

NOMBRE COMPLETO DE LA OBRA

PROYECTO DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE  
C/ FERNANDO CINTAS ROSAS, S/N.  
SALVATIERRA DE LOS BARROS (BADAJOZ)

AYTO. DE SALVATIERRA DE LOS BARROS

TÉCNICO REDACTOR: DAVID RIVERA MORGADO

FECHA REDACCIÓN: 1 DE JULIO DE 2024

SEÑALE EL TIPO DE DOCUMENTO:

- MEMORIA INICIAL
- SUBSANACIÓN
- MEMORIA MODIFICADA

PROGRAMA DE FOMENTO DE EMPLEO AGRARIO  
GENERADOR DE EMPLEO ESTABLE. EJERCICIO 2024.

## **ÍNDICE**

### **□ MEMORIA:**

#### 1. Memoria descriptiva

##### Información previa

- Agentes
- Objeto de la memoria y cuantía económica
- Localización
- Descripción de estado actual (con fotografías)

##### Descripción del proyecto

- Descripción de las obras

#### 2. Memoria constructiva

##### Sustentación del edificio

Sistema estructural

Sistema envolvente

Sistema de compartimentación.

Sistemas de acabados.

Sistemas de acondicionamiento e instalaciones.

Equipamiento.

#### 3. Anejos a la memoria

### **PLANOS:**

- Plano de situación
- Plano de planta actual. Cotas y superficies.
- Plano de Cubierta actual.
- Plano de planta proyectada. Cotas y superficies.
- Plano de Cubierta proyectada.
- Plano de Actuaciones previas. (1/2).
- Plano de Actuaciones previas. (2/2).
- Plano de Albañilería y acabados. (Planta)
- Plano de Albañilería y acabados. (Cubierta)
- Plano de Cimentación.
- Plano de Estructura.
- Plano de Fontanería.
- Plano de electricidad.

### **MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

- Mediciones y presupuestos por partidas
- Cuadro de precios descompuestos
- Listado de materiales valorados
- Análisis por naturalezas
- Resumen de presupuesto

**LA MEMORIA DEBE CONTENER TODOS LOS CAMPOS QUE INDICA ESTE ÍNDICE. SI POR LA NATURALEZA DE LA OBRA, NO SEA NECESARIO CUMPLIMENTAR ALGUNO DE LOS CAMPOS, SE INDICARÁ QUE NO ES DE APLICACIÓN**

**ESTE ARCHIVO CONTIENE ESTRUCTURA DE MARCADORES QUE SE DEBEN ASIGNAR A CADA PUNTO DE LA MEMORIA**

**PROGRAMA DE FOMENTO DEL EMPLEO  
AGRARIO GENERADOR DE EMPLEO  
ESTABLE. EJERCICIO 2024**

PROYECTO DE  
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE  
C/ FERNANDO CINTAS ROSAS, S/N  
SALVATIERRA DE LOS BARROS (BADAJOZ)

PETICIONARIO: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SALVATIERRA  
DE LOS BARROS (BADAJOZ).

AUTOR: DAVID RIVERA MORGADO.  
ARQUITECTO TÉCNICO

JULIO DE 2024.

## **ÍNDICE.**

### **I. MEMORIA.**

#### **1 MEMORIA DESCRIPTIVA.**

INFORMACIÓN PREVIA.  
AGENTES.  
OBJETO DE LA MEMORIA Y CUANTÍA ECONÓMICA.  
LOCALIZACIÓN.  
DESCRIPCIÓN DE ESTADO ACTUAL.  
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.  
DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

#### **2 MEMORIA CONSTRUCTIVA.**

SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO.  
SISTEMA ESTRUCTURAL.  
SISTEMA ENVOLVENTE.  
SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN.  
SISTEMAS DE ACABADOS.  
SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES.  
EQUIPAMIENTO.

#### **3 ANEJOS A LA MEMORIA.**

ANEJO 1: ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

### **II. PLANOS.**

- 1.- SITUACIÓN
- 2.- PLANTA ACTUAL. COTAS Y SUPERFICIES.
- 3.- CUBIERTA ACTUAL.
- 4.- PLANTA PROYECTADA. COTAS Y SUPERFICIES.
- 5.- CUBIERTA PROYECTADA.
- 6.- ACTUACIONES PREVIAS. (1/2)
- 7.- ACTUACIONES PREVIAS. (2/2)
- 8.- ALBAÑILERIA Y ACABADOS. (PLANTA).
- 9.- ALBAÑILERIA Y ACABADOS. (CUBIERTA).
- 10.- CIMENTACIÓN.
- 11.- ESTRUCTURA.
- 12.- FONTANERÍA.
- 13.- ELECTRICIDAD.
- 14.- CARPINTERIA.

### **III. MEDICIONES Y PRESUPUESTO.**

- 1.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO.
- 2.- CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS.
- 3.- LISTADO DE MATERIALES VALORADO.
- 4.- ANÁLISIS DE PRECIOS POR NATURALEZA.
- 5.- RESUMEN DE PRESUPUESTO.

# **I. MEMORIA.**

## **1. MEMORIA DESCRIPTIVA.**

### INFORMACIÓN PREVIA.

AGENTES.

Promotor: Excelentísimo Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros.

Plaza de España, nº 1 (06175)

Representante legal: Don Abel Caro Díaz, alcalde del Excmo. Ayto. de Salvatierra de los Barros.

El autor del proyecto: David Rivera Morgado

Calle sota, nº 6 de Salvatierra de los Barros. Badajoz.

Arquitecto Técnico, colegiado 1204 del COATTBA.

### OBJETO DE LA MEMORIA Y CUANTÍA ECONÓMICA.

Se redacta el presente Proyecto a petición del Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros, para describir y valorar las obras que se realizarán para la convocatoria del 2024 del programa de Proyectos Generadores de Empleo Estable (PGEE).

En esta convocatoria se pretende llevar a cabo la reforma y ampliación de una nave multiusos existente, la cual se encuentra construida sin muchos detalles y con falta de aislamientos, que provocan que carezca de confort para poder desarrollar actividades durante todo el año de una manera cómoda y agradable.

Se tiene un poco descuidado el mantenimiento de dicha nave y a consecuencia de esto, los canalones ocultos tienen filtraciones que está provocando humedades en techo y en paredes por la zona donde se encuentran los bajantes.

Este estado provoca que se usen cada vez menos estas instalaciones y que con el tiempo y sin una reforma correcta llegue a un desuso total.

Esta actuación es conforme con la tipología de obras que son competencia del Ayuntamiento según establece el Capítulo III del Título II de la Ley de Bases de Régimen Local, modificada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local, encuadrándose dentro de las actuaciones en equipamientos de utilizad colectiva, que aparece como actividad prioritaria en la Disposición Adicional 3ª de la Resolución de 30 de marzo de 1999, del Instituto Nacional de Empleo.

Duración prevista de la obra: 8 meses a partir de la fecha de inicio.

Fecha prevista inicio: antes de 30 días de la fecha de inicio indicada en la Resolución de

otorgamiento de la subvención.

Fecha prevista finalización: final agosto 2025.

Las obras serán realizadas por la propia Administración.

Para el cálculo de la mano de obra se han considerado rendimientos más bajos de los indicados en la Base de precios de la Junta de Extremadura 2023, debido a que el personal empleado no es especializado.

Para el cálculo del coste de la mano de obra se ha aplicado en Convenio Colectivo de la Construcción y Obras Públicas de la Provincia de Badajoz aprobado para el año 2024 (DOE nº 244 de 27/12/2023).

- Coste diario de Oficial de 1ª: 96,37 €. (12,046 €/h).
- Coste diario de Peón Ordinario: 90,54 €. (11,317 €/h).

Para el coste de los materiales, maquinaria y otros se han considerado los precios de dicha base oficial.

MANO DE OBRA NO CUALIFICADA.....	66.366,78 euros
MANO DE OBRA OFICIALES (<20%).....	15.571,02 euros
TOTAL MANO DE OBRA.....	81.937,80 euros

MANO DE OBRA.....	81.937,80 euros
MATERIALES, MAQUINARIA Y OTROS.....	2.330,61 euros
TOTAL.....	139.515,84 euros

Asciende el presupuesto general de las obras incluidas en este Proyecto a la cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CENTIMOS (139.515,84 €).

#### LOCALIZACIÓN.

Las obras se realizarán en un edificio municipal, situada en C/ Fernando Cintas Rosas, s/n de Salvatierra de los Barros. Con referencia catastral 2232106QC0623S0001MB.

#### DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL.

La edificación existente es una nave de estructura metálica con cubierta inclinada de chapa sándwich, con canalones ocultos, cerramiento de bloques de hormigón cara vista, solera de hormigón pulido, con falso techo desmontable y con unos aseos anexionados junto a ella.

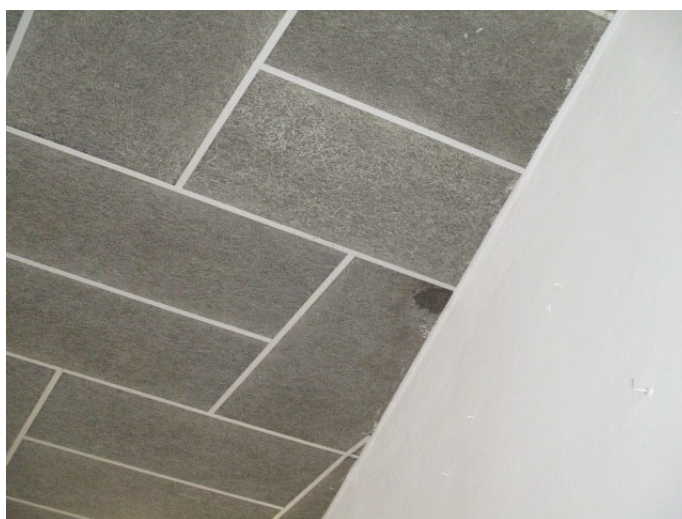
Su estado de conservación es medio. Sufre humedades por filtraciones por los canalones ocultos y los bajantes están en mal estado y están dañando el falso techo de la nave. La carpintería exterior es poco hermética. La solera tiene algunos desperfectos.

Proyecto de Reforma y Ampliación de nave Polivalente.  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

La antigüedad del edificio según catastro es del año 2007.



Proyecto de Reforma y Ampliación de nave Polivalente.  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

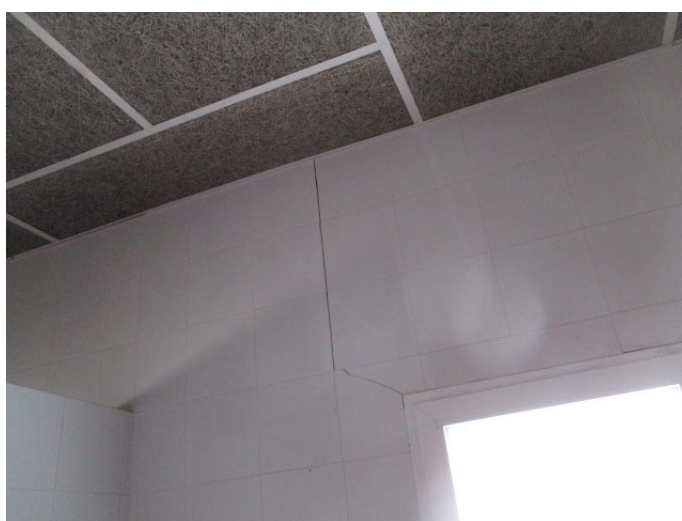




Proyecto de Reforma y Ampliación de nave Polivalente.  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)



Proyecto de Reforma y Ampliación de nave Polivalente.  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)



Proyecto de Reforma y Ampliación de nave Polivalente.  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.  
DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

## Programa

El programa establecido por el Ayuntamiento consiste en la reforma y ampliación de una nave multiusos para transformarla en una nave polivalente para poder realizar actividades, eventos, reuniones, exposiciones, presentaciones y actuaciones con un buen confort. Actualmente a causa de la ausencia de aislamiento en el cerramiento de la nave, que es de bloques de hormigón cara vista, la poca hermeticidad de la carpintería exterior y las humedades por filtración de los canalones ocultos, es difícil realizar estas actividades.

La actuación propuesta es la zona existente, arreglar los canalones ocultos, realizar cámaras con aislamiento en toda la nave, colocar un solado de gres de gran dureza, sustituir toda la carpintería exterior, reparar algunos desperfectos en los aseos y reparar los falsos techos existentes.

En la zona de ampliación, realizar continuando la línea de los aseos existentes un nuevo salón y en la entrada de la nave, ampliar un poco más la nave.

## Cuadro de superficies

Superficies útiles de la planta alta.		
Nave polivalente	.....	334,40 m <sup>2</sup>
Almacén	.....	32,07 m <sup>2</sup>
Ampliación nueva		53,33 m <sup>2</sup>
Aseos	.....	19,49 m <sup>2</sup>
Total, superficie útil	.....	439,29 m <sup>2</sup>

Superficies construidas		
Nave Polivalente	.....	469,31 m <sup>2</sup>

## Descripción detallada de la ejecución de los trabajos

Se llevarán a cabo las actuaciones siguientes.

### ACTUACIONES PREVIAS:

- Demolición de falso techo desmontable con y sin recuperación del material.
- Levantado de rejas en muros.
- Levantado de carpintería metálica.
- Apertura de huecos en muros de bloques.
- Limpieza de canalones y bajantes existentes.
- Levantado de bordillo de hormigón.
- Levantado de solado de acerado.
- Demolición de alicatados.

- Carga y transporte de escombros.

#### MOVIMIENTO DE TIERRAS:

- Excavación manual vaciado de terrenos.
- Excavación de pozos de cimentación a mano.
- Excavación de zanjas de cimentación a mano.
- Excavación de zanjas de saneamiento a mano.
- Carga y transporte de escombros.

#### CIMENTACIÓN:

- Hormigón de limpieza.
- Hormigón armado para elementos de cimentación.
- Solera de hormigón de 15 cm de espesor con enchachado de piedra.
- Placa de cimentación.
- Excavación manual vaciado de terrenos.
- Excavación de pozos de cimentación a mano.
- Excavación de zanjas de cimentación a mano.
- Excavación de zanjas de saneamiento a mano.
- Carga y transporte de escombros.

#### ESTRUCTURA:

- Acero estructural laminado en estructuras soldadas.
- Forjado inclinado con tablero cerámico y capa de compresión armada.

#### CUBIERTA:

- Cubierta de panel sándwich de 30 mm.
- Panel vertical sándwich de 30 mm de espesor.
- Teja cerámica mixta roja.

#### ALBAÑILERIA:

- Fábrica de bloques de termo arcilla de 19 cm de espesor.
- Tabicón de rasillón cerámico 40x20x7.
- Fábrica de bloques de hormigón 40x20x20
- Recibidos de cercos en muros.
- Recibido de rejillas en muros
- Ayuda de albañilería a instalaciones.
- Cargadero de hormigón.
- Bordillo de hormigón.
- Solado de losetas de cemento gris.
- Aislamiento de cubierta de poliestireno extruido.
- Aislamiento de cerramientos de poliestireno extruido.

#### REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS:

- Enfoscado a buena vista sin maestrear.
- Enfoscado con mortero de cemento maestreado y fratasado.
- Falso techo de cartón yeso liso normal e hidrófugo de 13 mm de espesor.
- Falso techo de cartón yeso termoacústico de 13 mm de espesor.

#### SOLADOS, ALICATADOS Y REMATES:

- Solado de gres antideslizante de gran resistencia con rodapié.
- Alicatado de azulejo.
- Vierteaguas de granito.

#### FONTANERIA:

- Tubería de polietileno reticulado de 16mm.
- Llave de corte de esfera de ½ pulgada.
- Grifo de ½ pulgada.

#### ELECTRICIDAD:

- Punto Conmutado sencillo.
- Base de enchufe bipolar con toma de tierra.

#### CARPINTERIA DE ALUMINIO Y VIDRIOS:

- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico.
- Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de aire deshidratada de 6 mm,
- Vidrio laminado de seguridad con doble luna 4+4mm /cámara/ 4+4 mm
- Puerta de paso de aluminio.

#### PINTURAS:

- Lijado de superficies.
- Pintura plástica lisa.
- Esmalte sobre metal y cerrajería.

## **2. MEMORIA CONSTRUCTIVA.**

### SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO

La cimentación transmite al terreno los esfuerzos verticales de carga y esfuerzos horizontales procedentes sobre todo de la acción del viento y de la geometría del terreno. En el edificio la

cimentación que se ha creído más conveniente consiste en zapatas excéntricas dichas zapatas irán debidamente arriostradas por vigas de atado de cimentación.

Se utilizará hormigón armado de  $R_k = 25 \text{ N/mm}^2$  y acero B-500-S. El plano de asiento de la cimentación estará siempre situado como mínimo 100 cm por debajo del terreno natural. Se adoptarán las medidas necesarias para evitar la transmisión de humedad por capilaridad.

## ESTUDIO GEOTECNICO DEL TERRENO

Por el conocimiento genérico que se posee sobre terrenos adyacentes al aquí tratado puede estimarse que la resistencia a compresión admisible es superior de  $0,20 \text{ N/mm}^2$  a una cota de 150 cm bajo la rasante actual. Se exigirá que se alcance como plano de asiento de la cimentación como mínimo dicha profundidad. En cualquier caso, una vez realizadas las primeras obras de excavación, la dirección facultativa definirá los trabajos oportunos para la correcta realización de los cimientos.

## SISTEMA ESTRUCTURAL

### ESTRUCTURA VERTICAL

La estructura vertical de la ampliación se realizará con perfiles metálicos, pilares sobre las zapatas de cimentación.

### ESTRUCTURA HORIZONTAL

La estructura horizontal a realizar en la ampliación será un forjado inclinado de viguetas metálicas, rasillón cerámico y capa de compresión armada.

## SISTEMA ENVOLVENTE

### CERRAMIENTOS EXTERIORES

El cerramiento de la ampliación estará formado por fábrica de bloques de termoarcilla de 19 cm de espesor, enfoscado interiormente, con mortero de cemento, cámara de aire de 6 cm. y rasillón de  $40 \times 20 \times 7$ , recibido con mortero de cemento.

### CUBIERTA

La actuación en la cubierta será la siguiente: Se retirará la teja cerámica mixta de la zona de aseos, que se necesita para que cuando se realice la cubierta nueva de la ampliación se pueda unir a la existente y quede un solo faldón. La cubierta será de teja mixta, sobre el forjado inclinado se colocará el aislamiento térmico y sobre este irá la teja cerámica mixta.

Las soluciones constructivas deberán asegurar la estanqueidad al agua y a otros agentes atmosféricos, de la cubierta. Igualmente se exige la resistencia a la presión y succión del

viento.

## SISTEMA DE COMPARTIMENTACION

### TABIQUERIA INTERIOR

No es de aplicación.

## SISTEMAS DE ACABADOS

### REVESTIMIENTOS EXTERIORES

Los revestimientos exteriores serán, enfoscados maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, y andamiaje, según NTE-RPE-07 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

### REVESTIMIENTOS INTERIORES

Los revestimientos interiores verticales serán de mortero de cemento y arena de río maestreado y fratasado.

En los aseos los paramentos irán alicatados con azulejo cerámico recibidos con mortero cola sobre embastado de mortero de cemento.

### SOLERIAS Y REMATES

Solado de la terraza será de baldosa de gres antideslizante recibido con mortero de cemento. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

El pavimento a colocar será de gres antideslizante de gran resistencia, recibido con adhesivo cementoso flexible especial material porcelánico sobre solera existente. Los vierteaguas de ventanas se realizarán con piezas de piedra de granito.

### TECHOS

Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Falso techo termo-acústico formado por panel rígido de fibras de vidrio de 120x60 cm. y 30 mm. de espesor, con resinas termoendurecibles y recubierto por una cara con un velo decorativo de fibra de vidrio, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.



Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

#### CARPINTERIA METALICA

La carpintería exterior será de aluminio lacado en blanco, con rotura de puente térmico, en ventanas correderas, abatible y oscilo, en color lacado en blanco, las ventanas irán acristaladas con un vidrio doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos y el ventanal de acceso llevará un vidrio laminado de seguridad doble formado por dos lunas de 4+4 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.

#### CARPINTERIA DE MADERA

No es de aplicación.

#### CERRAJERIA

No es de aplicación.

#### PINTURAS

La pintura en el exterior e interior serán plástica blanca mate.

Las rejas metálicas y la puerta de fachada irán pintada con esmalte sintético mate en color.

### SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES.

#### RED DE SANEAMIENTO Y DESAGUES

No es de aplicación.

#### ELECTRICIDAD E ILUMINACION

La energía eléctrica es suministrada por ENDESA, distribuidora en la zona. Se realizará una derivación desde la red existente hasta un nuevo cuadro de protección constituido por un armario de PVC autoextingible empotrado en la pared y con puerta con cerradura, con interruptores magnetotermicos y diferenciales.

La instalación a realizar cumplirá lo especificado en el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, Decreto 842/2.002 de 2 de agosto, el cual entró en vigor de forma obligatoria el 18 de septiembre de 2.003, e instrucciones complementarias del mismo.

Las canalizaciones se realizarán conforme a lo dispuesto en las ITC BT 19 e ITC BT 20 y

estarán constituidas por conductores de cobre aislados, de tensión nominal no inferior a 750 V, colocados bajo tubos protectores, de tipo no propagador de la llama, empotrados en los elementos constructivos, o bien por conductores de cobre rígidos aislados, de tensión nominal no inferior a 1.000 V, colocados directamente sobre las paredes. Todos serán no propagadores de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida.

Las conexiones de las distintas máquinas a las tomas de corriente serán a través de conductores aislados con PVC, tipo RV 0,6/1 KV.

Los puntos de luz situados en el exterior del local, serán del tipo estanco, con grado de protección IP-55.

La instalación de alumbrado de emergencia será fija, estará provista de fuente propia de energía y entrará automáticamente en funcionamiento al producirse un fallo en la tensión de alimentación del alumbrado normal, o cuando éste baje al 70% de su valor nominal. Deberá proporcionar, como mínimo, un flujo luminoso de 5 Lúmenes/m<sup>2</sup>.

La instalación completa será realizada por un instalador con título vigente, a las órdenes del Director de Obra, según establece se deduce de la Instrucción ITC BT 03.

Todo el material de baja tensión cumplirá el RD 7/1988.

Las instalaciones de telefonía, televisión y red informática irán en circuitos diferentes a los eléctricos, bajo tubo empotrado flexible de tipo no propagador de llama.

Las luminarias a colocar tendrán tecnología LED.

#### CLIMATIZACIÓN

No es de aplicación.

#### EQUIPAMIENTO.

No es de aplicación.

**Salvatierra de los Barros, 1 de julio de 2024.**



**David Rivera Morgado.**

**Arquitecto Técnico.**

### **3. ANEJOS A LA MEMORIA.**

ANEJO 3: ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

## **ANEJO 1: ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.**

### **ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD**

#### **ÍNDICE**

- 1.- ANTECEDENTES Y DATOS GENERALES.
  - 1.0.- Justificación del Estudio Básico de Seguridad y Salud.
  - 1.1.- Objeto y autor del Estudio Básico de Seguridad y Salud.
  - 1.2.- Proyecto al que se refiere.
  - 1.3.- Descripción del emplazamiento y la obra.
  - 1.4.- Instalaciones provisionales y asistencia sanitaria.
  - 1.5.- Maquinaria de obra.
  - 1.6.- Medios auxiliares.
  
- 2.- RIESGOS LABORALES EVITABLES COMPLETAMENTE.

Identificación de los riesgos laborales que van a ser totalmente evitados.  
Medidas técnicas que deben adoptarse para evitar tales riesgos.
  
- 3.- RIESGOS LABORALES NO ELIMINABLES COMPLETAMENTE.

Relación de los riesgos laborales que van a estar presentes en la obra.  
Medidas preventivas y protecciones técnicas que deben adoptarse para su control y reducción.  
Medidas alternativas y su evaluación.
  
- 4.- RIESGOS LABORALES ESPECIALES.

Trabajos que entrañan riesgos especiales.  
Medidas específicas que deben adoptarse para controlar y reducir estos riesgos.
  
- 5.- PREVISIONES PARA TRABAJOS FUTUROS.
  - 5.1.- Elementos previstos para la seguridad de los trabajos de mantenimiento.
  - 5.2.- Otras informaciones útiles para trabajos posteriores.
  
- 6.- NORMAS DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLES A LA OBRA.

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

**1.- ANTECEDENTES Y DATOS GENERALES.**

**1.0- JUSTIFICACION DEL ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD.**

Se redacta solamente Estudio Básico al tratarse de una obra incluida dentro de las previstas que:

- No superan un presupuesto de Ejecución por contrata superior a 450.759,07 €
- En ningún momento trabajarán más de 20 personas simultáneamente
- Volumen total de mano de obra inferior a 500 días/hombre.
- Obras distintas de las de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas

El presupuesto de Ejecución Material de la obra asciende a la cantidad de:

**P.E.M. = 139.515,84 €.**

El plazo de ejecución de las obras previsto es de **8 meses**.

Se estima unos recursos humanos de **tres** operarios durante la duración de la obra.

Como se observa no se da ninguna de las circunstancias o supuestos previstos en el apartado 1 del artículo 4 del R.D. 1627/1997, por lo que se redacta el presente ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

**1.1 OBJETO Y AUTOR DEL ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.**

El presente Estudio Básico de Seguridad y Salud está redactado para dar cumplimiento al Real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, en el marco de la Ley 31/1995 de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

SU AUTOR: **DON DAVID RIVERA MORGADO, ARQUITECTO TÉCNICO,**

y su elaboración ha sido encargado por el:

PROMOTOR: **EXMO. AYUNTAMIENTO DE SALVATIERRA DE LOS BARROS.**

De acuerdo con el artículo 3 del R.D. 1627/1997, si en la obra interviene más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos, o más de un trabajador autónomo, el Promotor deberá designar un Coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra. Esta designación deberá ser objeto de un contrato expreso.

