



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **OBR 03/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-10-2020 a las 13:05 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.visocan.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

Contacto

→ Teléfono +34 928937100
→ Correo Electrónico contratacion@visocan.es

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de "reparación de zonas comunes e interior de viviendas y otras obras de mantenimiento de 130 Viviendas Protegidas, sitas en El Caracol Alto, Telde.

→ Valor estimado del contrato 226.102,53 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 214.097,09 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 200.090,74 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ calle Roque Aguiro y Paseo Montaña de Inagua
→ (35215) Telde España

→ Adjudicar a la mercantil GRATEC, S.A, con Cédula de Identificación Fiscal A-35.206.846, el contrato de obra de reparación de zonas comunes e interior de viviendas y otras obras de mantenimiento de 130 Viviendas Protegidas, sitas en El Caracol Alto, término municipal de Telde. Exp: Obr 03/2020, por un importe de ciento sesenta y nueve mil novecientos treinta y siete euros con veintiún céntimos (169.937,21 €) + IGIC 11.895,60 €, de lo que resulta un total de 181.832,81 €, por un plazo de garantía de VEINTICUATRO (24) meses y con la obligación de asumir el sistema de

remuneración durante todo el periodo de ejecución del contrato, mediante el que se abonen todos los conceptos retributivos que legalmente correspondan dentro de los últimos cinco (5) días naturales del mes de devengo (es decir, del 25 al 30 del mes).

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **GRATEC,S.A.**
→ NIF A35206846
→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 169.937,21 EUR.
→ Importe total ofertado (con impuestos) 181.832,81 EUR.

Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Mejor oferta
→ Fecha del Acuerdo 07/10/2020
→ Plazo de Formalización Del 08/10/2020 al 29/10/2020

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
→ Precio de la oferta más baja 158.067 EUR.
→ Precio de la oferta más alta 194.503,03 EUR.
→ Ofertas recibidas 9
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 9
→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
→ Ofertas electrónicas recibidas 9

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→

Tramitación Ordinaria

- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 14/06/2020 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 14/06/2020 a las 23:59
- Observaciones: Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas dentro del plazo indicado en el anuncio de licitación, a través de los servicios de licitación electrónica de la PLACSP. No se admitirán ofertas por otra vía. En caso de problemas para acceder a la plataforma, se podrán remitir las consultas por escrito a la dirección de correo: compras@itccanarias.org. La fecha del fin del plazo de presentación de ofertas tiene hora límite PENINSULAR (UTC+1).

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobre único

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/06/2020 a las 10:00 horas

Lugar

- Luis Doreste Silva 101-103 Bajo

Dirección Postal

- Las Palmas de Gran Canaria
- (35004) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : La asistencia se limitará a los miembros convocados de la Mesa de Contratación. Se prescinde de acto público de conformidad con el artículo 157.4 de la LCSP al tramitarse por medios electrónicos.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Expresión de evaluación : $P = (P_{max} * m_o) / O$, donde "P" es la puntuación, "Pmax" es la puntuación máxima del presente criterio, "mo" es la mejor oferta, entendida esta como el precio total (en euros), IGIC excluido, de la oferta económica de importe más reducido, y "O" es el precio total de la oferta que se valora (en euros), IGIC excluido
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 80
- Plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : 24 meses o más de plazo de garantía 15 puntos /20 meses de plazo de garantía 10 puntos /16 meses de plazo de garantía 5 puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15

→ sistema de remuneración

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oh5T871oWlx7h85%2Fpmmsfw%3D%3D

ID 0000005738299 | UUID 2020-266743 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 07 Oct 2020 13:05:52:886 CEST N.Serie
26740904546234866517951537216267983768 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016