



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **B070005/2023-0095**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-03-2024 a las 14:04 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Diputación Provincial de Huesca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.dphuesca.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=csIKfa2M3f4QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Porches de Galicia, 4  
→ (22071) Huesca España  
→ ES241

### Contacto

→ Teléfono 974294108  
→ Fax 974294111  
→ Correo Electrónico [contratacion@dphuesca.es](mailto:contratacion@dphuesca.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto básico; de ejecución y proyectos de actividad y check-list definitivo BREEAM, así como la dirección de obra, de las obras de rehabilitación del ala oeste de la antigua residencia provincial de niños de Huesca**

→ Descripción Servicio de redacción de proyecto básico; de ejecución y proyectos de actividad y check-list definitivo BREEAM, así como la dirección de obra, de las obras de rehabilitación del ala oeste de la antigua residencia provincial de niños de Huesca, de acuerdo con lo señalado en el pliego de prescripciones técnicas, el cual se une al presente pliego formando parte inseparable del mismo. En todo caso, la adjudicación de la dirección de la obra queda subordinada a la ejecución de la misma, previa aprobación del proyecto de ejecución correspondiente. En caso contrario, el contratista no tendrá derecho a indemnización económica alguna.

→ Valor estimado del contrato 297.450 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 359.914 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 297.450 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 182 Día(s)

→ Observaciones: Según PPT apartado 1.3 - Redacción proyecto básico: 6 semanas - Redacción proyecto de ejecución: 20 semanas - Entrega proyecto de actividad y Check-list definitivo BREEAM: 1 semana - Dirección facultativa de las obras: Durante el plazo de ejecución de las obras, se estima en 18 meses Fin previsto marzo de 2026 - Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

## Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación PIREP C.2.I05.P02 H/O CID 36 y 37

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **BRFS ARCHITECTURE AND MANGEMENT S.L.P**
- NIF B67115659
- El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

- CL. VIOLANT DE HUNGRIA REINA DE ARAGÓN , Nº134 LOCAL 2
- (08028) BARCELONA España

#### Contacto

- Teléfono +34 974294108
- Correo Electrónico [info@brfsarquitectura.com](mailto:info@brfsarquitectura.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 190.386 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 230.345 EUR.

#### Motivación

- Motivación Oferta mejor valorada
- Fecha del Acuerdo 08/03/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: No antes de diez días naturales a partir del día siguiente a la notificación de adjudicación (Art. 58.a RD 36/2020 PRTR)

#### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 2
- Precio de la oferta más baja 190.386 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Precio de la oferta más alta 229.442,78 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón (TACPA)**

→ Sitio Web <https://www.aragon.es/-/tacpa>

#### Dirección Postal

→ Plaza de Los Sitios, nº 7-planta baja

→ (50001) Zaragoza España

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** tribunalcontratosaragon@aragon.es

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** La urgencia se justifica porque se ha estimado un plazo para la ejecución de las obras de 18 meses, siendo necesario haber terminado las obras en marzo de 2026 que es el plazo máximo permitido por el Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Contrato Sujeto a regulación armonizada**

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/01/2024 a las 09:00

## Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura oferta económica y otros criterios evaluables automáticamente (Sobre 3)

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 29/01/2024 a las 09:00 horas

→ Fecha prevista; se informará de la fecha definitiva.

#### Lugar

→ Sede de la DPH - Servicio de Secretaría - Contratación

#### Dirección Postal

→ Porches de Galicia 4

→ (22071) Huesca España

### Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 02/02/2024 a las 08:45 horas

→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

→ Sede de la DPH

#### Dirección Postal

→ C/ Porches de Galicia 4

→

## Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 23/01/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

## Lugar

- Sede de la DPH

## Dirección Postal

- C/ Porches de Galicia 4
- (22071) Huesca España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 23/01/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Sede de la DPH

## Dirección Postal

- C/ Porches de Galicia 4
- (22071) Huesca España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de implantación de la metodología BIM
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Compromiso de visitas adicionales a las especificadas y previstas en p liegos con un preaviso máximo de 3 horas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso de visitas e informes a la obra durante el plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Experiencia del personal adscrito al contrato en auditoria energética
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad arquitectónica y medioambiental
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Calidad funcional
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Reducción de consumo de energía primaria
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 15
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 15

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=63SZCubXi1F%2BF\\_6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=63SZCubXi1F%2BF_6L2uCfUWg%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/01/2024

→ Fecha de publicación 05/01/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7558-2024:TEXT:ES:HTML>

### Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 05/01/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7558-2024:TEXT:ES:HTML>