De acuerdo con el artículo 7 del citado R.D., el objeto del Estudio Básico de Seguridad y Salud es servir de base para que el contratista elabora el correspondiente Plan de Seguridad y Salud el Trabajo, en el que se analizarán, estudiarán, desarrollarán y complementarán las previsiones contenidas en este documento, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

**1.2.- PROYECTO AL QUE SE REFIERE.**

El presente Estudio Básico de Seguridad y Salud se refiere al Proyecto cuyos datos generales son:

<b>PROYECTO DE REFERENCIA</b>	
Proyecto de Ejecución de	REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE
Arquitecto técnico autor del proyecto	DON DAVID RIVERA MORGADO
Titularidad del encargo	EXMO. AYUNTAMIENTO DE SALVATIERRA DE LOS BARROS.
Emplazamiento	C/ FERNANDO CINTAS ROSAS, S/N DE SALVATIERRA DE LOS BARROS. (BADAJOZ)
Presupuesto de Ejecución Material	<b>139.515,84 €</b>
Plazo de ejecución previsto	8 MESES
Número máximo de operarios	4
Total, aproximado de jornadas	450

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

**1.3.- DESCRIPCIÓN DEL EMPLAZAMIENTO Y LA OBRA.**

En la tabla siguiente se indican las principales características y condicionantes del emplazamiento donde se realizará la obra:

DATOS DEL EMPLAZAMIENTO	
Accesos a la obra	Acceso rodado por calle Fernando Cintas Rosas.
Topografía del terreno	Plana
Edificaciones colindantes	Tiene edificaciones medianeras en un lado, acerado a calle y una medianera libre a una parcela propiedad del ayuntamiento.
Suministro de energía eléctrica	A pie de solar
Suministro de agua	A pie de solar
Sistema de saneamiento	A pie de solar
Servidumbres y condicionantes	No tiene
OBSERVACIONES: Ninguna digna de destacar. Solar dentro de la parcela.	

En la tabla siguiente se indican las características generales de la obra a que se refiere el presente Estudio Básico de Seguridad y Salud, y se describen brevemente las fases de que consta:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA Y SUS FASES	
Actuaciones previas.	Demolición de falso techo continuo.
	Demolición de cubrición de teja cerámica curva.
	Demolición de cubierta plana transitable.
	Demolición completa de cubierta de teja sobre entablado de madera.
	Levantado de canalones y bajantes exteriores
	Levantado de canalones oculto.
	Demolición de placas de poliéster.
	Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble.
	Demolición de alicatados a mano.
	Picado de enfoscado vertical.
	Levantado de carpintería metálica y de madera.
	Demolición de solado de terrazo.
	Levantado de instalación de fontanería y electricidad.
	Demolición de muro de mampostería.
	Carga y transporte de escombros.
Cubierta, aislamiento y terraza.	Aislamiento de cubierta de poliestireno extruido.
	Cubierta plana transitable.
	Forjado de rasillón cerámico, con capa de compresión
	Cubrición de teja cerámica mixta.
	Canalón oculto de chapa galvanizada.
	Canalón y bajante visto de aluminio.
Albañilería	Cerramiento de ½ pie de ladrillo, cámara y rasillón 40x20x7.
	Tabique de rasillón 40x20x7.
	Formación de peldaño.
	Nivelación de suelo con tabiques palomeros.
	Ayuda de albañilería a instalaciones.
	Cargadero de viguetas de hormigón.
	Recibidos de cercos en tabiques y muros.
	Recibido de barandillas en muros.
Cerramiento de ½ pie de ladrillo, cámara y rasillón 40x20x7.	
Cubiertas	Cubierta de chapa de acero de 0,6 mm. de espesor prelacado, sobre correas metálicas.
	Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

	poliuretano de 40 kg/m <sup>3</sup> . con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas.
Albañilería	Fábrica de bloques de termoarcilla de 30x19x29 cm.
	Fábrica de bloques de termoarcilla de 30x19x14 cm.
	Tabicón de rasillón de 40x20x7 cm., recibido con mortero de cemento.
	Doble rejilla de ventilación de 15x15 cm. esmaltada en blanco, colocada en muros de fachada a dos caras.
Acabados	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento en paramentos verticales de 20 mm. de espesor
	Solado de baldosa de gres antideslizante.
	Alicatado con azulejo color 20x20 cm. 1ª, recibido con mortero de cemento, rejuntado con lechada de cemento blanco.
	Vierteaguas de granito nacional de 35x3 cm. con goterón.
	Falso techo de cartón yeso liso normal e hidrófugo de 13 mm de espesor
Pinturas	Lavado y rascado de pinturas viejas.
	Pintura plástica lisa.
	Esmalte sobre cerrajería
Instalaciones	De electricidad, fontanería, saneamiento y telefonía.
OBSERVACIONES: El edificio no lleva ninguna instalación especial.	

#### 1.4.- INSTALACIONES PROVISIONALES Y ASISTENCIA SANITARIA.

De acuerdo con el apartado 15 del Anexo 4 del R.D.1627/97, la obra dispondrá de los servicios higiénicos que se indican en la tabla siguiente:

SERVICIOS HIGIÉNICOS	
	Vestuarios con asientos y taquillas individuales, provistas de llave.
	Lavabos con agua fría, agua caliente, y espejo.
	Duchas con agua fría y caliente.
	Retretes.
OBSERVACIONES: No se prevé ninguna instalación, puesto que la obra tendrá menos de 10 operarios.	

De acuerdo con el apartado A 3 del Anexo VI del R.D. 486/97, la obra dispondrá del material de primeros auxilios que se indica en la tabla siguiente, en la que se incluye además la identificación y las distancias a los centros de asistencia sanitaria más cercanos:

PRIMEROS AUXILIOS Y ASISTENCIA SANITARIA		
NIVEL DE ASISTENCIA	NOMBRE Y UBICACIÓN	DISTANCIA APROX. (Km)
Primeros auxilios	Botiquín portátil	En la obra
Asistencia Primaria (Urgencias)	Ambulatorio	1000 m. Aproximadamente
Asistencia Especializada (Hospital)	Hospital General de BADAJOZ	70 Km.
OBSERVACIONES: El botiquín contendrá: desinfectantes y antisépticos, gasas estériles, vendas, esparadrapos, analgésicos, tijeras, pinzas, apósitos adhesivos, torniquete, antiespasmódicos, termómetro, bolsa para agua o hielo, guantes desechables y por supuesto debe existir en la obra agua potable.		

#### 1.5.- MAQUINARIA DE OBRA.

La maquinaria que se prevé emplear se indica en la relación (no exhaustiva) de tabla adjunta:

MAQUINARIA PREVISTA			
	Grúas-torre	X	Hormigoneras
X	Rulo compactador	X	Camiones
X	Maquinaria para movimiento de tierras		Cabrestantes mecánicos (Winchee)

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

<b>X</b>	Sierra circular	<b>X</b>	Retroexcavadora, uso previo a cimentación
OBSERVACIONES:			

**1.6.- MEDIOS AUXILIARES.**

En la tabla siguiente se relacionan los medios auxiliares que van a ser empleados en la obra y sus características más importantes:

MEDIOS AUXILIARES			
MEDIOS	CARACTERÍSTICAS		
	Andamios colgados Móviles	Deben someterse a una prueba de carga previa. Correcta colocación de los pestillos de seguridad de los ganchos. Los pescantes serán preferiblemente metálicos. Los cabrestantes se revisarán trimestralmente. Correcta disposición de barandilla de seguridad, barra intermedia y rodapié. Obligatoriedad permanente del uso de cinturón de seguridad.	
<b>X</b>	Andamios tubulares apoyados	Deberán montarse bajo la supervisión de persona competente. Se apoyarán sobre una base sólida y preparada adecuadamente. Se dispondrán anclajes adecuados a las fachadas. Las cruces de San Andrés se colocarán por ambos lados. Correcta disposición de las plataformas de trabajo. Correcta disposición de barandilla de seguridad, barra intermedia y rodapié. Correcta disposición de los accesos a los distintos niveles de trabajo. Uso de cinturón de seguridad de sujeción Clase A, Tipo I durante el montaje y el desmontaje.	
<b>X</b>	Andamios s/ borriquetes	La distancia entre apoyos no debe sobrepasar los 3,5 m.	
<b>X</b>	Escaleras de mano	Zapatas antideslizantes. Deben sobrepasar en 1 m la altura a salvar. Separación de la pared en la base = $\frac{1}{4}$ de la altura total.	
<b>X</b>	Instalación eléctrica	Cuadro general en caja estanca de doble aislamiento, situado a $h > 1m$ : I. diferenciales de 0,3 A en líneas de máquinas y fuerza. I. diferenciales de 0,03 A en líneas de alumbrado a tensión > 24V. I. magnetotérmico general onipolar accesible desde el exterior. I. magnetotérmicos en líneas de máquinas, tomas de cte. y alumbrado. La instalación de cables será aérea desde la salida del cuadro. La puesta a tierra (caso de no utilizar la del edificio) será $\leq 80$ ohmios.	
OBSERVACIONES: * Los andamios colgados móviles no están previsto su empleo en esta obra. En caso de que se decida su empleo, tendrá que ser sometido a la revisión de persona competente y comprobarse su resistencia, que debe ser como mínimo cuatro veces la de trabajo. Los andamios y borriquetes, dispondrán de barandillas de seguridad y la plataforma tendrá una anchura mínima de 0.60 m.			

**2.- RIESGOS LABORALES EVITABLES COMPLETAMENTE.**

La tabla siguiente contiene la relación de los riesgos laborales que pudiendo presentarse en la obra, van a ser totalmente evitados mediante la adopción de las medidas técnicas que también se incluyen:

RIESGOS EVITABLES		MEDIDAS TÉCNICAS ADOPTADAS	
<b>X</b>	Derivados de la rotura de instalaciones existentes	<b>X</b>	Neutralización de las instalaciones existentes
	Presencia de líneas eléctricas de alta tensión aéreas o subterráneas	<b>X</b>	Corte del fluido, puesta a tierra y cortocircuito de los cables



Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

<b>OBSERVACIONES:</b> Se prohibirán la ejecución de trabajos en exteriores, cuando existan condiciones climatológicas adversas, como fuerte lluvia o velocidad excesiva del viento.	

**3.- RIESGOS LABORALES NO ELIMINABLES COMPLETAMENTE.**

Este apartado contienen la identificación de los riesgos laborales que no pueden ser completamente evitados, y las medidas preventivas y protecciones técnicas que deberán adoptarse para el control y la reducción de este tipo de riesgos. La primera tabla se refiere a aspectos generales afectan a toda la obra, y las restantes a los aspectos específicos de cada una de las fases en las que puede dividirse.

<b>TODA LA OBRA</b>		
<b>RIESGOS</b>		
<b>X</b>	Caídas de operarios al mismo nivel	
<b>X</b>	Caídas de operarios a distinto nivel	
<b>X</b>	Caídas de objetos sobre operarios	
<b>X</b>	Caídas de objetos sobre terceros	
<b>X</b>	Choques o golpes contra objetos	
<b>X</b>	Fuertes vientos	
<b>X</b>	Trabajos en condiciones de humedad	
<b>X</b>	Contactos eléctricos directos e indirectos	
<b>X</b>	Cuerpos extraños en los ojos	
<b>X</b>	Sobre esfuerzos	
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS</b>		<b>GRADO DE ADOPCIÓN</b>
<b>X</b>	Orden y limpieza de las vías de circulación de la obra	permanente
<b>X</b>	Orden y limpieza de los lugares de trabajo	permanente
<b>X</b>	Recubrimiento, o distancia de seguridad (1 m) a líneas eléctricas de B.T.	permanente
<b>X</b>	Iluminación adecuada y suficiente (alumbrado de obra)	permanente
<b>X</b>	No permanecer en el radio de acción de las máquinas	permanente
<b>X</b>	Puesta a tierra en cuadros, masas y máquinas sin doble aislamiento	permanente
<b>X</b>	Señalización de la obra (señales y carteles)	permanente
<b>X</b>	Cintas de señalización y balizamiento a 10 m de distancia	alternativa al vallado
<b>X</b>	Vallado del perímetro completo de la obra, resistente y de altura $\geq$ 2 m	permanente
<b>X</b>	Marquesinas rígidas sobre accesos a la obra	permanente
<b>X</b>	Extintor de polvo seco, de eficacia 21 A - 113 B	permanente
<b>X</b>	Evacuación de escombros	frecuente
<b>X</b>	Escaleras auxiliares	ocasional
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIS)</b>		<b>EMPLEO</b>
<b>X</b>	Cascos de seguridad	permanente
<b>X</b>	Calzado protector	permanente
<b>X</b>	Ropa de trabajo	permanente
<b>X</b>	Ropa impermeable o de protección	con mal tiempo
<b>X</b>	Gafas de seguridad	frecuente

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

<b>X</b>	Cinturones de protección del tronco	ocasional
<b>OBSERVACIONES:</b>		
* Se cumplirá con todo lo especificado en el reglamento electrotécnico de baja tensión (MI-BT-028),		instalaciones temporales para obras.
* Los EPIs deberán cumplir las especificaciones establecidas en el RD 773/97 sobre disposiciones mínimas de seguridad y de salud relativas a su utilización por los trabajadores.		
* Todo el personal que acceda a la obra ha de estar protegido con casco y calzado de seguridad		
* Toda la obra ha de estar señalizada convenientemente.		

<b>FASE: ACTUACIONES PREVIAS</b>		
<b>RIESGOS</b>		
	Desplomes en edificios colindantes	
<b>X</b>	Caídas de materiales transportados	
	Desplome de andamios	
	Atrapamientos y aplastamientos	
	Atropellos, colisiones y vuelcos	
	Contagios por lugares insalubres	
<b>X</b>	Ruidos	
<b>X</b>	Vibraciones	
<b>X</b>	Ambiente pulvígeno	
<b>X</b>	Cortes por el motosierra	
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS</b>		<b>GRADO DE ADOPCION</b>
	Observación y vigilancia de los edificios colindantes	
	Apuntalamientos y apeos	
	Pasos o pasarelas	
	Cabinas o pórticos de seguridad en máquinas	
	Redes verticales	
	Barandillas de seguridad	
	Arriostramiento cuidadoso de los andamios	
	Riegos con agua	
	Andamios de protección	
	Conductos de desescombro	
	Anulación de instalaciones antiguas	
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIs)</b>		<b>EMPLEO</b>
<b>X</b>	Botas de seguridad	permanente
<b>X</b>	Guantes contra agresiones mecánicas	permanente
<b>X</b>	Gafas de seguridad	permanente
	Mascarilla filtrante	ocasional
	Protectores auditivos	ocasional
<b>X</b>	Cinturones y ameses de seguridad	permanente
	Mástiles y cables fiadores	
<b>MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN</b>		<b>GRADO DE EFICACIA</b>

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

<b>OBSERVACIONES:</b>	

<b>FASE: MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
<b>RIESGOS</b>		
	Desplomes en edificios colindantes	
X	Caidas de materiales transportados	
	Desplome de andamios	
	Atrapamientos y aplastamientos	
X	Atropellos, colisiones y vuelcos	
	Contagios por lugares insalubres	
X	Ruidos	
X	Vibraciones	
X	Ambiente pulvígeno	
X	Cortes por el motosierra	
X	Trabajos con maquinaria pesada: atropellos o vuelcos	
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS</b>		<b>GRADO DE ADOPCION</b>
	Observación y vigilancia de los edificios colindantes	
	Apuntalamientos y apeos	
	Pasos o pasarelas	
	Cabinas o pórticos de seguridad en máquinas	
	Redes verticales	
	Barandillas de seguridad	
X	Arriostramiento cuidadoso de los andamios	
	Riegos con agua	
	Andamios de protección	
	Conductos de desescombro	
X	Anulación de instalaciones antiguas	
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIs)</b>		<b>EMPLEO</b>
X	Botas de seguridad	permanente
X	Guantes contra agresiones mecánicas	permanente
X	Gafas de seguridad	permanente
	Mascarilla filtrante	ocasional
	Protectores auditivos	ocasional
X	Cinturones y arneses de seguridad	permanente
	Mástiles y cables fiadores	
<b>MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN</b>		<b>GRADO DE EFICACIA</b>
<b>OBSERVACIONES:</b>		
<b>FASE: CIMENTACIÓN</b>		
<b>RIESGOS</b>		

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

X	Caída de personas al mismo nivel.	
X	Caídas de materiales transportados	
	Desplome de andamios	
	Atrapamientos y aplastamientos	
	Atropellos, colisiones y vuelcos	
	Contagios por lugares insalubres	
X	Ruidos	
X	Vibraciones	
X	Ambiente pulvígeno	
X	Pisadas sobre objetos.	
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS</b>		<b>GRADO DE ADOPCION</b>
x	Se prohibirá la circulación bajo cargas suspendidas.	
X	Apuntalamientos y apeos	
	Pasos o pasarelas	
	Cabinas o pórticos de seguridad en máquinas	
	Redes verticales	
	Barandillas de seguridad	
	Arriostramiento cuidadoso de los andamios	
X	Riegos con agua	
	Andamios de protección	
	Conductos de desescombro	
	Anulación de instalaciones antiguas	
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIS)</b>		<b>EMPLEO</b>
X	Botas de seguridad	permanente
X	Guantes contra agresiones mecánicas	permanente
X	Gafas de seguridad	permanente
	Mascarilla filtrante	ocasional
	Protectores auditivos	ocasional
X	Cinturones y ameses de seguridad	permanente
	Mástiles y cables fiadores	
<b>MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN</b>		<b>GRADO DE EFICACIA</b>
<b>OBSERVACIONES:</b>		

<b>FASE: ESTRUCTURA</b>	
<b>RIESGOS</b>	
	Desplomes en edificios colindantes
	Caídas de materiales transportados
	Desplome de andamios
	Atrapamientos y aplastamientos

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

Atropellos, colisiones y vuelcos	
Sobreesfuerzos : Por manejo, manipulación, sustentación o transporte de objetos o piezas pesadas	
Ruidos	
Vibraciones	
Ambiente polvoriento	
Caídas de personas al mismo nivel	
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS</b>	<b>GRADO DE ADOPCION</b>
Observación y vigilancia de los edificios colindantes	
Apuntalamientos y apeos	
Pasos o pasarelas	
Cabinas o pórticos de seguridad en máquinas	
Redes verticales	
Barandillas de seguridad	
Arriostramiento cuidadoso de los andamios	
Riegos con agua	
Andamios de protección	
Conductos de desescombros	
Anulación de instalaciones antiguas	
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIs)</b>	<b>EMPLEO</b>
Botas de seguridad	permanente
Guantes contra agresiones mecánicas	permanente
Gafas de seguridad	permanente
Mascarilla filtrante	ocasional
Protectores auditivos	ocasional
Cinturones y arneses de seguridad	permanente
Mástiles y cables fiadores	
<b>MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN</b>	<b>GRADO DE EFICACIA</b>
<b>OBSERVACIONES:</b>	

<b>FASE: CUBIERTAS Y AISLAMIENTOS.</b>	
<b>RIESGOS</b>	
<b>X</b>	Caídas de operarios al vacío.
<b>X</b>	Caídas de materiales transportados, a nivel y a niveles inferiores
<b>X</b>	Lesiones y cortes en manos
<b>X</b>	Lesiones, pinchazos y cortes en pies
<b>X</b>	Dermatitis por contacto con materiales
<b>X</b>	Inhalación de sustancias tóxicas
<b>X</b>	Quemaduras producidas por soldadura de materiales
<b>X</b>	Vientos fuertes
	Incendio por almacenamiento de productos combustibles

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

	Derrame de productos	
X	Electrocuciones	
	Hundimientos o roturas en cubiertas de materiales ligeros	
	Proyecciones de partículas	
X	Condiciones meteorológicas adversas	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCIÓN
	Redes verticales perimetrales (correcta colocación y estado)	permanente
X	Redes de seguridad (interiores y/o exteriores)	permanente
X	Andamios perimetrales en actuaciones de fachadas	permanente
	Plataformas de carga y descarga de material	permanente
X	Barandillas rígidas y resistentes (con listón intermedio y rodapié)	permanente
X	Tableros o planchas rígidas en huecos horizontales	permanente
X	Escaleras peldañeadas y protegidas	permanente
X	Escaleras de tejador, o pasarelas	permanente
X	Parapetos rígidos	permanente
X	Acopio adecuado de materiales	permanente
	Señalizar obstáculos	permanente
	Plataforma adecuada para grúa	permanente
X	Ganchos de servicio	permanente
X	Accesos adecuados a las cubiertas	permanente
X	Paralización de los trabajos en condiciones meteorológicas adversas	ocasional
EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIs)		EMPLEO
X	Guantes de cuero o goma	ocasional
X	Botas de seguridad	permanente
X	Cinturones y arneses de seguridad	permanente
	Mástiles y cables fiadores	permanente
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN		GRADO DE EFICACIA
<b>OBSERVACIONES:</b>		

FASE: ALBAÑILERIA		
RIESGOS		
	Desplomes en edificios colindantes	
X	Caídas de materiales transportados	
	Desplome de andamios	
	Atrapamientos y aplastamientos	
	Atropellos, colisiones y vuelcos	
	Contagios por lugares insalubres	
X	Ruidos	
X	Vibraciones	
X	Ambiente pulvígeno	
X	Cortes por el motosierra	

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCION
	Observación y vigilancia de los edificios colindantes	
	Apuntalamientos y apeos	
	Pasos o pasarelas	
	Cabinas o pórticos de seguridad en máquinas	
	Redes verticales	
	Barandillas de seguridad	
	Arriostramiento cuidadoso de los andamios	
	Riegos con agua	
	Andamios de protección	
	Conductos de desescombro	
	Anulación de instalaciones antiguas	
EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIS)		EMPLEO
X	Botas de seguridad	permanente
X	Guantes contra agresiones mecánicas	permanente
X	Gafas de seguridad	permanente
	Mascarilla filtrante	ocasional
	Protectores auditivos	ocasional
X	Cinturones y arneses de seguridad	permanente
	Mástiles y cables fiadores	
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN		GRADO DE EFICACIA
<b>OBSERVACIONES:</b>		

FASE: ACABADOS		
RIESGOS		
X	Caídas de operarios al vacío	
X	Caídas de materiales transportados	
X	Ambiente polvoriento	
X	Lesiones y cortes en manos	
X	Lesiones, pinchazos y cortes en pies	
X	Dermatitis por contacto con materiales	
	Incendio por almacenamiento de productos combustibles	
	Inhalación de sustancias tóxicas	
	Quemaduras	
	Electrocución	
	Atrapamientos con o entre objetos o herramientas	
	Deflagraciones, explosiones e incendios	
MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS		GRADO DE ADOPCIÓN
X	Ventilación adecuada y suficiente (natural o forzada)	permanente

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

X	Andamios	permanente
X	Plataformas de carga y descarga de material	permanente
X	Barandillas	permanente
X	Escaleras peldañeadas y protegidas	permanente
X	Evitar focos de inflamación	permanente
	Equipos autónomos de ventilación	permanente
	Almacenamiento correcto de los productos	permanente
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIs)</b>		<b>EMPLEO</b>
X	Gafas de seguridad	ocasional
X	Guantes de cuero o goma	frecuente
X	Botas de seguridad	frecuente
X	Cinturones y arneses de seguridad	ocasional
X	Mástiles y cables fiadores	ocasional
X	Mascarilla filtrante	ocasional
X	Equipos autónomos de respiración	ocasional
<b>MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN</b>		<b>GRADO DE EFICACIA</b>
<b>OBSERVACIONES:</b>		

<b>FASE: INSTALACIONES</b>		
<b>RIESGOS</b>		
	Caídas a distinto nivel por el hueco del ascensor	
X	Lesiones y cortes en manos y brazos	
X	Dermatitis por contacto con materiales	
X	Inhalación de sustancias tóxicas	
X	Quemaduras	
X	Golpes y aplastamientos de pies	
	Incendio por almacenamiento de productos combustibles	
	Electrocuciones	
X	Contactos eléctricos directos e indirectos	
X	Ambiente polvoriento	
<b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y PROTECCIONES COLECTIVAS</b>		<b>GRADO DE ADOPCIÓN</b>
	Ventilación adecuada y suficiente (natural o forzada)	permanente
X	Escalera portátil de tijera con calzos de goma y tirantes	frecuente
	Protección del hueco del ascensor	permanente
	Plataforma provisional para ascensoristas	permanente
X	Realizar las conexiones eléctricas sin tensión	permanente
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPIs)</b>		<b>EMPLEO</b>
X	Gafas de seguridad	ocasional
X	Guantes de cuero o goma	frecuente
X	Botas de seguridad	frecuente
X	Cinturones y arneses de seguridad	ocasional



Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

<input type="checkbox"/>	Mástiles y cables fiadores	ocasional
<input type="checkbox"/>	Mascarilla filtrante	ocasional
<input type="checkbox"/>		
MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN		GRADO DE EFICACIA
<input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES:		

**4.- RIESGOS LABORALES ESPECIALES.**

En la siguiente tabla se relacionan aquellos trabajos que siendo necesarios para el desarrollo de la obra definida en el Proyecto de referencia, implican riesgos especiales para la seguridad y la salud de los trabajadores, y están por ello incluidos en el Anexo II del R.D. 1627/97. También se indican las medidas específicas que deben adoptarse para controlar y reducir los riesgos derivados de este tipo de trabajos.

