



## Notificació

COEXA -CONSTRUCC EXCAVACIONS I ASFALTS  
c/ Camp Roig, 1  
07580 Capdepera

D'acord amb l'article 40 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Junta de Govern Local, a la sessió núm. JGL2018/27, de data 5 de juliol de 2018, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

### **PRP2018/1040. Adjudicació del contracte d'obres d'una pista poliesportiva a Sa Coma a l'empresa Melchor Mascaró SAU.**

**Primer.** Atès que mitjançant resolució de Batlia 2018/205 de data 15 de maig de 2018 es va disposar l'inici d'expedient de contractació de les obres d'una pista poliesportiva a Sa Coma.

**Segon.** Atès que en sessió de data 16 de maig de 2018 la Junta de Govern va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació així com dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir la contractació de les obres d'una pista poliesportiva a Sa Coma, tot disposant l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

**Tercer.** Ateses les actuacions de la Mesa de Contractació les quals consten a les actes de les corresponents sessions.

**Quart.** Atès que durant el termini de presentació de propostes se'n van presentar sis per part de les següents empreses licitadores, tal com consta en acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 11 de juny de 2018:

- AMER E HIJOS, SA
- CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, SA
- CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA
- MELCHOR MASCARÓ SAU
- OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU
- SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL

**Cinquè.** Atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 20 de juny de 2018, el tenor literal de la qual disposa:

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenç.es  
Adreça d'Internet: www.santllorenç.cat  
Seu electrònica: www.santllorenç.es

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís  
06/07/2018  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		



**"Orden del día**

1.- *Apertura criterios evaluables automáticamente: 2018/736 - Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001).*

2.- *Valoración criterios evaluables automáticamente: 2018/736 - Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001).*

3.- *Propuesta adjudicación: 2018/736 - Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001).*

**Se Expone**

1.- *Apertura criterios evaluables automáticamente: 2018/736 - Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001).*

*Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:*

*CIF: A07296536 AMER E HIJOS, S.A.*

*CIF: A07042435 CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.*

*CIF: A07017866 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.*

*CIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U*

*CIF: A07017874 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU*

*CIF: b57577587 SINCRONIZACION TECNICA S L*

*La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.*

2.- *Valoración criterios evaluables automáticamente: 2018/736 - Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001).*

*Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:*

*CIF: A07296536 AMER E HIJOS, S.A.:*

*- Proposición económica Valor introducido por el licitador: 197172.65 Valor aportado por la mesa: 197172.65 Puntuación: 77.78 Motivo:*

*- Proposición técnica. Reducción del plazo de ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 20.0 Motivo:*

*CIF: A07042435 CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.:*

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Teléfono: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenç.es  
Adreça d'Internet: www.santllorenç.cat  
Seu electrònica: www.santllorenç.es

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís  
06/07/2018  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		



- *Proposición económica* Valor introducido por el licitador: 223066.61 Valor aportado por la mesa: 223066.61 Puntuación: 68.75 Motivo:

- *Proposición técnica. Reducción del plazo de ejecución de las obras* Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 20.0 Motivo:

CIF: A07017866 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.:

- *Proposición económica* Valor introducido por el licitador: 204460.19 Valor aportado por la mesa: 204460.19 Puntuación: 75.01 Motivo:

- *Proposición técnica. Reducción del plazo de ejecución de las obras* Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 20.0 Motivo:

CIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U.:

- *Proposición económica* Valor introducido por el licitador: 191700.61 Valor aportado por la mesa: 191700.61 Puntuación: 80.0 Motivo:

- *Proposición técnica. Reducción del plazo de ejecución de las obras* Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 20.0 Motivo:

CIF: A07017874 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU:

- *Proposición económica* Valor introducido por el licitador: 229800.0 Valor aportado por la mesa: 229800.0 Puntuación: 66.74 Motivo:

- *Proposición técnica. Reducción del plazo de ejecución de las obras* Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 20.0 Motivo:

CIF: b57577587 SINCRONIZACION TECNICA S L:

- *Proposición económica* Valor introducido por el licitador: 219445.0 Valor aportado por la mesa: 219445.0 Puntuación: 69.89 Motivo:

