

PRESUPUESTO Y MEDICION

N°	DESCRIPCION	DIMENSIONES			PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO		
CAPITULO 1 DEMOLICIONES Y LIMPIEZA						
1.1	M. Demolición de vallado perimetral existente, de 1.50 metros de altura libre, incluyendo la retirada de la malla plastificada colocada, con corte de elementos de fijación, desmontaje de la malla y acopio para posterior empleo o transporte a vertedero adecuado.					
	Vallado perimetral 1,50 m	1	3,10		3,10	
		1	4,90		4,90	
		1	2,05		2,05	
					10,05	37,29
					3,71	
1.2	M. Demolición de vallado perimetral existente, de 2.00 metros de altura libre, incluyendo la retirada de la malla plastificada colocada, con corte de elementos de fijación, desmontaje de la malla y acopio para posterior empleo o transporte a vertedero adecuado.					
	Vallado perimetral 2,00 m 1					
	6,20 6,200	1	6,20		6,20	
		1	15,40		15,40	
		1	58,70		58,70	
		1	22,10		22,10	
		1	18,15		18,15	
	Vallado tanque E.D.A.R.	1	10,35		10,35	
		1	11,45		11,45	
					142,35	549,47
					3,86	
1.3	Ud. Arranque carpintería metálica en muros o tabiques, sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, si los hubiera, con superficie de hueco < 5,0 m2, por medios manuales, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra.					
	Carpintería deteriorada					
	Puertas sencillas	2			2,00	
	Puerta doble	2			2,00	
	Ventanas (doble carpintería)	10			10,00	
	Rejilla aseo	1			1,00	
					15,00	152,85
					10,19	
1.4	M². Demolición mecánica de firmes asfálticos y acopio de escombros a pie de obra					
	Pavimento deteriorado	1	3,25	0,95	3,09	
		1	4,05	1,60	6,48	
		1	7,10	5,20	36,92	
		1	7,15	0,90	6,44	
	Límite con zona anexa	1	6,00	0,50	3,00	
					55,93	191,84
					3,43	
1.5	M². Desbroce y limpieza de jardines y resto de terrenos, con medios manuales, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.					
	Jardines E.D.A.R.	1	84,25		84,25	
		1	47,74		47,74	
					131,99	283,78
					2,15	
1.6	M³. Carga manual sobre camión y transporte de escombros a vertedero adecuado. Distancia máx. 45 km.					
	Demolición vallados	2	6,00		12,00	
	Demolición carpinterías	1	4,00		4,00	
	Demolición firmes asfálticos	1	10,49		10,49	
	Limpieza terrenos	1	3,96		3,96	
					30,45	1.222,26
					40,14	

N°	DESCRIPCION	DIMENSIONES			CANTID..	PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO			
CAPITULO 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO							
2.1	Ud. Recrecido de rejilla de recogida de aguas pluviales, de dimensiones hasta 50 x 50 cm., una altura aproximada de 5 cm, mediante picado de superficie de agarre de marco, y recrecido con hormigón HM-20, totalmente terminado.						
	Rejillas pluviales	2			2,00		
					2,00	41,35	82,70

Nº	DESCRIPCION	DIMENSIONES			PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO		
CAPITULO 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS						
3.1	M². Desbroce y limpieza de jardines y resto de terrenos, con medios manuales, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.					
	Limpieza zona actuación	1	870,00		870,00	
					870,00	2,15
						1.870,50
3.2	M². Preparación y acondicionamiento de explanada existente, de firme de tierra, con rebajado de la misma hasta la cota adecuada, indicada por la D.F., incluso aporte de material necesario o retirada de material sobrante a vertedero adecuado, incluso compactación de la superficie final, lista para recibir solera, totalmente terminada.					
	Rasanteo zona actuación	1	870,00		870,00	
					870,00	2,79
						2.427,30
3.3	M². Preparación y acondicionamiento de explanada existente, de firme asfáltico, con retirada de escombros acumulados en la superficie, barrido enérgico de la totalidad de la zona afectada por la obra, así como zonas aledañas, dejando el soporte listo para recibir riego de imprimación, previamente a la ejecución del rebacheo necesario o de la capa de rodadura, retirando el material sobrante a vertedero adecuado, totalmente terminada. Se incluye demolición de partes sueltas de rabacheo existente de hormigón en masa, para garantizar la correcta ejecución del pavimento final.					
	Zona rodadura E.D.A.R.	1	8,90	6,20	55,18	
		1	12,37	6,30	77,93	
		1	20,95	5,25	109,99	
		1	9,70	8,08	78,38	
					321,48	0,28
						90,01
3.4	M³. Excavación manual en zanjas, pozos o cimientos, en terreno compacto o duro, para instalación de postes de vallado perimetral de parcela, incluso acopio de material sobrante a pie de carga en la propia obra, refino y compactación del fondo de la excavación. Profundidad máxima de la excavación: 55 cm.					
	Apertura cimiento vallado	1	105,00	0,50	0,50	26,25
	Apertura cimientos postes	46	0,50	0,50	0,55	6,33
					32,58	159,29
						5.189,67
3.5	M³. Carga manual sobre camión y transporte de escombros a vertedero adecuado. Distancia máx. 45 km.					
	Limpieza terrenos	1	7,32			7,32
	Excavación huecos vallado	1	4,20			4,20
					11,52	40,14
						462,41