TRABAJOS CON RIESGOS ESPECIALES		MEDIDAS ESPECIALES PREVISTAS
<input type="checkbox"/>	Especialmente graves de caídas de altura, sepultamientos y hundimientos	
<input type="checkbox"/>	En proximidad de líneas eléctricas de alta tensión	Señalizar y respetar la distancia de seguridad (5 m). Pórticos protectores de 5 m de altura. Calzado de seguridad.
<input type="checkbox"/>	Con exposición a riesgo de ahogamiento por inmersión	
<input type="checkbox"/>	Que impliquen el uso de explosivos	
<input type="checkbox"/>	Que requieren el montaje y desmontaje de elementos prefabricados pesados	
<input type="checkbox"/>		
<b>OBSERVACIONES:</b> En principio en esta obra, no hay previsto ningún montaje de elementos pesados, si durante el transcurso de la misma o a la finalización se montase alguna maquinaria de aire acondicionado pesada, se pondrá especial cuidado, se efectuará con grúa autorizada y atada al menos por tres puntos, para evitar bamboleos en la carga.		

**5.- PREVISIONES PARA TRABAJOS FUTUROS.**

**5.1.- ELEMENTOS PREVISTOS PARA LA SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO.**

En el Proyecto de Ejecución a que se refiere el presente Estudio Básico de Seguridad y Salud se han especificado una serie de elementos que han sido previstos para facilitar las futuras labores de mantenimiento y reparación del edificio en condiciones de seguridad y salud, y que una vez colocados, también servirán para la seguridad durante el desarrollo de las obras.

Estos elementos son los que se relacionan en la tabla siguiente:

UBICACIÓN	ELEMENTOS	PREVISIÓN
Cubiertas	Ganchos de servicio	X

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

	Elementos de acceso a cubierta (puertas, trampillas)	
	Grúas desplazables para limpieza de fachadas	
Fachadas	Ganchos en ménsula (pescantes)	X
	Pasarelas de limpieza	
OBSERVACIONES:		

**6.- NORMAS DE SEGURIDAD APLICABLES A LA OBRA.**

**GENERAL**

Modifica el RD39/1997 y el RD1627/1997 Ley de Prevención de Riesgos Laborales.	RD 604/06 Ley 31/95	19-05-06 08-11-95		J.Estado	10-11-95
☐ Reglamento de los Servicios de Prevención.	RD 39/97	17-01-97		M.Trab.	31-01-97
☐ Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción. (transposición Directiva 92/57/CEE)	RD 1627/97	24-10-97		Varios	25-10-97
☐ Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud.	RD 485/97	14-04-97		M.Trab.	23-04-97
☐ Modelo de libro de incidencias. Corrección de errores.	Orden --	20-09-86 --		M.Trab. --	13-10-86 31-10-86
☐ Modelo de notificación de accidentes de trabajo.	Orden	16-12-87			29-12-87
☐ Reglamento Seguridad e Higiene en el Trabajo de la Construcción. Modificación. Complementario.	Orden Orden Orden	20-05-52 19-12-53 02-09-66		M.Trab. M.Trab. M.Trab.	15-06-52 22-12-53 01-10-66
☐ Cuadro de enfermedades profesionales.	RD 1995/78	--		--	25-08-78
☐ Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo. Corrección de errores. (derogados Títulos I y III. Título II: cap: I a V, VII, XIII)	Orden --	09-03-71 --		M.Trab. --	16-03-71 06-04-71
☐ Ordenanza trabajo industrias construcción, vidrio y cerámica. Anterior no derogada. Corrección de errores.	Orden Orden --	28-08-79 28-08-70 --		M.Trab. M.Trab. --	-- 05-09-70 17-10-70
Modificación (no derogada), Orden 28-08-70. Interpretación de varios artículos. Interpretación de varios artículos.	Orden Orden Resolución	27-07-73 21-11-70 24-11-70		M.Trab. M.Trab. DGT	15-06-52 28-11-70 05-12-70
☐ Señalización y otras medidas en obras fijas en vías fuera de poblaciones.	Orden	31-08-87		M.Trab.	--
☐ Protección de riesgos derivados de exposición a ruidos.	RD 1316/89	27-10-89		--	02-11-89
☐ Disposiciones mín. seg. y salud sobre manipulación manual de cargas (Directiva 90/269/CEE)	RD 487/97	23-04-97		M.Trab.	23-04-97
☐ Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. Corrección de errores. Normas complementarias.	Orden -- Orden	31-10-84 -- 07-01-87		M.Trab. -- M.Trab.	07-11-84 22-11-84 15-01-87
Modelo libro de registro.	Orden	22-12-87		M.Trab.	29-12-87
☐ Estatuto de los trabajadores. Regulación de la jornada laboral. Formación de comités de seguridad.	Ley 8/80 RD 2001/83 D. 423/71	01-03-80 28-07-83 11-03-71		M.Trab. -- M.Trab.	-- -- 80 03-08-83 16-03-71
<b>EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPI)</b>					
☐ Condiciones comerc. y libre circulación de EPI (Directiva 89/686/CEE). Modificación: Marcado "CE" de conformidad y año de colocación. Modificación RD 159/95.	RD 1407/92 RD 159/95 Orden	20-11-92 03-02-95 20-03-97		MRCor.	28-12-92 08-03-95 06-03-97
☐ Disp. mínimas de seg. y salud de equipos de protección individual. (transposición Directiva 89/656/CEE).	RD 773/97	30-05-97		M.Presid.	12-06-97
☐ EPI contra caída de altura. Disp. de descenso.	UNEEN341	22-05-97		AENOR	23-06-97
☐ Requisitos y métodos de ensayo: calzado seguridad/protección/trabajo.	UNEEN344/A1	20-10-97		AENOR	07-11-97
☐ Especificaciones calzado seguridad uso profesional.	UNEEN345/A1	20-10-97		AENOR	07-11-97
☐ Especificaciones calzado protección uso profesional.	UNEEN346/A1	20-10-97		AENOR	07-11-97
☐ Especificaciones calzado trabajo uso profesional.	UNEEN347/A1	20-10-97		AENOR	07-11-97
<b>INSTALACIONES Y EQUIPOS DE OBRA</b>					
☐ Disp. mín. de seg. y salud para utilización de los equipos de trabajo (transposición Directiva 89/656/CEE).	RD 1215/97	18-07-97		M.Trab.	18-07-97
☐ MIE-BT-028 del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión	Orden	31-10-73		MI	27-31-12-73
☐ ITC MIE-AEM 3 Carretilas automotoras de manutención.	Orden	26-05-89		MIE	09-06-89
☐ Reglamento de aparatos elevadores para obras. Corrección de errores.	Orden --	23-05-77 --		MI --	14-06-77 18-07-77
Modificación.	Orden	07-03-81		MIE	14-03-81
Modificación.	Orden	16-11-81		--	--
☐ Reglamento Seguridad en las Máquinas. Corrección de errores. Modificación.	RD 1495/86 -- RD 590/89	23-05-86 -- 19-05-89		P.Gob. -- M.R.Cor.	21-07-86 04-10-86 19-05-89
Modificaciones en la ITC MSG-SM-1.	Orden	08-04-91		M.R.Cor.	11-04-91
Modificación (Adaptación a directivas de la CEE).	RD 830/91	24-05-91		M.R.Cor.	31-05-91
Regulación potencia acústica de maquinarias. (Directiva 84/532/CEE).	RD 245/89	27-02-89		MIE	11-03-89
Ampliación y nuevas especificaciones.	RD 71/92	31-01-92		MIE	06-02-92
☐ Requisitos de seguridad y salud en máquinas. (Directiva 89/392/CEE).	RD 1435/92	27-11-92		MRCor.	11-12-92
☐ ITC-MIE-AEM2. Grúas-Torre desmontables para obra. Corrección de errores, Orden 28-06-88	Orden --	28-06-88 --		MIE --	07-07-88 05-10-88
☐ ITC-MIE-AEM4. Grúas móviles autopropulsadas usadas	RD 2370/96	18-11-96		MIE	24-12-96

Proyecto de Reforma y Ampliación de Nave Polivalente  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros. (Badajoz)

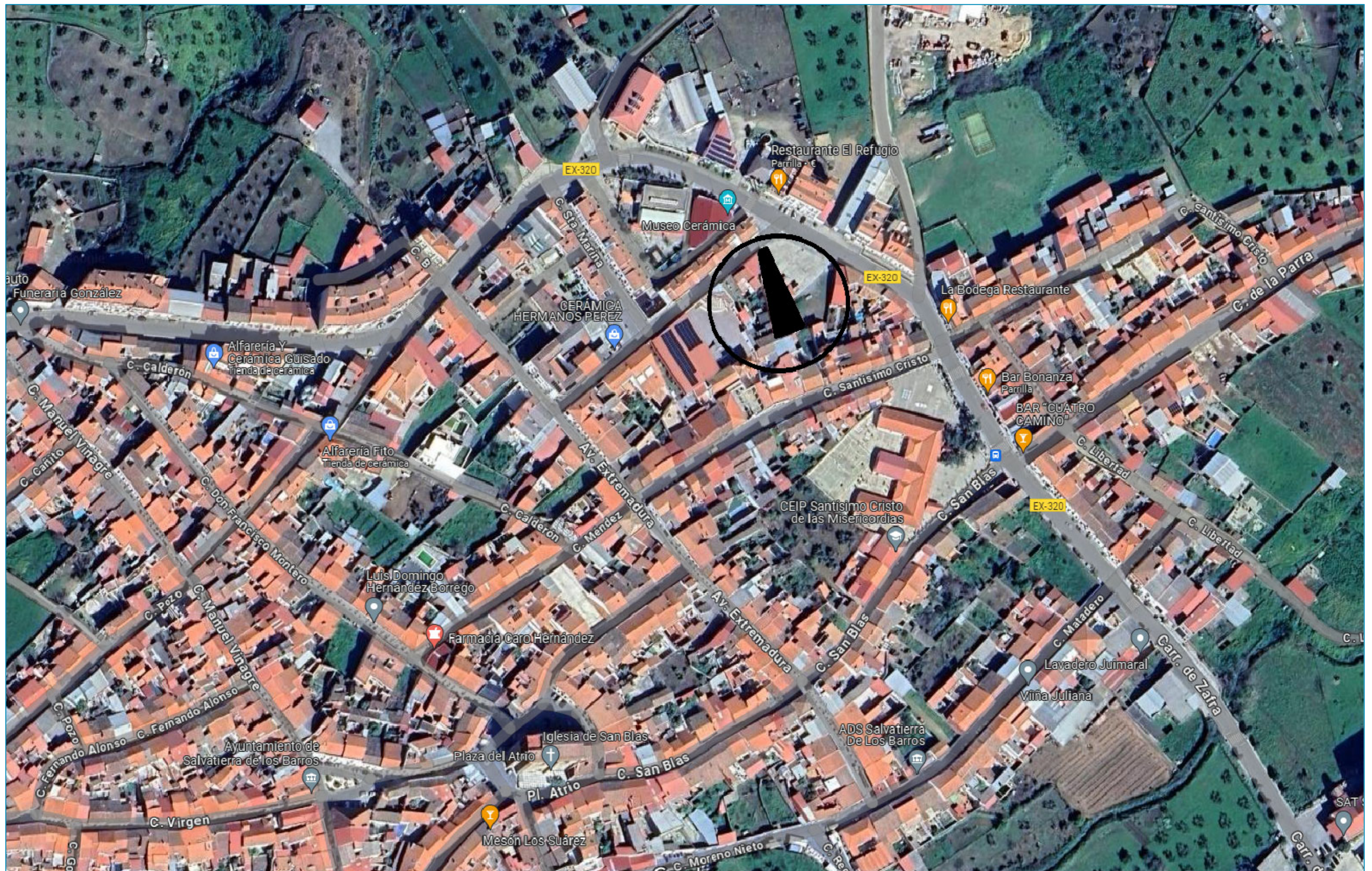
**Salvatierra de los Barros, 28 de Mayo de 2024.**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rivera', with a large, sweeping flourish extending to the right.

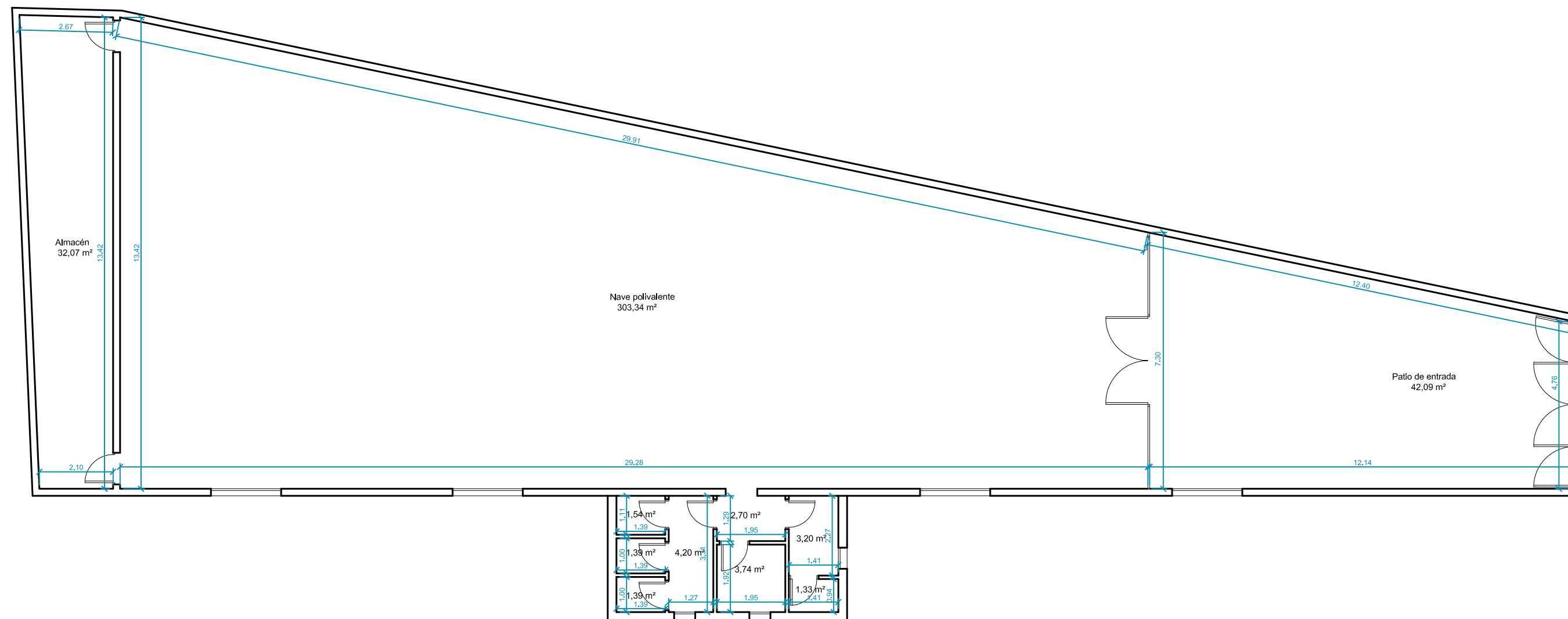
**David Rivera Morgado. Arquitecto Técnico.**

## **II. PLANOS.**

- 1.- SITUACIÓN
- 2.- PLANTA ACTUAL. COTAS Y SUPERFICIES.
- 3.- CUBIERTA ACTUAL.
- 4.- PLANTA PROYECTADA. COTAS Y SUPERFICIES.
- 5.- CUBIERTA PROYECTADA.
- 6.- ACTUACIONES PREVIAS. (1/2)
- 7.- ACTUACIONES PREVIAS. (2/2)
- 8.- ALBAÑILERIA Y ACABADOS. (PLANTA).
- 9.- ALBAÑILERIA Y ACABADOS. (CUBIERTA).
- 10.- CIMENTACIÓN.
- 11.- ESTRUCTURA.
- 12.- FONTANERÍA.
- 13.- ELECTRICIDAD.
- 14.- CARPINTERIA.

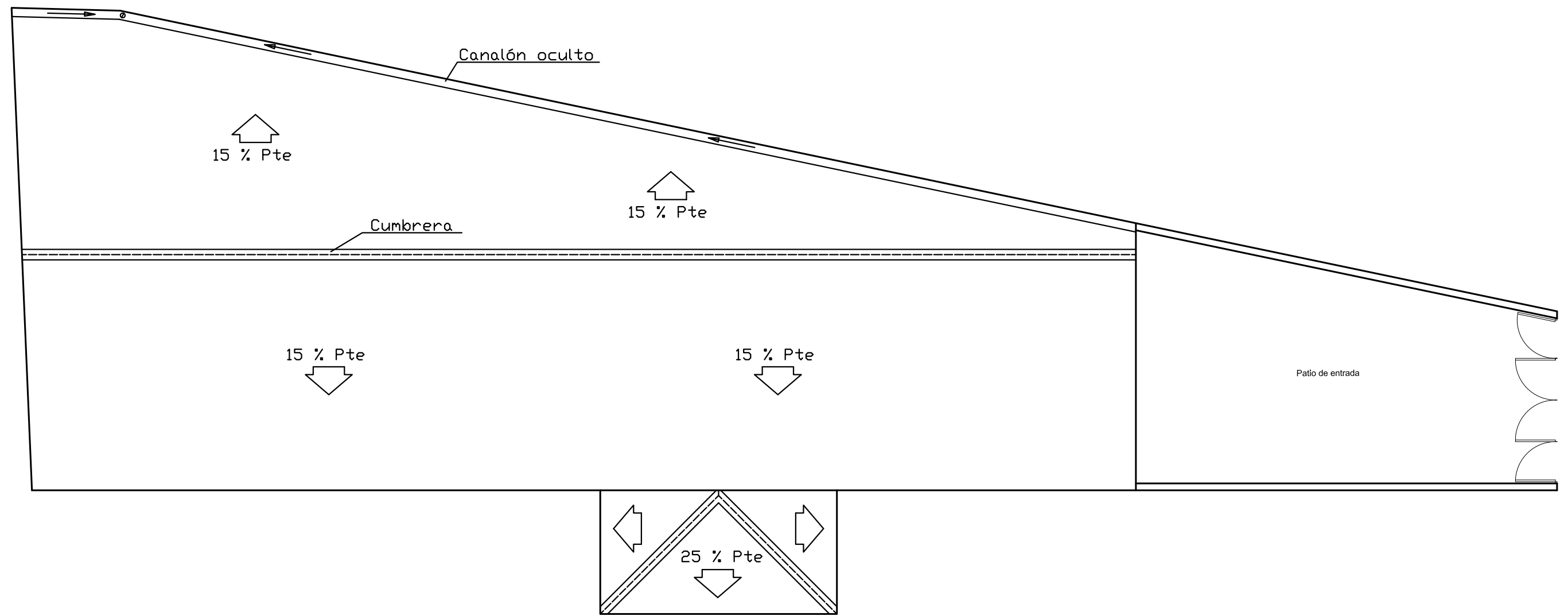


Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>1</b> Escala: S/E
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>SITUACIÓN</b>	Fecha: Mayo 2024 Expediente: 2024-15



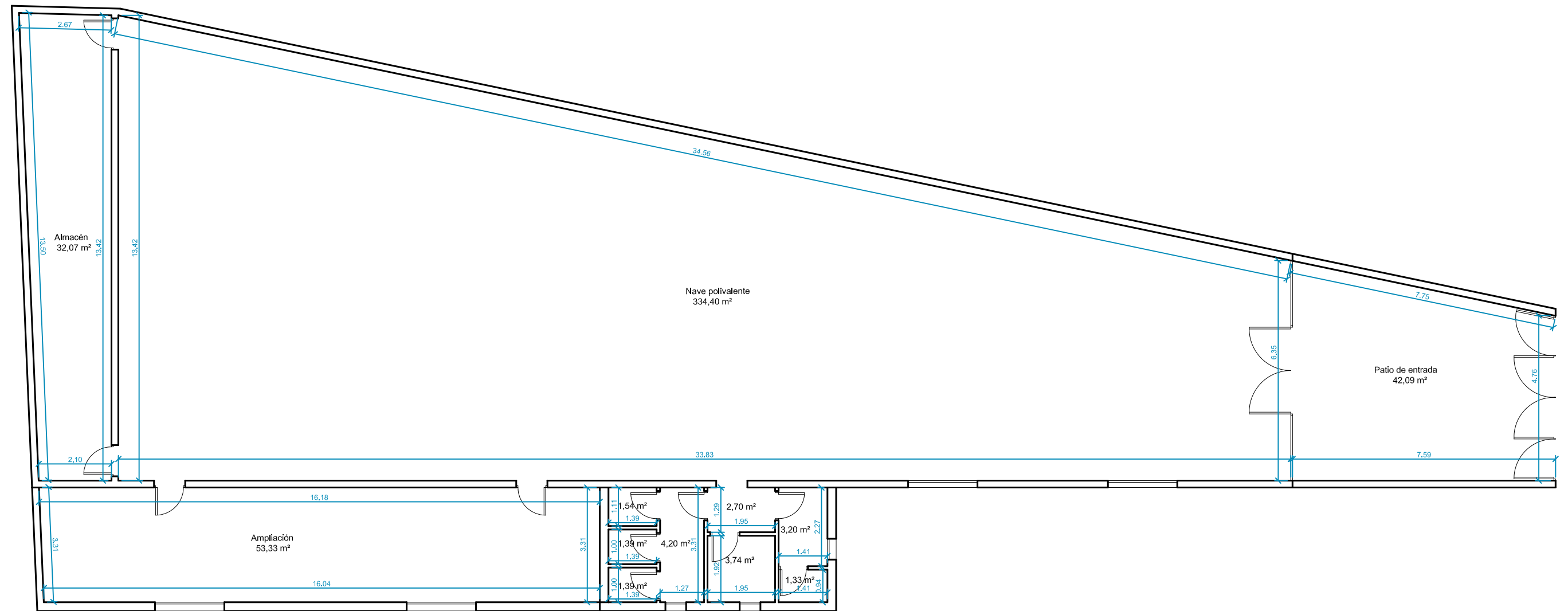
	Sup. Útil	Sup. Construida
Planta Alta	439,29 m <sup>2</sup>	469,31 m <sup>2</sup>

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N.º: <b>2</b> Escala: 1:125
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>PLANTA ACTUAL (Cotas y Superficies)</b>	Fecha: Mayo 2024 Expediente: 2024-15




Planta de Cubierta

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano Nº: <b>3</b> Escala: 1:125
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>CUBIERTA ACTUAL</b>	Fecha: Mayo 2024 Expediente: 2024-15

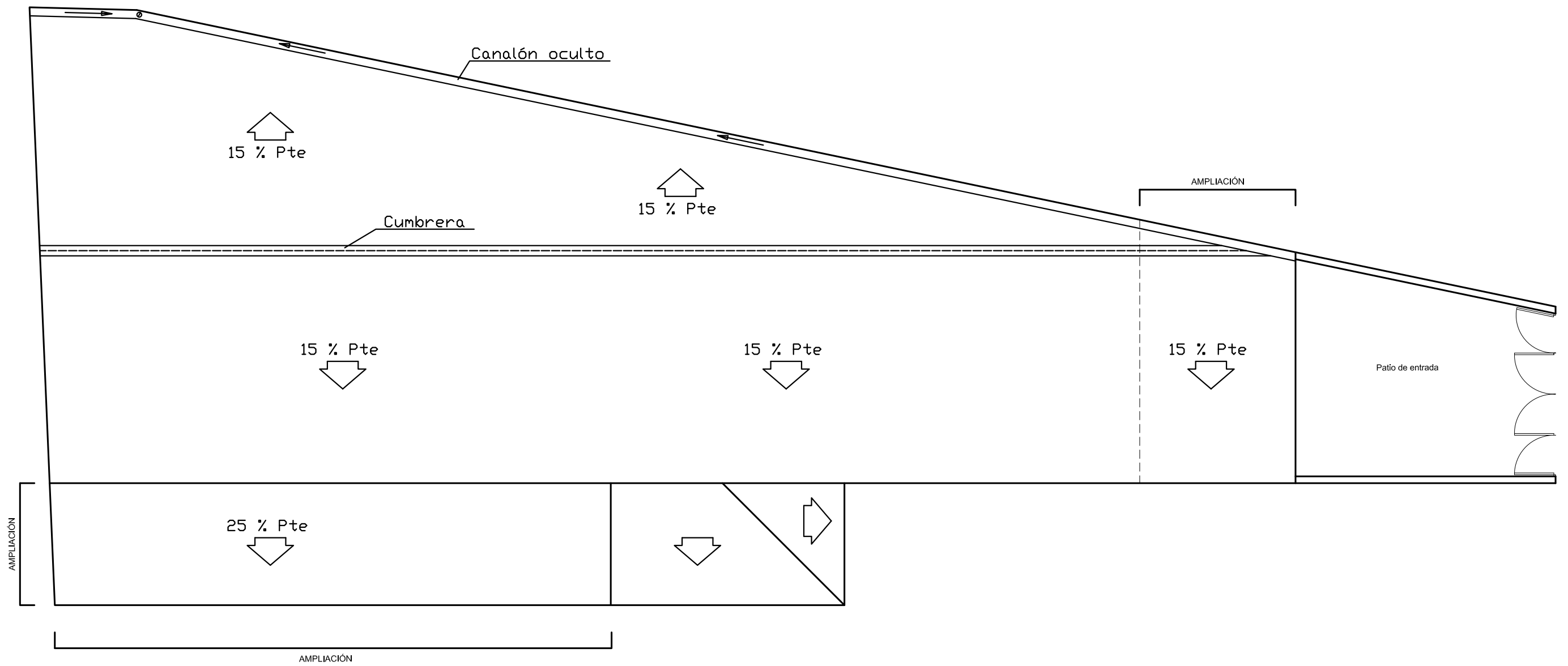


Planta

	Sup. Útil	Sup. Construida
Planta Alta	439,29 m <sup>2</sup>	469,31 m <sup>2</sup>