- *Proposición técnica. Reducción del plazo de ejecución de las obras* Valor introducido por el licitador: null Valor aportado por la mesa: null Puntuación: 20.0 Motivo:

3.- *Propuesta adjudicación: 2018/736 - Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001).*

*De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:*

Orden: 1 CIF: A07045248 MELCHOR MASCARÓ S.A.U Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 100.0

Total puntuación: 100.0

Orden: 2 CIF: A07296536 AMER E HIJOS, S.A.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 97.78

Total puntuación: 97.78

Orden: 3 CIF: A07017866 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 95.01

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís  
06/07/2018  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		



Total puntuación: 95.01  
Orden: 4 CIF: b57577587 SINCRONIZACION TECNICA S L  
Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 89.89  
Total puntuación: 89.89  
Orden: 5 CIF: A07042435 CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.  
Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 88.75  
Total puntuación: 88.75  
Orden: 6 CIF: A07017874 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU  
Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 86.74  
Total puntuación: 86.74”

**Sisè.** Atès que, en base al que s’ha exposat, en sessió de data 21 de juny de 2018, la Junta de Govern va adoptar el següent acord:

**“Primer.** Aprovar la següent classificació, per ordre decreixent, de les propostes presentades:

- 1. Melchor Mascaró SAU:** 100 punts.
- 2. Amer e Hijos SA:** 97,78 punts.
- 3. Contratistas Mallorquines Asociados SA:** 95,01 punts.
- 4. Sincronización Técnica SL:** 89,89 punts.
- 5. Construcciones, Excavaciones y Asfaltos SA:** 88,75 punts.
- 6. Obras y Pavimentaciones MAN SAU:** 86,74 punts.

**Segon.** Requerir a l’empresa Melchor Mascaró SAU, atès que és qui ha presentat l’oferta en conjunt econòmicament més avantatjosa d’acord amb els criteris de valoració establerts al plec de clàusules administratives particulars, per tal que, en un **termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de l’escrit de requeriment** i en els termes establerts al plec de clàusules administratives particulars, aporti la següent documentació:

1. Documentació acreditativa d’estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
2. Declaració formal de què disposa efectivament dels mitjans adequats per a l’execució del contracte.
3. Constitució de la garantia definitiva, la qual en el cas en qüestió ascendeix a nou mil cinc-cents vuitanta-cinc euros amb tres cèntims d’euro (9.585,03 euros), en qualsevol de les formes previstes a l’article 96.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
4. En el seu cas, original o còpia compulsada de l’alta a l’IAE a l’epígraf corresponent a l’objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a l’esmentat impost, en relació amb els que vengui realitzant a la data de presentació de la seva proposició,

Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorc.es  
Adreça d’Internet: www.santllorc.cat  
Seu electrònica: www.santllorc.es

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís 06/07/2018 SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		



referida a l'exercici corrent, o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa a la matrícula de l'esmentat impost, sens perjudici de l'obligació d'acreditar l'alta a l'impost. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes a l'article 82.1, apartats b), e) i f) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, haurà d'acreditar-se mitjançant resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, o declaració responsable de tenir una xifra de negocis inferior a 1.000.000 € respecte dels subjectes passius enunciats a la lletra c) de l'article 82.1 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004, amb excepció de les persones físiques.

Així mateix, dins el termini indicat i en els termes del plec de clàusules administratives particulars, l'empresa Sort d'Enfora, SL haurà d'aportar la següent documentació:

- a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.
- b) L'acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant.
- c) L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- d) L'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.
- e) Qualsevol altre document que segons el plec s'hagi de presentar en aquest moment.

**Tercer.** Advertir a l'empresa Melchor Mascaró SAU que si no aporta la documentació requerida en el mencionat termini, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a efectuar requeriment al millor licitador següent d'acord amb l'ordre de classificació de les ofertes indicat."

**Setè.** Atès que dit requeriment fou notificat a l'empresa Melchor Mascaró, SAU en data 22 de juny de 2018.

**Vuitè.** Atès que la documentació requerida ha estat aportada per l'empresa Melchor Mascaró, SAU en data 2 de juliol de 2018.

**Novè.** I atesa l'acta de sessió de la Mesa de Contractació de data 2 de juliol de 2018 el tenor literal de la qual disposa:

"1. La Mesa de Contratación procede a calificar la documentación presentada por la empresa Melchor Mascaró SAU, a requerimiento del órgano de contratación.

