



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **474**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-03-2023 a las 13:13 horas.



## Servicios para la elaboración de la documentación necesaria para tramitar y aprobar la fase urbanística del Plan Especial de la Malvarrosa de València

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 98.323,43 EUR.
- Importe 118.971,35 EUR.
- Importe (sin impuestos) 98.323,43 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 9 Mes(es)
  - Observaciones: Ocho (8) meses y (3) semanas, según lo previsto en el punto 6 del Cuadro de Características del PCP
- Clasificación CPV
  - 71410000 - Servicios de urbanismo.
  - 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Otros servicios

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VChsX3K2kBjVYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VChsX3K2kBjVYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.aumsa.es>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rki83nmbG%2F1QK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Antiga Senda Senent, 8-6ª
- (46023) València España
- ES523

#### Contacto

- Teléfono +34 963371101
- Fax +34 963371113
- Correo Electrónico [aumsa@aumsa.es](mailto:aumsa@aumsa.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/03/2023 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª  
→ (46023) València España

## Contacto

→ Teléfono +34 963371101  
→ Fax +34 963371113  
→ Correo Electrónico [aumsa@aumsa.es](mailto:aumsa@aumsa.es)

## Recepción de Ofertas

→ Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

## Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª  
→ (46023) València España

## Contacto

→ Teléfono +34 963371101  
→ Fax +34 963371113  
→ Correo Electrónico [aumsa@aumsa.es](mailto:aumsa@aumsa.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/03/2023 a las 23:59  
→ Observaciones: Se estará a lo previsto en el apartado 19 del cuadro de características del PCP relativo al plazo de presentación de ofertas.

## Otros eventos

### Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 18/04/2023 a las 12:00 horas  
→ Documentación relativa a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Tipo de Acto : Privado

## Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València

## Dirección Postal

→ Antiga Senda Senent, 8-6ª  
→ (46023) València España

## Contacto

→ Teléfono +34 963371101  
→ Fax +34 963371113  
→ Correo Electrónico [aumsa@aumsa.es](mailto:aumsa@aumsa.es)

### Lugar

→ A través del sistema de videoconferencia

## Dirección Postal

→ c/ Antiga Senda de Senent nº 8-6ª  
→ (46023) València España

## Sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 31/03/2023 a las 12:00 horas
- Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

## Lugar

- A través del sistema de videoconferencia

## Dirección Postal

- c/ Antiga Senda de Senent nº 8-6ª
- (46023) València España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicios para la elaboración de la documentación necesaria para tramitar y aprobar la fase urbanística del Plan Especial de la Malvarrosa de València

→ Valor estimado del contrato 98.323,43 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.971,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.323,43 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Ocho (8) meses y (3) semanas, según lo previsto en el punto 6 del Cuadro de Características del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Cumplimiento de la normativa de protección de datos

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Favorecer la formación en el lugar de trabajo

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Planes y política de igualdad.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Protección del medio ambiente

→ Consideraciones de tipo social - Acreditación del cumplimiento de la reserva legal de trabajadoras/es discapacitadas/os

→ Combatir el paro - Combatir el paro

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 0 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 11 del Pliego de Condiciones Particulares.

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Otros - Técnico Superior especialista en urbanismo. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

→ Otros - Una persona con titulación de Grado Derecho o titulación equivalente con Máster en urbanismo. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

→ Otros - Una persona especialista en materia medioambiental y paisaje. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

→ Otros - Una persona especialista en patrimonio cultural, conservación y restauración del Patrimonio Cultural. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, capital mínimo asegurado 300.000€. Ver cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares, punto 12.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Sobre A

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Sobre B

→ Descripción Documentación relativa a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación relativa a criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas o de forma automática.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mayor experiencia de equipo mínimo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Conocimiento del ámbito del Plan Especial de la Malvarrosa y valoración de propuestas generales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25
- Mayor complejidad y adecuación del equipo al trabajo del contrato
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Metodología de los trabajos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.aumsa.es>

### Dirección Postal

- Antiga Senda Senent, 8-6ª
- (46023) València España

### Contacto

- Correo Electrónico [aumsa@aumsa.es](mailto:aumsa@aumsa.es)

### Presentación de recursos

- **Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València**

### Dirección Postal

- Antiga Senda Senent, 8-6ª
- (46023) València España

### Contacto

- Correo Electrónico [aumsa@aumsa.es](mailto:aumsa@aumsa.es)

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

- No. Se estará a lo previsto en el punto 34 del cuadro de características del Pliego de Condiciones Particulares.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No