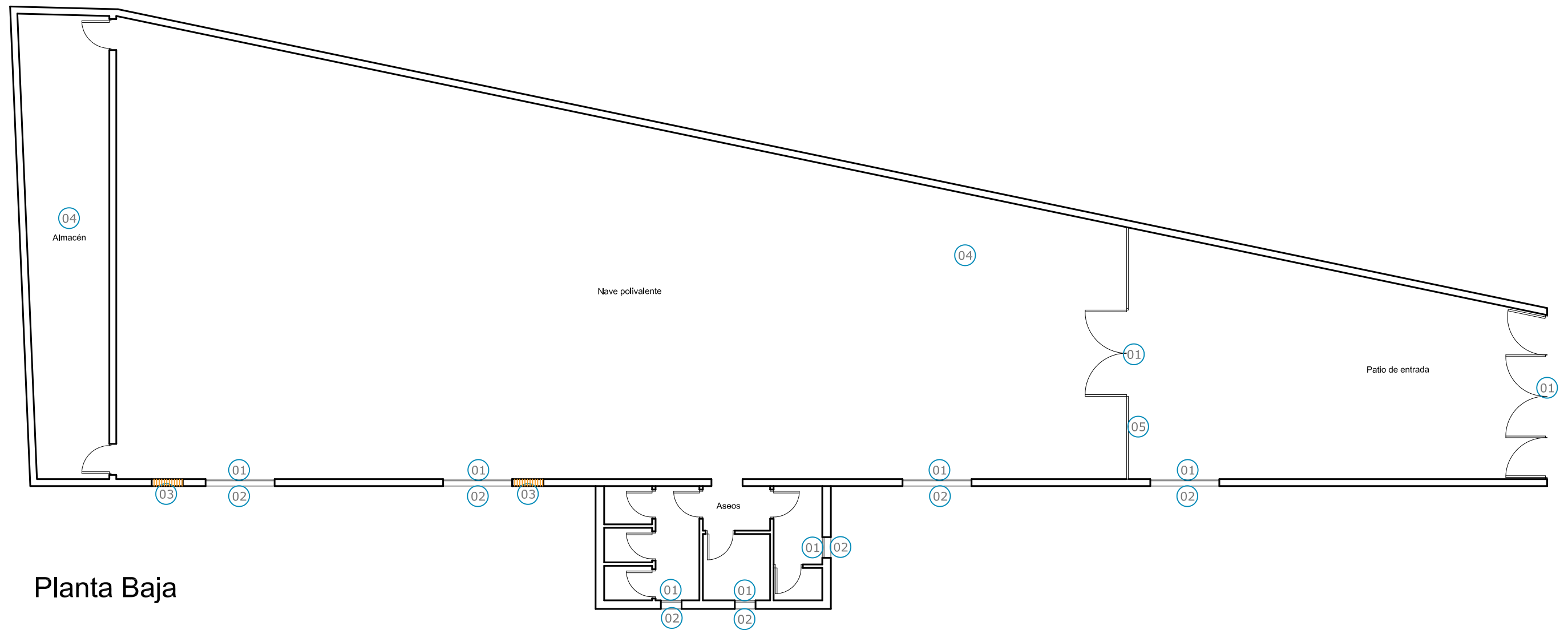
Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>4</b>
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>PLANTA PROYECTADA (Cotas y Superficies)</b>	Escala: 1:125
			Fecha: Mayo 2024
			Expediente: 2024-15





Planta de Cubierta

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>5</b> Escala: 1:125
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>CUBIERTA PROYECTADA</b>	Fecha: Mayo 2024 Expediente: 2024-15

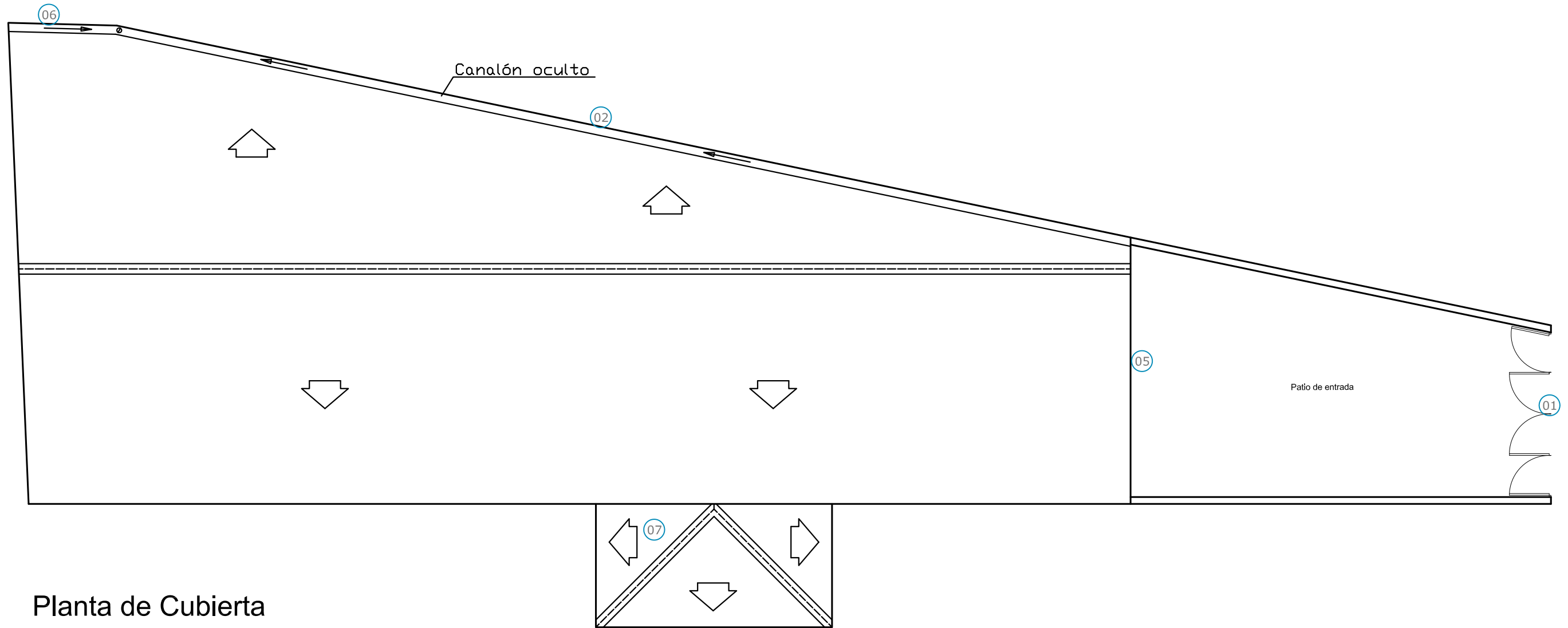


## Planta Baja

### ACTUACIONES PREVIAS

- 01 Levantamiento de carpintería.
- 02 Levantamiento de rejas.
- 03 Apertura de hueco en muro de bloque y colocación de cargadero.
- 04 Demolición de falso techo.
- 05 Demolición de faldón de chapa.
- 06 Reparación y limpieza de canalones
- 07 Demolición de cubierta de teja.

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>6</b> Escala: 1:125
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>ACTUACIONES PREVIAS (1-2)</b>	Fecha: Mayo 2024 Expediente: 2024-15

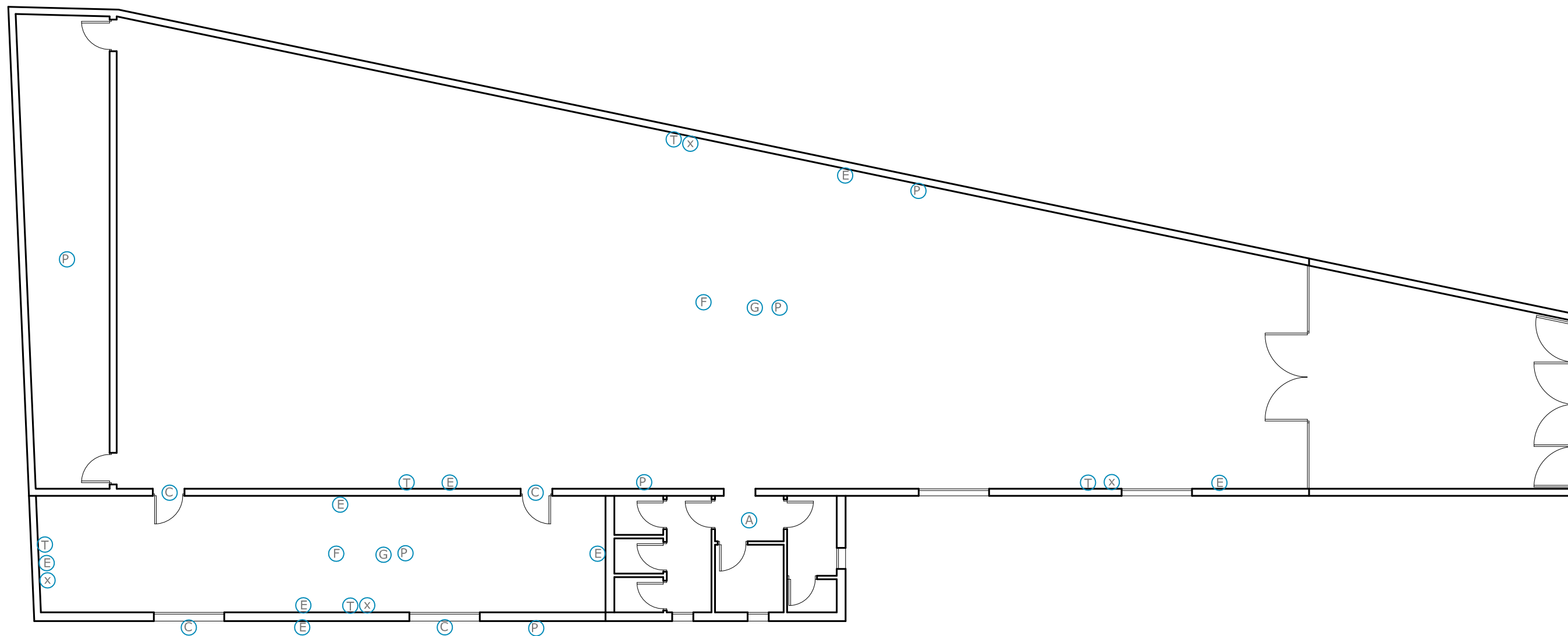


Planta de Cubierta

### ACTUACIONES PREVIAS

- 01 Levantamiento de carpintería.
- 02 Levantamiento de rejas.
- 03 Apertura de hueco en muro de bloque y colocación de cargadero.
- 04 Demolición de falso techo.
- 05 Demolición de faldón de chapa.
- 06 Reparación y limpieza de canalones
- 07 Demolición de cubierta de teja.

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>7</b>
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>ACTUACIONES PREVIAS (2-2)</b>	Escala: 1:125  Fecha: Mayo 2024  Expediente: 2024-15

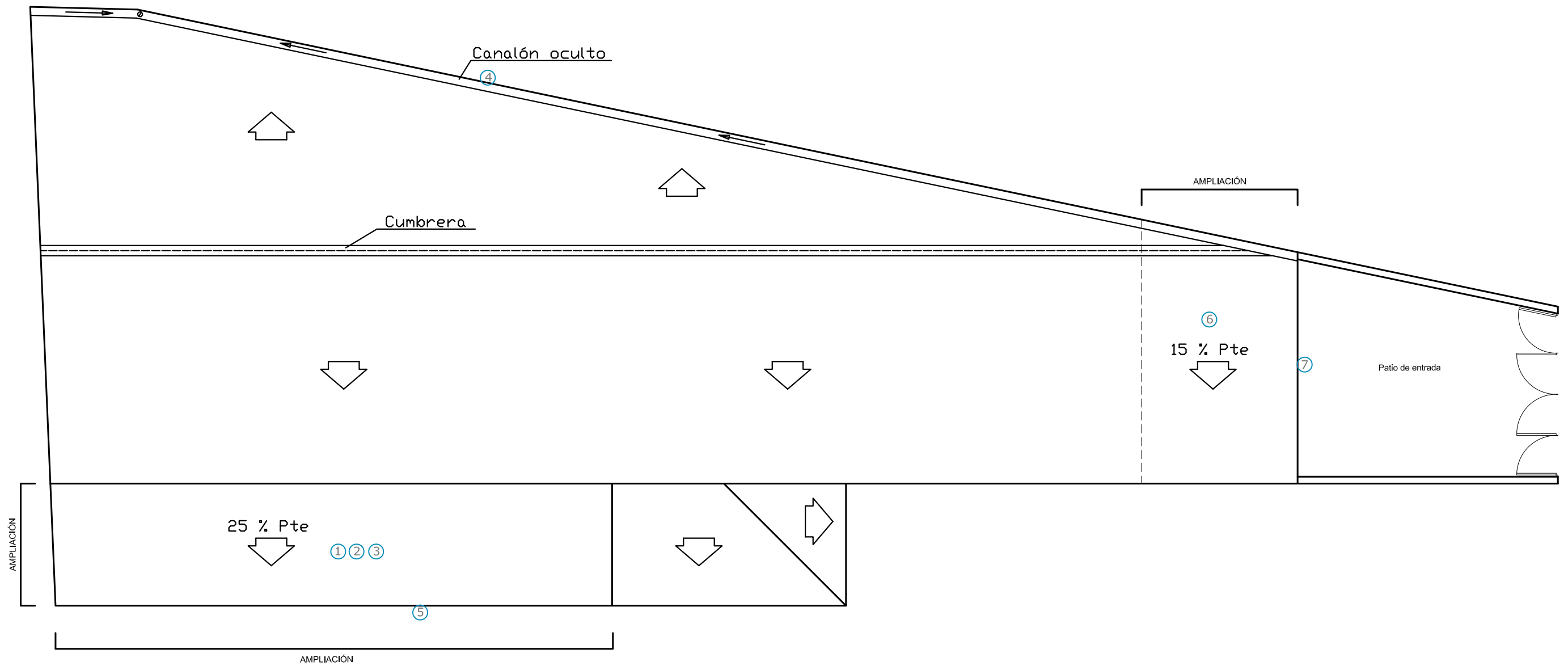


Planta

### ALBAÑILERÍA Y ACABADOS

- T Tabique de rasilón 40x20x7.
- A Alicatado.
- F Falso techo.
- E Enfoscado con mortero de cemento.
- G Solado de gres antideslizante.
- P Pintura plástica.
- C Cargadero de hormigón.
- X Aislamiento extrusionado.

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>		Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano Nº: <b>8</b>
Situación: <b>C/ Fernando Cintas Rosas, s/n.          Salvatierra de los Barros          (Badajoz)</b>	Arquitecto Técnico <b>David Rivera</b>	Plano de: <b>ALBAÑILERÍA Y ACABADOS          (Planta)</b>	Escala: <b>1:125</b>  Fecha: <b>Mayo 2024</b> Expediente: <b>2024-15</b>

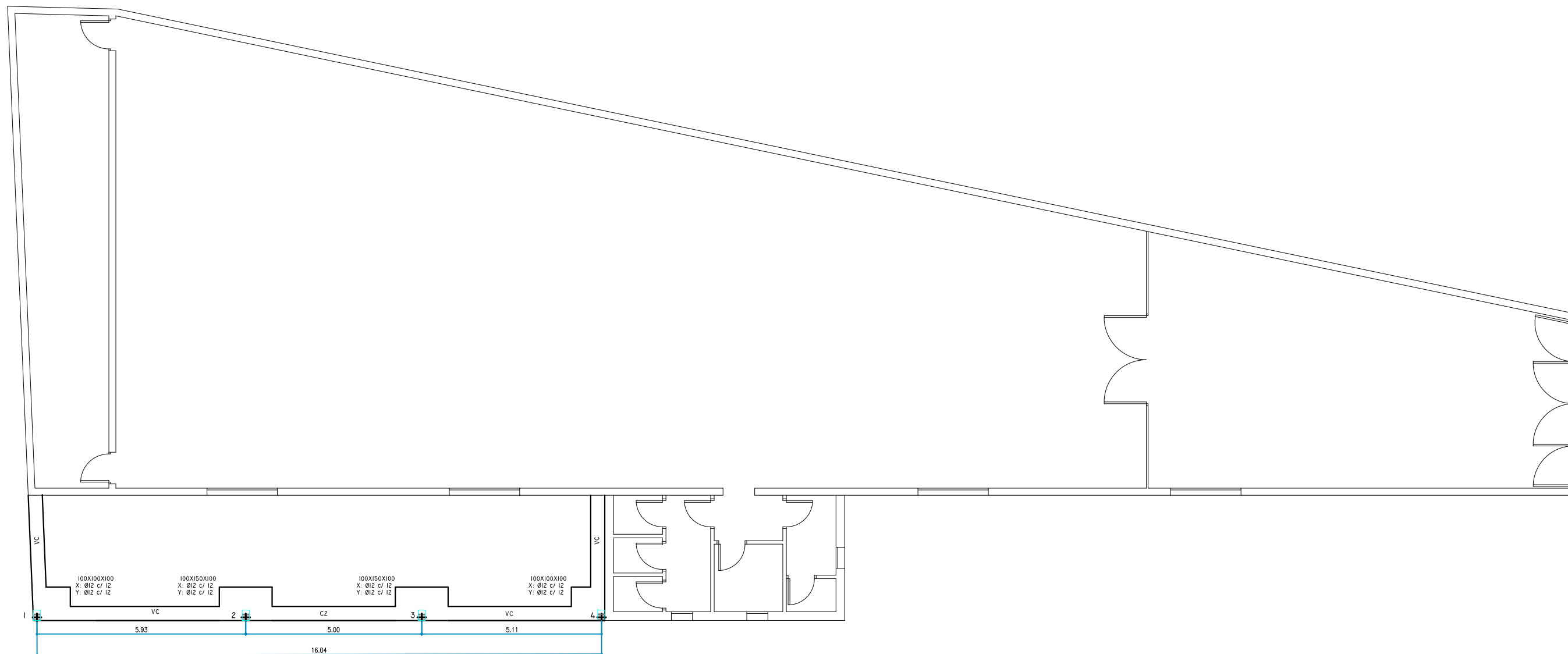


Planta de Cubierta

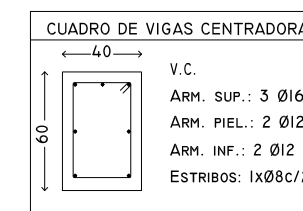
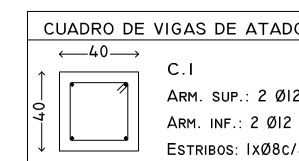
TRABAJOS EN CUBIERTA

- 01 Viguetas de hormigón, rasillón cerámico y capa de compresión.
- 02 Aislamiento térmico de poliestireno extruido.
- 03 Cubrición de teja mixta.
- 04 Canalón oculto.
- 05 Canalón visto.
- 06 Cubierta de panel sándwich.
- 07 Faldón de panel sándwich.

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>9</b> Escala: 1:125
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>ALBAÑILERÍA Y ACABADOS (Cubierta)</b>	Fecha: Mayo 2024 Expediente: 2024-15



## Cimentación



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN CODIGO ESTRUCTURAL						
ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	ESPECIFICACIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES		
				$\gamma_{G+Q}$	$\gamma_{G+Q+V}$	$\gamma_{G+Q+V+T}$
HORMIGÓN	HORMIGÓN DE LIMPEZA	HM-10/B40/B	NORMAL	1,35		
	LOSAS Y VIGAS CIMENT.	HA-25/B20/B		1,35		
	RESTO DE LA OBRA	HA-25/B20/B		1,35		
ACEROS	Ø EN TODA LA OBRA	B 500 S	NORMAL		1,15	
	MALLAS ELECTROSOLDADAS	B 500 T			1,15	
	PERFILES Y PLATABANDAS	A 42 b			1,15	1,35-1,50

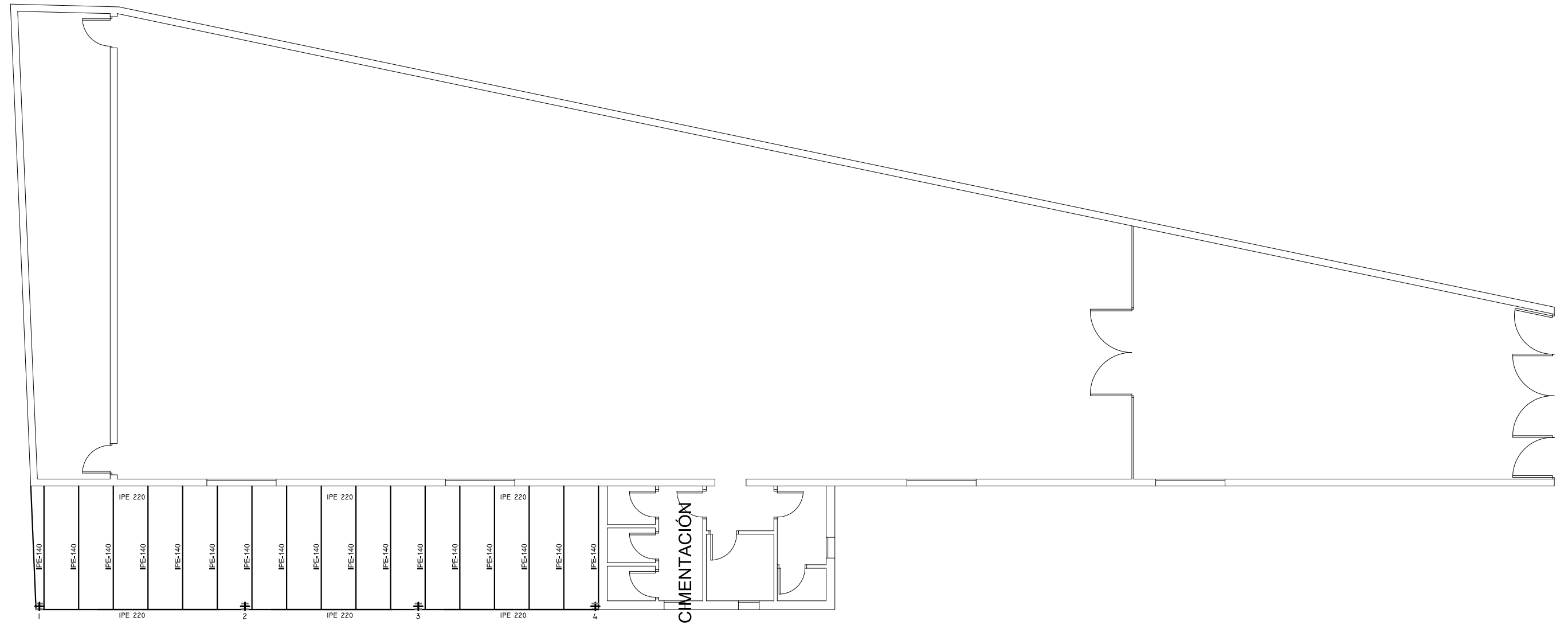
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE HORMIGONES						
ELEMENTO	TIPO HORMIGÓN	TIPO ARBOL TAMAÑO MAX.	CEMENTO DESIGNACIÓN	ASIENTO EN COND. ABRANS	RESISTENCIA CARACTER.	
					7 DÍAS	28 DÍAS
HORMIGÓN DE LIMPEZA	HM-10	40 - RODADO	CEM I	-	-	-
LOSAS Y VIGAS CIMENT.	HA-25	20 - RODADO	CEM I	6 a 9	16,25	25
SOLERAS	HA-25	40 - RODADO	CEM I	6 a 9	16,25	25
RESTO DE LA OBRA	HA-25	20 - RODADO	CEM I	6 a 9	16,25	25

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE ACEROS $\mu=2$					
TIPO	CARACTERÍSTICA	LÍMITE ELÁSTICO	CONTROL	CARGA UNITARIA	$d/11$ y
B 500 S	CORRUGADO SOLDABLE	500	NORMAL	550	≥ 1,05
B 500 T	CORRUGADO NORMAL	500	NORMAL	550	≥ 1,03
A 42 b	LAMINADO EN CALIENTE	26	NORMAL	42 - 52	VARIABLE



Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico <b>David Rivera</b>	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>10</b>
Situación: <b>C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)</b>		Plano de: <b>CIMENTACIÓN</b>	Escala: <b>1:125</b>
		Fecha: <b>Mayo 2024</b>	Expediente: <b>2024-15</b>



NOTAS SOBRE LA CONSTRUCCION METALICA

ESPECIFICACIONES GENERALES

ADEMAS DE LAS ESPECIFICACIONES REFERIDAS EN LA MEMORIA Y EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEL PROYECTO QUE ACOMPAÑA LA PRESENTE DOCUMENTACIÓN, SERÁN DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO LAS SIGUIENTES:


- 1.- TODO EL MATERIAL EMPLEADO SERÁ ACERO LAMINADO, FABRICADO SEGÚN LA NORMA NBE EA-95, (ANTIGUA MV-102), Y DEL TIPO 442b. ESTAS ESPECIFICACIONES SE ACRÉDITAN A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA CORRESPONDIENTE, MEDIANTE LA APORTACIÓN DEL CERTIFICADO DE FABRICACIÓN DE TODO EL MATERIAL COLOCADO EN OBRA.
- 2.- TODAS LAS UNIONES PARA SOLDAR A TOPE Y EN ÁNGULO, SE REALIZARÁN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DE LA NORMA NBE EA-95, (ANTIGUA MV-104).
- 3.- TODAS LAS SOLDADURAS SE EJECUTARÁN CON CORDÓN CONTINUO EN TODA LA LONGITUD DE LA UNIÓN.
- 4.- EL ESPESOR DE GARGANTA DE LAS SOLDADURAS SERÁ 0,7x<sub>a</sub>, SIENDO "a" EL MENOR ESPESOR DE LAS CHAPAS A UNIR.
- 5.- TODOS LOS ELECTRODOS UTILIZADOS EN EL SOLDADO MANUAL, DEBERÁN CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES DE LA NORMA UNE 14003.
- 6.- A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA CORRESPONDIENTE, SE REALIZARÁN INSPECCIONES RADIOGRÁFICAS DE CUALQUIER SOLDADURA REALIZADA EN TALLER O EN LA PROPIA OBRA. SE HABRÁN DE TENER EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LAS NORMAS UNE 14-011 Y UNE 14-604.
- 7.- LA ESTRUCTURA METÁLICA QUE FORMA PARTE DE ELEMENTOS RESISTENTES MIXTOS (HORMIGÓN-ACERO), SE SUMINISTRARÁ EN OBRA LIBRE DE PROTECCIONES (PINTURAS) Y GRANALLADA.
- 8.- TODO EL MATERIAL SE ENTREGARÁ EN OBRA CON UNA IMPRIMACIÓN EPOXI DE ALUMINIO LAMINAR ENTRE 50 Y 60 MICRAS, Y SE TERMINARÁ CON PROTECCIÓN INHIBIDORA MEDIANTE PROYECCIÓN DE MORTERO DE VERMICULITA O CUALQUIER OTRA ADECUADA AL USO QUE CUMPLA LAS PRESCRIPCIONES DE LA NORMATIVA CONTRAINCENDIOS DE APLICACIÓN Y SEGÚN INSTRUCCIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
- 9.- TODO EL MATERIAL ACOPIADO EN OBRA NO TENDRÁ CONTACTO DIRECTO CON ZONAS TERRIZAS. SE TENDRÁ UN MUY ESPECIAL CUIDADO DE NUNCA SOBRECARGAR LAS ESTRUCTURAS EXISTENTES CON EL ACOPIO Y MONTAJE.
- 10.- EN CUALQUIER CASO, TODO SE SOMETE A LAS INDICACIONES Y PRESCRIPCIONES DE LA NORMATIVA EN EN VIGOR NBE EA-95; TENIENDO ESTA SIEMPRE PREFERENCIA EN CUALQUIER SITUACIÓN DE DUDA O DE NO CORRESPONDENCIA.
- 11.- PARA LA EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA SE DEBERÁN TENER EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES DEL PRESENTE PLANO Y DE TODOS LOS RELACIONADOS.

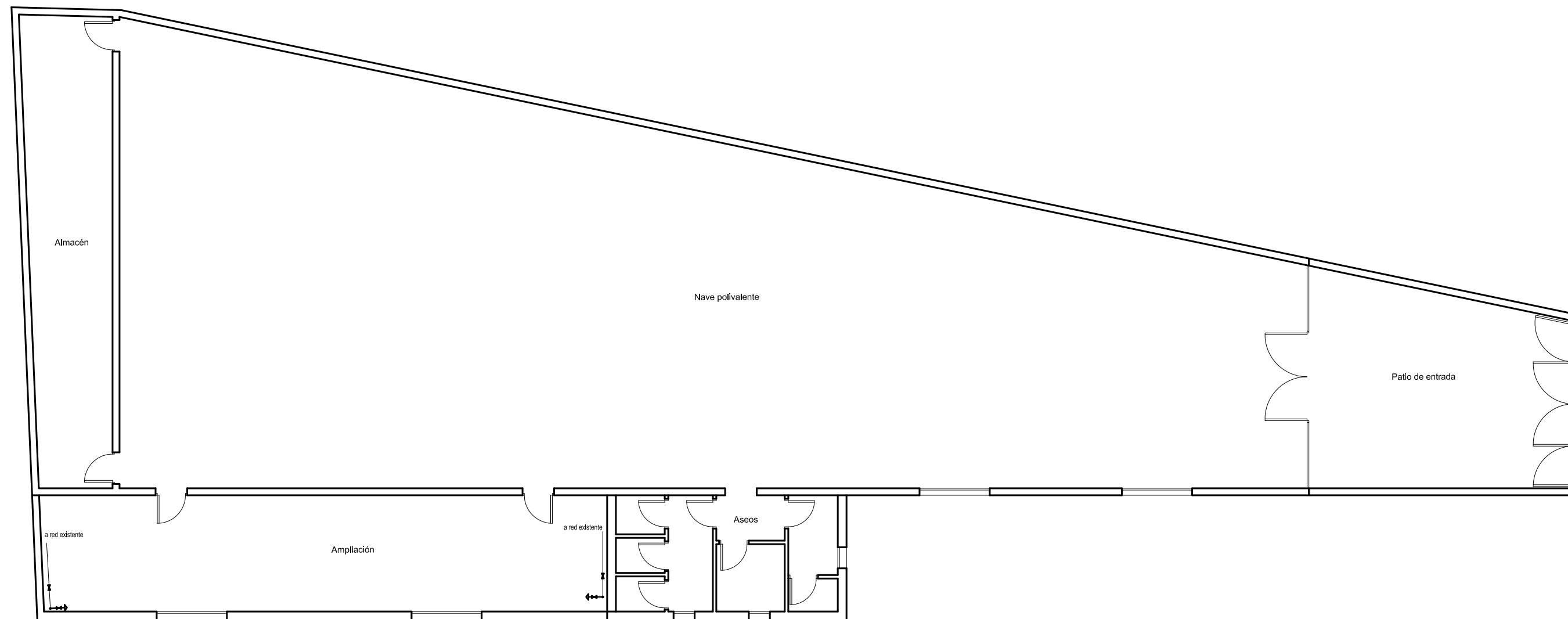
MUY IMPORTANTE:  
SERÁ IMPRESCINDIBLE, ANTES DE PROCEDER A LA FABRICACIÓN EN TALLER DE ESTA ESTRUCTURA, LA COMPROBACIÓN IN SITU DEL REPLANTEO DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE, SIENDO LA DETERMINACIÓN DE LAS COTAS FINALES Y ESTABLECIMIENTO DE LOS CORTES EN TALLER RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA ADJUDICATORIO.

NOTA IMPORTANTE:  
EL ARROSTRAMIENTO EN LA DIRECCIÓN PERPENDICULAR DE LOS PORTICOS A SIDO CONFIAO EN EL CALCULO DE LA ESTRUCTURA AL CERRAMIENTO DE PLACAS ALICOLARES, POR ELLO SOLO SE PLANTAN CRUCES DE SAN ANDRES EN LOS VAMOS EXTREMOS DE CUBIERTA.

# Estructura

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN CODIGO ESTRUCTURAL					
ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	ESPECIFICACION	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES	
HORMIGÓN	HORMIGÓN DE LIMPIEZA	HA-10B/10Bb	NORMAL	$\gamma_c = \gamma_{cr}$	$\gamma_s = \gamma_{st}$
	LOSAS Y VIGAS CEMENT.	HA-25B/20Bb		1,35	1,35
	RESTO DE LA OBRA	HA-25B/20Bb		1,35	
ACEROS	Ø EN TODA LA OBRA	B 500 S	NORMAL	1,15	
	MALLAS ELECTROSOLDADAS	B 500 T		1,15	
	PERFILES Y PLATABANDAS	A 42 a		1,15	1,33+1,50
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE HORMIGONES					
ELEMENTO	TIPO HORMIGÓN	TIPO ARDO TAMAÑO MÁX.	CEMENTO DESIGNACIÓN	ASENTO EN CONO ABRANOS	RESISTENCIA CARACTER. 7 DÍAS / 28 DÍAS
HORMIGÓN DE LIMPIEZA	HA-10	40-RODADO	CEM I	Ø a 9	— / —
LOSAS Y VIGAS CEMENT.	HA-25	20-RODADO	CEM I	Ø a 9	16,25 / 25
SOLERAS	HA-25	40-RODADO	CEM I	Ø a 9	16,25 / 25
RESTO DE LA OBRA	HA-25	20-RODADO	CEM I	Ø a 9	16,25 / 25
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE ACEROS µ=2					
TIPO	CARACTERÍSTICA	LÍMITE ELÁSTICO	CONTROL	CARGA UNITARIA	δ <sub>11</sub> y
B 500 S	CORRUGADO SOLDABLE	500	NORMAL	500	≥ 1,55
B 500 T	CORRUGADO NORMAL	500	NORMAL	500	≥ 1,03
A 42a	LAMINADO EN CALIENTE	36	NORMAL	42-53	VARIABLE
DUCTILIDAD DE LA ESTRUCTURA µ=2					

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>		Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>11</b>
		Situación: <b>C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)</b>	Plano de: <b>ESTRUCTURA</b>
Arquitecto Técnico <b>David Rivera</b>		Fecha: <b>Mayo 2024</b>	Expediente: <b>2024-15</b>

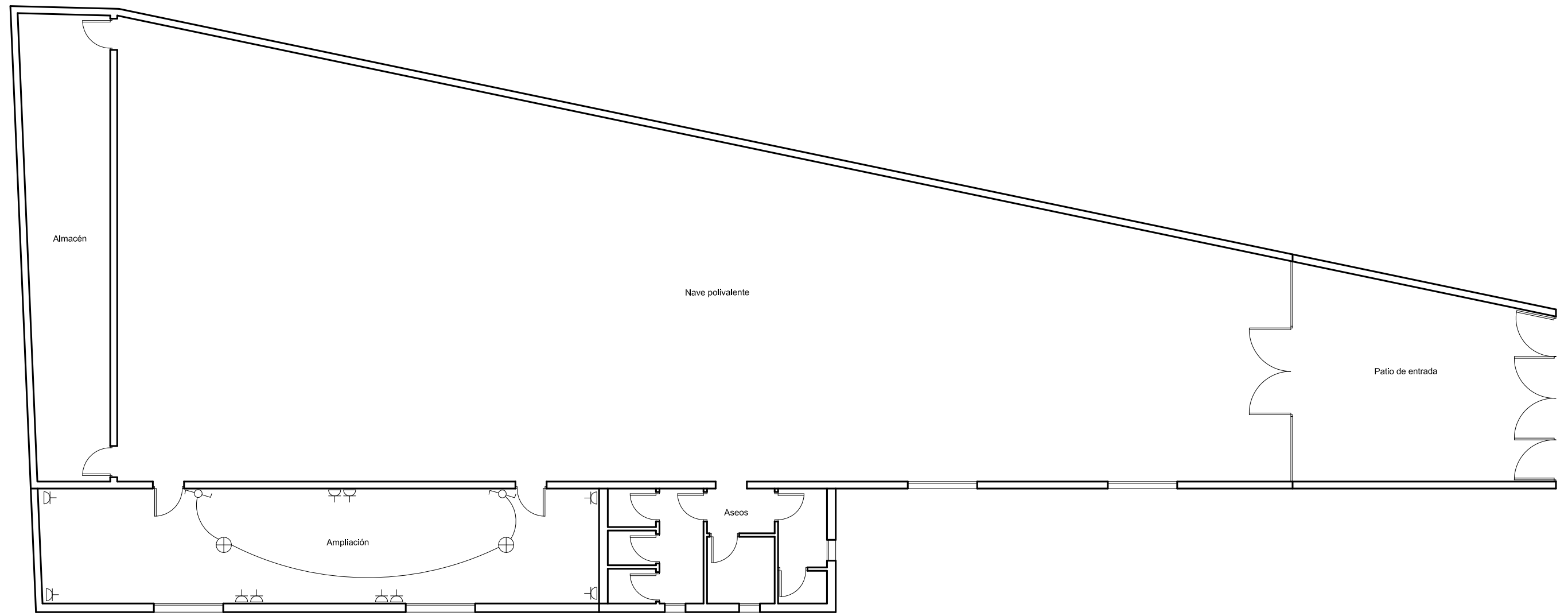


Planta

SIMBOLOGÍA	
	TUBERÍA DE AGUA FRÍA
	LLAVE DE ABONADO
	CONSUMO DE AGUA FRÍA

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvatierra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano N°: <b>12</b>
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvatierra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>FONTANERÍA</b>	Escala: 1:125
			Fecha: Mayo 2024
			Expediente: 2024-15






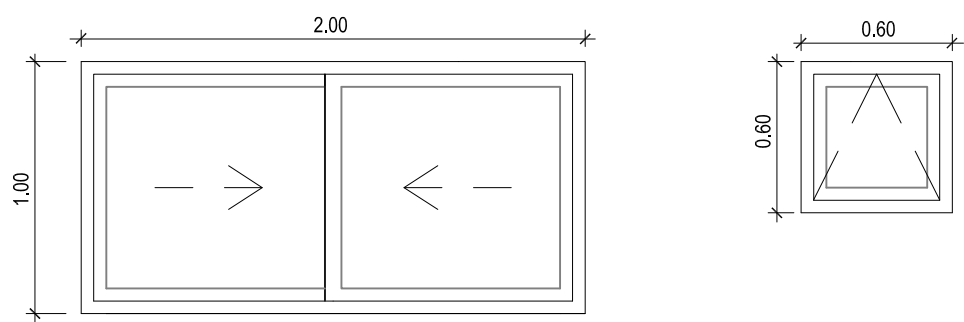
Planta

LEYENDA DE ELECTRICIDAD

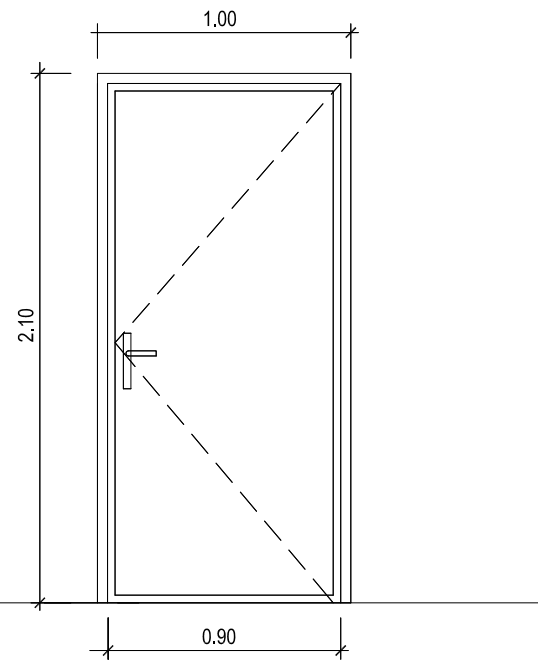
⊕	PUNTO DE LUZ
⌚	INTERRUPTOR
⏻	BASE DE ENCHUFE 16 A. CON T.T.

Promotor: <b>Excmo. Ayuntamiento de Salvaterra de los Barros</b>	 Arquitecto Técnico David Rivera	Proyecto de: <b>REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE</b>	Plano Nº: <b>13</b>
Situación: C/ Fernando Cintas Rosas, s/n. Salvaterra de los Barros (Badajoz)		Plano de: <b>ELECTRICIDAD</b>	Escala: 1:125
			Fecha: Mayo 2024
			Expediente: 2024-15

## CARPINTERÍA DE ALUMINIO



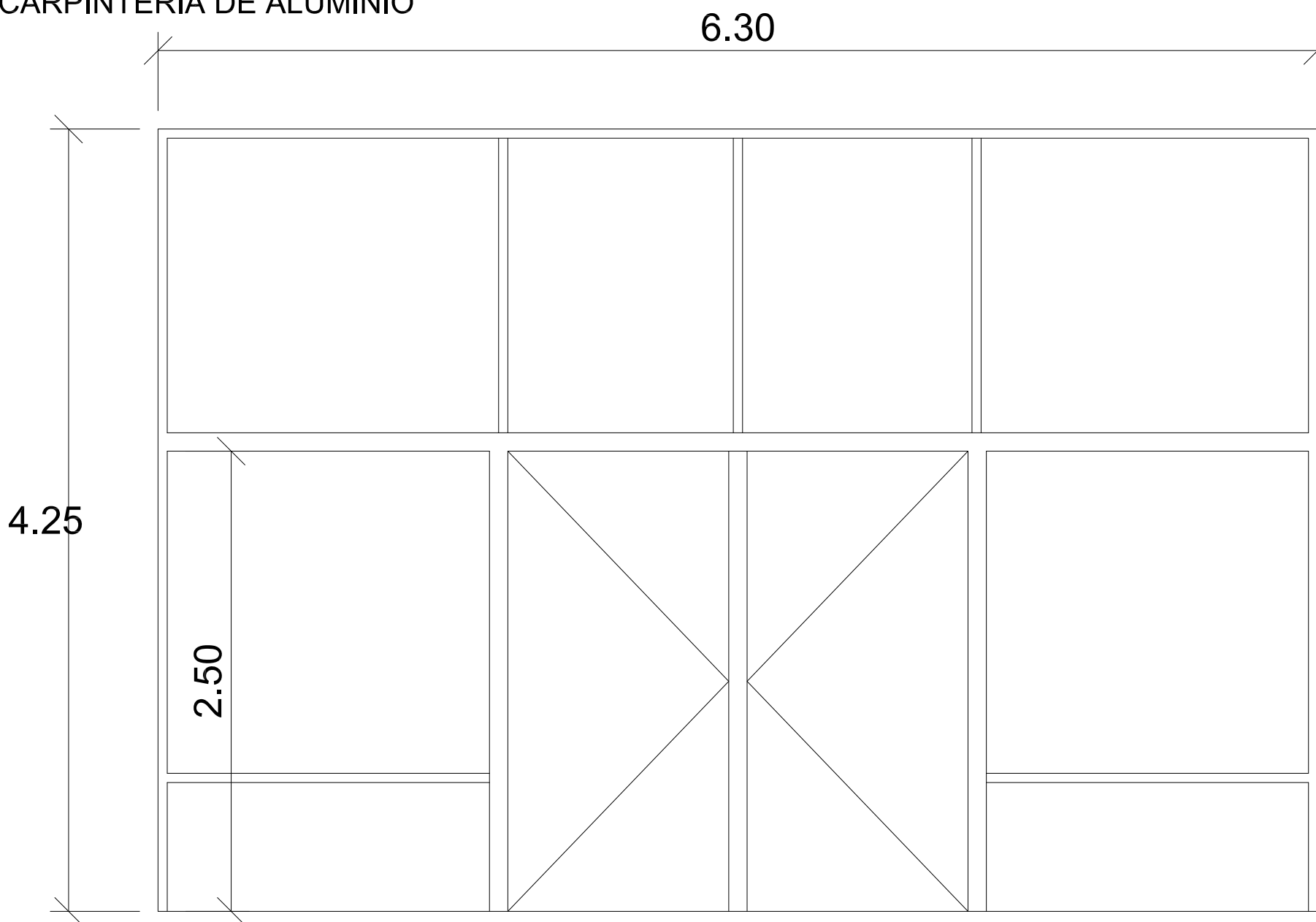
## CARPINTERÍA DE ACERO



DENOMINACION	V1	V2
Nº UNIDADES	4	3
SITUACION	FACHADA LATERAL	ASEOS
APERTURA	CORREDERA	OSCILO
MATERIAL	ALUMINIO RPT	ALUMINIO RPT
COLOR	BLANCO	BLANCO
VIDRIO	CLIMALIT 4+12+4 mm	CLIMALIT 4+12+4 mm

DENOMINACION	P2
Nº UNIDADES	2
SITUACION	ALMACÉN
APERTURA	ABATIBLE
ACABADO	CHAPA LISA
COLOR	MARRÓN

## CARPINTERÍA DE ALUMINIO



DENOMINACION	P1
Nº UNIDADES	1
SITUACION	FACHADA PRINCIPAL
APERTURA	ABATIBLE
MATERIAL	ALUMINIO RPT
COLOR	BLANCO
VIDRIO	CLIMALIT 4+4+12+4+4 mm

Promotor:  
Excmo. Ayuntamiento de  
Salvaterra de los Barros

Situación:  
C/ Fernando Cintas Rosas, s/n.  
Salvaterra de los Barros  
(Badajoz)

Arquitecto Técnico  
David Rivera

Proyecto de:  
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE  
NAVE POLIVALENTE

Plano de:  
CARPINTERÍA DE ALUMINIO  
Y CERRAJERÍA

Plano Nº:  
**14**

Escala:  
1:30

Fecha: Mayo  
2024

Expediente:  
2024-15

### **III. MEDICIONES Y PRESUPUESTOS.**

**Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>1.1</b>	<b>M2</b>	<b>Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		NAVE POLIVALENTE	1		20,000		20,000	
							20,000	20,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>20,000</b>		<b>8,49</b>	<b>169,80</b>
<b>1.2</b>	<b>M2</b>	<b>Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ALMACÉN	1		32,040		32,040	
							32,040	32,040
		<b>Total m2 .....</b>			<b>32,040</b>		<b>13,58</b>	<b>435,10</b>
<b>1.3</b>	<b>M2</b>	<b>Levantado de rejas de cerrajería en muros, ancladas o atornilladas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rejas	4		2,000	1,000	8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>8,000</b>		<b>27,16</b>	<b>217,28</b>
<b>1.4</b>	<b>M2</b>	<b>Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		VENTANAS	4		2,000	1,000	8,000	
			3		0,600	0,600	1,080	
		PUERTA DE ENTRADA A NAVE POLIVALENTE	1		7,250	4,250	30,813	
		PUERTA DE ENTRADA DE LA FACHADA	1		4,750	4,000	19,000	
							58,893	58,893
		<b>Total m2 .....</b>			<b>58,893</b>		<b>30,56</b>	<b>1.799,77</b>
<b>1.5</b>	<b>M2</b>	<b>Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PUERTAS DE ACCESO A LA AMPLIACIÓN	2		1,000	2,200	4,400	
							4,400	4,400
		<b>Total m2 .....</b>			<b>4,400</b>		<b>21,52</b>	<b>94,69</b>
<b>1.6</b>	<b>M.</b>	<b>Limpieza y reparación de bajantes y canalones de cualquier material (excepto tubos con amianto en su composición), por medios manuales, quedandolos en totalmente montados.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		REPARACIÓN DEL CANALON EXISTENTE	1	33,000			33,000	
		BAJANTES	2			5,000	10,000	
							43,000	43,000
		<b>Total m. ....</b>			<b>43,000</b>		<b>16,98</b>	<b>730,14</b>

**Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.7	M2	Demolición de cobertura de teja cerámica curva, plana o mixta, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y trasladado a planta baja, incluso limpieza y retirada de escombros sobrantes a pie de carga, sin transporte al vertedero, y p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE LOS ASEOS QUE SE UNE A LA AMPLIACIÓN	1		8,000		8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>8,000</b>		<b>23,77</b>	<b>190,16</b>
1.8	M2	Demolición de cobertura vertical de placas nervadas de chapa simple, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		REMATE LATERAL DE LA NAVE POLIVALENTE	1	7,700		3,000	23,100	
							23,100	23,100
		<b>Total m2 .....</b>				<b>23,100</b>	<b>13,58</b>	<b>313,70</b>
1.9	M3	Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FALSO TECHO DE NAVE POLIVALENTE	1		20,000	0,050	1,000	
							1,000	1,000
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		APERTURA DE PUERTAS DE ACCESO A LA AMPLIACIÓN	2	1,000	0,250	2,200	1,100	
							1,100	1,100
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		TEJADO DE LA ZONA DE LOS ASEOS QUE SE UNE A LA AMPLIACIÓN	1		8,000	0,150	1,200	
							1,200	1,200
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESPONJAMIENTO	0,3		3,300		0,990	
							0,990	0,990
							4,290	4,290
		<b>Total m3 .....</b>				<b>4,290</b>	<b>52,31</b>	<b>224,41</b>
1.10	M	Levantado de bordillos de hormigón, con medios mecánicos, incluso carga sobre camión de los productos resultantes de la demolición.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bordillos del acerado de entrada	1	6,000			6,000	
							6,000	6,000
		<b>Total m .....</b>				<b>6,000</b>	<b>4,98</b>	<b>29,88</b>
1.11	M2	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acerado de entrada a la nave	1	6,000	1,500		9,000	

**Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
						9,000	9,000	
		<b>Total m2 .....</b>		<b>9,000</b>		<b>18,67</b>	<b>168,03</b>	
<b>1.12</b>	<b>M2</b>	<b>Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alicatado de baños existentes	1	10,000			10,000	
							10,000	10,000
		<b>Total m2 .....</b>		<b>10,000</b>			<b>16,98</b>	<b>169,80</b>
<b>1.13</b>	<b>M3</b>	<b>Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FALSO TECHO DE NAVE POLIVALENTE	1		20,000	0,050	1,000	
							1,000	1,000
		APERTURA DE PUERTAS DE ACCESO A LA AMPLIACIÓN	2	1,000	0,250	2,200	1,100	
							1,100	1,100
		TEJADO DE LA ZONA DE LOS ASEOS QUE SE UNE A LA AMPLIACIÓN	1		8,000	0,150	1,200	
							1,200	1,200
		Bordillos del acerado de entrada	1	6,000	0,120	0,400	0,288	
							0,288	0,288
		Acerado de entrada a la nave	1	6,000	1,500	0,070	0,630	
							0,630	0,630
		ESPONJAMIENTO	0,3		4,218		1,265	
							1,265	1,265
		ALICATADOS DAÑADOS EN BAÑO EXISTENTE	1	10,000		0,030	0,300	
							0,300	0,300
		ESPONJAMIENTO	0,3		5,783		1,735	
							1,735	1,735
		<b>Total m3 .....</b>					<b>7,518</b>	<b>7,518</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS :</b>					<b>5,82</b>	<b>43,75</b>
								<b>4.586,51</b>

**Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	M3	Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE LA AMPLIACIÓN EXTERIOR	1	16,500	3,600	0,300	17,820	
							17,820	17,820
		<b>Total m3 .....</b>				<b>17,820</b>	<b>48,66</b>	<b>867,12</b>
2.2	M3	Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		POZOS DE CIMENTACIÓN	4	1,200	0,800	1,250	4,800	
							4,800	4,800
		<b>Total m3 .....</b>				<b>4,800</b>	<b>50,93</b>	<b>244,46</b>
2.3	M3	Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE LA AMPLIACIÓN EXTERIOR	1	16,500	0,400	0,650	4,290	
			5	3,600	0,400	0,650	4,680	
							8,970	8,970
		<b>Total m3 .....</b>				<b>8,970</b>	<b>49,79</b>	<b>446,62</b>
2.4	M3	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE. CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,000	0,300	0,750	2,250	
							2,250	2,250
		<b>Total m3 .....</b>				<b>2,250</b>	<b>81,88</b>	<b>184,23</b>
2.5	M3	Carga manual y transporte de tierras al vertedero/planta de valorización, a una distancia < 10 Km., considerando ida y vuelta, con camión basculante y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE LA AMPLIACIÓN EXTERIOR	1	16,500	3,600	0,300	17,820	
							17,820	17,820
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE LA AMPLIACIÓN EXTERIOR	1	16,500	0,400	0,650	4,290	
			5	3,600	0,400	0,650	4,680	
							8,970	8,970
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,000	0,300	0,750	2,250	
							2,250	2,250
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		POZOS DE CIMENTACIÓN	4	1,200	0,800	1,250	4,800	
							4,800	4,800
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESPONJAMIENTO	0,3		33,840		10,152	
							10,152	10,152
							43,992	43,992

**Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			Total m3 .....	43,992	62,03
					<u>2.728,82</u>
			<b>Total presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS :</b>		<b>4.471,25</b>



**Presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIÓN Y SANEAMIENTO**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>3.1</b>	<b>M3</b>	<b>Hormigón de limpieza HL-150/B/20, con dosificación de cemento de 150Kg/m3., de consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm., elaborado en central, transportado, suministrado, puesto en obra, con vertido manual con canaleta desde camión hormigonera, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Totalmente terminado. Volumen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Según Código Estructural y CTE DB SE-C.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZANJAS ZONA DE LA AMPLIACIÓN EXTERIOR	1	16,500	0,400	0,250	1,650	
			5	3,600	0,400	0,250	1,800	
							3,450	3,450
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		POZOS DE CIMENTACIÓN	4	1,200	0,800	0,250	0,960	
							0,960	0,960
							4,410	4,410
		<b>Total m3 .....</b>				<b>4,410</b>	<b>94,53</b>	<b>416,88</b>
<b>3.2</b>	<b>M3</b>	<b>Hormigón Armado Estructural HA-25/F/20/XC2, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo manual con canaleta desde camión hormigonera, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según Código Estructural, CTE DB SE-C y NCSE-02.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZANJAS ZONA DE LA AMPLIACIÓN EXTERIOR	1	16,500	0,400	0,400	2,640	
			5	3,600	0,400	0,400	2,880	
							5,520	5,520
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		POZOS DE CIMENTACIÓN	4	1,200	0,800	1,000	3,840	
							3,840	3,840
							9,360	9,360
		<b>Total m3 .....</b>				<b>9,360</b>	<b>206,15</b>	<b>1.929,56</b>
<b>3.3</b>	<b>M2</b>	<b>Solera de hormigón armado de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado i/enchachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según la normativa en vigor Código Estructural y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE AMPLIACIÓN	1	16,500	3,600		59,400	
		AMPLIACIÓN NAVE	1	32,840			32,840	
		POLIVALENTE						
		PATIO DE ENTRADA	1			41,800	41,800	
							134,040	134,040
		<b>Total m2 .....</b>				<b>134,040</b>	<b>40,67</b>	<b>5.451,41</b>
<b>3.4</b>	<b>Ud</b>	<b>Placa de anclaje de acero S 275 JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1,5 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,5 m., soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada. Según normas Código Estructural y CTE DB SE-A.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
		<b>Total ud .....</b>				<b>4,000</b>	<b>37,10</b>	<b>148,40</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 3 CIMENTACIÓN Y SANEAMIENTO :</b>								<b>7.946,25</b>

**Presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURAS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>4.1</b>	<b>Kg</b>	<b>Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según Código Estructural y CTE DB SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según Normativa armonizada europea o similar, norma UNE-EN 287-1:1992.</b>						
			<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		ZONA DE AMPLIACIÓN						
		PILARES IPE-220	4	4,000		26,860	429,760	
		VIGAS IPE-220	4	4,000		26,860	429,760	
		CORREAS IPE-140	4	16,500		13,220	872,520	
		AMPLIACIÓN DE LA NAVE						
		VIGAS IPE-220	1	6,800		26,860	182,648	
			1	7,700		26,860	206,822	
		CORREAS 80X40X1.5	8	4,600		3,000	110,400	
							2.231,910	2.231,910
		<b>Total kg .....</b>				<b>2.231,910</b>	<b>3,14</b>	<b>7.008,20</b>
<b>4.2</b>	<b>M2</b>	<b>Tablero formado por rasillón machihembrado de 100x20x4 cms. y capa de compresión de 5 cm. de espesor, de hormigón HA-25/F/20/X0, elaborado en central, vertido con cubilote desde grúa, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080. Totalmente terminado. Según Normativa armonizada europea o similar, Código Estructural y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</b>						
			<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		ZONA DE AMPLIACIÓN	1	16,500	3,600		59,400	
							59,400	59,400
		<b>Total m2 .....</b>				<b>59,400</b>	<b>55,98</b>	<b>3.325,21</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURAS :</b>								<b>10.333,41</b>

**Presupuesto parcial nº 5 CUBIERTA**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1	M2	Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg/m3. con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AMPLIACIÓN DE LA NAVE POLIVALENTE	1		35,000		35,000	
							35,000	35,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>35,000</b>		<b>47,62</b>	<b>1.666,70</b>
5.2	M2	Cerramiento en fachada de panel vertical formado por 2 láminas de acero prelacado en perfil comercial de 0,6 mm. y núcleo central de espuma de poliuretano de 40 kg/m3. con un espesor total de 50 mm. sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		REMATE LATERAL DE LA NAVE POLIVALENTE	1	6,800		3,000	20,400	
							20,400	20,400
		<b>Total m2 .....</b>			<b>20,400</b>		<b>61,27</b>	<b>1.249,91</b>
5.3	M2	Cobertura de teja cerámica mixta roja de 43x26 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Conforme a Norma UNE 136020:2004, NTE-QTT, CTE DB-HS-1 y RC-16. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE AMPLIACIÓN	1	16,500	4,000		66,000	
							66,000	66,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>66,000</b>		<b>49,59</b>	<b>3.272,94</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 5 CUBIERTA :</b>						<b>6.189,55</b>

**Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA Y AISLAMIENTO**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	M2	Fábrica de bloque cerámico machihembrado de arcilla aligerada de 30x19x19 cm, para revestir, constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Según NTE-FFB, UNE-EN 771-1:2011+A1:2016 y CTE DB-SE-F F y RC-16. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE AMPLIACIÓN	2	16,500		4,000	132,000	
			2	3,600		4,000	28,800	
							160,800	160,800
		<b>Total m2 .....</b>				<b>160,800</b>	<b>44,15</b>	<b>7.099,32</b>
6.2	M2	Tabicón de rasillón de 40x20x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CAMARAS INTERIORES EN LA NAVE POLIVALENTE	1	34,560		4,250	146,880	
			1	13,420		4,250	57,035	
			1	33,830		4,250	143,778	
			1	6,350		4,250	26,988	
		AMPLIACIÓN	2	3,310		3,500	23,170	
			1	16,180		3,500	56,630	
			1	16,040		3,500	56,140	
							510,621	510,621
		<b>Total m2 .....</b>				<b>510,621</b>	<b>28,25</b>	<b>14.425,04</b>
6.3	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco de 40x20x20 cm. colocado a dos caras vistas, recibidos con mortero de cemento blanco BL-II 42,5 R y arena de río 1/4, mortero M-10/BL, rellenos de hormigón HA-25/P/20/l y armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación aplomado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según CTE DB SE-F y RC-16. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AMPLIACIÓN DE LA NAVE POLIVALENTE	1	5,000			5,000	
			1	5,000			5,000	
							10,000	10,000
		<b>Total m2 .....</b>				<b>10,000</b>	<b>68,49</b>	<b>684,90</b>
6.4	M2	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10. Según RC-16.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V-1	4	2,000		1,000	8,000	
		V-2	2		0,600	0,600	0,720	
		P-2	2		1,000	2,100	4,200	
		P-1	1		6,300	4,250	26,775	
							39,695	39,695
		<b>Total m2 .....</b>				<b>39,695</b>	<b>26,73</b>	<b>1.061,05</b>
6.5	Ud	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y climatización incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total ud .....</b>				<b>1,000</b>	<b>452,68</b>	<b>452,68</b>
6.6	M.	Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 ( M-5), i/cajeado en fábrica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**Presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA Y AISLAMIENTO**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
		VENTANAS	4		2,400	9,600		
		PUERTAS	4		1,200	4,800		
						14,400	14,400	
		<b>Total m. ....:</b>			<b>14,400</b>	<b>18,00</b>	<b>259,20</b>	
<b>6.7</b>	<b>M.</b>	<b>Bordillo de hormigón monocapa, achaflanado, de 9-10x20 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm. de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,000			6,000	
							6,000	6,000
		<b>Total m. ....:</b>			<b>6,000</b>	<b>11,26</b>	<b>67,56</b>	
<b>6.8</b>	<b>M2</b>	<b>Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm., sentada con mortero 1/6 de cemento (tipo M-5), i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1		9,000		9,000	
							9,000	9,000
		<b>Total m2 ....:</b>			<b>9,000</b>	<b>23,04</b>	<b>207,36</b>	
<b>6.9</b>	<b>M2</b>	<b>Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno extruido de superficie lisa machihembrados de 60 mm de espesor. Resistencia a compresión = 200 kPa. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CAMARAS INTERIORES EN LA NAVE POLIVALENTE	1	34,560		4,250	146,880	
			1	13,420		4,250	57,035	
			1	33,830		4,250	143,778	
			1	6,350		4,250	26,988	
		AMPLIACIÓN	2	3,310		3,500	23,170	
			1	16,180		3,500	56,630	
			1	16,040		3,500	56,140	
							510,621	510,621
		<b>Total m2 ....:</b>			<b>510,621</b>	<b>11,03</b>	<b>5.632,15</b>	
<b>6.10</b>	<b>M2</b>	<b>Aislamiento de cubierta inclinada con planchas de poliestireno extruido de 60 mm de espesor &gt; 300 kPa. Con superficie lisa y encaje entre planchas a media madera. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K). Medida toda la superficie a ejecutar. Totalmente terminado y colocado incluso p.p. de medios auxiliares.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA DE AMPLIACIÓN	1	16,500	4,000		66,000	
							66,000	66,000
		<b>Total m2 ....:</b>			<b>66,000</b>	<b>16,63</b>	<b>1.097,58</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 6 ALBAÑILERIA Y AISLAMIENTO :</b>							<b>30.986,84</b>	

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M2	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en paramentos verticales de 20 mm de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje (hasta 3 m de altura), según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CAMARAS INTERIORES EN LA NAVE POLIVALENTE	1	34,560		4,250	146,880	
			1	13,420		4,250	57,035	
			1	33,830		4,250	143,778	
			1	6,350		4,250	26,988	
		AMPLIACIÓN	2	3,310		3,500	23,170	
			1	16,180		3,500	56,630	
			1	16,040		3,500	56,140	
							510,621	510,621
		<b>Total m2 .....</b>				<b>510,621</b>	<b>11,31</b>	<b>5.775,12</b>
7.2	M2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, y andamiaje, según NTE-RPE-07 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ENFOSCADOS INTERIORES PAREDES DE LA NAVE POLIVALENTE	1	34,560		4,250	146,880	
			1	13,420		4,250	57,035	
			1	33,830		4,250	143,778	
			1	6,350		4,250	26,988	
		PAREDES DE LA AMPLIACIÓN	2	3,310		3,500	23,170	
			1	16,180		3,500	56,630	
			1	16,040		3,500	56,140	
		ENFOSCADO EXTERIOR FACHADAS	1	3,600		4,000	14,400	
			1	16,250		4,000	65,000	
			1	20,760		5,000	103,800	
		PATIO INTERIOR	1	7,750		5,000	38,750	
			1	7,600		5,000	38,000	
							770,571	770,571
		<b>Total m2 .....</b>				<b>770,571</b>	<b>25,80</b>	<b>19.880,73</b>
7.3	M2	Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AMPLIACIÓN	1		53,330		53,330	
							53,330	53,330
		<b>Total m2 .....</b>				<b>53,330</b>	<b>34,21</b>	<b>1.824,42</b>
7.4	M2	Falso techo termo-acústico formado por panel rígido de fibras de vidrio de 120x60 cm. y 30 mm. de espesor, con resinas termoendurecibles y recubierto por una cara con un velo decorativo de fibra de vidrio, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AMPLIACIÓN DE LA NAVE POLIVALENTE	1		32,840		32,840	
		REPARACIONES NAVE EN ZONA EXISTENTE	1		20,000		20,000	
							52,840	52,840

**Presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			<b>Total m2 .....:</b>	<b>52,840</b>	<b>30,78</b>
					<b>1.626,42</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS :</b>		<b>29.106,69</b>

**Presupuesto parcial nº 8 SOLADOS ALICATADOS Y REMATES**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1	M2	Solado de baldosa de gres antideslizante de gran resistencia, modelo a elegir por la dirección facultativa, recibido con doble encolado de adhesivo cementoso según UNE-EN 12004-1:2017 flexible especial material porcelánico, sobre recrecido de nivelación de mortero de cemento sin incluir este, rejuntado con mortero tapajuntas según UNE-EN 13888:2009 junta color o blanca y limpieza. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		NAVE POLIVALENTE	1		335,000		335,000	
		AMPLIACIÓN	1		54,000		54,000	
							389,000	389,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>389,000</b>		<b>49,72</b>	<b>19.341,08</b>
8.2	M.	Rodapié de gres porcelánico, modelo a elegir por la dirección facultativa, recibido con adhesivo cementoso según UNE-EN 12004-1:2017 flexible especial material porcelánico sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas según UNE-EN 13888:2009 junta color o blanca y limpieza. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en su longitud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		NAVE POLIVALENTE	1	88,000			88,000	
		AMPLIACIÓN	1	39,000			39,000	
							127,000	127,000
		<b>Total m. ....:</b>			<b>127,000</b>		<b>9,39</b>	<b>1.192,53</b>
8.3	M2	Alicatado con azulejo de 1ª, modelo a elegir por la dirección facultativa, recibido con adhesivo cementoso según UNE-EN 12004-1:2017 flexible , aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales. Rejuntado con mortero tapajuntas según UNE-EN 13888:2009 junta color o blanca y limpieza. Según Normativa armonizada europea o similar, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie deduciendo huecos superiores a 1 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		REPARACIONES EN BAÑOS EXISTENTES	1		10,000		10,000	
							10,000	10,000
		<b>Total m2 .....</b>			<b>10,000</b>		<b>69,46</b>	<b>694,60</b>
8.4	M.	Vierteaguas de piedra granítica de 31x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. Según Normativa armonizada europea o similar, CTE DB-HS y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la longitud realmente realizada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		VENTANAS	4	2,000			8,000	
							8,000	8,000
		<b>Total m. ....:</b>			<b>8,000</b>		<b>40,68</b>	<b>325,44</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 8 SOLADOS ALICATADOS Y REMATES :</b>							<b>21.553,65</b>	



Presupuesto parcial nº 9 FONTANERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.1	M	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	80,000			80,000	
							80,000	80,000
			<b>Total m .....</b>		<b>80,000</b>	<b>5,73</b>		<b>458,40</b>
9.2	Ud	Suministro y colocación de llave de corte por esfera, de 1/2" (15 mm.) de diámetro, de latón niquelado o de PVC, colocada mediante unión roscada, soldada o pegada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>2,000</b>	<b>14,72</b>		<b>29,44</b>
9.3	Ud	Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total ud .....</b>		<b>2,000</b>	<b>6,45</b>		<b>12,90</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 9 FONTANERIA :</b>								<b>500,74</b>

**Presupuesto parcial nº 10 ELECTRICIDAD**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
10.1	Ud	Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 16/gp5 y conductor flexible de cable unipolar H07V-K, 450/750 V, clase 5 de 1,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, conmutador 10A-250V con tecla para conmutador y marco. Acabado: Blanco. Totalmente instalado. Según R.E.B.T.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total ud .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>55,12</b>	<b>110,24</b>
10.2	Ud	Base de enchufe bipolar con TT lateral schuko sin garras con protección infantil, realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor flexible de cable unipolar H07V-K, 450/750 V, clase 5 de 2,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, base de enchufe bipolar, tapa y marco. Acabado: Blanco. Totalmente instalado. Según R.E.B.T.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			<b>Total ud .....:</b>			<b>10,000</b>	<b>35,04</b>	<b>350,40</b>
10.3	M.	Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halogenos H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado y libre de halogeno , en sistema monofásico (fase, neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	80,000			80,000	
							80,000	80,000
			<b>Total m. ....:</b>			<b>80,000</b>	<b>17,48</b>	<b>1.398,40</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 10 ELECTRICIDAD :</b>							<b>1.859,04</b>	

**Presupuesto parcial nº 11 CARPINTERIA DE ALUMINIO, CERRAJERIA Y VIDRIOS**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
11.1	M2	Carpintería de aluminio lacado en blanco, con rotura de puente térmico, en ventanas correderas, mayores de 2 m2 y menores de 3 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V-1			6	2,000		1,000	12,000	
							12,000	12,000
			<b>Total m2 .....</b>			<b>12,000</b>	<b>230,71</b>	<b>2.768,52</b>
11.2	M2	Carpintería de aluminio lacado blanco, en mamparas con zócalo ciego de doble chapa de aluminio con aislamiento y resto para acristalar (50%), con un 20% de superficie practicable, compuesta por bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicables con zócalo inferior ciego y resto para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-1			1	6,300		4,250	26,775	
							26,775	26,775
			<b>Total m2 .....</b>			<b>26,775</b>	<b>148,18</b>	<b>3.967,52</b>
11.3	Ud	Reparación de puerta de entrada existente, formada por 4 hojas habitables entre sí, bisagras de acero, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).						
			<b>Total ud .....</b>			<b>1,000</b>	<b>423,13</b>	<b>423,13</b>
11.4	M2	Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuanado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VIDRIS PARA P-1			1	6,300		4,250	26,775	
							26,775	26,775
			<b>Total m2 .....</b>			<b>26,775</b>	<b>124,79</b>	<b>3.341,25</b>
11.5	M2	Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuanado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V-1			4	2,000		1,000	8,000	
V-2			3	0,600		0,600	1,080	
							9,080	9,080
			<b>Total m2 .....</b>			<b>9,080</b>	<b>57,94</b>	<b>526,10</b>
11.6	M2	Carpintería de aluminio lacado en blanco, en ventanas oscilobatientes, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V-2			3	0,600		0,600	1,080	
							1,080	1,080
			<b>Total m2 .....</b>			<b>1,080</b>	<b>353,36</b>	<b>381,63</b>

**Presupuesto parcial nº 11 CARPINTERIA DE ALUMINIO, CERRAJERIA Y VIDRIOS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
11.7	Ud	Puerta de paso practicable de 1 hoja ciega, de aluminio lacado en blanco de 90x210 cm., compuesta por cerco, hoja de panel sandwich con aislamiento interior, resbalón con cerradura y manilla antienganche a ambos lados, cremona con cuadro puntos de cierre y tres bisagras, totalmente instalada sobre precerco de aluminio y tapajuntas, sellado de juntas y limpieza, i/ parte proporcional de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.			
			Total ud .....:	2,000	768,61
<b>Total presupuesto parcial nº 11 CARPINTERIA DE ALUMINIO, CERRAJERIA Y VIDRIOS :</b>					<b>12.945,37</b>

**Presupuesto parcial nº 12 PINTURAS**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>			<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
<b>12.1</b>	<b>M2</b>	<b>Lijado de paramentos verticales y horizontales.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAREDES INTERIORES						
		ALMACÉN	1	13,500		2,500	33,750	
			1	13,420		2,500	33,550	
			1	2,670		2,500	6,675	
			1	2,100		2,500	5,250	
							79,225	79,225
		<b>Total m2 .....</b>				<b>79,225</b>	<b>1,02</b>	<b>80,81</b>
<b>12.2</b>	<b>M2</b>	<b>Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAREDES INTERIORES						
		NAVE POLIVALENTE	1	34,560		4,250	146,880	
			1	13,420		4,250	57,035	
			1	33,830		4,250	143,778	
			1	6,350		4,250	26,988	
		AMPLIACIÓN	2	3,310		3,500	23,170	
			1	16,180		3,500	56,630	
			1	16,040		3,500	56,140	
		ALMACÉN	1	13,500		2,500	33,750	
			1	13,420		2,500	33,550	
			1	2,670		2,500	6,675	
			1	2,100		2,500	5,250	
							589,846	589,846
		<b>Total m2 .....</b>				<b>589,846</b>	<b>8,47</b>	<b>4.996,00</b>
<b>12.3</b>	<b>M2</b>	<b>Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ENFOSCADO EXTERIOR						
		FACHADAS	1	3,600		4,000	14,400	
			1	16,250		4,000	65,000	
			1	20,760		5,000	103,800	
		PATIO INTERIOR	1	7,750		5,000	38,750	
			1	7,600		5,000	38,000	
							259,950	259,950
		<b>Total m2 .....</b>				<b>259,950</b>	<b>13,07</b>	<b>3.397,55</b>
<b>12.4</b>	<b>M2</b>	<b>Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		REJAS	4	2,000		1,000	8,000	
		PUERTA DE ENTRADA	2	4,800		4,500	43,200	
							51,200	51,200
		<b>Total m2 .....</b>				<b>51,200</b>	<b>10,98</b>	<b>562,18</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 12 PINTURAS :</b>						<b>9.036,54</b>

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>1 ACTUACIONES PREVIAS</b>				
1.1	E01EET0301	m2	<b>Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, sin recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	0,750 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>8,49</b>
<b>Son ocho euros con cuarenta y nueve céntimos</b>				
1.2	E01EET0401	m2	<b>Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	1,200 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>13,58</b>
<b>Son trece euros con cincuenta y ocho céntimos</b>				
1.3	E01EKA0101	m2	<b>Levantado de rejas de cerrajería en muros, ancladas o atornilladas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	2,400 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>27,16</b>
<b>Son veintisiete euros con dieciseis céntimos</b>				
1.4	E01EKA0201	m2	<b>Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	2,700 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>30,56</b>
<b>Son treinta euros con cincuenta y seis céntimos</b>				
1.5	E01EWM0301	m2	<b>Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	1,725 h.	Peón ordinario	11,317
	M06CM010	0,400 h.	Compresor portátil diesel media presión...	2,500
	M06MR110	0,400 h.	Martillo manual rompedor eléctrico hast...	2,500
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>21,52</b>
<b>Son veintiun euros con cincuenta y dos céntimos</b>				
1.6	E01EIF04011	m.	<b>Limpieza y reparación de bajantes y canalones de cualquier material (excepto tubos con amianto en su composición), por medios manuales, quedandolos en totalmente montados.</b>	
	O01A070	1,500 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m. ....</b>	<b>16,98</b>
<b>Son dieciseis euros con noventa y ocho céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.7	E01ECC0201	m2	<b>Demolición de cobertura de teja cerámica curva, plana o mixta, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a planta baja, incluso limpieza y retirada de escombros sobrantes a pie de carga, sin transporte al vertedero, y p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	2,100 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>23,77</b>
			<b>Son veintitres euros con setenta y siete céntimos</b>	
1.8	E01ECC1101	m2	<b>Demolición de cobertura vertical de placas nervadas de chapa simple, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	1,200 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>13,58</b>
			<b>Son trece euros con cincuenta y ocho céntimos</b>	
1.9	G01C0201	m3	<b>Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.</b>	
	O01A070	4,500 h.	Peón ordinario	11,317
	M07AC010	0,450 h.	Dumper convencional 1.500 kg.	3,070
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>52,31</b>
			<b>Son cincuenta y dos euros con treinta y un céntimos</b>	
1.10	U01CRL0801	m	<b>Levantado de bordillos de hormigón, con medios mecánicos, incluso carga sobre camión de los productos resultantes de la demolición.</b>	
	O01A070	0,255 h.	Peón ordinario	11,317
	M06CM010	0,060 h.	Compresor portátil diesel media presión...	2,500
	M06MI110	0,060 h.	Martillo manual picador neumático hast...	0,530
	M05PN010	0,020 h.	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	40,330
	M07CB020	0,030 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,650
			<b>Precio total por m .....</b>	<b>4,98</b>
			<b>Son cuatro euros con noventa y ocho céntimos</b>	
1.11	E01EPP0201	m2	<b>Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	1,650 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>18,67</b>
			<b>Son dieciocho euros con sesenta y siete céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.12	E01EEA0101	m2	<b>Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	1,500 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>16,98</b>
			<b>Son dieciseis euros con noventa y ocho céntimos</b>	
1.13	G01T020	m3	<b>Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.</b>	
	M07CB030	0,150 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	38,830
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>5,82</b>
			<b>Son cinco euros con ochenta y dos céntimos</b>	



## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>2 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
2.1	E02DA0301	m3	<b>Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	4,300 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>48,66</b>
<b>Son cuarenta y ocho euros con sesenta y seis céntimos</b>				
2.2	E02PA0301	m3	<b>Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	4,500 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>50,93</b>
<b>Son cincuenta euros con noventa y tres céntimos</b>				
2.3	E02ZA0301	m3	<b>Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	4,400 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>49,79</b>
<b>Son cuarenta y nueve euros con setenta y nueve céntimos</b>				
2.4	E02ZS0201	m3	<b>Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE. CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</b>	
	O01A070	7,000 h.	Peón ordinario	11,317
	M08RI010	0,850 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,130
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>81,88</b>
<b>Son ochenta y un euros con ochenta y ocho céntimos</b>				
2.5	G01G1301	m3	<b>Carga manual y transporte de tierras al vertedero/planta de valorización, a una distancia &lt; 10 Km., considerando ida y vuelta, con camión basculante y con p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	2,000 h.	Peón ordinario	11,317
	M07CB020	1,075 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,650
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>62,03</b>
<b>Son sesenta y dos euros con tres céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>3 CIMENTACIÓN Y SANEAMIENTO</b>				
3.1	E04CZN0101	m3	<b>Hormigón de limpieza HL-150/B/20, con dosificación de cemento de 150Kg/m3., de consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm., elaborado en central, transportado, suministrado, puesto en obra, con vertido manual con canaleta desde camión hormigonera , para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Totalmente terminado. Volúmen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Según Código Estructural y CTE DB SE-C.</b>	
	O01A070	0,723 h.	Peón ordinario	11,317
	P01HDL020	1,100 m3	HL-150/B/20 central	78,500
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>94,53</b>
			<b>Son noventa y cuatro euros con cincuenta y tres céntimos</b>	
3.2	E04CZA0101	m3	<b>Hormigón Armado Estructural HA-25/F/20/XC2, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo manual con canaleta desde camión hormigonera, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según Código Estructural, CTE DB SE-C y NCSE-02.</b>	
	O01A070	3,000 h.	Peón ordinario	11,317
	P01HCA086	1,100 m3	Hormigón HA-25/F/20/XC2 central	88,000
	M10HV060	0,200 h.	Vibrador hormig. eléctrico 70 mm.	3,020
	E04AB0401	40,000 kg	ACERO CORRUGADO SOLDABLE B5...	1,870
			<b>Precio total por m3 .....</b>	<b>206,15</b>
			<b>Son doscientos seis euros con quince céntimos</b>	
3.3	E04SA100	m2	<b>Solera de hormigón armado de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2, elaborado en central, vertido, curado, colocado y armado con mallazo 15x15x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado i/enchachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según la normativa en vigor Código Estructural y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto</b>	
	E04SA040	1,000 m2	SOLER.HA-25/F/16/XC2 15cm.#15x15/8	29,890
	E04SE0101	1,000 m2	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm	10,780
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>40,67</b>
			<b>Son cuarenta euros con sesenta y siete céntimos</b>	
3.4	E04A0101	ud	<b>Placa de anclaje de acero S 275 JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 25x25x1,5 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,5 m., soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada. Según normas Código Estructural y CTE DB SE-A.</b>	
	O01A070	2,250 h.	Peón ordinario	11,317
	P13TP010	7,370 kg	Pletina 8/20 mm.	0,950
	P03AC210	3,790 kg	Ferr. elab. taller ind. acero barr. corr.,U...	1,200
	P01DW020	0,100 ud.	Pequeño material	0,850
			<b>Precio total por ud .....</b>	<b>37,10</b>
			<b>Son treinta y siete euros con diez céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>4 ESTRUCTURAS</b>				
4.1	E05AAP0101	kg	<b>Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según Código Estructural y CTE DB SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según Normativa armonizada europea o similar, norma UNE-EN 287-1:1992.</b>	
	O01A070	0,105 h.	Peón ordinario	11,317
	P03AT030	1,050 kg	Acero en tubo cuadrado	1,600
	P24OU050	0,010 kg	Minio electrolítico	12,470
	%50500050...	5,000 %	Material Auxiliar	2,990
<b>Precio total por kg .....</b>				<b>3,14</b>
<b>Son tres euros con catorce céntimos</b>				
4.2	E05HW0101	m2	<b>Tablero formado por rasillón machihembrado de 100x20x4 cms. y capa de compresión de 5 cm. de espesor, de hormigón HA-25/F/20/X0, elaborado en central, vertido con cubilote desde grúa, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080. Totalmente terminado. Según Normativa armonizada europea o similar, Código Estructural y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</b>	
	O01A070	2,100 h.	Peón ordinario	11,317
	P03W020	1,000 m2	Entrevigado tabl. M-H 50x20x4	23,870
	P01HCA071	0,050 m3	Hormigón HA-25/F/20/X0 central	88,000
	E05AM4701	1,000 m2	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150...	3,940
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>55,98</b>
<b>Son cincuenta y cinco euros con noventa y ocho céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>5 CUBIERTA</b>				
5.1	E07IMP0101	m2	<b>Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg/m3. con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Conforme a NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	1,380 h.	Peón ordinario	11,317
	P05CS010	1,060 m2	Panel chapa prelac.galvan.30 mm	25,240
	P05CW010	1,000 ud	Tornillería y pequeño material	0,120
	P05EW140	3,000 m.	Rastrel metálico galvanizado	1,710
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>47,62</b>
			<b>Son cuarenta y siete euros con sesenta y dos céntimos</b>	
5.2	E07IMP01021	m2	<b>Cerramiento en fachada de panel vertical formado por 2 láminas de acero prelacado en perfil comercial de 0,6 mm. y núcleo central de espuma de poliuretano de 40 kg/m3. con un espesor total de 50 mm. sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Conforme a UNE-EN 1090-2:2019, NTE-QTG y CTE DB-HS-1. Medida en verdadera magnitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	1,740 h.	Peón ordinario	11,317
	P05CS050	1,150 m2	Panel verti.prelac.2 caras 50 mm	31,590
	P05CW010	1,000 ud	Tornillería y pequeño material	0,120
	P05EW140	3,000 m.	Rastrel metálico galvanizado	1,710
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>61,27</b>
			<b>Son sesenta y un euros con veintisiete céntimos</b>	
5.3	E07ICX0201	m2	<b>Cobertura de teja cerámica mixta roja de 43x26 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud. Conforme a Norma UNE 136020:2004, NTE-QTT, CTE DB-HS-1 y RC-16. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	1,920 h.	Peón ordinario	11,317
	P05TM010	13,500 ud	Teja cerámica mixta roja 43x26	1,430
	P05TM060	0,050 ud	T.cerámi.ventilación mixta 43x26	15,930
	P05TM070	0,050 ud	Teja caballete cerám. 50x24 roja	6,810
	P05TM080	0,770 ud	Teja remate lateral ceram. mixta	6,810
	A01MA0601	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-2,5	108,430
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>49,59</b>
			<b>Son cuarenta y nueve euros con cincuenta y nueve céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>6 ALBAÑILERIA Y AISLAMIENTO</b>				
6.1	E06CBAT0201	m2	<b>Fábrica de bloque cerámico machihembrado de arcilla aligerada de 30x19x19 cm, para revestir, constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Según NTE-FFB, UNE-EN 771-1:2011+A1:2016 y CTE DB-SE-F y RC-16. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	1,800 h.	Peón ordinario	11,317
	P01BT060	16,670 ud	B.termoarcilla 30x19x19	1,230
	P03AC090	1,103 kg	Acero corrugado B 400 S/SD	1,100
	A01RP040	0,003 m3	HORMIG. HA-25/B/20/X0 CENTRAL	85,000
	A01MA0301	0,014 m3	MORTERO CEMENTO M-10	129,340
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>44,15</b>
			<b>Son cuarenta y cuatro euros con quince céntimos</b>	
6.2	E06DBL0751	m2	<b>Tabicón de rasillón de 40x20x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A070	1,665 h.	Peón ordinario	11,317
	P01LG070	14,000 ud	Rasillón h.doble 40x20x7	0,590
	A01MA0501	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-5	115,200
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>28,25</b>
			<b>Son veintiocho euros con veinticinco céntimos</b>	
6.3	E06CBHB0401	m2	<b>Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco de 40x20x20 cm. colocado a dos caras vistas, recibidos con mortero de cemento blanco BL-II 42,5 R y arena de río 1/4, mortero M-10/BL, rellenos de hormigón HA-25/P/20/I y armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación aplomado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según CTE DB SE-F y RC-16. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A070	4,320 h.	Peón ordinario	11,317
	P01BB050	13,000 ud	Bloque horm.blanco liso 40x20x20	0,890
	P03AC090	2,300 kg	Acero corrugado B 400 S/SD	1,100
	A01MB0301	0,024 m3	MORTERO CEMENTO BLANCO M-10	158,330
	A01RP040	0,020 m3	HORMIG. HA-25/B/20/X0 CENTRAL	85,000
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>68,49</b>
			<b>Son sesenta y ocho euros con cuarenta y nueve céntimos</b>	
6.4	E06RC0301	m2	<b>Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10. Según RC-16.</b>	
	O01A070	2,280 h.	Peón ordinario	11,317
	P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	1,230
	A01MA0301	0,006 m3	MORTERO CEMENTO M-10	129,340
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>26,73</b>
			<b>Son veintiseis euros con setenta y tres céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.5	E06A0501	ud	<b>Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y climatización incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.</b>	
	O01A070	40,000 h.	Peón ordinario	11,317
			<b>Precio total por ud .....</b>	<b>452,68</b>
			<b>Son cuatrocientos cincuenta y dos euros con sesenta y ocho céntimos</b>	
6.6	E06WD0101	m.	<b>Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 ( M-5), i/cajeado en fábrica.</b>	
	O01A070	0,750 h.	Peón ordinario	11,317
	P03EL130	1,000 m.	Cargadero h.19 cm. D/T	8,590
	A01MA0501	0,008 m3	MORTERO CEMENTO M-5	115,200
			<b>Precio total por m. ....</b>	<b>18,00</b>
			<b>Son dieciocho euros</b>	
6.7	U04ABH0101	m.	<b>Bordillo de hormigón monocapa, achaflanado, de 9-10x20 cm. colocado sobre solera de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm. de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza.</b>	
	O01A070	0,600 h.	Peón ordinario	11,317
	P25BH010	1,000 m.	Bordillo horm. monoca.9-10x20 cm	3,250
	A01MA0501	0,001 m3	MORTERO CEMENTO M-5	115,200
	A01RH1001	0,012 m3	HORMIGÓN HM-15/P/40	91,530
			<b>Precio total por m. ....</b>	<b>11,26</b>
			<b>Son once euros con veintiseis céntimos</b>	
6.8	U04AOH0101	m2	<b>Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm., sentada con mortero 1/6 de cemento (tipo M-5), i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.</b>	
	O01A0901	0,150 h.	Cuadrilla A	84,880
	P25VH025	1,000 m2	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	6,540
	P25W015	1,000 ud	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,200
	A01MA0501	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5	115,200
	A01AL0301	0,001 m3	LECHADA CEM.1/3 CEM II/B-M 32,5R	107,800
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>23,04</b>
			<b>Son veintitres euros con cuatro céntimos</b>	
6.9	E09ATV1101	m2	<b>Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno extruido de superficie lisa machihembrados de 60 mm de espesor. Resistencia a compresión = 200 kPa. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	11,317
	P07TX910	1,100 m2	Placa XPS e=60 mm RC200	6,940
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>11,03</b>
			<b>Son once euros con tres céntimos</b>	
6.10	E09ATC1901	m2	<b>Aislamiento de cubierta inclinada con planchas de poliestireno extruido de 60 mm de espesor &gt; 300 kPa. Con superficie lisa y encaje entre planchas a media madera. Resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K). Medida toda la superficie a ejecutar. Totalmente terminado y colocado incluso p.p. de medios auxiliares.</b>	
	O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	11,317
	P07TX500	1,050 m2	Panel XPS liso 60 mm Resit. Comp. >3...	12,600
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>16,63</b>
			<b>Son dieciseis euros con sesenta y tres céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>				
7.1	E08EA0101	m2	<b>Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en paramentos verticales de 20 mm de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje (hasta 3 m de altura), según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	0,855 h.	Peón ordinario	11,317
	P04RR040	3,400 kg	Mortero para revoco CSIII-W1	0,480
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>11,31</b>
			<b>Son once euros con treinta y un céntimos</b>	
7.2	E08EM0101	m2	<b>Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, y andamiaje, según NTE-RPE-07 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A030	1,150 h.	Oficial primera	12,046
	O01A070	0,920 h.	Peón ordinario	11,317
	P04RR040	3,200 kg	Mortero para revoco CSIII-W1	0,480
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>25,80</b>
			<b>Son veinticinco euros con ochenta céntimos</b>	
7.3	E08FAK0101	m2	<b>Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilaría U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	1,920 h.	Peón ordinario	11,317
	P04PY030	1,050 m2	Placa yeso terminac.normal 13 mm	2,370
	P04PW040	0,470 kg	Pasta para juntas placas de yeso	1,000
	P04PW010	2,600 m.	Cinta juntas placas cart-yeso	0,090
	P04PW030	0,530 kg	Pasta de agarre para placa yeso	0,690
	P04PW150	0,700 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,280
	P04TW070	2,630 m.	Perfil techo continuo T/C	1,480
	P04TW090	2,390 ud	Horquilla techo T-40	0,450
	P04TW210	2,390 ud	Cuelgue regulable	1,040
	P04TW080	0,880 ud	Pieza empalme techo T-40	0,310
	P04PW090	11,000 ud	Tornillo PM-25 mm.	0,010
	P04PW100	6,000 ud	Tornillo MM-9,5 mm.	0,030
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>34,21</b>
			<b>Son treinta y cuatro euros con veintiun céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.4	E08FAS0301	m2	<b>Falso techo termo-acústico formado por panel rígido de fibras de vidrio de 120x60 cm. y 30 mm. de espesor, con resinas termoendurecibles y recubierto por una cara con un velo decorativo de fibra de vidrio, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. i/p.p. de accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</b>	
	O01A070	0,960 h.	Peón ordinario	11,317
	P04TV030	1,050 m2	Placa fibra alumin. 120x60x30 cm	15,200
	P04TW050	3,000 m.	Perfilería vista blanca	1,250
	P04TW040	1,050 ud	Pieza cuelgue perfil TR	0,200
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>30,78</b>

**Son treinta euros con setenta y ocho céntimos**



## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>8 SOLADOS ALICATADOS Y REMATES</b>				
8.1	E10EGOC0101	m2	<b>Solado de baldosa de gres antideslizante de gran resistencia, modelo a elegir por la dirección facultativa, recibido con doble encolado de adhesivo cementoso según UNE-EN 12004-1:2017 flexible especial material porcelánico, sobre recreado de nivelación de mortero de cemento sin incluir este, rejuntado con mortero tapajuntas según UNE-EN 13888:2009 junta color o blanca y limpieza. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada.</b>	
	O01A030	0,560 h.	Oficial primera	12,046
	O01A070	0,840 h.	Peón ordinario	11,317
	P08GO100	1,100 m2	Baldosa gres porcelánico antideslizante ...	13,270
	P01FJ060	0,500 kg	Mortero rejuntado blanco o color junta fl...	0,960
	A01MS2301	2,000 m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-CO...	9,190
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>49,72</b>
<b>Son cuarenta y nueve euros con setenta y dos céntimos</b>				
8.2	E10EGT010	m.	<b>Rodapié de gres porcelánico, modelo a elegir por la dirección facultativa, recibido con adhesivo cementoso según UNE-EN 12004-1:2017 flexible especial material porcelánico sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas según UNE-EN 13888:2009 junta color o blanca y limpieza. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en su longitud.</b>	
	O01A070	0,240 h.	Peón ordinario	11,317
	P08GR140	1,050 m.	Rodapié gr.porcelánico mate 8x25	5,260
	A01MS2301	0,120 m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-CO...	9,190
	P01FJ060	0,050 kg	Mortero rejuntado blanco o color junta fl...	0,960
<b>Precio total por m. ....</b>				<b>9,39</b>
<b>Son nueve euros con treinta y nueve céntimos</b>				
8.3	E11ABCC0301	m2	<b>Alicatado con azulejo de 1ª, modelo a elegir por la dirección facultativa, recibido con adhesivo cementoso según UNE-EN 12004-1:2017 flexible , aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales. Rejuntado con mortero tapajuntas según UNE-EN 13888:2009 junta color o blanca y limpieza. Según Normativa armonizada europea o similar, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie deduciendo huecos superiores a 1 m².</b>	
	E08EM0101	1,000 m2	ENFOSCADO MAESTREADO-FRATAS...	25,800
	O01A030	1,140 h.	Oficial primera	12,046
	O01A070	1,140 h.	Peón ordinario	11,317
	P09AC080	1,050 m2	Azulejo blanco 20x20 cm. 1ª	7,560
	A01MS2101	1,060 m2	MORTERO CEMENTO ADHESIVO-CO...	8,120
	P01FJ060	0,500 kg	Mortero rejuntado blanco o color junta fl...	0,960
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>69,46</b>
<b>Son sesenta y nueve euros con cuarenta y seis céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.4	E11RVN0301	m.	<b>Vierteaguas de piedra granítica de 31x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. Según Normativa armonizada europea o similar, CTE DB-HS y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la longitud realmente realizada.</b>	
	O01A070	1,650 h.	Peón ordinario	11,317
	P10VP030	1,060 m.	Vierteagu. piedra granítica 31x3	17,310
	A01AL0901	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	197,320
	A01MA0501	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5	115,200
<b>Precio total por m. ....</b>				<b>40,68</b>
<b>Son cuarenta euros con sesenta y ocho céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>9 FONTANERIA</b>				
9.1	E12FTSR0101	m	<b>Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.</b>	
	O01A070	0,180 h.	Peón ordinario	11,317
	P17IO010	1,000 m	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	1,470
	P17LC020	1,000 m	Tubo corrugado polipropileno protección...	0,300
	P17IST070	0,300 ud	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,160
	P17ISC010	0,100 ud	Codo unión rápida latón 16 mm	4,540
	P17ISM010	0,100 ud	Manguito metálico 16 mm	2,150
			<b>Precio total por m .....</b>	<b>5,73</b>
			<b>Son cinco euros con setenta y tres céntimos</b>	
9.2	E12FVF0101	ud	<b>Suministro y colocación de llave de corte por esfera, de 1/2" (15 mm.) de diámetro, de latón niquelado o de PVC, colocada mediante unión roscada, soldada o pegada, totalmente equipada, instalada y funcionando. Según CTE DB HS-4.</b>	
	O01A070	0,600 h.	Peón ordinario	11,317
	P17XE020	1,000 ud	Válvula esfera latón niquel.1/2"	2,150
	O01A030	0,480 h.	Oficial primera	12,046
			<b>Precio total por ud .....</b>	<b>14,72</b>
			<b>Son catorce euros con setenta y dos céntimos</b>	
9.3	E16SG0201	ud	<b>Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.</b>	
	O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	11,317
	P17XW050	1,000 ud	Grifo norm.lavadora 1/2" RS eco1	3,050
			<b>Precio total por ud .....</b>	<b>6,45</b>
			<b>Son seis euros con cuarenta y cinco céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>10 ELECTRICIDAD</b>				
10.1	E12EMBA2201	ud	<b>Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 16/gp5 y conductor flexible de cable unipolar H07V-K, 450/750 V, clase 5 de 1,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, conmutador 10A-250V con tecla para conmutador y marco. Acabado: Blanco. Totalmente instalado. Según R.E.B.T.</b>	
	O01A030	0,365 h.	Oficial primera	12,046
	O01A070	0,675 h.	Peón ordinario	11,317
	P15HB050	2,000 ud	Conmutador	7,670
	P15HB330	2,000 ud	Tecla interruptor-conmutador blanco	4,060
	P15HB850	2,000 ud	Marco 1 elemento blanco	3,520
	P15GB022	12,000 m.	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,270
	P15GA022	24,000 m.	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,330
	P15HC820	1,000 ud	Pequeño material	1,420
<b>Precio total por ud .....</b>				<b>55,12</b>
<b>Son cincuenta y cinco euros con doce céntimos</b>				
10.2	E12EMBB0101	ud	<b>Base de enchufe bipolar con TT lateral schuko sin garras con protección infantil, realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor flexible de cable unipolar H07V-K, 450/750 V, clase 5 de 2,5 mm2 de Cu., con aislamiento de PVC, base de enchufe bipolar, tapa y marco. Acabado: Blanco. Totalmente instalado. Según R.E.B.T.</b>	
	O01A030	0,240 h.	Oficial primera	12,046
	O01A070	0,450 h.	Peón ordinario	11,317
	P15HB110	1,000 ud	Base schuko	5,850
	P15HB1050	1,000 ud	Tapa base enchufe schuko T.T. lateral b...	4,670
	P15HB850	1,000 ud	Marco 1 elemento blanco	3,520
	P15GB023	8,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,350
	P15GA027	16,000 m.	Conductor H07V-K 750 V 1x2,5 mm2 Cu	0,550
	P15HC820	1,000 ud	Pequeño material	1,420
<b>Precio total por ud .....</b>				<b>35,04</b>
<b>Son treinta y cinco euros con cuatro céntimos</b>				
10.3	E12ECM0701	m.	<b>Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halógenos H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado y libre de halógeno , en sistema monofásico (fase, neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.</b>	
	O01A030	0,600 h.	Oficial primera	12,046
	O01A070	0,600 h.	Peón ordinario	11,317
	P15GB080	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5 gris libre...	0,840
	P15GZ020	3,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 2,5 mm2 Cu	0,590
	P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,850
<b>Precio total por m. ....</b>				<b>17,48</b>
<b>Son diecisiete euros con cuarenta y ocho céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>11 CARPINTERIA DE ALUMINIO, CERRAJERIA Y VIDRIOS</b>				
11.1	E13ALAC580	m2	<b>Carpintería de aluminio lacado en blanco, con rotura de puente térmico, en ventanas correderas, mayores de 2 m2 y menores de 3 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A030	0,900 h.	Oficial primera	12,046
	P12PW160	4,000 m.	Premarco aluminio	2,910
	P12LR140	1,000 m2	Vent. lac. bl. corred. r.p.t. >2m2.<3m2.	208,230
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>230,71</b>
<b>Son doscientos treinta euros con setenta y un céntimos</b>				
11.2	E13ALM020	m2	<b>Carpintería de aluminio lacado blanco, en mamparas con zócalo ciego de doble chapa de aluminio con aislamiento y resto para acristalar (50%), con un 20% de superficie practicable, compuesta por bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicables con zócalo inferior ciego y resto para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A030	1,260 h.	Oficial primera	12,046
	P12LM020	1,000 m2	Mampara 20% pract.c/zoc.alum.50% lac...	133,000
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>148,18</b>
<b>Son ciento cuarenta y ocho euros con dieciocho céntimos</b>				
11.3	E13CA0101	ud	<b>Reparación de puerta de entrada existente, formada por 4 hojas habitables entre sí, bisagras de acero, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).</b>	
	O01A030	1,950 h.	Oficial primera	12,046
	P13CC020	5,200 m.	Precerco 50x20x2 galvanizado	5,330
	P13CA010	1,000 ud	P. entrada acero galvaniz. 1h 0,825 m e...	371,920
<b>Precio total por ud .....</b>				<b>423,13</b>
<b>Son cuatrocientos veintitres euros con trece céntimos</b>				
11.4	E14CA0101	m2	<b>Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A030	2,100 h.	Oficial primera	12,046
	P14EL010	1,006 m2	VIDRIO LAMINADO SEGURIDAD CON ...	95,000
	P14KW060	4,060 m	Sellado con silicona incolora	0,600
	P14KW240	1,060 ud	Pequeño material	1,400
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>124,79</b>
<b>Son ciento veinticuatro euros con setenta y nueve céntimos</b>				

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.5	E14CA0301	m2	<b>Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A030	0,700 h.	Oficial primera	12,046
	P14EA030	1,006 m2	Doble luna+cámara (6/12/6)	45,320
	P14KW060	4,060 m	Sellado con silicona incolora	0,600
	P14KW240	1,060 ud	Pequeño material	1,400
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>57,94</b>
			<b>Son cincuenta y siete euros con noventa y cuatro céntimos</b>	
11.6	E13ALAO6501	m2	<b>Carpintería de aluminio lacado en blanco, en ventanas oscilobatientes, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A030	0,900 h.	Oficial primera	12,046
	P12PW160	4,000 m.	Premarco aluminio	2,910
	P12LO170	1,000 m2	Vent. lac. bl. oscilobatientes >1m2<2m2	330,880
			<b>Precio total por m2 .....</b>	<b>353,36</b>
			<b>Son trescientos cincuenta y tres euros con treinta y seis céntimos</b>	
11.7	E13AE0201	ud	<b>Puerta de paso practicable de 1 hoja ciega, de aluminio lacado en blanco de 90x210 cm., compuesta por cerco, hoja de panel sandwich con aislamiento interior, resbalón con cerradura y manilla antienganche a ambos lados, cremona con cuadro puntos de cierre y tres bisagras, totalmente instalada sobre precerco de aluminio y tapajuntas, sellado de juntas y limpieza, i/ parte proporcional de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</b>	
	O01A030	1,800 h.	Oficial primera	12,046
	P12MM140	1,000 ud	Prem.y solapa al.-mad. 100x210cm	106,310
	P12DE030	1,000 ud	P.ent. alum. lac. verde.1h. 90x210 cm.	640,620
			<b>Precio total por ud .....</b>	<b>768,61</b>
			<b>Son setecientos sesenta y ocho euros con sesenta y un céntimos</b>	

## Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>12 PINTURAS</b>				
12.1	E15PA0701	m2	<b>Lijado de paramentos verticales y horizontales.</b>	
	O01A070	0,090 h.	Peón ordinario	11,317
				<b>1,02</b>
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>1,02</b>
<b>Son un euro con dos céntimos</b>				
12.2	E15IPA0101	m2	<b>Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.</b>	
	O01A070	0,600 h.	Peón ordinario	11,317
	P24OF040	0,100 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,950
	P24EI090	0,300 kg	Pintura plástica liso mate	4,130
	P24WW220	0,200 ud	Pequeño material	1,220
				<b>8,47</b>
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>8,47</b>
<b>Son ocho euros con cuarenta y siete céntimos</b>				
12.3	E15EA0101	m2	<b>Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.</b>	
	O01A070	0,840 h.	Peón ordinario	11,317
	P24OF040	0,100 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,950
	P24EO030	0,500 l.	Pintura plástica acrílica	6,520
	P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,220
				<b>13,07</b>
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>13,07</b>
<b>Son trece euros con siete céntimos</b>				
12.4	E15HEC030	m2	<b>Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.</b>	
	O01A070	0,630 h.	Peón ordinario	11,317
	P24OU050	0,100 kg	Minio electrolítico	12,470
	P24JA010	0,130 kg	Esmalte mate s/metal	19,250
	P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,220
				<b>10,98</b>
<b>Precio total por m2 .....</b>				<b>10,98</b>
<b>Son diez euros con noventa y ocho céntimos</b>				

