



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB 296/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-11-2024 a las 14:12 horas.



**Plan de Sostenibilidad Turística en Destino: Rehabilitación Sostenible, Reconversión Energética y Adaptación al Cambio Climático del Palacio de Ferias y Congresos de Marbella (Málaga), en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.374.380,17 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 2.873.000 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 2.374.380,17 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: 8 Meses contados a partir del día siguiente hábil al de la firma del Acta de comprobación del replanteo que a su vez deberá ser firmada en un plazo no superior a UN (1) mes desde la firma del contrato, (Artículo 237 LCSP).

→ **Clasificación CPV**

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **1 PROYECTO PFCM.pdf**

→ **2 PROYECTO PFCM.pdf**

→ **3 PROYECTO PFCM.pdf**

→ **4 PROYECTO PFCM.pdf**

→ **5 PROYECTO PFCM.pdf**

→ **Anexos PCAP.pdf**

→ **DEUC.zip**

→ **PFCM PRESUPUESTO BC3.bc3**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de PLACSP

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento Abierto, Trámite Ordinario

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ohiOLGCdVFw3vLk2DU2Ddg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ohiOLGCdVFw3vLk2DU2Ddg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.marbella.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

→ ES617

### Contacto

→ Teléfono +34 952763154

→ Correo Electrónico [contratacion@marbella.es](mailto:contratacion@marbella.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/12/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

### Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n

→ (29601) Marbella España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/12/2024 a las 23:59

→ Observaciones: El Plazo de presentación de las proposiciones será hasta el próximo 2 de diciembre de 2024, hasta las 23:59 horas

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ Apertura de oferta económica

#### Lugar

→ por determinar

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : **previa comunicación**

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

**Objeto del Contrato: Plan de Sostenibilidad Turística en Destino: Rehabilitación Sostenible, Reconversión Energética y Adaptación al Cambio Climático del Palacio de Ferias y Congresos de Marbella (Málaga), en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado por la Unión Europea-Nextgenerationeu**

→ Descripción del procedimiento

Plan de Sostenibilidad Turística en Destino: Rehabilitación Sostenible, Reconversión Energética y Adaptación al Cambio Climático del Palacio de Ferias y Congresos de Marbella (Málaga), en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) financiado por la Unión Europea-Nextgenerationeu

→ Valor estimado del contrato 2.374.380,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.873.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.374.380,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: 8 Meses contados a partir del día siguiente hábil al de la firma del Acta de comprobación del replanteo que a su vez deberá ser firmada en un plazo no superior a UN (1) mes desde la firma del contrato, (Artículo 237 LCSP).

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El adjudicatario presentará un compromiso firmado de que estará al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Documento europeo único de contratación (DEUC)

### Motivos de exclusión

- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Declaración Responsable modelo Anexo nº 2.2 del Anexos del PCAP

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposiciones económicas y oferta técnica evaluable automáticamente o mediante fórmulas.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del Plazo de Garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- Proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 70
  - Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → Junta de Gobierno Local

##### Dirección Postal

→ Plaza de los Naranjos, s/n  
→ (29601) Marbella (Málaga) España

##### Contacto

→ Teléfono +34 952761100  
→ Correo Electrónico [contratacion@marbella.es](mailto:contratacion@marbella.es)

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Fondos Next GenerationEU

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No