



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **201900000001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-05-2019 a las 13:18 horas.



## Obras de consolidación estructural y restauración de la iglesia, zaguán y torres del convento de las comendadoras de Santiago en Madrid, Fase II

→ Valor estimado del contrato 4.354.979,46 EUR.

→ Importe 5.269.525,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.354.979,46 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 37 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nW3oiXVIFIKXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nW3oiXVIFIKXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 915977459

→ Fax 915978578

→ Correo Electrónico [gerencia.dgavs@fomento.es](mailto:gerencia.dgavs@fomento.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/06/2019 a las 14:00  
→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@minhafp.es.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 17/07/2019 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Reuniones C-539. Planta 5ª

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura de la oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 03/07/2019 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Reuniones C-539. Planta 5ª

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

#### Apertura sobre documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 26/06/2019 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Sala de Reuniones C-539. Planta 5ª

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España



## Objeto del Contrato: Obras de consolidación estructural y restauración de la iglesia, zaguán y torres del convento de las comendadoras de Santiago en Madrid, Fase II

- Valor estimado del contrato 4.354.979,46 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 5.269.525,15 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 4.354.979,46 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- Plazo de Ejecución
  - 37 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
  - España

### Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios No procede, según Resolución del Secretario de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda de fecha 22 de abril de 2013.
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

- K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre documentación administrativa
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos de participación en el procedimiento.

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura de la oferta técnica
- Descripción Oferta técnica

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de oferta económica
- Descripción Oferta económica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $PEj=(BOj/Bmax) \times 100$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55