



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **918066R**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2024 a las 12:56 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JtLvHUVpJAwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Arco, 1

→ (30400) Caravaca de la Cruz España

→ ES620

### Contacto

→ Teléfono 969702000

→ Correo Electrónico

secretariogeneral@caravacadelacruz.es

**Objeto del Contrato: Servicios de redacción del proyecto básico y ejecución, dirección, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de rehabilitación y adecuación del edificio “ayuntamiento y dependencias municipales” de Caravaca de la Cruz, en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia (programa PIREP)**

→ Descripción Servicios de redacción del proyecto básico y ejecución, dirección, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de rehabilitación y adecuación del edificio “ayuntamiento y dependencias municipales” de Caravaca de la Cruz, en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia (programa PIREP)

→ Valor estimado del contrato 201.285 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 243.554,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 201.285 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Ver especificaciones de la cláusula 16 PPT

→ Lugar de ejecución

→ Ayuntamiento

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

### Dirección Postal

→ Plaza del Arco, 1

→ (30400) Caravaca España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación PIREP

## Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **ARGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S,L**
- NIF B91657692
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- AVENIDA AMERICO VESPUCIO 5, EDIFICIO CARTUJA, NUCLEO 2, LOCAL B-5
- (41092) SEVILLA España

#### Contacto

- Teléfono 673207059
- Correo Electrónico [licitaciones@grupoargenia.com](mailto:licitaciones@grupoargenia.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 201.285 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 243.554,85 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 918066R
- Fecha de Formalización 12/09/2024

#### Contrato

- Contrato formalizacion.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=wa0CbK9gRacqj4XpSemKqaWIWXCWjqAFYcz9N2hONaNXkakRGw1mgbuP39SZzHC7lqn4YHWfDGFgygeMVR65J4HG7JDCWRD20ynj6f6CYyL7SjrUOBFfNf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 13/09/2024

#### Motivación

- Motivación Por ser la mejor oferta
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 19/08/2024

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

- Precio de la oferta más baja 201.285 EUR.
- Precio de la oferta más alta 201.285 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Plaza del Arco, 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

### Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8, 28020 – Madrid
- (28020) Madrid España

### Contacto

- **Correo Electrónico**  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

### Plazo de Presentación

- Hasta el 19/07/2024 a las 23:59

## Proceso de Licitación

- Negociado sin publicidad por el artículo 168.d)
- **Procedimiento** Negociado sin publicidad
- **Tramitación** Ordinaria
- **Tramitación del Gasto** Ordinaria
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Contrato Sujeto a regulación armonizada**

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 07/06/2024 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 07/06/2024 a las 23:59
  - Observaciones: Solicitar oferta a la Mercantil Argenia, Ingeniería y Arquitectura con CIF B91657692, la cual deberá ser presentada en el plazo de 5 días hábiles.

### Fecha prevista de envío de las invitaciones

- Hasta el 31/05/2024 a las 00:00
  - Observaciones: Solicitar oferta a la Mercantil Argenia, Ingeniería y Arquitectura con CIF B91657692, la cual deberá ser

presentada en el plazo de 5 días hábiles.

## Justificación del Proceso

- **Código de Motivo** El contrato solo puede ser ejecutado por un operador económico particular debido a la ausencia de competencia por razones técnicas
- **Descripción** Ver memoria

## Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- **Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos**  
El procedimiento de contratación se celebra con el ganador del concurso de proyectos
- **Número previsto de operadores** 1

## Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de ofertas económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 10/06/2024 a las 08:35 horas

#### Lugar

- Sala de Cristal

#### Dirección Postal

- Plaza del Arco, 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

### Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 22/07/2024 a las 11:30 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Sala de Cristal

#### Dirección Postal

- Plaza del Arco 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 22/07/2024 a las 11:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- Sala de Cristal

#### Dirección Postal

- Plaza del Arco 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Menor precio de ejecución
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
- Reducción plazos de entrega
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 50

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GrXKs3O7YH8Xhk1\\_FZxEyvw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GrXKs3O7YH8Xhk1_FZxEyvw%3D%3D)