



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **SER 02/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-03-2019 a las 13:17 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.visocan.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3.z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

Contacto

→ **Teléfono** +34 928937100
→ **Correo Electrónico** contratacion@visocan.es

Objeto del Contrato: Elaboración del documento “Mediciones y Presupuestos” de las obras de reparación de zonas comunes y otras obras de mantenimiento de 47 edificaciones titularidad de Visocan cedidas en régimen de de arrendamiento, la dirección de la ejecución de las referidas obras, redacción de estudio de seguridad y salud y la coordinación en materia de seguridad y salud

→ **Valor estimado del contrato** 141.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 150.165 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 141.000 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 9 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo duración del contrato está previsto según el artículo 29.4 que establece que la duración del contrato de servicios tendrá la duración de las obras a las que están vinculadas, que son seis meses (6 meses), más el plazo estimado para proceder a la redacción del documento de mediciones y presupuesto, del estudio de Seguridad y Salud y liquidación de las obras (3 meses)

→ **Lugar de ejecución**

→ Las Palmas de Gran Canaria - Telde - Santa Cruz de Tenerife - La Laguna - Fasnía

→ **Subentidad Nacional** Canarias

→ **Código de Subentidad Territorial** ES70

Dirección Postal

→ España

→ **Primero.-** Declarar desierta la licitación respecto de los lotes 1, 3, 4, 5, 9, 11 ante la ausencia de licitadores y convocar una nueva licitación mediante procedimiento negociado.

Segundo.- Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante, de conformidad con lo dispuesto en el art. 163.3 LCSP.

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 12

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 6
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1 72 Vpo La Paterna T-1 Mestisay I 56 Vpo La Paterna T-2 Mestisay III 40 Vpo La Paterna T-3 Mestisay III 56 Vpo La Paterna T-4 Mestisay IV Las Palmas de Gran Canaria 35014

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 12.780 EUR.
- Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Gran Canaria
- Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

- España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Dedicación a la obra

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

→ Equipo de trabajo

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 50

→ Oferta Economica

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 40
- Expresión de evaluación : $X = \frac{PML - \text{Precio Oferta}}{PML - \text{Precio Menor Oferta}} \times \text{Máxima Puntuación X}$. Puntuación correspondiente a la oferta. PML. Presupuesto Máximo de Licitación.

Desierto

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Primero.- Declarar desierta la licitación respecto de los lotes 1, 3, 4, 5, 9, 11 ante la ausencia de licitadores y convocar una nueva licitación mediante procedimiento negociado.

Segundo.- Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante, de conformidad con lo dispuesto en el art. 163.3 LCSP.

→ **Fecha del Acuerdo** 19/03/2019

Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 0

→ **Nº Lote:** 3

Objeto del Contrato: Lote 3. 152 Vpo El Batán c/ Severo Ochoa 3, 5, 7 y 9; 61 Vpo Hostelería c/ Virgen del Pilar 48; 24 Vpo Cuesta Ramón Carretera Cuesta Ramón; 15 Vpo Salto del Negro c/ Guantanamo 85, 87, 89. Las Palmas de Gran Canaria

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 12.780 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 12.000 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Gran Canaria

→ **Código de Subentidad Territorial** ES705

Dirección Postal

→ **España**

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Dedicación a la obra**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Equipo de trabajo**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 50

→ **Oferta Económica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

→ **Expresión de evaluación** : $X = \frac{(PML - \text{Precio Oferta})}{(PML - \text{Precio Menor Oferta})} * \text{Máxima Puntuación X}$. Puntuación correspondiente a la oferta. PML. Presupuesto Máximo de Licitación.

Desierto

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Primero.- Declarar desierta la licitación respecto de los lotes 1, 3, 4, 5, 9, 11 ante la ausencia de licitadores y convocar una nueva licitación mediante procedimiento negociado.

Segundo.- Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante, de conformidad con lo dispuesto en el art. 163.3 LCSP.

→ **Fecha del Acuerdo** 19/03/2019

Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 0

→ **Nº Lote:** 4

Objeto del Contrato: Lote 4. 65 Vpo Tamaraceite San Juan de Avila 27 Vpo Tamaraceite c/Pintor Cirilo Suarez Moreno-Pasaje Pintor Pedro de Guesala. 31 Vpo Tamaraceite c/ Sindicalista Maru Sosa Doreste-Pasaje Pintor Vinicio Marcos 57 Vpo Hoya Andrea c/ Neptuno y Pluton 62 Vpo Las Mesas c/Aldea y Fernando Nanino Diaz Cutillas Las Palmas de Gran Canaria. 35018

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 15.975 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 15.000 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Gran Canaria

→ **Código de Subentidad Territorial** ES705

Dirección Postal

→ **España**

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Dedicación a la obra**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Equipo de trabajo**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 50

→ **Oferta Economica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

→ **Expresión de evaluación** : $X = [(PML - \text{Precio Oferta}) / (PML - \text{Precio Menor Oferta})] * \text{Máxima Puntuación X}$. Puntuación correspondiente a la

oferta. PML. Presupuesto Máximo de Licitación.

