

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO CON ARREGLO A VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y TRÁMITE ORDINARIO, PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 15 VIVIENDAS, PERTENECIENTE AL PLAN ECOVIVIENDA-PROGRAMA DE AYUDA A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DESTINADAS A ALQUILER SOCIAL EN EDIFICIOS ENERGÉTICAMENTE EFICIENTES, FINACIADO POR EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR) DE LA UNIÓN EUROPEA-NextGenerationEU.

LUGAR: Reunión celebrada en la Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola.

FECHA Y HORA: 13:37 horas del día 18 de julio de 2024.

ASISTENTES:

D ^a María García Campos	Presidente
D. José Antonio Canales Rodríguez	Vocal
D ^a Isabel Garrido Fernández	Vocal
D ^a M ^a Eugenia Pérez Gallardo	Secretaria de la Mesa de Contratación

Constituida la Mesa de Contratación se procede, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, por orden de la Presidencia, en el procedimiento abierto, con arreglo a varios criterios de adjudicación y trámite ordinario, para la ejecución de las **obras de construcción de un edificio plurifamiliar de 15 viviendas, perteneciente al plan ecovivienda-programa de ayuda a la construcción de viviendas destinadas a alquiler social en edificios energéticamente eficientes, financiado por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) de la Unión Europea-Next Generation EU, (Expte. CONTR-2024000060)**, a la valoración de las proposiciones económicas presentadas y admitidas, con el siguiente resultado:

Oferta Económica:

Nº	ENTIDAD LICITADORA	Oferta Económica Tipo licitación (sin IVA): 2.666.820,61€	Ampliación del plazo de garantía (tipo de licitación: mínimo 12 meses)
1	BILBA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. E	2.395.384,14 €	24 meses
2	ORECO BALGON, S.A.	2.456.675,15 €	24 meses
3	SERVIMAR 2008, S.L.U.	2.640.152,41 €	24 meses
4	UTE SUMINISTROS ASFALTICOS S.L.- CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.	2.608.683,92 €	24 meses

Valoración Oferta Económica:

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250327623004513176 en <https://sede.fuengirola.es/validacion>



Nº	ENTIDAD LICITADORA	CRT.2 Mejor Oferta Económica	CRT.3 Ampliación plazo de garantía
1	BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	40	20
2	ORECO BALGON, S.A.	30,97	20
3	SERVIMAR 2008, S.L.U.	3,93	20
4	UTE SUMINISTROS ASFALTICOS S. L.- CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.	8,57	20

Seguidamente, la Mesa de Contratación procede a realizar la suma de todos los criterios de valoración, según el siguiente detalle:

Nº	ENTIDAD LICITADORA	CRT.1 Oferta Técnica	CRT.2 Oferta Económica	CRT.3 Ampliación plazo de garantía	TOTAL PUNTOS
1	BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	29	40	20	89
2	ORECO BALGON, S.A.	31	30,97	20	81,97
3	SERVIMAR 2008, S.L.U.	24	3,93	20	47,93
4	UTE SUMINISTROS ASFALTICOS S.L.- CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.	40	8,57	20	68,57

Cr.1º. Mejor memoria técnica..... (valorable de 0 a 40 puntos).

Subcriterio 1: Conocimiento de la obra y análisis de sus condicionantes (Valorable de 0 a 20 puntos)

Subcriterio 2: Conocimiento de la zona de actuación y medidas que contribuyan a reducir el impacto de la obra en el entorno en el que se ubica. (Valorable de 0 a 20 puntos)

Cr.2. Mejor oferta económica... valorable hasta 40 puntos.

Cr.3. Ampliación plazo de garantía... valorable hasta 20 puntos

La Mesa de Contratación, en base a las valoraciones efectuadas, acuerda:

1º. Clasificar las ofertas presentadas conforme a la puntuación total obtenida, según el siguiente resultado:

Nº	ENTIDAD LICITADORA	TOTAL PUNTOS
1	BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	89
2	ORECO BALGON, S.A.	81,97
3	UTE SUMINISTROS ASFALTICOS S. L.- CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.	68,57
4	SERVIMAR 2008, S.L.U.	47,93

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250327623004513176 en <https://sede.fuengirola.es/validacion>





Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Junta de Andalucía



AYUNTAMIENTO
DE FUENGIROLA

2º. Proponer al órgano de contratación, la adjudicación del contrato de las **obras de construcción de un edificio plurifamiliar de 15 viviendas, perteneciente al plan ecovivienda-programa de ayuda a la construcción de viviendas destinadas a alquiler social en edificios energéticamente eficientes, financiado por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) de la Unión Europea-Next Generation EU, (Expte. CONTR-2024000060), a la entidad BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., con CIF B92349760, según el siguiente detalle:**

IMPORTE OFERTADO	
Precio sin IVA	2.395.384,14 €
IVA (10%)	239.538,41 €
Precio con IVA	2.634.922,55 €

- **Ampliación Plazo Garantía:** 24 meses adicionales, ascendiendo en consecuencia el plazo total de garantía a 36 meses (12 meses mínimo establecido+24 meses adicionales = 36 meses)
- **Plazo máximo de ejecución de las obras:** 365 días naturales.

3º. Requerir a **BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.**, con CIF B92349760, propuesta como adjudicataria, para que, en el plazo de **diez días hábiles**, presente a través de la PLACSP la documentación relacionada en el Anexo III del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Y no siendo otro el motivo de la presente reunión, se da por terminado el acto a las 13:42 horas. De lo acontecido en la misma, se redacta acta, que firma la Sra. Presidenta, y como Secretaria de la Mesa de Contratación, doy fe.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15250327623004513176 en <https://sede.fuengirola.es/validacion>