Nº	DESCRIPCION	DIMENSIONES				PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO CANTID...		
CAPITULO 4 PAVIMENTOS							
4.1	M². Solera de hormigón armado, de 20 cm de espesor con hormigón H-25 y malla electrosoldada de 8 mm y de #20x20 cm, incluso elaboración, colocación de armaduras, vertido, vibrado, nivelación y curado. s/ EHE.						
	Zona de tráfico rodado	1	480,00		480,00		
					480,00	30,67	14.721,60
4.2	M³. Hormigón en masa HM-25, en relleno de socavones en pavimento de vías (rebacheos), sobre terreno previamente preparado, incluso regado previo al vertido de la superficie, vertido, acabado fratasado y curado, enrasado con el resto de pavimento actual existente, listo para recibir capa de rodadura. Espesor medio considerado: 15 cm.						
	Pavimento deteriorado	1	3,25	0,95	0,15	0,46	
		1	4,05	1,60	0,15	0,97	
		1	7,10	5,20	0,15	5,54	
		1	7,15	0,90	0,15	0,97	
	Límite con zona anexa	1	6,00	0,50	0,15	0,45	
					8,39	179,53	1.506,26
4.3	T. Emulsión bituminosa tipo C50BF4 IMP (antigua ECI), empleada en riego de imprimación, totalmente colocada, según artículo 530 del PG-3.						
	Zona rodadura E.D.A.R.	1	8,90	6,20		0,08	
		1	12,37	6,30		0,12	
		1	20,95	5,25		0,16	
		1	9,70	8,08		0,12	
					0,48	778,48	373,67
4.4	T. Mezcla bituminosa en caliente tipo hormigón bituminoso, densa, AC 16 surf D (antiguo D-12), con marcado CE según UNE-EN 13108-1, excepto ligante y filler de aportación, para capa de rodadura, incluso fabricación, transporte, extendido, compactado y nivelado, totalmente colocada, según artículo 542 del PG-3. Espesor considerado de pavimento: 5 cm. Dotación de mezcla bituminosa: 0.125 Tn/m².						
	Zona rodadura E.D.A.R.	1	8,90	6,20		6,90	
		1	12,37	6,30		9,74	
		1	20,95	5,25		13,75	
		1	9,70	8,08		9,80	
					40,19	92,74	3.727,22

