



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **350/22-S**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-06-2024 a las 09:45 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.licitacion.laspalmasgc.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ewoXcK%2Ffxk2MQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ León y Castillo, 270

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

### Contacto

→ Teléfono +34 928446166

→ Fax +34 928446168

→ Correo Electrónico [contratacion@laspalmasgc.es](mailto:contratacion@laspalmasgc.es)

**Objeto del Contrato: Conservación y mantenimiento de los colegios públicos de Educación Infantil y Primaria, Espacios de Actividades Socioculturales y Escuela Municipal de Educación Musical de Las Palmas de Gran Canarias, fomentando la inserción laboral de personas en situación de exclusión social o en grave riesgo de estarlo y la existencia de un plan de conciliación de la vida laboral y familiar.**

→ Descripción Servicio para la conservación y mantenimiento de los colegios públicos de Educación Infantil y Primaria, Espacios de Actividades Socioculturales y Escuela Municipal de Educación Musical de Las Palmas de Gran Canarias, fomentando la inserción laboral de personas en situación de exclusión social o en grave riesgo de estarlo y la existencia de un plan de conciliación de la vida laboral y familiar de los trabajadores adscritos a la ejecución del contrato.

→ Valor estimado del contrato 16.355.140,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.500.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.813.084,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

### Dirección Postal

→ España

→ Acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria de adjudicación, autorización y disposición del gasto en relación con el contrato de "Servicio para la conservación y mantenimiento de los Colegios Públicos de Educación Infantil y Primaria. Espacios de actividades socioculturales y Escuela Municipal de Educación Musical de Las

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **PEREZ MORENO, S.A.U. - LEM INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.U.**

→ NIF A35010099

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

→ FRANCISCO GOURIÉ, Nº 107 - 4ª PLANTA

→ (35002) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 928446262

→ Correo Electrónico [contratacion@laspalmasgc.es](mailto:contratacion@laspalmasgc.es)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 9.813.084,11 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 10.500.000 EUR.

#### Motivación

→ Motivación Por cumplir con lo establecido en los Pliegos PCAP y PPT, y por ser la oferta mejor valorada.

→ Fecha del Acuerdo 20/06/2024

→ Plazo de Formalización Del 21/06/2024 al 15/07/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Presentación de recursos

## Información sobre recursos

→ TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PÚBLICOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Fernando Guanarteme, nº 2

→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

## Presentación de recursos

→ TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PÚBLICOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS

### Dirección Postal

→ FERNANDO GUANARTEME, Nº 2

→ (35007) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/01/2023 a las 15:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/01/2023 a las 15:00

→ Observaciones: La hora de finalización del plazo de proposiciones es la de la plataforma (horario peninsular).

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura proposición económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/01/2023 a las 09:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Reuniones 4ª planta

#### Dirección Postal

→ C/ León y Castillo, nº 270

→ (35005) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 17/01/2023 a las 09:00 horas

## Lugar

- Sala de Reuniones 4ª planta

## Dirección Postal

- C/ León y Castillo, nº 270
- (35005) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de nuevas contrataciones de personas en exclusión social
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- MEJORA 1: Ud. Cambio de tanque alto a tanque bajo en cisternas, incluyendo la instalación.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- MEJORA 2: Ud. Lata de Pintura impermeabilizante en cubiertas, de 15 Kg.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- MEJORA 3: Ud. Lata de Pintura plástica, de 15 Kg.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- MEJORA 4: Ud. Colocación de Valla Hercules en paneles de 2,60 x 1,00; incluyendo los postes y las abrazaderas.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- MEJORA 5: Metro lineal (MI). Pasivador de armaduras y tratamiento de protección frente a la corrosión en los trabajos de reparación del hormigón.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- PROPOSICIÓN ECONÓMICA: (%) PORCENTAJE DE DESCUENTO GLOBAL SOBRE LOS IMPORTES UNITARIOS DE LAS BASE DE DATOS DE PRECIOS DE REFERENCIA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 70
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 70

## Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=UQ7RCDWu5keiEJr VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UQ7RCDWu5keiEJr VRqloyA%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 09/12/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 241-696453

→ Fecha de publicación 14/12/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:696453-2022:TEXT:ES:HTML>