

**CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEI
CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SERVICIO**

Expedient núm./Expediente nº: 2021/GV/0041

REUNITS

D'una part, Sr. Francisco Javier Sendra Mengual, actuant en nom i representació de l'**ENTITAT PUBLICA DE SANEJAMENT D'AIGÜES RESIDUALS DE LA COMUNITAT VALENCIANA** (C.I.F. Q-96-50012-I), **d'ara en avant EPSAR**, en la seua qualitat de vicepresident del Consell d'Administració, i fent ús de les facultats previstes en l'article 10 de l'Estatut de la citada Entitat, aprovat per Decret 170/1992, de 16 d'octubre, del Consell, en relació amb la Resolució de 9 de juliol de 2012 de la Presidència del Consell d'Administració (DOCV núm. 6824, de 23/7/2012); i

D'una altra part, Sr. José-Pompilio Claramonte Santarrufina, amb DNI número 18958939-Q, actuant en nom i representació de la entitat **SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.** (C.I.F. A12000022), **d'ara en avant CONTRACTISTA**, segons acredita mitjançant escriptura pública atorgada el dia 14 de desembre de 2017, davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de València, Sr. Ernesto Tarragón Albella, sota el número 2757 del seu protocol, i que declara vigent; i amb domicili social en Carrer Major, 82-84, 12001-Castelló de la Plana.

Totes dues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a subscriure el present document administratiu de formalització de contracte de direcció d'obra.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER.- L'aprovació de l'expedient i dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars corresponents, va ser acordada per Resolució de data 21 de desembre de 2021 de la Vicepresidència del Consell d'Administració de l'EPSAR, previ l'**informe favorable** de la Subdirecció General de Personal i Règim Econòmic Financer de l'EPSAR de data 15 de desembre de 2021.

SEGON.- L'anterior Resolució comprenia així mateix l'**aprovació de la despesa** corresponent, per

REUNIDOS

De una parte, D. Francisco Javier Sendra Mengual, actuando en nombre y representación de la **ENTIDAD PUBLICA DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA COMUNITAT VALENCIANA** (C.I.F. Q-96-50012-I), **en adelante EPSAR**, en su calidad de vicepresidente del Consejo de Administración, y en uso de las facultades previstas en el artículo 10 del Estatuto de la citada Entidad, aprobado por Decreto 170/1992, de 16 de octubre, del Consell, en relación con la Resolución de 9 de julio de 2012 de la Presidencia del Consejo de Administración (DOCV núm. 6824, de 23/7/2012); y

De otra parte, D. José-Pompilio Claramonte Santarrufina, con DNI número 18958939-Q, actuando en nombre y representación de la entidad **SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.** (C.I.F. A12000022), **en adelante CONTRATISTA**, según acredita mediante escritura pública otorgada el día 14 de diciembre de 2017, ante el Notario del Ilustre Colegio de València, D. Ernesto Tarragón Albella, bajo el número 2757 de su protocolo, y que declara vigente; y con domicilio social en Calle Mayor, 82-84, 12001-Castellón de la Plana.

Ambas partes se reconocen recíprocamente la capacidad legal necesaria para suscribir el presente documento administrativo de formalización de contrato de dirección de obra.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- La aprobación del expediente y de los **pliegos** de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas particulares correspondientes, fue acordada por Resolución de fecha 21 de diciembre de 2021 de la Vicepresidencia del Consejo de Administración de la EPSAR, previo el **informe favorable** de la Subdirección General de Personal y Régimen Económico Financiero de la EPSAR de fecha 15 de diciembre de 2021.

SEGUNDO.- La anterior Resolución comprendía asimismo la **aprobación del gasto**

import de 9.397.232,77 € (IVA 10% inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'EPSAR, rúbrica comptable PG210266, de data 10 de desembre de 2021.

TERCER.- L'adjudicació del contracte va ser acordada per Resolució de data 26 de juliol de 2024, de la Vicepresidència del Consell d'Administració de l'EPSAR.

CLÀUSULES

PRIMERA.- Constitueix l'objecte d'aquest contracte la prestació del servei de "**SERVEI DE FUNCIONAMENT I MANTENIMENT DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS D'ALZIRA-CARCAIXENT (VALÈNCIA)**".

SEGONA.- El contractista es compromet a la realització d'aquest objecte, amb estricta subjecció a les condicions establides en els **documents que integren el contracte**, sent aquests els indicats a continuació, així com a les instruccions dictades a aquest efecte per part del responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació de l'EPSAR:

- 1r) El plec de clàusules administratives particulars.
- 2n) L'annex de bases i prescripcions tècniques particulars.
- 3r) La proposició de l'adjudicatari, inclòs el seu compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.
- 4t) L'acord d'adjudicació.
- 5é) El present document administratiu de formalització.

Excepte cas d'error manifest, l'ordre pel qual figuren relacionats els anteriors documents s'utilitzarà per a determinar la prevalença respectiva, en cas que existisquen contradiccions entre aquests.

