



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022-025-A**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-03-2022 a las 13:09 horas.



Contrato mixto de servicios y obras para el mantenimiento de los ascensores y otros aparatos elevadores de los edificios municipales y las escuelas públicas (2 lotes)

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.574.853,13 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 1.349.877,44 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 1.115.601,19 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 51511100 - Servicios de instalación de equipos de elevación.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [01 Memoria.pdf](#)

→ [02 Acord aprovacio expedient i plecs.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KKvP%2B8ElrXouf4aBO%2ByQIQ%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.palma.cat>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Cort, 1
→ (07001) Palma de Mallorca España
→ ES53

→ Teléfono 971225900
→ Fax 971728004
→ Correo Electrónico secciocontractacio@palma.cat

Proveedor de Pliegos

→ Sección de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza Santa Eulàlia, 9-4º
→ (07001) Palma de Mallorca España

Contacto

→ Teléfono +34 971225900
→ Fax +34 971728004
→ Correo Electrónico secciocontractacio@palma.cat

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratos del Sector Público - Licitación electrónica

Dirección Postal

→ -
→ (07001) Palma de Mallorca España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/05/2022 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 09/05/2022 a las 09:30 horas

Lugar

→ Sala d'Hisenda

Dirección Postal

→ Plaza de Santa Eulàlia, 9, 1º
→ (07001) Palma España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre A

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 09/05/2022 a las 09:30 horas

Lugar

→ Sala d'Hisenda

Dirección Postal

→ Plaza de Santa Eulàlia, 9 ,1º

→ (07001) Palma España

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/03/2022

Objeto del Contrato: Contrato mixto de servicios y obras para el mantenimiento de los ascensores y otros aparatos elevadores de los edificios municipales y las escuelas públicas (2 lotes)

→ Valor estimado del contrato 1.574.853,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.349.877,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.115.601,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 51511100 - Servicios de instalación de equipos de elevación.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prorrogable por un año

Lote 1: L1 Mantenimiento ordinario integral, mantenimiento no ordinario, mantenimiento renovación y mantenimiento reposición, de los ascensores y los aparatos elevadores de las EM.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.105.941,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 914.001,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 51511100 - Servicios de instalación de equipos de elevación.

Lote 2: L 2 Mantenimiento ordinario integral y mantenimiento no ordinario de los ascensores y los aparatos elevadores de los CEIP.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 243.936 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 201.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Apartado F6 del cuadro de características del contrato del PCAP

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Apartado F3 del cuadro de características del contrato del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Apartado F2 del cuadro de características del contrato del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Sobre A

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C - L2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** Sobre C

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C- L1
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Evento de Apertura** Sobre C

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Oferta económica**
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 80
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 80
- **Propuestas de mejoras de las instalaciones**
 -

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Palma**

Dirección Postal

- Plaza Santa Eulàlia, 9
- (07001) Palma España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE