



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **9438/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-12-2021 a las 13:14 horas.



## Concesión administrativa para el uso privativo del Bar-Cafetería sito en el Polideportivo Municipal de Almonte

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 66.176,3 EUR.

→ Importe 6.617,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.617,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Lugar de ejecución ES615 Huelva Bar-cafetería del Polideportivo Municipal de Almonte Almonte

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4Sp7zyB6ka%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4Sp7zyB6ka%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almonte**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.almonte.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=skXPaRMfRUMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Calle Concepción,7 -

→ (21730) Almonte España

→ ES615

#### Contacto

→ Teléfono 959450929

→ Fax 959406324

→ Correo Electrónico [contratacion@aytoalmonte.es](mailto:contratacion@aytoalmonte.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almonte

### Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almonte

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/12/2021 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Calle Concepción,7 -  
→ (21730) Almonte España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almonte

## Dirección Postal

→ Calle Concepción,7 -  
→ (21730) Almonte España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/12/2021 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

## Ayuntamiento de Almonte

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/01/2022 a las 10:00 horas

## Dirección Postal

→ Calle Concepción,7 -  
→ (21730) Almonte España

## Lugar

→ Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento de Almonte

## Dirección Postal

→ Plaza Virgen del Rocío, 1  
→ (21730) Almonte España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Concesión administrativa para el uso privativo del Bar-Cafetería sito en el Polideportivo Municipal de Almonte

→ Valor estimado del contrato 66.176,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.617,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.617,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Bar-cafetería del Polideportivo Municipal de Almonte

→ Subentidad Nacional Huelva

→ Código de Subentidad Territorial ES615

### Dirección Postal

→ Av. de la Juventud

→ (21730) Almonte España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Empleo de materiales cuya estética resulte acorde con el entorno tradicional de ubicación y que respeten el medioambiente.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 3.749,92 EUR.

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Están facultadas para contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en alguna de las prohibiciones de contratar que señala el artículo 71 de la LCSP y acrediten su solvencia económica y financiera y técnica o profesional, conforme a lo establecido en los artículos 86, 87 y 90 de la LCSP.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - a).- Una relación de los principales servicios o trabajos realizados, en los últimos tres años, relacionados con el objeto de este contrato, que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Medio de acreditación de dichas referencias: Mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario. Se considerará que la empresa tiene solvencia técnica siempre que haya ejecutado en los últimos tres años, un conjunto de servicios o trabajos relacionados con el objeto de este contrato, cuyo importe por contrato o concesión sea al menos el valor del canon anual de esta concesión (6.617,63 €). b).- Descripción de las instalaciones técnicas y de las medidas empleadas para llevar a cabo el

objeto de la concesión. El licitador podrá incluir, además en su propuesta cuanta documentación complementaria estime conveniente para la mejor comprensión y justificación de su oferta.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador o candidato, en el ámbito al que se refiere la concesión, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos el valor del 1,5 del canon anual al que tiene que hacer frente el concesionario. (Esto es, al menos, 9.426,45 €).

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO: SOBRE A: Documentación acreditativa de los requisitos previos. Conforme a lo establecido en los artículos 140 y 141 de la LCSP se presentará una DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL LICITADOR, indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, conforme al modelo incluido en el Anexo II del PCAP, y de acuerdo con las condiciones establecidas en la cláusula 12.2.1 a) del PCAP. También deberá incluirse : - Anexo XII del PCAP. - Copia compulsada o autenticada del CIF de la empresa o del DNI del empresario licitador, persona física, en su caso. Además, el licitador deberá incluir en este Sobre A, cuando proceda, la documentación requerida en el resto de apartados de la cláusula 12.2.1 del PCAP, y de conformidad a los Anexos III, IV, V, VI, VII, VIII, X, XI, XIII, y XIV del PCAP.

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO: Sobre B (30 puntos): Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor. Mejoras y mantenimiento de las instalaciones existentes, valorándose con treinta puntos (30 PUNTOS) la mejor de las ropuestas presentadas, obteniendo las demás la puntuación correspondiente a la calidad estimada de la propuesta.

## Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO. SOBRE C. Hasta 70 puntos. Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas Oferta económica, debidamente firmada y fechada, deberá ajustarse al modelo que figura en el Anexo IX de este pliego, valorándose con setenta puntos (70 PUNTOS), la oferta de mayor cuantía, dándose menor puntuación proporcional a las de menor cuantía con respecto a la primera. Las ofertas que concurren por debajo del precio de licitación serán eliminadas automáticamente.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Mejoras y mantenimiento de las instalaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→

Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000007791569 | UUID 2021-708738 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 10 Dec 2021 13:15:00:707 CET N.Serie 44887593706273233246494683085584832848  
Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020