



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CSER 2022/7283**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-05-2023 a las 07:04 horas.



**Servicio de Vigilancia, Conservación, Mantenimiento y Conserjería en los colegios públicos: Las Dunas en Liencres, colegio Bajo Pas en Puente Arce; colegios Virgen de Valencia y El Mimbral en Renedo,**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Descripción** Servicio de Vigilancia, Conservación, Mantenimiento y Conserjería en los colegios públicos: Las Dunas en Liencres, colegio Bajo Pas en Puente Arce; colegios Virgen de Valencia y El Mimbral en Renedo, y el Centro cultural de Quijano, y colaboración con el IES Valle de Piélagos, así como el servicio de apoyo a las actividades sociales, culturales y deportivas del Ayuntamiento de Piélagos.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Valor estimado del contrato** 574.100,64 EUR.

→ **Importe** 349.588,72 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 289.908,32 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **A 8254 TRABAJOS CONSERJERIA COLEGIO E IES Y BOLSA HORAS.pdf**

→ **PROVIDENCIA DE ALCALDIA.pdf**

→ **Resolucion Alcaldia aprobacion expediente Conserjeria.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BtX%2BQc1sWTNrhBIEHQFSKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BtX%2BQc1sWTNrhBIEHQFSKA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Piélagos**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.pielagos.es>

→ **Perfil del Contratante**

## Dirección Postal

→ Avda. Luis de la Concha, 66  
→ (39470) Renedo de Piélagos (Cantabria) España  
→ ES130

## Contacto

→ Teléfono 942076900  
→ Fax 942076901  
→ Correo Electrónico [contratacion@pielagos.com](mailto:contratacion@pielagos.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Piélagos

### Dirección Postal

→ Avda. Luis de la Concha, 66  
→ (39470) Cantabria España

### Contacto

→ Teléfono 942076900  
→ Fax 942076901  
→ Correo Electrónico [contratacion@pielagos.com](mailto:contratacion@pielagos.com)

## Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Piélagos

### Dirección Postal

→ Avda. Luis de la Concha, 66  
→ (39470) Cantabria España

### Contacto

→ Teléfono 942076900  
→ Fax 942076901  
→ Correo Electrónico [contratacion@pielagos.com](mailto:contratacion@pielagos.com)

## Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Piélagos  
→ Sitio Web [https://community.vortal.biz/PRODS/TS/Users/Login/Index?SkinName=ayto\\_pielagos](https://community.vortal.biz/PRODS/TS/Users/Login/Index?SkinName=ayto_pielagos)

### Dirección Postal

→ Avda. Luis de la Concha, 66  
→ (39470) Cantabria España

### Contacto

→ Teléfono 942076900  
→ Fax 942076901  
→ Correo Electrónico [contratacion@pielagos.com](mailto:contratacion@pielagos.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/06/2023 a las 14:00

**Objeto del Contrato: Servicio de Vigilancia, Conservación, Mantenimiento y Conserjería en los colegios públicos: Las Dunas en Liencres, colegio Bajo Pas en Puente Arce; colegios Virgen de Valencia y El Mimbral en Renedo,**

→ **Descripción** Servicio de Vigilancia, Conservación, Mantenimiento y Conserjería en los colegios públicos: Las Dunas en Liencres, colegio Bajo Pas en Puente Arce; colegios Virgen de Valencia y El Mimbral en Renedo, y el Centro cultural de Quijano, y colaboración con el IES Valle de Piélagos, así como el servicio de apoyo a las actividades sociales, culturales y deportivas del Ayuntamiento de Piélagos.

→ **Valor estimado del contrato** 574.100,64 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 349.588,72 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 289.908,32 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Cantabria

→ **Código de Subentidad Territorial** ES130

**Dirección Postal**

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ **Porcentaje** 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Solvencia técnica-profesional y Solvencia económica-financiera, conforme a la cláusula Decimoquinta del PCAP.

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 80

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Incremento sin coste de la bolsa municipal de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE