



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1690/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-12-2019 a las 13:20 horas.



## Contrato de obras de terminación de rehabilitación de edificio de viviendas para albergue de peregrinos y salas de usos múltiples en Calle Santa Ana al Río nº 38 y 40 de Briviesca (Burgos)

→ Valor estimado del contrato 87.320,6 EUR.

→ Importe 105.657,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 87.320,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES412 Burgos Inmueble situado en Calle Santa Ana al Río, números 38 y 40 BRIVIESCA

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212412 - Trabajos de construcción de albergues.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PPT ALBERGUE LOTE 2.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fuRi9wL5ZlyXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fuRi9wL5ZlyXQV0WE7IYPw%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Briviesca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XyU%2F3heApQESugs tABGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1

→ (09240) Briviesca España

→

Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-briviesca.com](mailto:contratacion@ayto-briviesca.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Brivesca

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/12/2019 a las 10:00

## Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1  
→ (09240) Brivesca España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Brivesca

## Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1  
→ (09240) Brivesca España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/01/2020 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre 1

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/01/2020 a las 11:00 horas  
→ Apertura sobre 1

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Brivesca

## Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1  
→ (09240) Brivesca España

### Lugar

→ Ayuntamiento de Brivesca

## Dirección Postal

→ Santa M<sup>a</sup> Encimera, 1  
→ (09240) Brivesca España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Contrato de obras de terminación de rehabilitación de edificio de viviendas para albergue de peregrinos y salas de usos múltiples en Calle Santa Ana al Río nº 38 y 40 de Briviesca (Burgos)

→ Valor estimado del contrato 87.320,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 105.657,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 87.320,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212412 - Trabajos de construcción de albergues.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Inmueble situado en Calle Santa Ana al Río, números 38 y 40

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

### Dirección Postal

→ Santa Ana al Río, 38 y 40

→ (09240) BRIVIESCA España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - y, cuando sea posible, entre colectivos con particulares dificultados de inserción en el mercado laboral definidos en la Ley 27/2002, de 20 de diciembre, sobre medidas legislativas para regular las empresas de inserción sociolaboral, o personas que dispongan del certificado de discapacidad.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - La empresa adjudicataria debe garantizar a las personas trabajadoras adscritas a la ejecución de este contrato la aplicación estricta de las condiciones laborales que establezca el convenio laboral que les resulte de aplicación.

→ Combatir el paro - Las nuevas contrataciones de personal se tienen que efectuar, necesariamente, entre personas que se encuentren en situación legal de desempleo conforme con lo que prevé el artículo 208 del Real decreto legislativo 1/1994, de 20 de junio, por el cual se aprueba el Texto refundido de la Ley general de la Seguridad Social

## Lote 1: Obras de terminación de rehabilitación de viviendas para albergue excepto capítulos de electricidad y calefacción

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 95.580,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 78.992,32 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Clasificación CPV

→ 45212412 - Trabajos de construcción de albergues.

## Lote 2: Instalación de calefacción en rehabilitación de viviendas para albergue

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.077,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.328,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Certificado de inscripción en el ROLECE

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Apertura sobre 1

→ Descripción a) Por un lado, la declaración responsable en la que hará constar que cumple TODAS las condiciones establecidas legalmente para contratar con el Ayuntamiento de Briviesca, de conformidad con el Anexo I del presente pliego, todo ello, en virtud de lo dispuesto en el artículo 159-4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (Anexo I). b) La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público. c) Proposición de oferta, que incluye distintos aspectos valorables mediante fórmulas aritméticas, entre los que se encuentra el precio, mejoras ofertadas y reducción del plazo de ejecución, que deberán presentarse conforme al modelo que figura en los Anexos II y III de estos Pliegos.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ LOTE 1: SUSTITUCIÓN DE REVESTIMIENTO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ LOTE 1: Mejora de sustitución de carpintería

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ LOTE 2: Mantenimiento de la instalación de calefacción

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ LOTE 2: Sustitución de tipo de caldera

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→

- ↑ LOTES 1 Y 2: Precio más bajo
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
- LOTES 1 y 2: Reducción del plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 100 Día(s)

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000004741925 | UUID 2019-619993 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 11 Dec 2019 13:20:58:141 CET N.Serie  
31960599306000186440080774823600358102 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016