Desierto

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Primero.- Declarar desierta la licitación respecto de los lotes 1, 3, 4, 5, 9, 11 ante la ausencia de licitadores y convocar una nueva licitación mediante procedimiento negociado.

Segundo.- Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante, de conformidad con lo dispuesto en el art. 163.3 LCSP.

→ **Fecha del Acuerdo** 19/03/2019

Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 0

→ **Nº Lote:** 5

Objeto del Contrato: Lote 5. 70 Vpo Ciudad del Campo P47.02 c/Actriz Patricia Medina nº103-105-107 70 Vpo Ciudad del Campo P47.04 c/Actriz Patricia Medina nº97-99-101 70 Vpo Ciudad del Campo P47.06 c/Actriz Patricia Medina nº91-93-95 Las Palmas de Gran Canaria. 35018

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 9.585 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 9.000 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Gran Canaria

→ **Código de Subentidad Territorial** ES705

Dirección Postal

→ **España**

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Dedicación a la obra**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Equipo de trabajo**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 50

→ **Oferta Economica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

→ **Expresión de evaluación** : $X = [(PML - Precio)$

Oferta) / (PML – Precio Menor Oferta) * Máxima Puntuación X. Puntuación correspondiente a la oferta. PML. Presupuesto Máximo de Licitación.

Desierto

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Primero.- Declarar desierta la licitación respecto de los lotes 1, 3, 4, 5, 9, 11 ante la ausencia de licitadores y convocar una nueva licitación mediante procedimiento negociado.

Segundo.- Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante, de conformidad con lo dispuesto en el art. 163.3 LCSP.

→ **Fecha del Acuerdo** 19/03/2019

Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 0

→ **Nº Lote:** 9

Objeto del Contrato: Lote 9. 68 Vpo Sobradillo c/ La Grulla. 86 Vpo Sobradillo c/ Cuacamayo. 202 Vpo Sobradillo c/ Taifa. Santa Cruz de Tenerife

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 9.585 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 9.000 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Tenerife

→ **Código de Subentidad Territorial** ES709

Dirección Postal

→ **España**

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ **Dedicación a la obra**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Equipo de trabajo**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 50

→ **Oferta Economica**

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 40

→

Expresión de evaluación : $X = \frac{(PML - \text{Precio Oferta})}{(PML - \text{Precio Menor Oferta})} * \text{Máxima Puntuación X}$. Puntuación correspondiente a la oferta. PML. Presupuesto Máximo de Licitación.

Desierto

Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 19/03/2019

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 0

→ Nº Lote: 11

Objeto del Contrato: Lote 11. 76 Vpo Verdellada c/ Rosendo Díaz Méndez; 158 Vpo Verdellada c/ Timoteo Alberto Delgado; 44 Vpo Bajamar Crta. Gral a Bajamar; 80 Vpo San Matías c/ San Nicolás. la Laguna

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.780 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Dedicación a la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Equipo de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 50

→ Oferta Economica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : $X = \frac{(PML - \text{Precio Oferta})}{(PML - \text{Precio Menor Oferta})} * \text{Máxima}$

Puntuación X. Puntuación correspondiente a la oferta. PML. Presupuesto Máximo de Licitación.

Desierto

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Primero.- Declarar desierta la licitación respecto de los lotes 1, 3, 4, 5, 9, 11 ante la ausencia de licitadores y convocar una nueva licitación mediante procedimiento negociado.

Segundo.- Publicar el presente acuerdo en el perfil de contratante, de conformidad con lo dispuesto en el art. 163.3 LCSP.

→ **Fecha del Acuerdo** 19/03/2019

Información Sobre las Ofertas

→ **Ofertas recibidas** 0

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador** 2

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/03/2019 a las 12:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/03/2019 a las 12:00

→ **Observaciones:** Las proposiciones y la documentación complementaria (Sobre 1 y 2) se podrán presentar en las dependencias de Visocan sitas en la calle Luis Doreste Silva 101-103 Bajo de Las Palmas de Gran Canaria o en la calle Tirso de Molina nº7, 1ª, Santa Cruz de Tenerife.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de proposiciones

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 25/03/2019 a las 10:00 horas

Lugar

→ Sala de reuniones

Dirección Postal

→ Luis Doreste Silva 101-103 Bajo

→ (35004) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Público

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JmMxCsYFRYKXQV0 WE7IYPw%3D%3D

ID 0000003822333 | UUID 2019-228131 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 19 Mar 2019 13:17:37:031 CET N.Serie
139428395159141683873074877583909606598 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016