



Documento de Pliegos

Número de Expediente **L54 2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2024 a las 09:48 horas.



Consultoría para el análisis del potencial de desarrollo y alternativas de explotación del estadio de La Rosaleda (Málaga) e instalaciones complementarias.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 248.181,94 EUR.

→ **Importe** 300.300,15 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 248.181,94 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 112 Día(s)

→ Observaciones: 16 semanas.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de consultores de dirección y servicios conexos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 79314000 - Estudio de viabilidad.

→ 71241000 - Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis.

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

→ 79412000 - Servicios de consultoría en gestión financiera.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** El Ayuntamiento de Málaga, uno de los propietarios del Estadio la Rosaleda, junto a la Diputación de Málaga y la Junta de Andalucía, están valorando la realización de una profunda transformación de las instalaciones, mediante la ampliación, renovación y rehabilitación del Estadio, así como la adecuación del entorno más próximo al Estadio, de forma que pueda convertirse en sede de partidos de fútbol oficiales y cumplir los máximos estándares FIFA para un estadio de esta capacidad. Por otro lado, se plantea la opción de construir un recinto polivalente modelo "Arena", el cual superaría los requisitos FIFA.

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Abierto sujeto a regulación armonizada y no se divide en lotes por constituir una prestación que no supone especialización diferenciada, su utilización y aprovechamiento no es independiente, constituyendo una unidad funcional (art. 99.3 Ley 9/2017 de Contratos de Sector Público).

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Pzsl.Q9ApDc9q1DdmE7eaXg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OkIfOuQQN1sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Jesús El Rico, 1
→ (29012) Málaga España
→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 952060770
→ Correo Electrónico asesoriajuridica@promalaga.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.

Proveedor de Información adicional

→ Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2024 a las 08:30

Dirección Postal

→ Plaza Jesús El Rico, 1
→ (29012) Málaga España

Dirección Postal

→ Plaza Jesús El Rico, 1
→ (29012) Málaga España

Recepción de Ofertas

→ Dirección Gerencia de la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.

Dirección Postal

→ Plaza Jesús El Rico, 1
→ (29012) Málaga España

Contacto

→ Teléfono +34 952060896
→ Correo Electrónico asesoriajuridica@promalaga.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/07/2024 a las 09:30

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Estimada Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/08/2024 a las 12:00 horas

Lugar

→ Telemático

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Estimada Sobre 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 02/08/2024 a las 12:00 horas

Lugar

- Telemático

Tipo de Acto : Privado

Apertura Estimada Sobre 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/07/2024 a las 12:00 horas

Lugar

- Telemático

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 09/07/2024

Objeto del Contrato: Consultoría para el análisis del potencial de desarrollo y alternativas de explotación del estadio de La Rosaleda (Málaga) e instalaciones complementarias.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato es un servicio de consultoría para el análisis del potencial de desarrollo y alternativas de explotación del estadio de La Rosaleda (Málaga) e instalaciones complementarias, conforme a las indicaciones y prescripciones técnicas contenidas en el pliego correspondiente.

→ Valor estimado del contrato 248.181,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 300.300,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 248.181,94 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79314000 - Estudio de viabilidad.

→ 71241000 - Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis.

→ 79411000 - Servicios generales de consultoría en gestión.

→ 79412000 - Servicios de consultoría en gestión financiera.

→ Plazo de Ejecución

→ 112 Día(s)

→ Observaciones: 16 semanas.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Condición especial de ejecución de carácter laboral-transparencia fiscal de conformidad con lo exigido en el artículo 202 de la LCSP, consistente en que en la persona contratista se comprometa a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

→ Años de Ejercicio 5

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Estar afectado por algún conflicto de intereses en relación con la tramitación del expediente de contratación, entendiéndose que el conflicto de intereses podría plantearse en particular como consecuencia de intereses compartidos de naturaleza económica, o por vínculos familiares en línea recta ascendente y descendente, cualquiera que sea el grado, o en línea colateral hasta el tercer grado, alcanzando a los parientes por consanguinidad y afinidad y a los derivados de relaciones afectivas similares, y conforme se recoge en el art. 64 de la LCPS.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Relación en la que se acredite los medios humanos suficientes, siendo estos perfiles referenciados en el pliego de prescripciones técnicas. Todo ello se acreditará mediante titulaciones oficiales y declaración responsable conforme Anexo V.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica-financiera se acreditará mediante el volumen anual de negocios del licitador, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. El importe del volumen anual de negocio deberá ser de importe igual o superior a 372.272,91 euros. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará mediante la presentación del anexo III y copia de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante la aportación de su declaración del IRPF. **Umbral:** 372272.91 **Periodo:** 3 años

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 1 - Documentación General

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Apertura Estimada Sobre 1

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 2 - Documentación Criterio Sujeto a Juicio de Valor

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura Estimada Sobre 2

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 3 - Documentación Criterios Automáticos o mediante Fórmulas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura Estimada Sobre 3

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio de Responsabilidad Social

→ **Subtipo Criterio** : Social

→

Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Precio del Contrato

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria y equipo técnico

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Dirección Postal

→ Avda. Cervantes 4

→ (29016) Málaga España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga.**

→ Sitio Web <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Dirección Postal

→ Avenida Cervantes 4

→ (29016) Málaga España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Se permite la subcontratación entendiendo como tareas críticas, todas las que deba realizar directamente el Coordinador del contrato, no siendo esta figura susceptible de subcontratación.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No