



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN (CONCESIÓN DEMANIAL DE USO PRIVATIVO DE BIEN DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA EXPLOTACIÓN DEL QUIOSCO BAR TERRAZA SITO EN EL PARQUE DEL TESO EN EL MUNICIPIO DE ESPARTINAS.- EXPTE.30/2023)

Fecha y hora de celebración

14 de diciembre de 2023 a las 10:30:00

Lugar de celebración

Salón de plenos

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. Juan Luis Nuñez De Fez,Concejal

VOCALES

D./Dña. Juan José Rodriguez Sanchez,Secretario de la Corporación

D./Dña. María José Chacón Martín,Asesora Jurídica

D./Dña. Margarita Garrido Rendón,Viceinterventora

D./Dña. Gema Gamir Ruiz,Concejal

SECRETARIA

D.Dña. Carmen Sánchez-Agesta Aguilera, Vicesecretaria

Orden del día

- 1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso
- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso
- 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso
- 4.- Propuesta adjudicación: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso

Se Expone

1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera, siendo aceptada por la Mesa de Contratación:

NIF: j91982967 Bar cafeteria kiosko el teso S.C:

- Plan-Memoria de explotación del Quiosco Puntuación: 41.5

NIF: J91956003 CUBILETE S.C.:

- Plan-Memoria de explotación del Quiosco Puntuación: 29.5

NIF: B90070657 FERRETERIA ESPELECT S.L:

- Plan-Memoria de explotación del Quiosco Puntuación: 34

NIF: B16717159 TOP MARCAS S.L.U:

- Plan-Memoria de explotación del Quiosco Puntuación: 0

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso

A continuación se procede a acceder al contenido de las ofertas, resultando lo siguiente:

LICITADORA	CANON MENSUAL OFERTADO
Bar cafeteria kiosko el Teso S.C.	1.000,00 €
CUBILETE S.C.	528,80 €
FERRETERIA ESPELECT S.L.	404,76 €
TOP MARCAS S.L.U.	550,00 €



3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso

Seguidamente se procede a la valoración de las ofertas económicas, de acuerdo con los criterios previstos en el PCAP, junto a la anterior valoración realizada del criterio sujeto a juicio de valor, resultando lo siguiente:

LICITADORA	CRITERIO JV (Memoria)	CRITERIO OBJETIVO (Canon)	PUNTUACIÓN TOTAL
Bar cafetería kiosko el Teso S.C.	41,50	55	96,5
CUBILETE S.C.	29,50	29,08	58,58
FERRETERIA ESPELECT S.L.	34	22,26	56,26
TOP MARCAS S.L.U.	0	30,25	30,25

4.- Propuesta adjudicación: 30/2023 - Concesión demanial de uso privativo de bien de dominio público para la explotación del quiosco bar terraza sito en el Parque del Teso

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: j91982967 Bar cafetería kiosko el tesos S.C Propuesto para la adjudicación
Total criterios CJV: 41.5
Total criterios CAF: 55
Total puntuación: 96.5

Orden: 2NIF: J91956003 CUBILETE S.C.
Total criterios CJV: 29.5
Total criterios CAF: 29.08
Total puntuación: 58.58

Orden: 3NIF: B90070657 FERRETERIA ESPELECT S.L
Total criterios CJV: 34
Total criterios CAF: 22.26
Total puntuación: 56.26

Orden: 4NIF: B16717159 TOP MARCAS S.L.U
Total criterios CJV: 0
Total criterios CAF: 30.25
Total puntuación: 30.25

Por último, la Mesa faculta al Departamento de contratación a que, previa verificación en ROLECE o Registro correspondiente de la Comunidad Autónoma de Andalucía, requiera licitador propuesto, Bar cafetería kiosko el tesos S.C, la documentación de la prevista en cláusula 20.2 PCAP que no se haya podido verificar en dichos registros públicos.

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

LA SECRETARIA

EL PRESIDENTE

Fdo: Carmen Sánchez-Agesta Aguilera

Fdo: Juan Luis Nuñez De Fez

