



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 6/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-03-2022 a las 12:35 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330637
→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento del inmueble de titularidad municipal destinado a matadero ubicado en la Parcela R-1 incluida dentro de la "U.U 04" DEL PGMOUT-86, Zona industrial del POLÍGONO SANTA MARÍA DE BENQUERENCIA, así como las edificaciones incluidas en el mismo.

→ Valor estimado del contrato 108.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 130.680 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 108.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ PARCELA R-1, INCLUIDA DENTRO DE LA "U.U 04" DEL PGMOUT-86, ZONA INDUSTRIAL DEL POLÍGONO SANTA MARÍA DE BENQUERENCIA, DESTINADO A MATADERO, ASÍ COMO LAS EDIFICACIONES INCLUIDAS EN EL MISMO.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **INDUSTRIAS CARNICAS 2021 JSVP S.L**

→ NIF B16745341

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 108.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 130.680 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 28/02/2022

Contrato

→ Contrato_firmado.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4b428e2b-8012-49ef-8d99-bab4a46b08af

Motivación

→ **Motivación** Dado que cumple las cláusulas del pliego y es la que ha obtenido mayor puntuación total en la valoración de los criterios de adjudicación del procedimiento.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 23/02/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 108.000 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 108.000 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

→ Ayuntamiento de Toledo

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/10/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/10/2021 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

B

→ Apertura sobre oferta económica
→ Oferta económica y/o documentación relativa a criterios valorados MATEMÁTICA o AUTOMÁTICAMENTE por valorarse mediante fórmulas o porcentajes. (Anexo I)

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

- El día 14/10/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

A

- Apertura sobre administrativa
- DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CAPACIDAD exigida para tomar parte en el procedimiento. (ANEXO II).

Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 14/10/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- La cuantía de la mayor inversión a efectuar en el local, a partir de la inversión mínima de 30.000 euros
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Según el punto I del Anexo III del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- La cuantía del precio de ocupación: Oferta al alza sobre el tipo de licitación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 90
 - Expresión de evaluación : Según el punto I del Anexo III del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 90

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UMPWGiRVhf17h85%2Fpmsfw%3D%3D