



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/1 VD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-10-2024 a las 10:47 horas.



## Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 416.341,42 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 218.804,84 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 180.830,46 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[2\]](#)

→ [anexo I.pdf \[3\]](#)

→ [anexo II.pdf \[4\]](#)

→ [anexo III.pdf \[5\]](#)

→ [anexo IV.pdf \[6\]](#)

→ [Informe de necesidad contraincendios.pdf \[7\]](#)

→ [PL Generales.pdf \[8\]](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=17xzIQDQ5Ho7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=17xzIQDQ5Ho7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.coslada.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MF06bTINUAqrz3GQd\\_5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MF06bTINUAqrz3GQd_5r6SQ%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Coslada España  
→ ES300

## Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Coslada

## Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

## Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

## Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Coslada

## Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

## Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

## Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Coslada

## Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

## Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 04/11/2024 a las 00:59** [\[9\]](#)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ **El día 05/11/2024 a las 10:00 horas** [\[10\]](#)  
→ Apertura sobre oferta económica

### Lugar

→ Ayuntamiento de Coslada

### Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47,,  
→ (28821) Coslada España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Privado, no publico

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 26/09/2024

→ Fecha de publicación 30/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:584741-2024:TEXT:ES:HTML>

### Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 02/10/2024 [11]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:593295-2024:TEXT:ES:HTML> [11]

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

### → Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

→ Valor estimado del contrato 416.341,42 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 218.804,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 180.830,46 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ Avda constitucion 47 [12]

→ Avenida Constitucion 47,

→ (28821) Madrid España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato será prorrogable anualmente por tres años mas

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR. [13]

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante La empresa deberá disponer de habilitación profesional autorizada por el Ministerio de Industria

### Solvencia Requerida

→ Segun lo establecido en los pliegos [14]

### Motivos de exclusión

→ Quiebra - Segun lo exigido en los pliegos aprobados

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Segun lo exigido en los pliegos aprobados

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Segun lo exigido en los pliegos aprobados

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Baja global precios unitarios reparaciones/mto correctivo

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Mejora BIE 25 MM-20 ARMARIO CON PUERTA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 8

→ Mejora carteles señalizadores

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 6

→ Mejora certificado CEPREVEN o similar

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Mejora extintores de CO2 de 5 kg

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 3

→ Mejora extintores manual AFIG polvo de 6 kg

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 8

→ Mejora luminaria de emergencia

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Mejora software de gestion asistido por ordenador GMAO para el mantenimiento de PCI

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública**

#### Dirección Postal

→ Plaza Chamberi 8 - 5

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 09:00' ahora se dice ' 10:00'