N°	DESCRIPCION	DIMENSIONES			PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO		
CAPITULO 5 CERRAJERÍA						
5.1	<p>M. Vallado perimetral de parcela, formado por pies derechos de acero galvanizado de 2" de sección, colocados cada 3,00 metros, alcanzando una altura de 2,00 metros, 4 alambres de sustentación, con tensores dispuestos cada 20 metros lineales como máximo y malla metálica, forrada con plástico, color verde, incluso colocación de pies derechos, anclados en el terreno en viga de hormigón armado longitudinal, en toda la longitud de vallado, con empleo hormigón en masa HM-25, con sección de viga 35 x 55 cm, armada con 6Ø16 y cercos de Ø6c/20, sin incluir excavación precisa y colocación de la tela metálica, debidamente anclada al alambre tensor, mediante grapas de acero galvanizado, dispuestas linealmente en todos los alambre sa una distancia máxima de 30 cm entre grapas, totalmente instalada y probada, incluyendo asimismo, p.p. de refuerzos en las esquinas con tornapuntas de acero galvanizado de la misma sección que los pies derechos, con un ángulo de 45° para mantener la verticalidad de los postes de esquina, anclados con el mismo sistema. Se incluye además, taponado superior de todos los postes del vallado, para impedir entrada de agua y posterior corrosión de los mismos. Los tubos empleados para pies derechos y tornapuntas, para garantizar durabilidad de los elementos, serán de tipo norma UNE 10.255 (equivalente a la antigua DIN 2440). Se incluye tratamiento de imprimación y de acabado de todos los elementos metálicos, pies derechos y tornapuntas, con aplicación de imprimación para soportes galvanizados y dos manos de acabado con pintura al esmalte sintético tipo oxirón o similar. Previsiblemente, será preciso realizar refuerzos puntuales en los muros de contención actuales, en su mayoría de piedra en seco, estando incluido en el precio.</p> <p>SE REALIZARÁ POR PARTE DE LA CONTRATA UNA SERIE DE ENSAYOS DEL HORMIGÓN, EN AMASADA A INDICAR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. SE CUIDARÁN LOS RECUBRIMIENTOS MÍNIMOS DEL HORMIGÓN Y SE RALIZARÁ UN VIBRADO CORRECTO DE LA VIGA DE CIMENTACIÓN.</p>					
	Vallado perimetral	1	40,00		40,00	
		1	30,00		30,00	
		1	35,00		35,00	
	Nuevo vallado perimetral	1	6,20		6,20	
		1	15,40		15,40	
		1	58,70		58,70	
		1	22,10		22,10	
		1	18,15		18,15	
		1	3,10		3,10	
		1	4,90		4,90	
		1	2,05		2,05	
	Vallado tanque E.D.A.R.	1	10,35		10,35	
		1	11,45		11,45	
					257,40	
					58,66	15.099,08
5.2	<p>Ud. Puerta metálica de 1 hoja abatible de dimensiones entre 0.80 y 1.00 m. de ancho y 2.00 m. de alto, para cerramiento exterior, constituida por hoja formada por montantes laterales y travesaños superior e inferior de tubería de acero galvanizado de 1" y elemento de cierre realizado con un tramo de panel de malla rígida Fax Rivisa o similar, con accesorios de fijación a cercado, pernios de colgar tipo 120 x 16 mm. y elemento de cierre, formado por pasador (pestillo) con sistema de cierre para candado, incluso material accesorio necesario, recibido y colocación, totalmente instalada. Los tubos empleados para su confección, para garantizar durabilidad de los elementos, serán de tipo norma UNE 10.255 (equivalente a la antigua DIN 2440). Se incluye tratamiento de imprimación y de acabado de todos los elementos metálicos que conforman la puerta, con aplicación de imprimación para soportes galvanizados y dos manos de acabado con pintura al esmalte sintético tipo oxirón o similar. Se incluye p.p. de postes de sustentación si fuera preciso.</p>					
	Acceso a recinto	1			1,00	
	Acceso a recinto	1			1,00	
					2,00	
					254,05	508,10

Nº	DESCRIPCION	DIMENSIONES			PRECIO	IMPORTE	
		UDS.	LARGO	ANCHO			ALTO CANTID...
5.3	<p>M². Puerta metálica de una o dos hojas de dimensiones hasta 1,20 x 2,10 m, formada por marco de perfil galvanizado tipo "L", de 35x35 mm, y hoja formada por un marco de perfil galvanizado tipo "L", de 30x30 mm, con 3 refuerzos intermedios horizontales de pletina de acero galvanizado de 40 x 5 mm y chapa galvanizada de 2 mm de espesor como superficie de acabado de hoja, fijada por soldadura al marco y a las pletinas de refuerzo, con empleo de electrodos de acero inoxidable, para reducir corrosión de elementos en uniones, con cerradura MCM de 80 mm, o similar, pernos de aletas de 100x16 mm, incluso p.p. pequeño material, garras, anclajes y mano de imprimación antioxidante, con fondo imprimación para acero galvanizado.</p> <p>Puertas edificaciones</p>	3 1	0,90 1,40	2,10 2,51	5,67 3,51		
					9,18	236,12	2.167,58
5.4	<p>M². Ventana metálica de dos hojas abatibles acristaladas (interior) y dos hojas ciegas (exterior), de dimensiones hasta 1,20 x 1,00 m, formada por doble marco de perfil galvanizado tipo "L", de 35x35 mm, y hojas formadas por:</p> <p>HOJAS INTERIORES: ACRISTALADAS: Marco de perfil galvanizado tipo "L", de 30x30 mm, con vidrio de 6 mm. en toda la superficie interior, fijada por medio de junquillos de perfil rectangular galvanizado de 20 x 10 mm, soldadura al marco con empleo de electrodos de acero inoxidable, para reducir corrosión de elementos en uniones.</p> <p>HOJAS EXTERIORES: CIEGAS: Marco de perfil galvanizado tipo "L", de 30x30 mm, con 1 refuerzo intermedio horizontal en cada hoja, de pletina de acero galvanizado de 40 x 5 mm y chapa galvanizada de 2 mm de espesor como superficie de acabado de hoja, fijada por soldadura al marco y a las pletinas de refuerzo, con empleo de electrodos de acero inoxidable, para reducir corrosión de elementos en uniones.</p> <p>Ambas ventanas dispondrán de cierre interior por medio de 2 pasadores de 120 mm, de 10 mm de diámetro, fijados a la hoja de cierre con soldadura, pernos de aletas de 100x16 mm, incluso p.p. pequeño material, garras, anclajes y mano de imprimación antioxidante, con fondo imprimación para acero galvanizado.</p> <p>Ventanas edificaciones</p>	1 4	1,20 1,00	1,00 1,00	1,20 4,00		
					5,20	514,62	2.676,02
5.5	<p>Ud. Rejilla de ventilación de dimensiones 50 x 50 cm, formada por marco de perfil galvanizado "L" de 30x30x3 mm y lamas plegadas de chapa lisa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación para caero galvanizado, recibido y colocación.</p> <p>Rejilla aseo</p>	1			1,00		
					1,00	212,30	212,30
5.6	<p>Ud. Reparación de hoja de puerta de cerramiento de vallado, de dimensiones aproximadas comprendidas entre 2,00 y 2,50 metros de largo y de 2,00 metros de alto, comprendiendo los trabajos de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Retirada de material de cerramiento existente (malla plastificada). - Revisión general de la esdtructura de la puerta. - Reparación, si procede, de zonas dañadas o defectuosas. - Comprobación elemnto de cierre. - Colocación de nueva malla plastificada, debidamente fijada a la estructura portante con grapas adecuadas galvanizadas o similar sistema. <p>Se incluye p.p. pequeño material, garras, anclajes y mano de imprimación antioxidante, con fondo imprimación para acero galvanizado y dos manos de acabado con pintura al esmalte anticorrosivo tipo Hammerite o similar.</p> <p>Acceso a recinto Acceso a zona anexa</p>	2 2			2,00 2,00		
					4,00	144,11	576,44

