



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **7441/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-06-2024 a las 10:28 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alcalá la Real**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcalalareal.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HCZE8x73yw8QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23680) Alcalá la Real España
→ ES616

Contacto

→ Teléfono 953580000
→ Fax 953582227
→ Correo Electrónico contratacion@alcalalareal.es

Objeto del Contrato: Reestructuración de edificio municipal para Centro de Educación Permanente “Arcipreste de Hita” y otras dependencias municipales en Edificio Fernando de Tapia, C/ Veracruz, 14, Alcalá la Real (Jaén)

→ Descripción Ejecución de las obras del PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS para reestructuración de edificio municipal para centro de educación permanente “Arcipreste de Hita” y otras dependencias municipales en Edificio Fernando de Tapia, C/ Veracruz, 14, Alcalá la Real

→ Valor estimado del contrato 2.318.110,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.804.913,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.318.110,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45454000 - Trabajos de reestructuración.

→ Plazo de Ejecución

→ 27 Mes(es)

→ Observaciones: Dicho plazo se reducirá en función de la oferta presentada por el licitador que resulte adjudicatario

→ Lugar de ejecución

→ C/ Veracruz, nº 14. Alcalá la Real (Jaén)

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, nº 1

→ (23680) Alcalá la Real (Jaén) España

→ Conforme a resolución adjunta

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **SANTO DOMINGO DE SILOS, S.C.A.**

→ NIF F23007867

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.853.150,44 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.242.312,03 EUR.

Motivación

→ Motivación Mejor oferta en relación calidad precio.

→ Fecha del Acuerdo 03/06/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Formalizar en el plazo de 15 días hábiles desde el envío de la notificación de adjudicación

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 4

→ Precio de la oferta más baja 1.853.150,44 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

→ Precio de la oferta más alta 2.223.299,92 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento abierto por razón de la cuantía

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/12/2023 a las 13:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/12/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Archivo B Oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ Salón de Comisiones del Ayuntamiento

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, nº 1
→ (23680) Alcalá la Real (Jaén) España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : Conforme dispone el artículo 157.4 LCSP. Previamente a su celebración se publicará la convocatoria de la mesa de contratación.

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/12/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Sala de Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23680) Alcalá la Real España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/12/2023 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Sala de Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, 1
→ (23680) Alcalá la Real España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del capítulo de control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Fórmula: Puntuación = (PB*70)/PL
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Reducción del plazo de ejecución
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ur1Cf%2FdgEbWS8_1gZFETWmA%3D%3D