



Documento de Pliegos

Número de Expediente **11/2022 RESIDENCIA DE MAYORES**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-04-2022 a las 10:42 horas.



Obras de Construcción de Residencia para Mayores en calle Libertad s/n, de Aldeacentenera.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.147.727,28 EUR.

→ Importe 2.362.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.147.727,28 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Calle Libertad s/n Aldeacentenera

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[1\]](#)

→ [PLANOS Aldeacentenera compressed.pdf](#)

→ [PRESUPUESTO.pdf](#)

→ [PROYECTO BASICO RESIDENCIA compressed.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5aqpcJ5f77nSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Aldeacentenera**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gFAnhrruQkCiEJrVR_qloyA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10251) Aldeacentenera España

→ ES432

Contacto

→ Teléfono 927314027

→ Fax 927314144

→ Correo Electrónico secretaria@aldeacentenera.es [2]

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Aldeacentenera

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/05/2022 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10251) Aldeacentenera España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Aldeacentenera

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10251) Aldeacentenera España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/05/2022 a las 14:00

→ Observaciones: Obras de Construcción de Residencia para Mayores en calle Libertad s/n, de Aldeacentenera.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 10/06/2022 a las 10:00 horas

→ Apertura oferta económica

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Aldeacentenera

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10251) Aldeacentenera España

Lugar

→ Ayuntamiento de Aldeacentenera

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (10251) Aldeacentenera España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de Construcción de Residencia para Mayores en calle Libertad s/n, de Aldeacentenera.

→ Valor estimado del contrato 2.147.727,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.362.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.147.727,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Calle Libertad s/n

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ Calle Libertad s/n

→ (10251) Aldeacentenera España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Combatir el paro - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 70.875 EUR.

Plazo de constitución

→

Hasta el 30/05/2022 a las 14:00

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración Responsable, según anexo en los Pliegos de Cláusulas Administrativas.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - ROLECE

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Certificado de Inscripción en ROLECE

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Declaración Responsable del licitador

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRE B

→ Descripción Oferta económica

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mantenimiento

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ PERSONAL

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según Cláusula Vigésimotercera. Subcontratación.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=056e1f9b-1903-4589-b394-db01103f8a45'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=b7bd783e-cd52-49d4-ae89-546a0cf05352'

→ [2] Donde se decía ' ayuntamiento@aldeacentenera.net' ahora se dice ' secretaria@aldeacentenera.es'