

**EXPEDIENTE: 2020/CAR0003 COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS
PROMOVIDAS POR EL SERVICIO DE ARQUITECTURA**

NOTA ACLARATORIA – Nº 1

1.- SOLICITUD DE INFORMACIÓN:

Ampliar la información contenida en la documentación aportada para la licitación. Conocer la previsión del número de obras que podrían licitar durante el período del contrato, y cuántas de ellas serían con proyecto.

Conocer la previsión del número de obras que pudiesen desarrollarse en estos edificios (bienes inmuebles de titularidad estatal que custodia Patrimonio, y que se engloban en todo el territorio nacional) durante el período del contrato, y cuántas de ellas podrían ser fuera de la península (Islas Canarias, Islas Baleares, Ceuta o Melilla)

2.- RESPUESTA A LA INFORMACIÓN SOLICITADA:

A.- Previsión del número de obras que podrían licitar durante el período del contrato, y cuántas de ellas serían con proyecto

A.1.- OBRAS EN EJECUCIÓN:

En el momento actual se hallan contratadas las siguientes obras, cuya coordinación de seguridad y salud está contratada mediante contratos menores. Al vencimiento del plazo de estos contratos menores, por superar el año máximo que permite la legislación de contratos del Sector Público, su coordinación deberá ser asumida por el adjudicatario del contrato 202/CAR0003

CONTRATOS ABIERTOS, NEGOCIADOS O ENCARGOS

- Obras de adecuación de accesos al Museo de Colecciones Reales y al Palacio Real, por la Plaza de la Almudena
- Conservación de inmuebles de la Delegación de El Pardo-Zarzuela
- Restauración del tramo de la Ría entre el bocacaz y el aliviadero de la Plaza Elíptica en el Real Sitio de Aranjuez
- Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional, lote 1, Aranjuez, Madrid
- Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional, lote 2, El Pardo, Madrid
- Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional, lote 3, Servicios Centrales, Madrid
- Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional, lote 4, La Granja-Riofrío (Segovia)
- Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional, lote 5, San Lorenzo de El Escorial, Madrid

- Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional, lote 7, Yuste, Cáceres
- Ejecución de las actuaciones necesarias para la mejora y adecuación de la presa del Romeral. San Lorenzo de el Escorial
- Conservación integral de instalaciones del museo de las colecciones reales. Madrid

CONTRATOS MENORES

- Conservación de Inmuebles en los Reales Alcázares de Sevilla
- Demoliciones y adecuaciones estructurales en edificio R-23 del complejo El Pardo-Zarzuela
- Instalaciones y acabados para despachos de informática en el complejo de El Pardo-Zarzuela
- Reparaciones y adecuación normativa de viviendas arrendadas en el Real Sitio de la Granja de San Ildefonso
- Reparación puntual de cubiertas en edificios de la Delegación de San Ildefonso
- Obras de mejora del sistema de climatización en diversos espacios del palacio real de Madrid
- Rehabilitación zona central del faldón de cubierta CGEO monasterio de San Jerónimo de Yuste
- Subsanación de deficiencias en la instalación eléctrica de los talleres de medios propios en El Escorial
- Obras de adecuación en instalaciones de captura de unguados en el bosque de Riofrío
- Desmontaje de instalación museográfica obsoleta en el museo de la caza del palacio de Riofrío

A.2.- PREVISIÓN DE OBRAS

Dependiendo de las asignaciones económicas de que pueda disponer el Patrimonio Nacional a lo largo de los próximos ejercicios, se relacionan algunos contratos que deberán contar con proyecto:

- Trabajos para la conservación preventiva y reparación de viviendas en edificios ubicados en delegaciones de Patrimonio Nacional
- Adecuación de accesos y actuaciones de seguridad en el Campo del Moro. Madrid
- Restauración del túnel de Villanueva Campo del Moro. Madrid
- Restauración del almacén de obras. Palacio Real de Madrid
- Renovación de grupos de frío de la instalación de climatización del palacio Real de El Pardo. Madrid
- Acondicionamiento del almacén de Trofa. El Pardo. Madrid
- Restauración paseo de canapés. san Lorenzo de El Escorial. Madrid
- instalación museográfica del museo de arquitectura en el centro de recepción de visitantes de El Escorial
- Adecuación de espacios para cafetería de público Riofrío.
- restauración del jardín de los pabellones del embarcadero, Aranjuez Madrid
- Rehabilitación estructural casa del Labrador. Aranjuez. Madrid
- Instalación de equipos de cabecera en las instalaciones de telecomunicación en la delegación de El Pardo-Zarzuela

Al margen de estas actuaciones se concertarán contratos menores para la atención de necesidades puntuales a cuya resolución resulte urgente, cuyo volumen no se puede determinar en este momento.

B.- Previsión del número de obras que pudiesen desarrollarse en estos edificios durante el período del contrato, y cuántas de ellas podrían ser fuera de la península (Islas Canarias, Islas Baleares, Ceuta o Melilla)

Las zonas de actuación serán los bienes inmuebles, ubicados en las siguientes Delegaciones y Reales Patronatos del Patrimonio Nacional:

PALACIOS

- El Palacio Real de Oriente y edificaciones en el Parque del Campo del Moro. Madrid
- El Palacio Real de Aranjuez y la Casita del Labrados, con sus jardines y edificios anexos. Madrid
- El Palacio Real de San Lorenzo de El Escorial, el Palacete denominado la Casita del Príncipe, con su huerta y terrenos de labor, y la llamada “Casita de Arriba”, con las “Casas de Oficios, de la Reina y de los Infantes”. Madrid
- Los Palacios Reales de la Granja y de Riofrío y sus terrenos anexos. Segovia
- El Palacio de El Pardo, con la Casita del Príncipe. El Palacio Real de la Zarzuela y el predio denominado “La Quinta”, con su Palacio y edificaciones anexas: la Iglesia de Nuestra Señora del Carmen, el convento del Cristo y edificios contiguos. Madrid
- Monasterio de Yuste. Cuacos. Cáceres

FUNDACIONES REALES:

- La Iglesia y Convento de la Encarnación. Madrid
- La Iglesia y hospital del Buen Suceso. Madrid
- El Convento de las Descalzas Reales. Madrid
- La Real Basílica de Atocha. Madrid
- La Iglesia y colegio de Santa Isabel. Madrid
- La Iglesia y colegio de Loreto. Madrid
- El Monasterio de San Lorenzo de El Escorial. Madrid
- El Monasterio de las Huelgas. Burgos.
- El Hospital del Rey. Burgos.
- El convento de Santa Clara, en Tordesillas. Valladolid
- El convento de San Pascual, en Aranjuez. Madrid
- El colegio de Doncellas Nobles, Toledo

A pesar de que Patrimonio Nacional gestiona bienes en Palma de Mallorca y Lanzarote, no se contempla ninguna actuación con cargo a este contrato en Baleares o Canarias.

En Ceuta y Melilla Patrimonio Nacional no tiene ningún inmueble.