TERCERA.- El contracte actual té caràcter administratiu, i per tant en tot quant no figure establert en el seu propi clausulat, es regirà per la **legislació aplicable** a aquest, constituïda per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i

correspondiente, por importe de 9.397.232,77 € (IVA 10% incluido), con cargo al Presupuesto de la EPSAR, rúbrica contable PG210266, de fecha 10 de diciembre de 2021.

TERCERO.- La **adjudicación** del contrato fue acordada por Resolución de fecha 26 de julio de 2024, de la Vicepresidencia del Consejo de Administración de la EPSAR.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Constituye el **objeto** de este contrato la prestación del "**SERVICIO DE FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN DE AGUAS RESIDUALES DE ALZIRA-CARCAIXENT (VALENCIA)**".

SEGUNDA.- El contratista se compromete a la realización de dicho objeto, con estricta sujeción a las condiciones establecidas en los **documentos que integran el contrato**, siendo éstos los indicados a continuación, así como a las instrucciones dictadas al efecto por parte del responsable del contrato designado por el órgano de contratación de la EPSAR:

- 1º) El pliego de cláusulas administrativas particulares.
- 2º) El anexo de bases y prescripciones técnicas particulares.
- 3º) La proposición del adjudicatario, incluido su compromiso de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello.
- 4º) El acuerdo de adjudicación.
- 5º) El presente documento administrativo de formalización.

Salvo caso de error manifiesto, el orden por el que figuren relacionados los anteriores documentos se utilizará para determinar la prevalencia respectiva, en caso de que existan contradicciones entre los mismos.

TERCERA.- El presente contrato tiene carácter administrativo, y por tanto en todo cuanto no figure establecido en su propio clausulado, se regirá por la **legislación aplicable** al mismo, constituída por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo

2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament LCSP), i les seues disposicions de desenvolupament, a les previsions del qual les parts se sotmeten expressament.

Supletòriament, seran aplicables les altres normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte queda sotmés així mateix a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, havent de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seua normativa de desenvolupament, o norma que la substituïska, i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

QUARTA.- El preu del contracte és de 7.667.298,78 € (IVA exclòs), ascendint l'import de l'IVA corresponent (10%) a 766.729,88 €.

QUINTA.- El **termini d'execució** del contracte és de QUATRE (4) ANYS, prorrogable, comptat des de la data en què se subscriba l'Acta d'inici.

No obstant això, cabrà la pròrroga d'aquest termini per un any més, sense que la duració total del contracte, pugua excedir de CINCO (5) ANYS, i sempre que es complisquen les restants condicions previstes a aquest efecte en els plec.

SISENA.- El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest haja realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'EPSAR, la totalitat de la prestació; havent d'estar-se, quant a **condicions de recepció o admissió de les prestacions**, al que es preveu en els plec i annexos, així com al que s'estableix en la LCSP per a contractes d'anàloga naturalesa.

SETENA.- Donada la naturalesa i característiques del contracte no procedeix l'establiment de **termini de garantia** algun.

OCTAVA.- Quant a **condicions de pagament**, l'abonament del preu s'efectuarà per l'EPSAR, en la forma i venciments estipulats, mitjançant

2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (abreviadamente LCSP), y sus disposiciones de desarrollo, a cuyas previsions las partes se someten expresamente.

Supletoriamente, serán de aplicación las demás normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

El contrato queda sometido asimismo a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, debiendo respetar íntegramente la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y su normativa de desarrollo, o norma que la sustituya, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos).

CUARTA.- El precio del contrato es de 7.667.298,78 € (IVA excluido), ascendiendo el importe del IVA correspondiente (10%) a 766.729,88 €.

QUINTA.- El **plazo de ejecución** del contrato es de CUATRO (4) AÑOS, prorrogable, contado desde la fecha en que se suscriba el Acta de inicio.

No obstante, cabrá la prórroga de dicho plazo por un año más, sin que la duración total del contrato pueda exceder de CINCO (5) AÑOS, y siempre que se cumplan las restantes condiciones previstas al efecto en los pliegos.

SEXTA.- El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la EPSAR, la totalidad de la prestación; debiendo estarse, en cuanto a **condiciones de recepción o admisión de las prestaciones**, a lo previsto en los pliegos y anexos, así como a lo establecido en la LCSP para contratos de análoga naturaleza.

SÉPTIMA.- Dada la naturaleza y características del contrato no procede el establecimiento de **plazo de garantía** alguno.

OCTAVA.- En cuanto a **condiciones de pago**, el abono del precio se efectuará por la EPSAR, en la forma y vencimientos estipulados, mediante

transferència bancària al compte assenyalat a aquest efecte pel contractista, prèvia aprovació per l'Administració de les corresponents certificacions o documents que acrediten la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte.

El preu íntegre d'aquest contracte correspon a les anualitats de 2024, 2025, 2026, 2027 i 2028.

NOVENA.- Els preus fixats en el contracte no seran objecte de **revisió o variació**.

