



Expte. 87-441

**DESTINATARIO:**  
**RESPONSABLE DO CONTRATO**

**ASUNTO:**

**VALORACIÓN DAS OFERTAS PRESENTADAS (SOBRE B “PROPOSICIÓN AVALIABLE MEDIANTE XUÍZO DE VALOR”) PARA A CONTRATACIÓN POLO PROCEDIMENTO ABERTO DAS OBRAS DE:**

**ACONDICIONAMENTO DE ESPAZOS DEPORTIVOS DO IMD BAIXO A GRADA DE RÍO DE BALAIOS**

**INFORME:**

A mesa de contratación de data 15 de outubro realizou a apertura da documentación presentada pola empresa que opta a adxudicación das obras de referencia, dando traslado da documentación presentada no sobre B “proposición avaliable mediante xuízo de valor” para a súa avaliación por parte dos servizos técnicos do servizo xestor do expediente. De acordo coa acta da mesa de contratación foron admitidas as ofertas das empresas que se indican a continuación:

1. S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS, COPASA

A valoración das ofertas realizarase de acordo co establecido no apartado 8.A., das FEC, no cal se indican os criterios para a avaliación mediante xuízo de valor así como as regras de puntuación.

De acordo co recollido nos apartados 7.A, e 8.A., das FEC, para a avaliación da oferta presentada polo licitador no “sobre B” o presente informe atenderá os seguintes criterios:

**A.- REVISIÓN DO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS ESTABLECIDOS NO APARTADO 7.A DAS FEC, SOBRE O CONTIDO DA DOCUMENTACIÓN APORTADA POLO LICITADOR NO SOBRE “B”.**

A revisión da documentación presentada polo licitador no sobre “B”, atopase indicada no primeiro bloque de filas da táboa do ANEXO I. Nestes cadros se recolle, o resultado da revisión da citada documentación, indicando para cada un dos tres criterios a avaliar (a.- Memoria construtiva dos criterios de execución técnica da obra, b.- Plan de control de calidade a implantar na execución da obra, e c.- Plan de aforro enerxético e programa de actuacións medioambientais), as incidencias en relación a non cumprir ditos requisitos no referente a extensión da documentación presentada e o peso dos arquivos presentados.

Segundo se recolle no apartado 8.A. das FEC, cando a documentación relativa aos citados criterios presentada, *non cumpra cos requisitos de tamaño de arquivo máximo, o nº de follas máximas fixadas para o criterio ou tratarse dun arquivo único, serán obxecto de valoración técnica, pero a puntuación será a metade dos puntos asignados ó mesmo.* Dito aspecto queda indicado no primeiro bloque de filas da táboa de cada licitador do anexo I.

**B.- AVALIACIÓN TÉCNICA E PUNTUACIÓN SOBRE O CONTIDO DA DOCUMENTACIÓN APORTADA POLO LICITADOR NO SOBRE “B”.**





Expte. 87-441

A avaliación da documentación presentada por cada licitador atopase recollida no segundo bloque de filas da táboa de cada licitador do ANEXO I, indicando para os diferentes apartados a avaliar de acordo co estipulado nos apartados 7.A. e 8.A. das FEC as puntuacións obtidas a xuízo de valor do técnico que subscribe cada apartado segundo as indicacións anteriores, aplicando as regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC, que se transcriben a continuación:

1. Outorgarase a máxima puntuación fixada en cada apartado ás memorias que desenvolvan adecuadamente os contidos indicados con análise específica, precisión, coherencia e idoneidade da proposta e coa representación gráfica adecuada. O peso específico dos contidos na puntuación detállase no citado apartado 7.A desta FEC.
2. Descontarase da puntuación máxima prevista en cada apartado, a porcentaxe indicada en cada contido (apartado 7.A desta FEC), por cada un destes no caso de que a proposta para ese contido non se desenvolva de forma adecuada e coherente co obxecto do apartado a avaliar.

