

Expedient: 7675/2024 – Autorització Demanial Barres Festes Parc Navarro Daràs

Ateses les següents consideracions:

I. En compliment del que preveu l'article 63.3, lletres a) i b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes de Sector Públic (LCSP), s'ha de publicar en el perfil de contractant una memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzant per a la seua adjudicació quan s'utilitze un procediment diferent de l'obert o del restringit, l'objecte detallat del contracte, la seua durada, el pressupost base de licitació i l'import d'adjudicació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. D'altra banda, l'article 28 LCSP determina que les entitats de sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguen necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

II. Exigeix l'art. 28 LCSP la necessitat d'elaborar un document preparatori que concrete i determine amb detall la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se amb el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i el seu contingut per a satisfer-lo.

III. Esta memòria té per objecte complir amb els preceptes legals abans esmentats acreditant la necessitat de el contracte, el termini de durada del contracte, el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte -que inclou el cost de les possibles pròrrogues o modificats previstos-, així com els criteris d'adjudicació i solvència a exigir als licitadors.

IV. Per tot això, cal afegir que la contractació que es proposa realitzar compleix amb la simplificació dels tràmits, menor burocràcia, i l'eficiència en la contractació. I presenta les característiques següents:

1. Descripció de la necessitat:

Dins de la programació de les Festes Majors, este Ajuntament té previst autoritzar l'ús comú especial de diverses porcions de domini públic per a la instal·lació de punts de venda de begudes i menjar al Parc Navarro Daràs, on tindran lloc les actuacions programades per al present exercici.

Entre les competències que pot exercir este Ajuntament, es troben les relatives a fires i ocupació del temps lliure dins del seu àmbit territorial d'acord a l'article 25.2 i) i l) de la LRBR, l'autorització d'ús que pretén realitzar l'Ajuntament entra dins de les competències que li són pròpies.

Per este motiu i d'acord a l'article 28 de la LCSP, cal tramitar l'expedient de contractació patrimonial de concessió de l'ús comú especial de diverses porcions de domini públic per a la instal·lació de punts de venda de begudes i menjar al Parc Navarro Daràs, a fi d'ajustar l'actuació municipal a la normativa vigent.

2. Objecte del contracte. Codi CPV:

Es proposa la contractació patrimonial per a l'autorització d'ús demanial per a l'aprofitament especial comú del domini públic, per mitjà, de la instal·lació de punts de venda de begudes i menjar al Parc Navarro Daràs, amb motiu de les Festes Majors de 2024.

La present contractació, així com el seu objecte, es consideren idonis per a satisfer la necessitat abans descrita.

CPV	Descripció
55400000	Serveis de subministrament de begudes



55320000-9	Serveis de subministrament de menjar
55321000-6	Serveis de preparació de menjars
55322000-3	Serveis d'elaboració de menjars

Vista la providència d'incoació del regidor de Patrimoni, es considera idoni l'objecte a contractar a través de l'oportuna licitació.

2.1. Divisió en lots:

Lot 1: Barra número 1 segons annex IV situada al Parc Navarro Daràs.

Lot 2: Barra número 2 segons annex IV situada al Parc Navarro Daràs.

Cadascun dels lots constitueix una licitació independent. Els licitadors podran presentar-se a un o al total dels lots, però només podrà obtenir autorització per al muntatge d'un d'ells, per tant, el licitador haurà d'establir un ordre de preferència.

A fi d'evitar que cap lot quede desert, la mesa podrà adjudicar els dos lots de manera conjunta al licitador que haja resultat adjudicatari d'un dels lots, prèvia conformitat d'este i previ abonament del cànon mínim previst a la licitació.

2.2. Informe Insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament de Carcaixent no té elements personals i materials per a la explotació de les barres durant els espectacles organitzats per l'Ajuntament durant les Festes Majors, activitat privada que desenvolupen els professionals i/o empreses d'hostaleria a qui, per un preu, se'ls cedeix l'ús dels espais públics.

Es fa constar que es manca d'elements personals i materials per a l'explotació del domini públic per poder emprendre esta explotació, objecte del contracte i que no resulta adequat ni necessari augmentar els mateixos, als efectes de realitzar l'objecte del contracte amb mitjans propis, conformi determina l'article 28 de la LCSP.

Amb la celebració d'aquest contracte de serveis no s'està instrumentant la contractació de personal a través del mateix, tot i que el servei es realitza pel personal de l'empresa, aquest personal no tindrà cap relació laboral amb l'Ajuntament, sinó amb l'empresa adjudicatària del servei.

3. Idoneïtat de l'objecte:

L'objecte del contracte, ja definit, està completament determinat en funció de les necessitats que requerix l'espai per a la instal·lació de les infraestructures recreatives, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, i el cànon anual del mateix, ascendeix a la quantitat de 1.200,00 euros, per a l'exercici 2024.

La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents vénen determinades al principi d'aquest informe i la seua relació amb l'objecte del contracte resulta directa, clara i proporcional.