DÈCIMA.- Per a respondre del compliment del contracte actual ha sigut constituïda a favor de l'EPSAR una **garantia definitiva** per un import de 427.146,94 €, en l'Agència Tributària Valenciana, segons s'acredita mitjançant la còpia de la corresponent Carta de Pagament que obra en l'expedient.

ONZENA.- Serà aplicable al contracte actual, en el seu cas, el règim de **penalitats** previst en els plecs i annexos, així com al que s'estableix en la LCSP, les quals es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, hagen d'abonar-se al contractista o sobre la garantia definitiva constituïda, quan no pugen deduir-se dels esmentats pagaments.

DOTZENA.- Seran supostos en els que procedirà la **modificació del contracte**, si escau, els establits en els plecs i annexos, així com al que s'estableix en la LCSP.

TRETZENA.- Seran supostos en els que procedirà la **resolució del contracte**, els establits en els plecs i annexos, així com al que s'estableix en els articles 211 i 313 de la LCSP.

CATORZENA.- El contractista es compromet a respectar el **caràcter confidencial** d'aquella informació a la qual tinga accés en ocasió de l'execució del contracte, o que per la seua naturalesa haja de ser tractada com a tal, així com a mantindre aquest compromís durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aqueixa informació.

QUINZENA.- El contractista té l'obligació de complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el **conveni col·lectiu** d'aplicació.

SETZENA.- Les qüestions litigioses o **incidències** que pogueren sorgir entre les parts, sobre interpretació, compliment, modificació i resolució del contracte i efectes d'aquesta, seran resoltes

transferencia bancaria a la cuenta señalada al efecto por el contratista, previa aprobación por la Administración de las correspondientes certificaciones o documentos que acrediten la conformidad de los servicios prestados con lo dispuesto en el contrato.

El precio íntegro de este contrato corresponde a las anualidades de 2024, 2025, 2026, 2027 y 2028.

NOVENA.- Los precios fijados en el contrato no serán objeto de **revisión o variación**.

DÈCIMA.- Para responder del cumplimiento del presente contrato ha sido constituida a favor de la EPSAR una **garantía definitiva** por un importe de 427.146,94 €, en la Agencia Tributaria Valenciana, según se acredita mediante la copia de la correspondiente Carta de Pago que obra en el expediente.

UNDÈCIMA.- Serà aplicable al presente contrato, en su caso, el régimen de **penalidades** previsto en los pliegos y anexos, así como a lo establecido en la LCSP, las cuales se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago, deban abonarse al contratista o sobre la garantía definitiva constituida, cuando no puedan deducirse de los mencionados pagos.

DUODÈCIMA.- Serán supuestos en los que procederá la **modificación del contrato**, en su caso, los establecidos en los pliegos y anexos, así como a lo establecido en la LCSP.

DECIMOTERCERA.- Serán supuestos en los que procederá la **resolución del contrato**, los establecidos en los pliegos y anexos, así como a lo establecido en los artículos 211 y 313 de la LCSP.

DECIMOCUARTA.- El contratista se compromete a respetar el **carácter confidencial** de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato, o que por su naturaleza deba ser tratada como tal, así como a mantener dicho compromiso durante un plazo de cinco años desde el conocimiento de esa información.

DECIMOQUINTA.- El contratista tiene la obligación de cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el **convenio colectivo** de aplicación.

DECIMOSEXTA.- Las cuestiones litigiosas o **incidencias** que pudieran surgir entre las partes, sobre interpretación, cumplimiento, modificación y resolución del contrato y efectos de ésta, serán

per l'òrgan de contractació de l'EPSAR, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius, podent ser impugnats aquests acords davant la Jurisdicció contenciosa administrativa; a l'efecte del qual, el contractista se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de la ciutat de València, amb expressa renúncia al fur jurisdiccional que poguera correspondre-li.

Per a la deguda constància de tot el convingut, se signa el present document, per duplicat exemplar, a València en la data indicada en la signatura digital de l'EPSAR.

**PER L'EPSAR
POR LA EPSAR**

Francisco Javier Sendra Mengual

resueltas por el órgano de contratación de la EPSAR, cuyos acuerdos pondrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos, pudiendo ser impugnados dichos acuerdos ante la Jurisdicción contencioso-administrativa; a cuyo efecto, el contratista se somete a la jurisdicción de los juzgados y tribunales de la ciudad de Valencia, con expresa renuncia al fuero jurisdiccional que pudiera corresponderle.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma el presente documento, por duplicado ejemplar, en València en la fecha indicada en la firma digital de la EPSAR.

**PEL CONTRACTISTA
POR EL CONTRATISTA**

 **facsa**
ciclo integral del agua

Firmado digitalmente
por 18958939Q JOSE
POMPILO CLARAMONTE
(R: A12000022)
Fecha: 2024.08.21
08:00:48 +02'00'

José-Pompilio Claramonte Santarrufina

**El contracte actual conté els esments previstos en l'article 35 de la LCSP.
El presente contrato contiene las menciones previstas en el artículo 35 de la LCSP.**