N°	DESCRIPCION	DIMENSIONES			CANTID..	PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO			
6.4	<p>M². Pintura anticorrosiva en elementos de cubierta de estructura metálica (tirantes, tiseras y durmientes), con una capa de imprimación, previa preparación del soporte, incluso andamiajes necesario. Se incluye p.p. de pilares de perfil HEB situados en las 4 esquinas de edificio.</p> <p>Estructura de cubierta en muy mal estado. Precisa de gran trabajo de preparación del soporte.</p> <p>Pintado estructura cubierta Edificio tratamiento fangos</p>	2	5,40	4,50	48,60		
					48,60	14,08	684,29

Nº	DESCRIPCION	DIMENSIONES			PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO		
CAPITULO 7 GESTION DE RESIDUOS						
7.1	T. Entrega de tierras y piedras sin sustancias peligrosas (tasa vertido), con código 170504 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.					
	Cap.01	1	30,45		30,45	
					30,45	78,56
7.2	M³. Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t. incluido carga sobre camión.					
	Cap.01	1	30,45		30,45	
					30,45	394,33

N°	DESCRIPCION	DIMENSIONES			PRECIO	IMPORTE
		UDS.	LARGO	ANCHO		
CAPITULO 8 SEGURIDAD Y SALUD						
8.1	Ud. Caseta prefabricada para oficina de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de paneles sandwich de 35 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, 1 ud de puerta de aluminio de apertura exterior con cerradura, incluso instalación eléctrica interior con dos tomas de corriente, dos pantallas con dos tubos fluorescentes y cuadro de corte.	1			1,00	
					1,00	208,86
						208,86
8.2	Ud. Caseta prefabricada sanitaria de 4,00 x 2,40 x 2,40 m con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de paneles sandwich de 35 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 1 ud de ventana de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, 1 ud de puerta de aluminio de apertura exterior con cerradura, incluso plato de ducha, inodoro, calentador eléctrico y lavabo, instalación eléctrica interior con dos tomas de corriente, dos pantallas con dos tubos fluorescentes y cuadro de corte.	1			1,00	
					1,00	189,74
						189,74
8.3	Ud. Casco seguridad SH 6, Würth o equivalente, con marcado CE.					
	Personal	3			3,00	
					3,00	21,56
						64,68
8.4	Ud. Guantes protección amarillo, Würth o equivalente, con marcado CE.					
	Personal	3			3,00	
					3,00	8,30
						24,90
8.5	Ud. Botas marrón S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.					
	Personal	3			3,00	
					3,00	100,78
						302,34
8.6	Ud. Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.					
	Accesos	2			2,00	
					2,00	8,93
						17,86
8.7	Ud. Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	1			1,00	
					1,00	59,92
						59,92
8.8	H. Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.	10			10,00	
					10,00	34,67
						346,70

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO 1 DEMOLICIONES Y LIMPIEZA	2.437,49
CAPITULO 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	82,70
CAPITULO 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS	10.039,89
CAPITULO 4 PAVIMENTOS	20.328,75
CAPITULO 5 CERRAJERÍA	21.239,52
CAPITULO 6 PINTURAS	4.495,16
CAPITULO 7 GESTION DE RESIDUOS	472,89
CAPITULO 8 SEGURIDAD Y SALUD	1.215,00
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	<u>60.311,40</u>

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS SESENTA MIL TRESCIENTOS ONCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS.

Graduado Ing. Civil

D. Yordan R. Piñero Ortíz