4. Concretar si el servei es prestava o no anteriorment, i de ser així, des de quan es presta:

El servei sí s'ha prestat amb anterioritat amb motiu de les Festes Majors de l'exercici 2024.

5. Determinar si es tracta d'una competència de l'Ajuntament segons els articles 25 i 26 de la llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), en la redacció donada per la LRSAL 27/2013:

Es tracta d'una competència municipal que s'estableix a l'article 25.2 i) i l) de la LRBRL, relatius a les fires i



ocupació del temps lliure dins del seu àmbit territorial.

6. Procediment i tipus de contracte:

- Es tracta d'una llicència/autorització d'un aprofitament especial del domini públic, d'acord a l'article 85.2 de la Llei 33/2003, de de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP) i l'article 75.1 el Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals (RB).

- El contracte tindrà la naturalesa de llicència/autorització d'acord a l'article 77 del RB. Així mateix com que aquestes llicències estan limitades en número, cal abans d'atorgar-les procedir a la seua selecció per licitació pública.

- Esta contractació respon a una necessitat inajornable davant la proximitat de la celebració dels espectacles dins de la programació de les Festes Majors de 2024, els actes dels quals comencen ja el cap de setmana del 28 de setembre.

Per tot això, existeix la necessitat d'accelerar el procediment d'adjudicació per raons d'interés públic i el procediment emprat a la seua adjudicació serà **l'Obert i URGENT**, en forma de **SUBHASTA**, d'acord als articles 156.1 i 119.1 de la LCSP.

7. Valor estimat, la determinació del cànon:

- El cànon per l'ocupació ascendeix a la quantitat de 1.200,00 euros. Este cànon es desglossa de la següent forma:

Lot 1. Barra número 1: Cànon mínim: 600,00 euros.

Lot 2. Barra número 2: Cànon mínim: 600,00 euros.

Per a l'estimació del cànon del contracte, com a contraprestació per la adjudicació, s'han tingut en consideració els següents aspectes:

- El cànon ve determinat pels costos directes i indirectes que li suposa a l'Ajuntament la instal·lació de les barres, respecte dels costos per neteja viària, contenidors i altres despeses que suporta l'Ajuntament. Per tant, este cànon resulta adequat per al compliment dels objectius que se pretenen amb la present licitació.

- No hi ha variacions en relació a l'espai públic d'ocupació, destinat per al muntatge de les barres, en comparació amb anys anteriors i de la mateixa manera, no hi ha diferències pel que fa al valor de sòl així com circumstàncies demogràfiques en el municipi que justifiquen la variació davant del cànon estimat en altres contractacions similars.

- S'estableix el cànon de licitació, d'acord amb l'article 102.4 de la LCSP, a preu fet.

El valor estimat del contracte inclou, per tant, tots els conceptes que l'integren.

8. Revisió del cànon:

No procedeix.

9. Termini de durada de la concessió:

La duració de l'autorització ve determinada per les dates de celebració de cadascun dels espectacles a realitzar durant la celebració de les Festes Majors, les quals figuren en el Plec de Prescripcions Tècniques.

10. Pròrrogues previstes:

No se'n preveuen, atesa la flexibilitat i la variació dels dies i tipus d'espectacles que es poden programar durant les properes festes majors.



11. Criteris de valoració:

Com que la definició de l'objecte del contracte patrimonial esta molt delimitada procedeix prendre com a criteris d'adjudicació el preu, aquest es valorarà assignant a la millor oferta econòmica, al major cànon la màxima puntuació i zero punts al més baix, i la resta de forma proporcional.

12. Solvència tècnica o professional dels licitadors:

No cal acreditar la solvència, no obstant això caldrà que el licitador tinga l'habilitació necessària per a dur a terme l'execució del contracte.

13. Classificació:

No és obligatòria la classificació al tractar-se d'un contracte que es troba fora dels supòsits exigibles conforme l'art. 77.1 c) de la LCSP.

14. Obligacions essencials del contracte:

Les indicades en el plec de prescripcions tècniques i plec de clàusules administratives, d'acord als arts. 124 de la LCSP i 68 del Reglament de la LCAP.

15. Modificacions contractuals:

No es preveuen modificacions contractuals.

16. Responsable del contracte:

Es designarà com a responsable del contracte al/la coordinador/a de la Brigada d'Obres i Serveis o persona en qui delegue, la qual realitzarà el seguiment del contracte, comprovant que la seua realització s'ajusta al que estableix el mateix.

Aquesta memòria justificativa serà objecte de publicitat en el perfil del contractant de conformitat amb l'article 63.3.a de la LCSP. D'acord amb l'especificat en l'article 28 de la LCSP, es considera necessari, per al compliment de les funcions assenyalades en els paràgrafs anteriors, a fi de procedir a l'autorització d'ús del domini públic per a la instal·lació de les barres durant les Festes Majors.

Així ho fa constar, a Carcaixent, en data al marge, el cap de Secció de Patrimoni, Compres i Contractació.

Amb la conformitat del regidor de Patrimoni.

Document signat electrònicament, conforme figura al marge.