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=qciScRp504eybCERSHkZ8Y7BF%2BJGE2l8CyMs8DmuZSr5i8eEFNg1akC47NrJA6gPbKZKeL54ApKJqjYN3V4gYIodhpcfxV5y17ZjdNIOlB7QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Wxv4NTVnDVp71v184tGEFcSVs41L3UubiG97R0EEvNLONPC8d6kKSOcqXTtcB9QcEC.JCSh3NB5%2B3wK5SxvmJW8klrDhrelfZFh9TO5okVL6CYyL7SlrUOBFfNf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=V1ILUY8c/hhjv1wp5zSHvvNOK9yp5Njy6PhDnzwk0t%2B1fXBG3zqUBPe5AQsXHdfWxp0VMHQ9TgR6TeGsIBXMnWjH5diOylPjuVcDiwGEO%2BzVTD3T98KC0nSgQFM0q%2B5s&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=FFu3gkwGIBQbOuq01gix0TNmKVvYtnMyeoeZCHlWMI%2BpF7WVRHG9QlgyEPWyRQQcks285mATSJDqL03ZOKw2BXFdljeuUE37ELW2DkwC1/zDIE0Kw/PWNnLS0Zoz&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [3] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=J2AI7HxQs7dXrUqlrR4BloWbeGflQiiVRQWnET2VW5rkW3PNoVnuSvQPNk2JNA0i1UOIPVleZ1HNYI9kKZUoxT7D66nqmGbuPQwTy32SNKHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=49c9TCRIWANelPvenZpbd4qipsQpxchvJ2WpAjVEZMI9bMGWvsQpDFLhZ6WE1xTjz2hRXPJla9A3qoNfqfBXqRbNI3a5mQDKMmGjUijGZcCHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [4] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=qQ5QbktP4ouCuJASgvvmcBa3AH%2BCQgOmSEuMbnjC1YSCI69WWQfD4ZKd/l6zLC6ihCP6WbR7mP6Oqs%2Be44HJGJGkt2oMaMQtU4vGVU//q7NB2iMzvNyf0xrJmjt&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=a4XrZqOODUFtQVSIYN5FYnUMIjh3fmlkK7VfYjRsj0Jj3SLMaEq46yI21QC4BsRz83H1xDyF7cnlbVcrrBqVVb3iLK2BwoHNxkDY5V22x433GVhXrFFqN7yFncy7YfRK&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [5] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=RRJwWo2KTV8JYwdZCdo5P96km9BCAWEXmYuSxhFYc3DHT%2Bvl2qeGr89gU2THOSv07KgcgyB%2Bvyyxuij0JqMCKoLNQaxfOafmL5G87sFLDdQD9RyhUmzT4jZ2In4zL&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=k8hGiFrlQrFeovGz2Uj8EOfOWg4aK8UauAR3et64a4RKSIGvjOgQwxp/8GkYs7B6B32eD1y9FqT9NY03HgHccMDqh8swr7af1rtxugg8XlJOVDbGCDM%2BMigrvuVS7Rv&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [6] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=%2BHqR43JflmWoOCiK6M/pRechgsLglpnznUL8PO0jk5rWpxDYN%2BtqrJ7Rv8q2LkJGwfrJXLAr47kkh7nbx%2BetbqKG%2BxKs%2BCLeJU5xckuAzE//q7NB2iMzvNyf0xrJmjt&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=9nC8L2fDMPLUaZaf8bVnUaeH1/CGwDV02vaoReyIWZzVvIm4G3R18PcNh/n06Ks/yXCoWs/s8OPDUXAVhMoscZWrlhS4IYgca4hwDA2SyHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [7] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=oWYbr9tWfslqaU%2BK7xxNonOSyue/8ijMF1Of36wLCK8EraNnvZ04prA/JYmRIYGjvGEp8saqf5EvNd3STF3ZenyfXZs/6YhiEyXJRSJTDdQD9RyhUmzT4jZ2In4zL&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=nJFPeoBwvRPD3SqRbmzjA%2BhUOCK2qlzBx86ILfZw9mZGCwW9wSqk3i45irI5tkmihWSjEgSX0vHMY6oC0JIRzAUisx7qeW2HFdu573XhszS1aXEvg3KHa/AEHgtDrQw0&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [8] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=g1J4fCu m4pS8%2BBeBmwIPcnWs/8eKfp0cP288i6%2BjFNVpqQGkC7ej1cXCMV5oU4jXwRqiMsFQi4OgpBYZ0%2BxaGelBvws85eBzORVwxJHh36CYyL7SjrUOBFfNf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=MxDorrEEyD95MjEP7HoUWIBw6x3FyvjQGjFot/48YnPIXN4xD2s9g4HPCdXdng94VhAIFvhsSR2JQilKb4chKmg5sW9e11OrXB26mc5dnLiB0nvVKRzfe4rpHcnlPhSZ&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [9] Donde se decía ' 28/10/2024' ahora se dice ' 04/11/2024'

→ [10] Donde se decía ' 29/10/2024' ahora se dice ' 05/11/2024'

→ [11] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

593295-2024

Identificador Universal Único 2024-001032956

Fecha de modificación 02/10/2024

Publicación en Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:593295-2024:TEXT:ES:HTML>

→ [12] Se añade información en

[Línea de Dirección](#)

Línea Avda constitucion 47

→ [13] Se añade información en

[Importe Máximo Gastos de Publicidad](#) 0 EUR.

→ [14] Donde se decía ' Segun lo exigido en los pliegos aprobados' ahora se dice ' Segun lo establecido en los pliegos'