



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **4148/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-10-2020 a las 14:07 horas.



**El objeto del contrato será la realización de determinadas obras denominadas “acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco”.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 304.840,98 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 368.857,58 EUR.

→ **Subtipo** Demolición de inmuebles y movimientos de tierras

→ **Importe (sin impuestos)** 304.840,98 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Ver cláusula 11 del PCAP

→ **Clasificación CPV**

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.

→ 45231400 - Trabajos de construcción de líneas de conducción eléctrica.

→ 45232100 - Obras auxiliares para tuberías de agua.

→ 45232121 - Trabajos de construcción de canalizaciones de riego.

→ 45262522 - Trabajos de mampostería.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Ne2IGA7VgtrnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ne2IGA7VgtrnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 4

→ **Se debe ofertar:** A un solo lote

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 1

→ **El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos:** Cada persona licitadora solo podrá presentar proposiciones a un solo lote. Cualquier presentación de ofertas a más de un lote supondrá la exclusión de todas las ofertas.

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Meco**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IN%2BDJJgrO7Crz3G Qd5r6SQ%3D%3D>

**Dirección Postal**

**Contacto**

→ Plaza de la Villa número 1  
→ (28880) Meco España  
→ ES300

→ Teléfono 918860003  
→ Fax 918861143  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-meco.es](mailto:contratacion@ayto-meco.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Meco

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/11/2020 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza de la Villa número 1  
→ (28880) Meco España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Meco

## Dirección Postal

→ Plaza de la Villa número 1  
→ (28880) Meco España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/11/2020 a las 14:00

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Meco

## Dirección Postal

→ Plaza de la Villa número 1  
→ (28880) Meco España

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato será la realización de determinadas obras denominadas “acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco”.**

→ Valor estimado del contrato 304.840,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 368.857,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 304.840,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.

→ 45231400 - Trabajos de construcción de líneas de conducción eléctrica.

→ 45232100 - Obras auxiliares para tuberías de agua.

→ 45232121 - Trabajos de construcción de canalizaciones de riego.

→ 45262522 - Trabajos de mampostería.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Ver cláusula 11 del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver cláusula 29.8 del PCAP

**Lote 1: Acondicionamiento del terreno y movimiento de tierras. Objeto del lote: comprende las obras y acondicionamiento de terreno y movimiento de las tierras.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 46.636,59 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.542,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45112500 - Trabajos de movimiento de tierras.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ A2-1-Explanaciones.(inferior o igual 150.000 euros)

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Disponer de la maquinaria que se recoge a continuación: Lote 1 Obra. Acondicionamiento del terreno y movimiento de tierras: debiendo disponer de al menos: minixcavadora, pala cargadora, dumper autocargable, camión, bandeja vibrante y rodillo tándem. Solo se exigirá este requisito en los casos de empresas de nueva creación conforme al artículo 88.2 de la LCSP. **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2. b) del PCAP

→ Trabajos realizados - Haber realizado en el año de mayor ejecución de los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones, trabajos o trabajo del mismo grupo o subgrupo de clasificación que

el correspondiente al presente contrato, por importe acumulado igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 1 Obra. Acondicionamiento del terreno y movimiento de tierras: 26.979,85 euros. Este requisito NO ser exigirá en los casos de empresas de nueva creación conforme a lo establecido en el artículo 88.2 de la LCSP. **Umbral:** 26979.84 **Periodo:** 5 años **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2 a) del PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Concreción de los requisitos de los lotes: Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 1 Obra. Acondicionamiento del terreno y movimiento de tierras: 57.813,96 euros. **Umbral:** 57813.96 **Periodo:** 3 años **Expresión:** Ver cláusula 4.3.1 a)

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora de la oferta económica. Lote 1  
→ **Subtipo Criterio** : Precio  
→ **Ponderación** : 30  
→ **Expresión de evaluación** : Ver cláusula 13.1.1.2.2. del PCAP  
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 30  
→ Mejoras técnicas definidas. Lote 1  
→ **Subtipo Criterio** : Otros  
→ **Ponderación** : 50  
→ **Expresión de evaluación** : Ver cláusula 13.1.1.2.1. del PCAP  
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 50

**Lote 2: Mampostería en canales y ornamentación con piedras. Objeto del lote: el presente lote comprende las obras de revestimiento de canales y ornamentación con piedras.**

→ **Lugar de ejecución**  
→ **País** España  
→ **Subentidad Nacional** Madrid  
→ **Código de Subentidad Territorial** ES300  
→ **Presupuesto base de licitación**  
→ **Importe** 121.392,37 EUR.  
→ **Importe (sin impuestos)** 100.324,27 EUR.  
→ **Clasificación CPV**  
→ 45262522 - Trabajos de mampostería.

