



Anuncio de licitación

Número de Expediente **TCV13/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-09-2024 a las 09:34 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Mantenimiento técnico-legal, preventivo y correctivo de los equipos e instalaciones de los Centros de Turismo e Invat.tur de Turisme Comunitat Valenciana

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.826.000 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 569.910 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 471.000 EUR.

→ Contrato Mixto Si

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Nº de Lotes: 6

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 6

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wjkdXDr8xJIQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Torre 2, planta 3ª Ciutat

Contacto

→ Teléfono 961209800

→

Administrativa 9 d'Octubre
→ (46018) Valencia España
→ ES523

Fax 961209937
→ Correo Electrónico contratacion_turisme@gva.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Torre 2, planta 3ª Ciutat
Administrativa 9 d'Octubre
→ (46018) Valencia España

Recepción de Ofertas

→ Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Torre 2, planta 3ª Ciutat
Administrativa 9 d'Octubre
→ (46018) Valencia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/10/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 07/11/2024 a las 10:00 horas

Lugar

→ Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Dirección Postal

→ De la Democracia 77 Torre II
→ (46018) Valencia España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 28/10/2024 a las 10:00 horas

Lugar

→ Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Dirección Postal

→ De la Democracia 77 Torre II
→ (46018) Valencia España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 19/09/2024

Objeto del Contrato: Mantenimiento técnico-legal, preventivo y correctivo de los equipos e instalaciones de los Centros de Turismo e Invat.tur de Turisme Comunitat Valenciana

→ Descripción del procedimiento

Mantenimiento técnico-legal, preventivo y correctivo de los equipos e instalaciones de los Centros de Turismo e Invat.tur de Turisme Comunitat Valenciana

→ Valor estimado del contrato 2.826.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 569.910 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 471.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

→ Opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver apartado X del Anexo I al PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Lote 1: Lote 1- Mantenimiento Inst. térmicas / Clima - ACS - calefacción - calderas – captadores solares, frío industrial y ventilación

→ Descripción del lote Lote 1- Mantenimiento Inst. térmicas / Clima - ACS - calefacción - calderas – captadores solares, frío industrial y ventilación

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Valor estimado del contrato 582.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 117.370 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Capacidad de obrar
- No estar incurso en incompatibilidades
- No prohibición para contratar
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver apartado D Anexo I al PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras. Bolsas de horas Correctivo.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Lote 2: Lote 2- Mantenimiento Instalación de detección y protección contra incendios

- Descripción del lote Lote 2- Mantenimiento Instalación de detección y protección contra incendios

→

→

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Valencia/València
- Código de Subentidad Territorial ES523

- Valor estimado del contrato 432.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 87.120 EUR.
- Importe (sin impuestos) 72.000 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
- Clasificación CPV
 - 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver apartado D Anexo I al PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras. Bolsas de horas Correctivo.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Lote 3: Lote 3- Mantenimiento Instalación de aparatos Elevadores.

- Descripción del lote Lote 3- Mantenimiento Instalación de aparatos Elevadores.
- Lugar de ejecución
- País España
-
- Valor estimado del contrato 474.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
-

Subentidad Nacional Valencia/València
→ Código de Subentidad Territorial ES523

Importe 95.590 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 79.000 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
→ Clasificación CPV
→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.
→ Clasificación CPV
→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
- Capacidad de obrar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver apartado D Anexo I al PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras. Bolsas de horas Correctivo.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Lote 4: Lote 4- Mantenimiento de la instalación eléctrica, incluyendo alumbrado exterior de parcela, instalación de baja tensión, instalación de media tensión/centros de transformación, grupos electrógenos, e instalación fotovoltaica (solo en un edificio - INVATTUR)

- Descripción del lote Lote 4- Mantenimiento de la instalación eléctrica, incluyendo alumbrado exterior de parcela, instalación de

baja tensión, instalación de media tensión/centros de transformación, grupos electrógenos, e instalación fotovoltaica (solo en un edificio - INVATTUR)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Valor estimado del contrato 402.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 81.070 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ Clasificación CPV

→ 50532000 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado.

→ Clasificación CPV

→ 50532200 - Servicio de reparación y mantenimiento de transformadores.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ No prohibición para contratar

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver apartado D Anexo I al PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras. Bolsas de horas Correctivo.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

→ Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Lote 5: Lote 5- Prevención legionelosis, Mantenimiento Inst. Hidráulica y otras afectadas

- Descripción del lote Lote 5- Prevención legionelosis, Mantenimiento Inst. Hidráulica y otras afectadas
- Lugar de ejecución → Valor estimado del contrato 456.000 EUR.
- País España → Presupuesto base de licitación
- Subentidad Nacional Valencia/València → Importe 91.960 EUR.
- Código de Subentidad Territorial ES523 → Importe (sin impuestos) 76.000 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
- Clasificación CPV
 - 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- No prohibición para contratar
- Capacidad de obrar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver apartado D Anexo I al PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras. Bolsas de horas Correctivo.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Lote 6: Lote 6-Servicio de mantenimiento de las instalaciones de fontanería, reparaciones de albañilería y pintura.

- Descripción del lote Lote 6-Servicio de mantenimiento de las instalaciones de fontanería, reparaciones de albañilería y pintura.
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Valencia/València
- Código de Subentidad Territorial ES523
- Valor estimado del contrato 480.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 96.800 EUR.
- Importe (sin impuestos) 80.000 EUR.
- Clasificación CPV
 - 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.
- Clasificación CPV
 - 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- No prohibición para contratar
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
- Capacidad de obrar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver apartado D Anexo I al PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Capacidad de Respuesta
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Descuento precio materiales.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 45
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45
- Mejoras. Bolsas de horas Correctivo Lote 6
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 15
- Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo
- Subtipo Criterio : Precio
-

- Ponderación : 30
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30

Condiciones de Licitación

- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Preparación de oferta

- Sobre 1 Lote 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- Evento de Apertura Sobre 1
- Descripción Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

- Sobre 1 Lote 2
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura Sobre 1
- Descripción Ver apartado D del Anexo I al PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre 1 Lote 3
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Sobre 1
- Descripción Ver apartado D del Anexo I al PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre 1 Lote 4
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Sobre 1
- Descripción Ver apartado D del Anexo I al PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre 1 Lote 5
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 5
- Evento de Apertura Sobre 1
- Descripción Ver apartado D del Anexo I al PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre 1 Lote 6
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 6
-

[Evento de Apertura](#) Sobre 1

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

→ [Sobre 3 Lote 1](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 1

→ [Evento de Apertura](#) Sobre 3

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

→ [Sobre 3 Lote 2](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 2

→ [Evento de Apertura](#) Sobre 3

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

→ [Sobre 3 Lote 3](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 3

→ [Evento de Apertura](#) Sobre 3

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

→ [Sobre 3 Lote 4](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 4

→ [Evento de Apertura](#) Sobre 3

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

→ [Sobre 3 Lote 5](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 5

→ [Evento de Apertura](#) Sobre 3

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

→ [Sobre 3 Lote 6](#)

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ [Nº Lote:](#) 6

→ [Evento de Apertura](#) Sobre 3

→ [Descripción](#) Ver apartado D del Anexo I al PCAP

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Dirección Postal

→ General Perón 38

→ (28020) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Dirección Postal

→ General Perón 38

→ (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Social Europeo Plus

→ Descripción de Programas de Financiación El contrato es susceptible de ser cofinanciado por el Fons Social Europeu Plus dentro del periodo de programación 2021-2027

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No