



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **23/08221**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-10-2024 a las 11:46 horas.



## Obras para la reforma de la central de calor de los edificios Tradicional y Cierre del Banco de España

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.600.000 EUR.

→ Importe 1.936.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.600.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Particulares, cláusula séptima "Plazo de ejecución".

→ Clasificación CPV

→ 45251140 - Trabajos de construcción de centrales térmicas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2308221 Proyecto PLACSP.pdf](#)

→ [Nota visita 2308221 PLACSP.pdf \[1\]](#)

→ [PresupuestoCiego 23\\_08221.xlsx](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento ordinario

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Cq7WQnAGvuMwYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Cq7WQnAGvuMwYTJJ03sHog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Banco de España**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.bde.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AAOeCRmvUWmXQV0WE7IYPw%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48

### Contacto

→ Teléfono 913385000

→ (28014) Madrid España  
→ ES300

→ Correo Electrónico [contratacion@bde.es](mailto:contratacion@bde.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

## Proveedor de Información adicional

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 07/11/2024 a las 14:00 [2]**

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Criterios de adjudicación automáticos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 17/12/2024 a las 11:00 horas

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Obras para la reforma de la central de calor de los edificios Tradicional y Cierre del Banco de España

### → Descripción del procedimiento

Obras para la reforma de la central de calor de los edificios Tradicional y Cierre del Banco de España, en Madrid, con cambio de combustible a gas natural, según la Fase 0A del Plan Director de Integración de las Instalaciones Térmicas de Cibeles (en adelante PIIT), conforme al proyecto redactado

→ Valor estimado del contrato 1.600.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.936.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.600.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45251140 - Trabajos de construcción de centrales térmicas.

### → Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Particulares, cláusula séptima "Plazo de ejecución".

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Empresa instaladora de gas categoría A

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Relación de las principales obras ejecutadas en los últimos cinco años correspondientes al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 1.120.000 euros. Umbral: 1120000 Periodo: Últimos 5 ejercicios.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - - Certificado de clasificación en el grupo J "instalaciones mecánicas", subgrupo 2 "De ventilación, calefacción y climatización", y con, al menos, la categoría 4 (superior a 840.000 €); la clasificación deberá estar acordada por la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado e inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o acordada por los órganos competentes de las Comunidades Autónomas y comunicada igualmente al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público para su inscripción. - Declaración responsable en la que se manifieste que las circunstancias reflejadas en el certificado no han experimentado variación.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre I. Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** DEUC

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre II. Documentación que deba ser valorada mediante criterios no valorables en cifras o porcentajes (juicios de valor)

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre III. Documentación que deba ser valorada mediante criterios valorables en cifras o porcentajes (fórmulas)

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Criterios de adjudicación automáticos

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora del espesor de aislamiento para eficiencia energética de los tubos de acero propuestos

→ **Subtipo Criterio** : Medioambiental

→ **Ponderación** : 5

→ Minimización de generación de residuos producidos por la obra

→ **Subtipo Criterio** : Medioambiental

→ **Ponderación** : 5

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Experiencia del equipo técnico obligatorio asignado a la obra

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 30

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Banco de España.**

#### Dirección Postal

→ Alcalá 48

→ (28014) Madrid España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=yyef3y92JHQ%2B8AjDfo1hju4IKOh931z5h3BQYwD%2Bu9C8LgseSU2g%2BKvSKnH7Kv9619lrhkB%2BGaNaBePGPy3gXvNEzRp8w%2BFMkbpHcZvd7QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ypSSoT3aP9w4dv0skapQy8wEZeB%2BOAYQRKZ%2B5d7cH7LQFi/lhk1am6FbN1s6LZThz8baFKIKMEoNb1rIVdJySQbmDMeCvFB52QobktymkC1/zDIE0Kw/PWNnLS0Z0z&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 15/10/2024' ahora se dice ' 07/11/2024'