#### Condiciones de Licitación

##### Requisitos de participación de los licitadores

##### Clasificación empresarial solicitada

→ K5-1-Ornamentaciones y decoraciones.(inferior o igual 150.000 euros)

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Haber realizado en el año de mayor ejecución de los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones, trabajos o trabajo del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al presente contrato, por importe acumulado igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 2. Obra. Mampostería en canales y ornamentación con piedras: 70.227,25 euros. Este requisito NO ser exigirá en los casos de empresas de nueva creación conforme a lo establecido en el artículo 88.2 de la LCSP. **Umbral:** 70227.25 **Periodo:** 5 años **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2. a) del PCAP  
→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Disponer de la maquinaria que se recoge a continuación: Lote 2. Obra. Mampostería en canales y ornamentación con piedras: debiendo disponer de al menos: camión pluma y hormigonera. Solo se exigirá este requisito en los casos de empresas de nueva creación conforme al artículo 88.2 de la LCSP. **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2. b) del PCAP

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Concreción de los requisitos de los lotes: Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 2. Obra. Mampostería en canales y ornamentación con piedras: 150.486,40 euros. **Umbral:** 150486.4 **Periodo:** 3 años  
**Expresión:** Ver cláusula 4.3.1. a)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora de la oferta económica. Lote 2  
→ **Subtipo Criterio** : Precio  
→ **Ponderación** : 30  
→ **Expresión de evaluación** : Ver cláusula 13.1.2.2.2. del PCAP  
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 30  
→ Mejoras técnicas definidas. Lote 2  
→ **Subtipo Criterio** : Otros  
→ **Ponderación** : 50  
→ **Expresión de evaluación** : Ver cláusula 13.1.2.2.1. del PCAP  
→ **Cantidad Mínima** : 0  
→ **Cantidad Máxima** : 50

## **Lote 3: Instalaciones hidráulicas y eléctricas. Objeto del lote: el presente lote comprende las obras de instalaciones hidráulicas y eléctricas**

### → Lugar de ejecución

→ **País** España  
→ **Subentidad Nacional** Madrid  
→ **Código de Subentidad Territorial** ES300

### → Presupuesto base de licitación

→ **Importe** 132.342,89 EUR.  
→ **Importe (sin impuestos)** 109.374,29 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45232100 - Obras auxiliares para tuberías de agua.

### → Clasificación CPV

→ 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.

### → Clasificación CPV

→ 45231400 - Trabajos de construcción de líneas de conducción eléctrica.

### → Clasificación CPV

→ 45232121 - Trabajos de construcción de canalizaciones de riego.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ E7-2-Obras hidráulicas sin cualificación específica.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Haber realizado en el año de mayor ejecución de los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones, trabajos o trabajo del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al presente contrato, por importe acumulado igual o superior a los siguientes importes según el lote que

corresponda: Lote 3. Obra. Instalaciones hidráulicas y eléctricas: 76.562,00 euros. Este requisito NO se exigirá en los casos de empresas de nueva creación conforme a lo establecido en el artículo 88.2 de la LCSP. **Umbral:** 76562 **Periodo:** 5 años **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2.a) del PCAP

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Disponer de la maquinaria que se recoge a continuación: Lote 3. Obra. Instalaciones hidráulicas y eléctricas: debiendo disponer de al menos: miniexcavadora, dumper autocargable, pisón compactador y soldador de tubería de polietileno. Solo se exigirá este requisito en los casos de empresas de nueva creación conforme al artículo 88.2 de la LCSP. **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2. b) del PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Concreción de los requisitos de los lotes: Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 3. Obra. Instalaciones hidráulicas y eléctricas: 164.061,43 euros. **Umbral:** 164061.43 **Periodo:** 3 años **Expresión:** Ver cláusula 4.3.1.a)

#### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora de la oferta económica. Lote 3

→ **Subtipo Criterio :** Precio

→ **Ponderación :** 30

→ **Expresión de evaluación :** Ver cláusula 13.1.3.2.2. del PCAP

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 30

→ Mejoras técnicas definidas. Lote 3

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 50

→ **Expresión de evaluación :** Ver cláusula 13.1.3.2.1. del PCAP

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 50

### **Lote 4: Obra Paisajismo y mobiliario urbano. Objeto del lote: el presente lote comprende las obras de jardinería y mobiliario urbano**

→ Lugar de ejecución

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Madrid

→ **Código de Subentidad Territorial** ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ **Importe** 68.485,73 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 56.599,78 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

#### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ K6-1-Jardinería y plantaciones.(inferior o igual 150.000 euros)

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Disponer de la maquinaria que se recoge a continuación: Lote 4. Obra Paisajismo y mobiliario urbano: debiendo disponer de al menos: miniexcavadora, dumper autocargable, camión y motosierra. Solo se exigirá este requisito en los casos de empresas de nueva creación conforme al artículo 88.2 de la LCSP. **Expresión:** Ver cláusula 4.3.2. b) del PCAP

→ Trabajos realizados - Haber realizado en el año de mayor ejecución de los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones, trabajos o trabajo del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al presente contrato, por importe acumulado igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 4. Obra Paisajismo y mobiliario urbano: 39.619,85 euros. Este requisito NO se exigirá en los casos de

empresas de nueva creación conforme a lo establecido en el artículo 88.2 de la LCSP. **Umbral:** 39619.85 **Periodo:** 5 años  
**Expresión:** Ver cláusula 4.3.2.a) del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Concreción de los requisitos de los lotes: Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a los siguientes importes según el lote que corresponda: Lote 4. Obra Paisajismo y mobiliario urbano: 84.899,67 euros. **Umbral:** 84899.67 **Periodo:** 3 años **Expresión:** Ver cláusula 4.3.1.a)

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora de la oferta económica. Lote 4
- **Subtipo Criterio :** Precio
- **Ponderación :** 30
- **Expresión de evaluación :** Ver cláusula 13.1.4.2.2. del PCAP
- **Cantidad Mínima :** 0
- **Cantidad Máxima :** 30
- Mejoras técnicas definidas. Lote 4
- **Subtipo Criterio :** Otros
- **Ponderación :** 50
- **Expresión de evaluación :** Ver cláusula 13.1.4.2.1 del PCAP
- **Cantidad Mínima :** 0
- **Cantidad Máxima :** 50

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.

### Preparación de oferta

- **Sobre** N° 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **N° Lote:** 1
- **N° Lote:** 2
- **N° Lote:** 3
- **N° Lote:** 4
- **Descripción** Documentación general para la licitación del contrato de obras de acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Mecho

### Preparación de oferta

- **Sobre** N° 2. Lote 1
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **N° Lote:** 1

→ **Descripción** Criterio que depende de un juicio de valor para la licitación del contrato de obras de acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 2. Lote 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Nº Lote:** 2

→ **Descripción** Criterio que depende de un juicio de valor para la licitación del contrato de obras de acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 2. Lote 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Nº Lote:** 3

→ **Descripción** Criterio que depende de un juicio de valor para la licitación del contrato de obras de acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 2. Lote 4

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Nº Lote:** 4

→ **Descripción** Criterio que depende de un juicio de valor para la licitación del contrato de obras de acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 3. Lote 1

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 1

→ **Descripción** Oferta y demás criterios automáticos, para la licitación del contrato de obras acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 3. Lote 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 2

→ **Descripción** Oferta y demás criterios automáticos, para la licitación del contrato de obras acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 3. Lote 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 3

→ **Descripción** Oferta y demás criterios automáticos, para la licitación del contrato de obras acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Nº 3. Lote 4

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 4

→ **Descripción** Oferta y demás criterios automáticos, para la licitación del contrato de obras acondicionamiento y mejora paisajística del parque de la dehesa de Meco.

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Otras mejoras a proponer por el contratista

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

ID 0000005739334 | UUID 2020-267283 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 07 oct 2020 14:07:32:848 CEST N.Serie  
23905861406836213934160616869129251247 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016