3	UTE OTC Territorial S.L. – Proyectos y Cartografía Madrid S.L.	15.111,25 €	3.173,36 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:3
4	Parovesa Ingeniería, Arquitectura y Servicios S.L.	15.109,32 €	3.172,76 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
5	Tecniconsulting Urbana S.L.U.	13.159,38 €	2.763,47 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2
6	UTE Realización de Trabajos	19.232,50 €	4.038,83 €	SI	Técnicos de grado superior:3 Técnicos de grado medio:2 Otros técnicos:2

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
RAQUEL GOMEZ DIAZ - JEFE DE SERVICIOS FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS - ORGANISMO AUTONOMO PROVINCIAL DE GESTION TRIBUTARIA DE TOLEDO	18/03/2024 12:17:43
MARIA DEL CARMEN SANCHEZ LA OSSA - JEFA DE SERVICIO DE ASUNTOS JURÍDICOS - ORGANISMO AUTONOMO PROVINCIAL DE GESTION TRIBUTARIA DE TOLEDO	18/03/2024 12:23:20
ALBERTO RUEDA DIAZ - JEFE AREA DE CATASTRO - ORGANISMO AUTONOMO PROVINCIAL DE GESTION TRIBUTARIA DE TOLEDO	18/03/2024 12:44:39
MATIAS CARRILLO PULIDO - ADJUNTO DIRECCIÓN ÁREA HACIENDA - DIPUTACION PROVINCIAL DE TOLEDO	18/03/2024 13:02:10
JOSE PÉREZ DE VARGAS CURIEL - SECRETARIO GENERAL - DIPUTACION PROVINCIAL DE TOLEDO	19/03/2024 9:52:42
CARMEN GARCIA DE LA TORRE BERMUDEZ - JEFA DE SERVICIO DE SECRETARÍA - ORGANISMO AUTONOMO PROVINCIAL DE GESTION TRIBUTARIA DE TOLEDO	19/03/2024 9:59:16