2. Se comprueba que la documentación ha sido presentada dentro del plazo concedido a tal efecto.

3. Se comprueba que se ha aportado correctamente toda la documentación requerida.

4. Se califica positivamente la documentación presentada por la empresa Melchor Mascaró SAU, por lo que el órgano de contratación puede proceder a la adjudicación de Ejecución de las obras de la Fase I de pista polideportiva en Sa Coma en los términos del Proyecto Básico y de Ejecución (Visado núm. 11/00301/18) y el Proyecto de Instalaciones (Visado núm. 143780/0001)."

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís  
06/07/2018  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Uri de validació	<a href="https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenç.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		



Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern, en la seva condició d'òrgan de contractació per delegació de la Batlia mitjançant Resolució 2015/175 de data 15 de juny de 2015 (BOIB núm. 93 de data 25 de juny de 2015), acorda per unanimitat:

**Primer.** Adjudicar el contracte d'obres d'una pista poliesportiva a Sa Coma a l'empresa Melchor Mascaró SAU, amb CIF A07045248 i domicili c/ Via Palma, 142 07500 Manacor, per un import de dos-cents trenta-un mil nou-cents cinquanta-set euros amb setanta-quatre cèntims d'euro (231.957,74 euros), IVA inclòs, tot amb plena subjecció als projectes tècnics, al plec de clàusules administratives particulars així com a l'oferta presentada.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.** Adjudicar el contracte d'obres d'una pista poliesportiva a Sa Coma a l'empresa Melchor Mascaró SAU, amb CIF A07045248 i domicili c/ Via Palma, 142 07500 Manacor, per un import de dos-cents trenta-un mil nou-cents cinquanta-set euros amb setanta-quatre cèntims d'euro (231.957,74 euros), IVA inclòs, tot amb plena subjecció als projectes tècnics, al plec de clàusules administratives particulars així com a l'oferta presentada.

**Segon.** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària Melchor Mascaró SAU, així com a tots els licitadors i candidats.

**Tercer.** Publicar el present acord en forma d'anunci d'adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

**Quart.** Facultar al Sr. Batle de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar, Mateu Puigròs Sureda, per la formalització del contracte, la qual haurà de tenir lloc en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent a la data de recepció de la notificació de l'adjudicació per part dels licitadors i candidats i s'haurà de publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

## RECURSOS

El trasllat d'aquest acord es fa abans de l'aprovació de l'acta i amb reserva dels termes de la redacció definitiva.

Contra aquest acte, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar alternativament els recursos següents:

- El recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte.
- Directament, el recurs contenciós administratiu, dins el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació o de la publicació de l'edicta, davant els Jutjats Contenciós Administratiu de Palma.

Si optau per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podeu presentar recurs contenciós administratiu fins que es resolgui aquell expressament o se n'hagi produït la desestimació per silenci, que es produirà pel

**Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar**  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorc.es  
Adreça d'Internet: www.santllorc.cat  
Seu electrònica: www.santllorc.es

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís  
06/07/2018  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorc.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorc.es/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		



transcurs d'un mes des de la presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat. En aquest cas, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.  
Tot això sens perjudici d'altres recursos o accions que trobàssiu adients.

Sant Llorenç des Cardassar, 6 de juliol de 2018

El secretari

Obrador Esteva, Josep Lluís

**Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar**  
Plaça Ajuntament, 1. 07530  
Sant Llorenç des Cardassar  
Telèfon: 971 838 393 · Fax 971 838 094  
ajuntament@santllorenc.es  
Adreça d'Internet: www.santllorenc.cat  
Seu electrònica: www.santllorenc.es

Signatura 1 de 1  
Obrador Esteva, Josep Lluís  
06/07/2018  
SECRETARI

Per a descarregar una còpia autèntica d'aquest document, consulti el següent lloc web			
Codi Segur de Validació	51c0f77aedb1424fa39f1c111c6296ed001		Data document: 06/07/2018
Url de validació	<a href="https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://ovac.santllorenc.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2018/3434 - Data Registre: 06/07/2018 10:54:00		