



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **39/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-10-2024 a las 10:04 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/delegaciones-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=I5zLyDabzUIQK2TEf XGY%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle Constitución, 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

→ ES612

### Contacto

→ Teléfono 956490003

→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

**Objeto del Contrato: Obras de construcción de viviendas protegidas en edificio plurifamiliar en Reyes Católicos 3, área de regeneración y renovación urbana "Barriada del Pilar", cofinanciadas por el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana y por la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía.**

→ Descripción Es objeto del presente contrato la ejecución de las obras de construcción viviendas protegidas en edificio plurifamiliar, Fase I del Área de Regeneración y Renovación Urbana "Barriada del Pilar", en Avda. Reyes Católicos n.º 3, conforme al proyecto técnico redactado por el Arquitecto Municipal, Juan Antonio de la Mata Amaya, denominado "Viviendas protegidas en edificio plurifamiliar en Reyes Católicos 3, Área de Regeneración y Renovación Urbana Barriada del Pilar" firmado con fecha 6 de marzo de 2024, y al Pliego de Prescripciones Técnicas incluido en el mismo.

→ Valor estimado del contrato 580.674,78 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 638.742,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 580.674,78 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211300 - Trabajos de construcción de viviendas.

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Chiclana de la Frontera.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ Avenida Reyes Católicos, 3.

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Desierto

#### Motivación

→ Fecha del Acuerdo 03/10/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 0

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/>

#### Dirección Postal

→ Constitución, 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

#### Contacto

→ Teléfono +34 956490003

→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera**

→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/>

#### Dirección Postal

→ Constitución, 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

#### Contacto

→ Teléfono +34 956490003

→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

## Proceso de Licitación

→ Las características del procedimiento y las normas que lo regulan se encuentran detalladas en el PCAP publicado.

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 09/09/2024 a las 13:30

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 09/09/2024 a las 13:30

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre único de documentación administrativa y proposición económica.

- Apertura sobre oferta económica
- Fecha por determinar.

#### Lugar

- Sala de Reuniones del Servicio de Contratación y Patrimonio.

#### Dirección Postal

- C/Constitución, 1-2ª planta
- (11130) Chiclana de la Frontera España

## Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 73
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 73
- 2.- Mejora del plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- 3.- Mejora del plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- 4.- Mejora del servicio de mantenimiento de aparatos elevadores (ascensores)
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- 5.- Mejora dotación mobiliario equipamiento cocinas.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 16
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 16

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=UmoU4i9VgEHjHF5 qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UmoU4i9VgEHjHF5 qKI4aaw%3D%3D)