Os descontos indicados serán acumulativos.

3. A puntuación será de 0 (cero) puntos, cando a memoria do apartado a avaliar conteña aspectos contraditorios internos ou en relación co proxecto, ou non recolla ningunha achega a maiores das establecidas no propio proxecto de obra que define este expediente.
4. Cando a documentación de cada criterio non cumpra cos requisitos de tamaño de arquivo máximo, número de follas máximas descritas ou arquivo único, procederase a súa valoración técnica, pero a puntuación será a metade dos puntos asignados ao citado criterio.

Da avaliación destes aspectos, procederase á asignación da puntuación en cada un dos apartados, para o cal se outorgará a maior puntuación do apartado a avaliar a oferta que se considere que recolle con maior grao de detalle e coñecemento os aspectos descritos anteriormente e puntuando as restantes, en función da documentación presentada, comparándoa coa da oferta de maior puntuación.

**B.1.- VALORACIÓN DA MEMORIA CONSTRUTIVA DOS CRITERIOS DE EXECUCIÓN TÉCNICA DA OBRA: (apartado 8.A.1, das FEC).** A valoración desde criterio foi realizada polo Enxeñeiro de Camiños, Canais e Portos municipal. Este criterio ten unha valoración máxima de **79 puntos** e recollidos nas FEC:

**B.1.1.- Análise da actuación a desenvolver a través dunha descrición analítica e detallada do proxecto a executar:** Se valorará con ata **26,00 puntos**. Segundo se recolle literalmente no apartado 7.A.1.a) das FEC deberá incluír:

- A análise das actuacións a desenvolver incluídas dentro do proxecto (15%)
- Descrición das actividades importantes da execución da obra (15%)
- Condicionantes para a definición do proxecto (25%)
- A determinación do grao de incidencia dos condicionantes e actuacións a desenvolver especificados nos contidos anteriores en relación á execución da obra (25%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)





Expte. 87-441

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I.

Indicase nas filas B.1.1. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.

**B.1.2.- Análise do ámbito de actuación da obra a executar e os procesos de implantación de medios para a obra para garantir o correcto desenvolvemento do proxecto:** Se valorará con ata **30,00 puntos**. Segundo se recolle literalmente no apartado 7.A.1.b) das FEC deberá incluír:

- O estudo do tráfico no contorno da obra (10%)
- O estudo dos usos específicos do contorno de actuación (15%)
- Proposta de campamento de obra (10%)
- Medidas propostas de desvíos de tráfico e acceso a obra (15%)
- Proposta de faseado de obra (15%)
- Outras medidas e propostas que permitan simultanear a obra coas actividades cotiás do contorno (15%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I.

Indicase nas filas B.1.2. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.

**B.1.3.- Proposta de planificación da obra en relación aos períodos de execución e cos de traballo que se propoñen para a execución da obra, xustificando a coherencia da proposta realizada en relación cos prazos de execución propostos:** Se valorará con ata **23,00 puntos**. Segundo se recolle literalmente no apartado 7.A.1.c) das FEC deberá incluír:

- Afección climatolóxica (10%)
- Dimensionamento dos equipos de traballo con indicación de rendementos (15%)
- Relación de equipos de traballo coa planificación temporal (15%)
- Planificación temporal das unidades de obra (15%)
- Definición de actividades críticas (15%)
- Indicación de folgoras das actuacións (15%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (15%)

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I.





Expte. 87-441

Indicase nas filas B.1.3. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.

