

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
INSTITUT BALEAR DE LA NATURA (IBANAT)

210642 *Anunci pel qual l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) convoca la licitació del concurs públic relatiu al contracte d'arrendament d'un immoble al terme municipal d'Inca (Exp. IMB 1/2021)*

1. Entitat contractant: Dades generals i dades per l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Institut Balear de la Natura (IBANAT).
- b) Dependència que trameta l'expedient: Departament Jurídic i Contractació
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Àrea de Contractació de l'IBANAT.
 - 2) Domicili: Carrer del Gremi de Corredors, 10, primer pis.
 - 3) Localitat i codi postal: Palma (Mallorca). 07009.
 - 4) Telèfon: 971 177 639.
 - 5) Correu electrònic: contractacio@ibanat.caib.es
 - 6) Perfil del contractant (<http://ibanat.caib.es>).
 - 7) Els plecs que regeixen en la licitació estan disponibles a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic: <https://contrataciondelestado.es>
 - 8) Data límit d'obtenció de documents i informació: la mateixa que s'assenyala per a la presentació d'ofertes.
- d) Número d'expedient: IMB 1/2021

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: arrendament d'un immoble.
- b) Descripció de l'objecte: concurs públic per l'arrendament d'un immoble al terme municipal d'Inca.
- c) Termini d'execució: cinc (5) anys.
- d) Admissió de pròrroga: Sí. Dues pròrrogues consecutives de cinc (5) anys de termini cadascuna d'elles.

3. Tramitació i procediment d'adjudicació:

- a) Procediment: Obert.
- b) Forma: Concurs públic.
- c) Tramitació: Ordinària.
- d) Licitació: Manual.
- e) Criteris d'adjudicació:

Valoració econòmica:	fins 60 punts.
Oferta tècnica:	fins 40 punts.
Total:	fins 100 punts.

4. Pressupost base de licitació.

- a) Base imposable: 399.600,00 €
- b) IVA (21%): 83.916,00 €
- c) Total (IVA inclòs): 483.516,00 €

5. Requisits de participació:

- a) Capacitat per contractar.
- b) No estar incurs en prohibició de contractar.

6. Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: un mes a comptar a partir de la publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*





(BOIB).

b) Hora límit: 14 h del darrer dia del termini límit de presentació d'ofertes.

c) Modalitat de presentació: En quatre sobres tancats.

Sobre A "Documentació del titular"

Sobre B "Documentació tècnica i jurídica de l'immoble"

Sobre C "Proposta econòmica"

Sobre D "Proposta tècnica"

d) Lloc de presentació:

1. Dependència: Departament Jurídic i Contractació de l'IBANAT.

2. Domicili: Carrer del Gremi de Corredors, 10, primer pis.

3. Localitat i codi postal: Palma (Mallorca). 07009.

4. Adreça de correu electrònic: contractacio@ibanat.caib.es

e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir l'oferta: 2 mesos.

7. Obertura de les ofertes:

a) Domicili: Carrer del Gremi de Corredors, 10, primer pis.

b) Localitat i codi postal: Palma (Mallorca). 07009.

c) Data i hora: S'indicarà en el perfil del contractant (Plataforma de Contractació del Sector Públic).

8. Despeses de publicació dels anuncis:

Seràn a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, 28 de maig de 2021

El director gerent

Joan Ramon Villalonga

