



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PA ARTS 233/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-11-2023 a las 10:02 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Fundación Palau de Les Arts Reina Sofía**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lesarts.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=isYKoDEF8ykQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. del Profesor López Piñero (Historiador de la Medicina), 1  
→ (46013) Valencia España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono 961975800  
→ Fax 961975802  
→ Correo Electrónico [asoriano@lesarts.com](mailto:asoriano@lesarts.com)

## Objeto del Contrato: Servicios de limpieza del Palau de Les Arts "Reina Sofía" con criterios sociales y medioambientales

→ Descripción Servicios de limpieza del edificio del PALAU DE LES ARTS REINA SOFIA, Anexos Sur, almacenes y otros locales en cesión, alquiler o de cualquier otra naturaleza gestionados por el Palau de les Arts Reina Sofía, Fundación de la Comunitat Valenciana, que incorpora características directamente vinculadas a acciones de igualdad de género, así como al respeto al medio ambiente

→ Valor estimado del contrato 2.973.172,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.498.974,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.238.822,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Conforme a lo dispuesto en cláusulas 6.1 PCA

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ España

# Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Formalizado

### Adjudicatario

- **EULEN, S.A**
- NIF A28517308
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- Algepser 40-42
- (46980) Paterna España

#### Contacto

- Teléfono +34 963898191
- Correo Electrónico pooladministrativo@eulen.com

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.048.074,84 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.268.170,56 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato CTO23323
- Fecha de Formalización 03/11/2023

### Contrato

- CONTRATO 233-23 Limpieza\_firmado.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=42d99b4c-4c90-4e57-bee7-babafbb0920f](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=42d99b4c-4c90-4e57-bee7-babafbb0920f)

### Motivación

- **Motivación** Aquesta adjudicació s'efectua de conformitat amb la proposta elevada per la Mesa de contractació, adoptada en la seua reunió del dia 20 de setembre de 2023, que va considerar l'oferta presentada per aquesta empresa com l'oferta amb millor relació qualitat-preu, d'acord amb els informes que obren en l'expedient i ha obtès una puntuació total de 92,7 (Total criteris CJV: 42.38 / Total criteris CAF: 50.32); i a la vista de l'informe jurídic favorable, que obra en l'expedient, de data xx de setembre de 2023, en el qual consta el compliment per l'empresa proposada com a adjudicatària del requeriment de documentació previ, atès l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (Llei 9/2017).

- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 27/09/2023

### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 12
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Palau de Les Arts "Reina Sofía" Fundació de la CV**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lesarts.com>

### Dirección Postal

→ Avda Professor López Piñero 1

→ (46013) València España

### Contacto

→ Teléfono +34 961975802

→ Correo Electrónico [asoriano@lesarts.com](mailto:asoriano@lesarts.com)

### Presentación de recursos

→ **Palau de Les Arts "Reina Sofía"**

→ Sitio Web <http://www.lesarts.com>

### Dirección Postal

→ Avda Profesor López Piñero 1

→ (46013) València España

### Contacto

→ Teléfono +34 961975802

→ Correo Electrónico [asoriano@lesarts.com](mailto:asoriano@lesarts.com)

## Proceso de Licitación

→ El procedimiento será abierto, sujeto a regulación armonizada, de tramitación ordinaria, utilizando medios electrónicos y se adjudicará a la oferta que presente mejor relación calidad-precio. Su regulación se encuentra recogida en el artículo 156 y siguientes de la LCSP

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/09/2023 a las 14:30

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→

#### Lugar

→ Microsoft Teams, Online

#### Dirección Postal

El día 07/09/2023 a las 12:00 horas  
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

→ Avda Profesor Lopez Piñero nº 1  
→ (46013) Valencia España

## Otros eventos

### Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 19/09/2023 a las 16:53 horas  
→ Apertura de oferta económica

### Lugar

→ Microsoft Teams

### Dirección Postal

→ Avda Profesor López Piñero 1  
→ (46013) València España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Enviar a asoriano@lesarts.com

### Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 07/09/2023 a las 12:00 horas  
→ Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

→ Microsoft Teams, Online

### Dirección Postal

→ Avda Profesor Lopez Piñero nº 1  
→ (46013) Valencia España

### Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 07/09/2023 a las 12:00 horas  
→ Apertura de documentación administrativa

### Lugar

→ Microsoft Teams, Online

### Dirección Postal

→ Avda Profesor Lopez Piñero nº 1  
→ (46013) Valencia España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Disposición de certificados-etiquetas
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 8
- Estabilidad en la ocupación
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 12
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 35

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Características medioambientales
  -

Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2

→ Características sociales

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 8

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Memoria técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Situaciones excepcionales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qxo9OojDRqkXhk1\\_FZxEyvw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qxo9OojDRqkXhk1_FZxEyvw%3D%3D)

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/05/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 089-274578

→ Fecha de publicación 08/05/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274578-2023:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 14/07/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 137-436467

→ Fecha de publicación 19/07/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:436467-2023:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/11/2023