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Arena de río 0/5 mm.	16,500	10,454 m3	172,49
2	Arena de río 0/5 mm.	8,520	0,049 t.	0,42
3	Gravilla 20/40 mm.	7,730	0,098 t.	0,76
4	Grava 40/80 mm.	11,990	22,117 m3	265,18
5	Bloque horm.blanco liso 40x20x20	0,890	130,000 ud	115,70
6	B.termoarcilla 30x19x19	1,230	2.680,536 ud	3.297,06
7	<p>Descripción y prescripciones técnicas: Cemento con adiciones: CEM II/B-M 32,5 R en sacos.</p> <p>Indicadores de impactos ambientales, uso de recursos y categoría de residuos en etapa de producto A1-A3*: Uso total de la energía primaria renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima): 2,46E+02 MJ, valor calorífico neto Uso total de la energía primaria no renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima): 6,49E+03 MJ, valor calorífico neto Uso de combustibles secundarios renovables: 1,71E+02 MJ, valor calorífico neto Uso de combustibles secundarios no renovables: 3,17E+02 MJ, valor calorífico neto Uso de materiales secundarios: 2,99E+01 kg Uso neto de recursos de agua dulce: 1,81E+02 m3 Potencial de calentamiento global: 7,52E+02 kg CO2 eq Residuos peligrosos eliminados: 5,95E-02 kg Residuos no peligrosos eliminados: 1,46E-01 kg Componentes para su reutilización: 0,00E+00 kg Materiales para el reciclaje: 2,05E-01 kg Materiales para valorización energética (recuperación de energía): 2,26E+00 kg Energía exportada: 0,00E+00 Mj por vector energético</p> <p>*Declaraciones elaboradas según las Reglas de Categoría de Producto de Cementos basadas en los módulos de información definidos en la Norma UNE-EN 15804.</p>			
		108,560	0,024 t.	2,61
8	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,190	0,004 t.	1,03
9	Cemento blanco BL II 42,5 R sacos	235,560	0,084 t.	19,79
10	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	142,000	2,785 t.	395,47
11	Mortero cola gris	0,200	63,600 kg	12,72
12	Mortero cola gris altas prestac.	0,380	4.759,440 kg	1.808,59
13	Agua	0,910	4,221 m3	3,84
14	Pequeño material	0,850	80,400 ud.	68,34
15	Mortero rejuntado blanco o color junta flexible	0,960	205,850 kg	197,62
16	Hormigón HA-25/F/20/X0 central	88,000	2,970 m3	261,36
17	Hormigón HA-25/F/20/XC2 central	88,000	10,296 m3	906,05
18	Hormigón HA-25/F/16/XC2 central	88,000	21,312 m3	1.875,46
19	Hormigón HA-25/B/20/X0 central	85,000	0,682 m3	57,97
20	HL-150/B/20 central	78,500	4,851 m3	380,80
21	Rasillón h.doble 40x20x7	0,590	7.148,694 ud	4.217,73
22	Puntas 20x100	1,230	4,763 kg	5,86
23	Separador de hormigón para armaduras	0,030	981,756 ud	29,45
24	Alambre atar 1,30 mm.	1,440	6,545 kg	9,42
25	Acero corrugado B 400 S/SD	1,100	200,362 kg	220,40
26	Ferr. elab. taller ind. acero barr. corr.,UNE-EN10080 B500S/SD v. diam.	1,200	419,512 kg	503,41
27	ME 150X150 ø 8-8 6000X2200 75/75-200/200-300 B500T UNE-EN 10080	5,400	220,255 m2	1.189,38



### Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
28	ME 200X300 ø 5-5 6000X2200			
	150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 1008	2,700	75,082 m2	202,72
29	Acero en tubo cuadrado	1,600	2.343,506 kg	3.749,61
30	Cargadero h.19 cm. D/T	8,590	14,400 m.	123,70
31	Entrevigado tabl. M-H 50x20x4	23,870	59,400 m2	1.417,88
32	Cinta juntas placas cart-yeso	0,090	138,658 m.	12,48
33	Pasta de agarre para placa yeso	0,690	28,265 kg	19,50
34	Pasta para juntas placas de yeso	1,000	25,065 kg	25,07
35	Tornillo PM-25 mm.	0,010	586,630 ud	5,87
36	Tornillo MM-9,5 mm.	0,030	319,980 ud	9,60
37	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,280	37,331 m.	47,78
38	Placa de yeso laminado, tipo A, /13 con cartón a doble cara y alma de yeso, fabricada mediante proceso de laminación en continuo. Peso nominal 8,1 kg/m2, conductividad térmica 0.25 W/mK (norma EN 12524), resistencia a la difusión del vapor de agua ( $\mu$ ) 10 (norma EN 12524) y comportamiento frente al fuego (Euroclases) A2 s1 d0 (norma UNE-EN 520). Dispone de bordes longitudinales afinados y bordes transversales cuadrados. con unas dimensiones de 2600x1200x15 mm.  Indicadores de impactos ambientales: Energía incorporada: 48,8 MJ/uf Carbono incorporado: 2,7kgCO2/uf Consumo de agua: 0,02 m3/uf Residuos generados: 11,2 kg/uf  Indicadores de impactos ambientales, uso de recursos y categoría de residuos en etapa de producto A1-A3*: Uso total de la energía primaria renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima) : 6,4E+00 MJ, valor calorífico neto Uso total de la energía primaria no renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima): 2,0E+01 MJ, valor calorífico neto Uso de combustibles secundarios renovables: 0,00E+00 MJ, valor calorífico neto Uso de combustibles secundarios no renovables: 0,00E+00 MJ, valor calorífico neto Uso de materiales secundarios: 2,0E+01 kg Uso neto de recursos de agua dulce: 1,9E+02 m3 Potencial de calentamiento global: 1,5E+00 kg CO2 eq Residuos peligrosos eliminados: 3,3E-05 kg Residuos no peligrosos eliminados: 1,3E-01 kg Componentes para su reutilización: 0,00E+00 kg Materiales para el reciclaje: 0,00E+00 kg Materiales para valorización energética (recuperación de energía): 0,00E+00 kg Energía exportada: 0,00E+00 Mj por vector energético			
		2,370	55,997 m2	132,71
39	Mortero para revoco CSIII-W1	0,480	4.233,938 kg	2.032,29
40	Placa fibra alumin. 120x60x30 cm	15,200	55,482 m2	843,33
41	Pieza cuelgue perfil TR	0,200	55,482 ud	11,10
42	Perfilería vista blanca	1,250	158,520 m.	198,15
43	Perfil techo continuo T/C	1,480	140,258 m.	207,58
44	Pieza empalme techo T-40	0,310	46,930 ud	14,55
45	Horquilla techo T-40	0,450	127,459 ud	57,36
46	Cuelgue regulable	1,040	127,459 ud	132,56
47	Panel chapa prelac.galvan.30 mm	25,240	37,100 m2	936,40

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
48	Panel verti.prelac.2 caras 50 mm	31,590	23,460 m2	741,10
49	Tornillería y pequeño material	0,120	55,400 ud	6,65
50	Rastrel metálico galvanizado	1,710	166,200 m.	284,20
51	Teja cerámica mixta roja 43x26	1,430	891,000 ud	1.274,13
52	T.cerámi.ventilación mixta 43x26	15,930	3,300 ud	52,57
53	Teja caballete cerám. 50x24 roja	6,810	3,300 ud	22,47
54	Teja remate lateral ceram. mixta	6,810	50,820 ud	346,08
55	Panel XPS liso 60 mm Resit. Comp. >300 kPa	12,600	69,300 m2	873,18
56	Placa XPS e=60 mm RC200	6,940	561,683 m2	3.898,08
57	Baldosa gres porcelánico antideslizante 30x30 cm	13,270	427,900 m2	5.678,23
58	Rodapié gr.porcelánico mate 8x25	5,260	133,350 m.	701,42
59	Azulejo blanco 20x20 cm. 1ª	7,560	10,500 m2	79,38
60	Vierteagu. piedra granítica 31x3	17,310	8,480 m.	146,79
61	P.ent. alum. lac. verde.lh. 90x210 cm.	640,620	2,000 ud	1.281,24
62	Mampara 20% pract.c/zoc.alum.50% lac. bl.	133,000	26,775 m2	3.561,08
63	Vent. lac. bl. oscilobatientes >1m2<2m2	330,880	1,080 m2	357,35
64	Vent. lac. bl. corred. r.p.t. >2m2.<3m2.	208,230	12,000 m2	2.498,76
65	Prem.y solapa al.-mad. 100x210cm	106,310	2,000 ud	212,62
66	Premarco aluminio	2,910	52,320 m.	152,25
67	P. entrada acero galvaniz. lh 0,825 m epoxi blanco	371,920	1,000 ud	371,92
68	Preferco 50x20x2 galvanizado	5,330	5,200 m.	27,72
69	Pletina 8/20 mm.	0,950	29,480 kg	28,01
70	Doble luna+cámara (6/12/6)	45,320	9,134 m2	413,95
71	VIDRIO LAMINADO SEGURIDAD CON DOBLE LUNA DE 4+4MM / CAMARA 12MM / 4+4 MM/ 1B1 INCOLORO	95,000	26,936 m2	2.558,92
72	Sellado con silicona incolora	0,600	145,572 m	87,34
73	Pequeño material	1,400	38,007 ud	53,21
74	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	0,330	48,000 m.	15,84
75	Conductor H07V-K 750 V 1x2,5 mm2 Cu	0,550	160,000 m.	88,00
76	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,270	24,000 m.	6,48
77	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,350	80,000 m.	28,00
78	Tubo PVC corrugado M 20/gp5 gris libre halógenos	0,840	80,000 m	67,20
79	Conductor H07Z1-k (AS) 2,5 mm2 Cu	0,590	240,000 m.	141,60
80	Conmutador	7,670	4,000 ud	30,68
81	Tapa base enchufe schuko T.T. lateral blanco	4,670	10,000 ud	46,70
82	Base schuko	5,850	10,000 ud	58,50
83	Tecla interruptor-conmutador blanco	4,060	4,000 ud	16,24
84	Marco 1 elemento blanco	3,520	14,000 ud	49,28
85	Pequeño material	1,420	12,000 ud	17,04
86	Tubo en rollo PEX-A 16x1,8 mm	1,470	80,000 m	117,60
87	Codo unión rápida latón 16 mm	4,540	8,000 ud	36,32
88	Manguito metálico 16 mm	2,150	8,000 ud	17,20
89	Te unión rápida PPSU 16 mm	4,160	24,000 ud	99,84
90	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-16	0,300	80,000 m	24,00
91	Válvula esfera latón níquel.1/2"	2,150	2,000 ud	4,30
92	Grifo norm.lavadora 1/2" RS ecol	3,050	2,000 ud	6,10
93	Pintura plástica liso mate	4,130	176,954 kg	730,82
94	Pintura plástica acrílica	6,520	129,975 l.	847,44
95	Esmalte mate s/metal	19,250	6,656 kg	128,13
96	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,950	84,980 kg	165,71
97	Minio electrolítico	12,470	27,439 kg	342,16
98	Pequeño material	1,220	142,861 ud	174,29
99	Bordillo horm. monoca.9-10x20 cm	3,250	6,000 m.	19,50
100	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	6,540	9,000 m2	58,86
101	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,200	9,000 ud	1,80

## Cuadro de materiales

Importe total: 55.247,43

Salvatierra de los Barros, 1 de  
Julio de 2024.

David Rivera Morgado  
Arquitecto Tecnico

## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

### REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	%	SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 001 ACTUACIONES PREVIAS</b>														
E01EET0301	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE	20,000	169,80										0,12
	169,80	S/RECUPERACIÓN												
E01EET0401	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO DESMONTABLE	32,040	435,10										0,31
	435,10	C/RECUPERACIÓN												
E01EKA0101	m2	LEVANTADO REJAS EN MUROS MEDIOS	8,000	217,28										0,16
	217,28	MANUALES												
E01EKA0201	m2	LEVANTANTADO CARPINTERÍAS MEDIOS	58,893	1.799,77										1,29
	1.799,77	MANUALES												
E01EWM0301	m2	APER.HUECOS >1m2 L.MAC.C/COMP	4,400					85,89	0,06					8,80
	0,01	94,69												
E01EIF04011	m.	LIMPIEZA. CANALONES Y BAJANTES	43,000	730,14	0,52									730,14
E01ECC0201	m2	DEMOLICIÓN CUBRICIÓN TEJA CERÁMICA	8,000	190,16										0,14
	190,16	CURVA/PLANA/MIXTA C/RECUPERAC												
E01ECC1101	m2	DEMOLICIÓN COBERTURA VERTIVAL DE CHAPA	23,100	313,70										0,22
	313,70	SIMPLE												
G01C0201	m3	CARGA ESCOMBROS SOBRE DUMPER A MANO	4,290	218,49				0,16	5,92					0,00
	224,41													
U01CRL0801	m	LEV. BORDILLO HORM. MED. MEC.	6,000	17,34	0,01			12,54	0,01					29,88
E01EPP0201	m2	DEMOL.SOLADO TERRAZO A MANO		9,000										168,03
	0,12	168,03												
E01EEA0101	m2	DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO		10,000										169,80
	0,12	169,80												
G01T020	m3	TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <20 km.						7,518	43,75					0,03
	43,75	CAMIÓN												
<b>TOTAL CAPÍTULO 001 .....</b>			<b>4.515,50</b>	<b>3,2</b>				<b>71,01</b>	<b>0,1</b>					<b>4.586,51</b>
<b>CAPÍTULO 002 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>														
E02DA0301	m3	EXCAVACIÓN VACIADO MANUAL TERRENOS	17,820	867,12										0,62
	867,12	COMPACTOS												
E02PA0301	m3	EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT	4,800	244,46										0,18
	244,46													
E02ZA0301	m3	EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO	8,970	446,62										0,32
	446,62													

## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

### REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	%	SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
E02ZS0201	m3	EXC.ZANJA SANEAM. T.DURO A MANO		2,250	178,25			0,13	5,99					0,00
	184,23													
G01G1301	m3	CARGA MAN. Y TRAN. TIE. A VERT. < 10 Km.		43,992	995,54			0,711	733,28					1,24
	2.728,82													
<b>TOTAL CAPÍTULO 002 .....</b>				<b>2.731,99</b>	<b>2,0</b>			<b>1.739,27</b>	<b>1,2</b>					<b>4.471,25</b>
<b>CAPÍTULO 003 CIMENTACIÓN Y SANEAMIENTO</b>														
E04CZN0101	m3	HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150/B/20 VERTIDO		4,410	36,07		0,03	380,80						0,27
	416,88													
		CANALETA												
E04CZA0101	m3	HORM.EST.CONV. HA-25/F/20/XC2 CIM. V.		9,360	519,95		0,371	404,00		1,01	5,62			0,00
	1.929,56													
		CANALETA ZAP.+V.ARR.												
E04SA100	m2	S.A.HA-25/F/16/XC2 15 #15x15/8+ECH.15		134,040	2.028,56		1,453	351,94		2,40	70,91			0,05
	5.451,41													
E04A0101	ud	PLACA CIMENTACIÓN 25x25x1,5cm	4,000	101,84	0,07	46,56	0,03							148,40
<b>TOTAL CAPÍTULO 003 .....</b>				<b>2.686,42</b>	<b>1,9</b>	<b>5.183,30</b>	<b>3,7</b>	<b>76,52</b>	<b>0,1</b>					<b>7.946,25</b>

## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	%	SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 004 ESTRUCTURAS</b>														
E05AAP0101	kg	ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA	2.231,910	2.655,97	1,90	4.017,44	2,88			334,79	0,24			7.008,20
E05HW0101	m2	FORJ.TABLER.RASILL.MALL.C/COM			59,400	1.436,29	1,03							1.888,92
		1,35 3.325,21												
<b>TOTAL CAPÍTULO 004 .....</b>				<b>4.092,26</b>	2,9	<b>5.906,36</b>	4,2			<b>334,79</b>	0,2			<b>10.333,41</b>
<b>CAPÍTULO 005 CUBIERTA</b>														
E07IMP0101	m2	CUBIERTA PANEL CHAPA PRELACA+GALVANIZADA		35,000	546,70		0,391.120,00							0,80
		1.666,70												
		30 mm												
E07IMP01021	m2	PANEL VERTI. CHAPA PRELACADA-50			20,400		401,68	0,29						848,23
		0,61 1.249,91												
E07ICX0201	m2	TEJA CERÁMICA MIXTA ROJA AMORTERADA		66,000	1.510,37		1,081.761,26		1,26	1,21				0,00
		3.272,85												
<b>TOTAL CAPÍTULO 005 .....</b>				<b>2.458,75</b>	1,8	<b>3.729,49</b>	2,7		<b>1,21</b>	0,0				<b>6.189,46</b>
<b>CAPÍTULO 006 ALBAÑILERIA Y AISLAMIENTO</b>														
E06CBAT0201	m2	FÁBRICA BLOQUE TERMOARCILLA 30x19x19 cm		160,800	3.405,44		2,443.691,13		2,65	2,07				0,00
		7.098,64												
E06DBL0751	m2	TABICÓN RASILLÓN 40x20x7					510,6219.914,83				7,114.506,54			3,23
		4,70 0,00												
		14.426,06												
E06CBHB0401	m2	FÁB.BLOQ.HOR.BLAN.40x20x20 2C/V			10,000		502,75	0,36			181,93	0,13		0,22
		0,00 684,90												
E06RC0301	m2	RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT.			39,695		1.037,88	0,74			22,79	0,02		0,22
		0,00 1.060,89												
E06A0501	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. NAVE POLIVALENTE		1,000	452,68	0,32								452,68
E06WD0101	m.	CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm.		14,400	128,91	0,09		130,21	0,09		0,11	0,00		259,22
U04ABH0101	m.	BORDILLO HORM.MONOCAPA 9-10x20cm		6,000	44,14	0,03		23,29	0,02		0,09	0,00		67,52
U04AOH0101	m2	PAV.LOSETA 4 PAST.CEM.GRIS 20x20			9,000	130,78		0,09	76,29		0,05	0,25		0,00
		207,32												
E09ATV1101	m2	AISL. TÉRMICO XPS 60 mm					510,6211.736,11							1,24
		3.896,04			5.632,15									
		2,79												
E09ATC1901	m2	AISL. XPS 60mm FALDÓN					66,000	224,40						0,16
		873,18			1.097,58									
		0,63												
<b>TOTAL CAPÍTULO 006 .....</b>				<b>17.577,62</b>	12,6	<b>13.401,40</b>	9,6		<b>7,65</b>	0,0				<b>30.986,96</b>

## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	% SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 007 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>												
E08EA0101	m2 5.775,12		ENFOSCADO BUENA VISTA CSIII-W1 VERTICAL	510,6214.942,81	3,54	832,31						0,60
E08EM0101	m2 19.880,73		ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL	770,57118.694,05	13,401	1.186,68						0,85
E08FAK0101	m2 1.824,42		FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 400 H<4M	53,3301.158,86	0,83	665,56						0,48
E08FAS0301	m2 1.626,42		FALSO TECHO TERMO ACÚSTICO 120x60 cm ESPESOR: 30 mm	52,840	573,84	0,411	0.052,57					0,75
<b>TOTAL CAPÍTULO 007 .....</b>			<b>25.364,57</b>	18,2	<b>3.737,12</b>	2,7						<b>29.106,69</b>

## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	%	SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 008 SOLADOS ALICATADOS Y REMATES</b>														
E10EGOC0101	m2	SOL. GRES PORCELÁNICO ANTID c/CEM.COLA	389,000	11.607,76		8,327	639,96	5,48	93,36					0,07
		19.341,08												
E10EGT010	m.	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO MATE	127,000	448,92	0,32	742,14	0,53	1,83	0,00					1.192,89
E11ABCC0301	m2	ALICATADO AZULEJO DE 1ª c/CEM.COLA	10,000	580,87		0,42	112,43	0,08	1,27					0,00
		694,57												
E11RVN0301	m.	VIERTEAGU. PIEDRA GRANÍTICA 31x3	8,000	163,76	0,12	161,41	0,12	0,22	0,00					325,39
<b>TOTAL CAPÍTULO 008 .....</b>			<b>12.801,00</b>		<b>9,2</b>	<b>8.655,93</b>	<b>6,2</b>	<b>96,68</b>	<b>0,1</b>					<b>21.553,62</b>
<b>CAPÍTULO 009 FONTANERIA</b>														
E12FTSR0101	m	TUBERÍA PEX-A D=16 mm en rollo	80,000	163,20	0,12	295,20	0,21							458,40
E12FVF0101	ud	LLAVE DE ESFERA DE 1/2" 15 mm.	2,000	25,14	0,02	4,30	0,00							29,44
E16SG0201	ud	GRIFO	2,000	6,80	0,00	6,10	0,00							12,90
<b>TOTAL CAPÍTULO 009 .....</b>			<b>195,14</b>		<b>0,1</b>	<b>305,60</b>	<b>0,2</b>							<b>500,74</b>
<b>CAPÍTULO 010 ELECTRICIDAD</b>														
E12EMBA2201	ud	CONMUTADOR, BLANCO	2,000	24,08	0,02	86,16	0,06							110,24
E12EMBB0101	ud	BASE ENCHUFE SCHUKO, BLANCO	10,000	79,80	0,06	270,60	0,19							350,40
E12ECM0701	m.	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS)	80,000	1.121,60	0,80	276,80	0,20							1.398,40
<b>TOTAL CAPÍTULO 010 .....</b>			<b>1.225,48</b>		<b>0,9</b>	<b>633,56</b>	<b>0,5</b>							<b>1.859,04</b>
<b>CAPÍTULO 011 CARPINTERIA DE ALUMINIO, CERRAJERIA Y VIDRIOS</b>														
E13ALAC580	m2	VENT.AL.LB. ORREDERAS R.P.T. >2m2<3m2	12,000	130,08		0,092	638,44							1,89
		2.768,52												
E13ALM020	m2	MAMP.AL.LB.20%PRACT.C/ZÓC.AL.50%	26,775	406,44		0,293	561,08							2,55
		3.967,52												
E13CA0101	ud	REPARACIÓN DE PUERTA DE ENTRADA	1,000	23,49	0,02	399,64	0,29							423,13
E14CA0101	m2	VIDRIO LAMINADO SEGURIDAD CON DOBLE LUNA	26,775	677,41		0,492	663,84							1,91
		3.341,25												
E14CA0301	m2	DE 4+4MM / CAMARA 12MM				9,080	76,54							0,05
		449,55			0,32	526,10								
E13ALAO6501	m2	VENT.AL. LAC. BL. OSCILOBATIENTES >1m2<2m2	1,080	11,71		0,01	369,92							0,27
		381,63												
E13AE0201	ud	PUERTA DE PASO ALUM. LAC. BLANCO 90x210 cm	2,000	43,36	0,03	1.493,86	1,07							1.537,22



## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD	RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	%	SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
<b>TOTAL CAPÍTULO 011 .....</b>				<b>1.369,03</b>	1,0	<b>11.576,33</b>	8,3							<b>12.945,37</b>
<b>CAPÍTULO 012 PINTURAS</b>														
E15PA0701	m2	LIJADO DE SUPERFICIES												79,225
	80,81			80,81										
E15IPA0101	m2	PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE			589,846	4.005,05	2,87							990,94
	0,71													4.996,00
E15EA0101	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA			259,950	2.472,12	1,77							925,42
	0,66													3.397,55
E15HEC030	m2	ESMALTE MATE S/METAL				51,200	365,06							0,26
	197,12			562,18										
<b>TOTAL CAPÍTULO 012 .....</b>				<b>6.920,04</b>	5,0	<b>2.113,48</b>	1,5							<b>9.036,54</b>

## ANÁLISIS POR NATURALEZAS (Pres)

REFORMA Y AMPLIACIÓN DE NAVE POLIVALENTE\_(Ayunt. Salvatierra de

CÓDIGO	UD RESUMEN	CANTIDAD	MANO DE OBRA	%	MATERIALES	%	MAQUINARIA	%	OTROS	% SUBCONTRATAS	%	IMPORTE
	<b>TOTAL</b>		<b>81.937,80</b>	58,7	<b>55.247,43</b>	39,6	<b>1.993,98</b>	1,4	<b>336,63</b>	0,2		<b>139.515,84</b>

<b>Capítulo</b>	<b>Importe</b>
1 ACTUACIONES PREVIAS .....	4.586,51
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	4.471,25
3 CIMENTACIÓN Y SANEAMIENTO .....	7.946,25
4 ESTRUCTURAS .....	10.333,41
5 CUBIERTA .....	6.189,55
6 ALBAÑILERIA Y AISLAMIENTO .....	30.986,84
7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS .....	29.106,69
8 SOLADOS ALICATADOS Y REMATES .....	21.553,65
9 FONTANERIA .....	500,74
10 ELECTRICIDAD .....	1.859,04
11 CARPINTERIA DE ALUMINIO, CERRAJERIA Y VIDRIOS .....	12.945,37
12 PINTURAS .....	9.036,54
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>139.515,84</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Salvatierra de los Barros, 1 de Julio de 2024.

David Rivera Morgado  
Arquitecto Tecnico