



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **11/2023(electrónico 6628/2023)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-07-2024 a las 14:37 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Sanxenxo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sanxenxo.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=biUQ5qgNaREQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Madrid, 1

→ (36960) Sanxenxo España

→ ES114

### Contacto

→ Teléfono +34 986720075

→ Fax +34 986721022

→ Correo Electrónico [perfildelcontratante@sanxenxo.org](mailto:perfildelcontratante@sanxenxo.org)

### Objeto del Contrato: Obra "Mirador de la Peixeira y conexión con el Campo de San Roque (Portonovo)"

→ **Descripción** El Pleno de la Corporación Provincial en su sesión extraordinaria del 06/03/2023, mediante lo acuerdo núm. 2.7960, aprobó las Bases reguladoras y convocatoria del Programa provincial de infraestructuras y dotaciones singulares para la ejecución de la Agenda 2030 – Programa PONEN2030. El Ayuntamiento de Sanxenxo, al amparo de este Programa, presentó solicitud para la inversión denominada "Mirador de la Peixeira y conexión con el Campo de San Roque (Portonovo)", sirviendo de base el proyecto básico y de ejecución redactado en abril de 2023, por Gabriel Alarcón Sabarís, Miguel Estévez Gómez y Luciano González Domínguez. En las Bases Reguladoras de la Convocatoria del Programa PONEN2030, este proyecto se encuadra en los definidos como actuaciones tipo 3: "Recuperación, mejora, urbanización o reurbanización de espacios públicos con el objetivo de darles un uso plural, amable, y de fomentar la estancia y las movilidades alternativas, en la línea del cumplimiento de los Principios Ágora, establecidos por la Diputación de Pontevedra en la Red de Ayuntamientos Ágora por el Espacio Público". La actuación intenta cumplir principalmente dos objetivos. Por una parte darle un mayor protagonismo al peón y usuario de una manera universal, garantizando su movilidad a lo largo de todo el ámbito de actuación. Y por otro, volver a un estado histórico previo, en un proceso claro de renaturalización y puesta en valor del paisaje que rodea y conforma el área del proyecto (Ría de Pontevedra principalmente, y su indudable belleza). En este sentido se elimina la actuación existente, tan intrusiva y forzada, y que fue convirtiendo esta zona del pueblo en una de tipo residual, a la que apenas se le da uso. Por eso, dentro de los objetivos principales del presente proyecto se encuentra lo de eliminar, en la medida del posible las barreras arquitectónicas, visuales y ambientales presentes, por lo que se opta por desmantelar parte del gran muro de contención actual (ata donde permite la delimitación marítimo-terrestre) con el fin de re-naturalizar y descontaminar la frente costera y, en consecuencia, de mejorar paisajísticamente y funcionalmente la conexión del núcleo con el mar. Para eso, además de demoler el muro y tratar de recuperar el territorio y paisaje previo mediante un trabajo de reconstrucción de la topografía en detalle, se incluirán nuevas especies arbóreas autóctonas (pino atlántico). La configuración del espacio actual está muy limitada por la búsqueda de una funcionalidad propia de una vía de comunicación intermedia entre dos puntos, "La capilla de San Roque" y el mirador de "La Peixeira", permitiendo igualmente la conexión entre la parte alta del núcleo tradicional de Portonovo con la playa de Caneliñas. Realmente no se entiende como un espacio público en sí mismo, si no como una zona de tránsito con "posibilidad de sentar", pero sin un uso libre propiamente dicho. El espacio se encuentra atravesado por el vial de la Avda. de Pontevedra, con cierta entidad en cuanto al tránsito de vehículos, pero sin elementos de calmado de tráfico, lo que supone una evidente violencia viaria respecto a los

peones, que ven reducida irremediamente su seguridad. La intención es que la zona de la capilla y la frente marítima reconecten con su origen, convirtiéndose en un espacio de convivencia y socialización de forma integral, recuperado y revalorizado, convirtiéndose en un nuevo eje de actividad del núcleo. La vista El Pleno de la Corporación Provincial en su sesión extraordinaria urgente del día 23 de junio de 2023 acordó conceder una subvención de importe 792.430,22€ para la financiación de esta actuación, cuyo importe total asciende a 990.537,77€, resultando una aportación del Ayuntamiento de 198.107,55€.