**B.2.- VALORACIÓN DO PLAN DE CONTROL DE CALIDADE: (apartado 8.A.2, das FEC).** A valoración deste criterio foi realizada pola Enxeñeira Técnica de Obras Públicas municipal. Este criterio ten unha valoración máxima de **12,00** puntos e foi realizada tendo en conta os apartados e puntuación recollidos nas FEC:

**B.2.1.- A descrición analítica e detallada do plan de control de calidade a executar a maiores do contemplado no proxecto:** Se valorará con ata **8,00 puntos**. Segundo se recolle literalmente no apartado 7.A.2.a) das FEC deberá incluír:

- Medidas que propón o licitador para controlar e garantir a calidade dos traballos a executar (25%)
- Plan específico de ensaios de control de calidade con especificidade dos ensaios a maiores do contemplado no proxecto (25%)
- Diversidade de ensaios de control de calidade propostos a executar (25%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (25%)

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I..

Indicase nas filas B.2.1. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.

**B.2.2.- A descrición do plan de auto control interno da empresa:** Se valorará con ata **4,00 puntos**. Segundo se recolle literalmente no apartado 7.A.2.b) das FEC deberá incluír:

- Descrición analítica e detallada dos procesos relacionados directamente coa execución do obxecto da obra (50%)
- Descrición da organización dedicada ao control de calidade (30%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I..

Indicase nas filas B.2.2. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.





Expte. 87-441

**B.3.- PLAN DE AFORRO ENERXÉTICO E PROGRAMA DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAIS: (apartado 8.A.3, das FEC).** A valoración desde criterio foi realizada polo Enxeñeiro de Camiños, Canais e Portos municipal. Este criterio ten unha valoración máxima de **9,00** puntos e foi realizada tendo en conta os apartados e puntuación recollidos nas FEC:

**B.3.1.- Memoria descriptiva que deberán contemplar a descrición das boas prácticas na execución da obra que permita reducir o consumo enerxético e materias primas:** Se valorará con ata **4,5 puntos**, que recollerá:

- Boas prácticas na execución da obra que permita reducir consumo enerxético (20%)
- Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%)
- Boas prácticas na execución da obra que permita reducir as materias primas (20%)
- Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I.

Indicase nas filas B.3.1. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.

**B.3.2.- Memoria descriptiva das actuacións para a redución das emisións contaminantes á atmosfera, recollida selectiva de residuos ou procesos de reciclado.** Se valorará con ata **4,5 puntos**, e recollerá:

- Actuacións para a redución de emisións contaminantes á atmosfera (20%)
- Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%)
- Actuacións para a recollida selectiva de residuos e procesos de reciclado (20%)
- Adaptación destas as peculiaridades da obra (20%)
- O desenvolvemento de información gráfica adecuada ás peculiaridades deste apartado (20%)

Tendo en conta dentro dos aspectos recollidos nas FEC os contidos citados anteriormente, as regras de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC e as características e peculiaridades da obra de referencia, procedese a revisión técnica da documentación presentada, segundo se recolle na táboa no ANEXO I.

Indicase nas filas B.3.2. da táboa do ANEXO I a este informe, para cada un dos contidos a valorar, as regras de puntuación citadas anteriormente e segundo as especificacións contidas na oferta, a avaliación dos aspectos que provocarán unha minoración da puntuación máxima do apartado a xuízo de valor do técnico que subscribe o mesmo. Está minoración será acumulativa segundo se recolle nas regras xerais de puntuación indicadas no apartado 8.A. das FEC.





Expte. 87-441

**C.- CADRO RESUMEN DA AVALIACIÓN DOS CRITERIOS POR XUIZO DE VALOR:**

De acordo cos aspectos indicados no presente informe, se emite a táboa do ANEXO I, que se xunta ao presente informe, onde se detalla a valoración realizada e a motivación desta.

Do citado anexo, desprendese como resumen os seguintes datos de avaliación dos criterios por xuízo de valor da oferta presentada (sobre b “proposición avaliable mediante xuízo de valor”) para a contratación polo procedemento aberto de:

**ACONDICIONAMENTO DE ESPAZOS DEPORTIVOS DO IMD BAIXO A GRADA DE RÍO DE BALAIÓDS**

LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL CRITERIOS XUIZO DE VALOR
S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS, COPASA	77,10