→ Valor estimado del contrato 818.626,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 990.537,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 818.626,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **MISTURAS, S.A.**

→ NIF A32118705

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Camiño da Cima nº 24-Bajo

→ (32004) Ourense España

#### Contacto

→ Teléfono +34 988214691

→ Correo Electrónico concursos@misturas.es

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 779.250 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 942.892,5 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** La Mesa propone como adjudicatario a Misturas SA, por obtener la puntuación más alta. Su oferta económica no incurre en presunción de desproporcionalidad. Esta propuesta es aceptada por el órgano de contratación, la alcaldía y

es fiscalizada favorablemente por el interventor general.

→ Fecha del Acuerdo 11/07/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Dentro del plazo de 15 días hábiles desde la notificación del acuerdo de la adjudicación.

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 6

→ Precio de la oferta más baja 762.386,63 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5

→ Precio de la oferta más alta 796.359,63 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ **Alcaldía Ayuntamiento de Sanxenxo**

→ Sitio Web <https://concellodesanxenxo.sedelectronica.gal/>

#### Dirección Postal

→ Rúa Madrid, 1

→ (36960) Sanxenxo España

#### Contacto

→ Teléfono +034 986720075

→ Correo Electrónico [alcaldia@sanxenxo.org](mailto:alcaldia@sanxenxo.org)

### Proceso de Licitación

→ El contrato se ejecuta en una única fase. Su objeto no es divisible en lotes, tal como se justifica en la cláusula 1 del PCAP. Las contraprestaciones objeto de este contrato son propias del administrativo de obras y, como tal, las partes se someten a la legislación de contratos del sector público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en adelante LCSP, R.D.1098/01, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y R.D.817/2.009); supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado. Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se resolverán por el órgano de contratación, acuerdos que pondrán fin a la vía administrativa y contra los que cabrá recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto por la ley reguladora de esta jurisdicción, después de la interposición previa, si es el caso, del recurso de reposición potestativo y sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que los interesados estimen procedente. Este contrato se rige por el PCAP, el proyecto técnico de las obras, y se tendrá en cuenta lo dispuesto en las Bases reguladoras del Programa PON2030.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/02/2024 a las 14:00

→ Observaciones: Los ofertas se presentarán en tres archivos A, B y C de acuerdo con lo dispuesto en el PCAP.

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura archivo electrónico C - Propuesta criterios de adjudicación evaluables de forma automática y mediante fórmulas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/06/2024 a las 09:30 horas
- Esta fecha es orientativa, ya que dependerá de la fecha de valoración de los criterios dependientes de juicio de valor.

#### Lugar

→ Secretaría Concello

#### Dirección Postal

→ Rúa Madrid, 1  
→ (36960) Sanxenxo España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura archivo electrónico B - criterios de adjudicación dependientes de juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 29/02/2024 a las 11:00 horas
- Este acto se celebrará en la misma sesión de la apertura del archivo A, siempre que no existan errores susceptibles de enmienda en este último archivo.

#### Lugar

→ Secretaría

#### Dirección Postal

→ Rúa Madrid, 1  
→ (36960) Sanxenxo España

Tipo de Acto : Privado

### Apertura archivo electrónico A - Declaración responsable

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/02/2024 a las 11:00 horas

#### Lugar

→ Secretaría

#### Dirección Postal

→ Rúa Madrid, 1  
→ (36960) Sanxenxo España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERIO SOCIAL: IGUALDAD DE GÉNERO
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 5
- CRITERIO SOCIAL: PROMOCIÓN DE LA INSERCIÓN AL MERCADO LABORAL DE LA POBLACIÓN JUVENIL
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 5
- DIVULGACIÓN A TRAVÉS DE CAMPAÑAS PUBLICITARIAS EN REDES SOCIALES, MEDIOS DE COMUNICACIÓN, WEBS, BLOG ... DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE

## DESARROLLO SOSTENIBLE DE LAS NACIONES UNIDAS (ODS) DE LA AGENDA 2030

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

### INCREMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA Y PLAN DE MANTENIMIENTO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

### Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 12

### Reducción del plazo de ejecución de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

#### → Memoria de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

#### → Plan de aseguramiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

#### → Plan de control ambiental y de gestión de residuos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

#### → Programa de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2QKW1aAvHSedkQs\\_A7ROvsg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2QKW1aAvHSedkQs_A7ROvsg%3D%3D)